

**UCHWAŁA NR XXXI/264/21
RADY GMINY POWIDZ**

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Powidz

Na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz §2 i §4 uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy Powidz z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2013r., poz. 27) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Powidz, prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 45/1 o pow. 0,0900 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Przybrodzin, gmina Powidz, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi Księgę Wieczystą o nr KN1S/00051512/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Filip Muszyński

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXXI/264/21
Rady Gminy Powidz
z dnia 30 września 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Powidz

Działka nr 45/1 o powierzchni 0,0900 ha położona jest w obrębie ewidencyjnym Przybrodzin, gmina Powidz dla której Sąd Rejonowy w Słupcy prowadzi Księgę Wieczystą o nr KN1S/00051512/2 stanowi własność Skarbu Państwa. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) *nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.*

Przedmiotowa działka położona jest w sąsiedztwie Jeziora Powidzkiego, częściowo zajęta jest pod ścieżkę pieszo – rowerową z Powidza do Przybrodzina (wybudowaną przez Gminę Powidz), a w części wykorzystywana jest na cele wypoczynku i rekreacji (plaża). Obszar sąsiadujący z działką nr 45/1 oznaczony nr ewidencyjnym działka 816/6 (Jezioro Powidzkie) na podstawie umowy nr PO.RUM.118.2020.Ko z dnia 03.11.2020r. został przez PGW Wody Polskie w Warszawie oddany Gminie Powidz w użyczenie.

Z uwagi na powyższe, w celu zabezpieczenia przyszłych działań rozwojowych Gminy Powidz związanych z jeziorem jak i też w celu stałego zabezpieczenia utrzymania czystości i porządku, uzasadnionym jest nabycie w drodze darowizny prawa własności działki nr 45/1 położonej w Przybrodzinie, gmina Powidz.

Przewodniczący Rady Gminy Powidz

Filip Muszyński