

ZARZĄDZENIE NR 192/21
WÓJTA GMINY POWIDZ
z dnia 24.02.2021 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy

Na podstawie art. 7, ust. 1 i art. 8 pkt 1 stawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611) oraz § 8 i § 12 pkt 1 uchwały Nr XXXII/197/17 Rady Gminy Powidz z dnia 23 lutego 2017 r. w sprawie w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2017 r. poz. 1556)

Wójt Gminy Powidz zarządza co następuje:

§ 1

Ustala się w 2020 r. wysokość stawek bazowych czynszu najmu liczonych od 1 m² powierzchni użytkowej za lokale znajdujące się w zasobie mieszkaniowym gminy Powidz a mianowicie:

- 1) w miejscowości Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **4,07 zł**
 - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.-kan. i centralną ciepłą wodą – **4,07 zł**
 - b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **3,68 zł**
 - c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **3,33 zł**
 - d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **3,00 zł**
 - e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **2,66 zł**
 - f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **2,41 zł**
 - g) mieszkanie socjalne – **1,20 zł**
- 2) w pozostałych miejscowościach gminy Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **3,39 zł**
 - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod-kan. i centralną ciepłą wodą – **3,39 zł**
 - b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **3,03 zł**

- c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **2,72 zł**
- d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **2,46 zł**
- e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody, bez instalacji kanalizacyjnej – **2,21 zł**
- f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **2,00 zł**
- g) mieszkanie socjalne – **1,00 zł**

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 83/19 Wójta Gminy Powidz z dnia 31 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. księgowości gospodarki komunalnej i mieszkaniowej oraz pracownikowi merytorycznemu ds. mieszkań komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Powidz



Jakub Gwit