

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Stosownie do art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r.

poz. 1990 ze zm.) przedstawiam poniżej wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

1.	Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków	część działki nr 28/53 i część działki nr 189/8 położonej w m. Przybrodzin oraz część działki nr 441 położonej w m. Powidz	część działki nr 3/5 położonej w m. Polanowo, część działki nr 441 położonej w m. Powidz, część działki nr 189/8 położonej w m. Przybrodzin	działka nr 125 oraz działka nr 103/7 położone w m. Wylatkowo
2.	Powierzchnia nieruchomości	38 550 m ²	2 211 m ²	1,44 ha
3.	Opis nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej	pole biwakowe wraz z budynkiem sanitariatów, parking, budynek OW „ Łazienki ” w Powidzu oraz pole biwakowe, parking, budynek OW „ Na Skarpie ” w Przybrodzinie	pole biwakowe wraz z kontenerem sanitarno-biurowym w Polanowie, działka rekreacyjna w Powidzu i w Przybrodzinie	działka rolna
4.	Przeznaczenie nieruchomości	działalność rekreacyjno-wypoczynkowa	prowadzenie pola biwakowego oraz organizacja kąpieliska, działalność gastronomiczno-handlowa	działalność rolnicza
5.	Termin wnoszenia opłat	do 30 września 2021r.	do 30 września 2021r	do 31 października każdego roku dzierżawnego
6.	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	40 704,00 zł + VAT	5 376,00 zł + VAT	346,00 zł
7.	Okres dzierżawny	20.04.2021r. – 31.12.2021r.	20.04.2021r. – 31.12.2021r	01.03.2021r. – 28.02.2024r.
8.	Zasady aktualizacji opłat	brak	brak	Czynsz na lata następne ustalany będzie na podstawie stawki obowiązującej w roku poprzednim powiększonej o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w komunikacie Prezesa GUS w Monitorze Polskim za miniony rok kalendarzowy
9.	Tryb wyłonienia dzierżawy	Na rzecz Powidzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji – w drodze bezprzetargowej stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami i Uchwały Nr XVI/95/15 Rady Gminy Powidz z dnia 26 listopada 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości	Na rzecz Powidzkiego Ośrodka Sportu i Rekreacji - w drodze bezprzetargowej stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami i Uchwały Nr XXVII/156/16 Rady Gminy Powidz z dnia 29 września 2016r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości	Stosownie do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami i Uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy Powidz z dnia 28 grudnia 2007r.

Powidz, dnia 03.02.2021r.


 Wójt
 Jakub Gwit