

AB.6740.1.2.2021

## **Z A W I A D O M I E N I E** **o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art.11f ust.3 i ust.4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r. 1363 ze zmianami) oraz art.72 ust.6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz.247 ze zmianami)

### **z a w i a d a m i a m**

o wydaniu przez Starostę Słupeckiego w dniu 07.07.2021r. decyzji Nr 1/2021 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na rzecz Zarządu Powiatu Słupeckiego dla zadania inwestycyjnego pn. „budowa nowego odcinka drogi powiatowej 3040P pomiędzy m. Powidz a m. Niezgoda oraz rozbudowa drogi powiatowej nr 3054P na odcinku Niezgoda-Kochowo” obejmującej:

#### **etap I - rozbudowę drogi powiatowej nr 3054P na odcinku Niezgoda - Kochowo**

na nieruchomościach, bądź ich częściach, położonych w powiecie słupeckim, w jednostce ewidencyjnej 302306\_2 Słupca (Gmina Słupca):

– **w obrębie ewid. 0022 Niezgoda** na działkach ozn. nr ewid. gruntów: 136, 137/4, 135, 139/2, 5381/17, 122, 5381/18, 65, 134, 374/8, 72, 150,190/3, 201, 202, 183, 382/1,

– **w obrębie ewid. 0011 Kochowo** na działkach ozn. nr ewid. gruntów: 134, 133, 136/1, 126, 81,104/1, 102/8, 155/2, 155/1, 102/6, 102/3, 102/7, 156, 101, 157/2, 100/2, 99, 96, 158/2, 159/1, 95/2, 94/3, 159/2, 160, 93/2, 91/7, 90/3, 161, 162, 85/3, 87/3, 17, 22, 82/1, 80/3, 25/2, 25/7, 25/5, 25/6, 79/3, 78/4, 77/3, 76/4, 75/2, 246/1, 70/8, 70/7, 31/3, 68/3, 63, 34/2, 62/2, 61/2, 58/3, 41/5, 56/1.

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości, przeznaczone do zajęcia pod projektowaną inwestycję, które z dniem w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, stają się z mocy prawa własnością Powiatu Słupeckiego.

Są to nieruchomości oznaczone tłustym drukiem przedstawione w punkcie VI decyzji w tabelach Nr 3 i Nr 4.

Zgodnie z art.18 ust.1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji,
- 2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
- 3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna - wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia wydana została przez Wójta Gminy Słupca decyzja z dnia 20 kwietnia 2020r. znak: OŚ.6220.7.2019 o środowiskowych uwarunkowaniach, sprostowana postanowieniem z dnia 26 sierpnia 2020r. znak: OŚ.6220.7.2020.

Decyzja nie stwierdziła konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania oraz przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji środowiskowej.

W związku z powyższym zawiadamiam, że z treścią decyzji oraz z dokumentacją sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Słupcy, ul.Poznańska 20, budynek „C”, w godz. 8<sup>00</sup> -15<sup>00</sup> , tel.0-63 2758-673.

Niniejsze zawiadomienie wysyła się dotychczasowym właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Pozostałe strony zawiadamia się w drodze obwieszczeń, odpowiednio w Starostwie Powiatowym w Słupcy, w Urzędzie Gminy w Słupcy, w Urzędzie Gminy w Strzałkowie, w Urzędzie Gminy w Powidzu, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej (zgodnie z art.11f ust.3 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Zgodnie z art.11f ust.5 w/w ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przepisu art.11f ust.3 zdanie drugie tej ustawy nie stosuje się w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym oraz w sytuacji, gdy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyją, a ich spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej uważa się za dzień, w którym nastąpiło to ogłoszenie w tych publikatorach.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazanych urzędów.

z up. Starosty  
**Jacek Dranikowski**  
Kierownik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym*

**Otrzymują:**

- 1.Pełnomocnik wnioskodawcy
- 2.Dotychczasowi właściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych decyzją
- 3.AB-a/a