

UCHWAŁA Nr XVI / 109 / 08
Rady Gminy Powidz
z dnia 30 września 2008 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje :

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar określony w pkt 2 – 3.
2. Plan obejmuje teren położony w miejscowości Powidz oznaczony numerem geodezyjnym dz. 47 o pow. 2,18 ha, z przeznaczeniem na cele zabudowy mieszkaniowej.
3. Teren objęty opracowaniem oraz granice obszaru opracowania przedstawiono na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

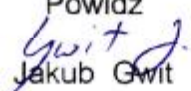
Szczegółowy zakres ustaleń planu powinien odpowiadać wymogom określonym w art. 15 ust. 2 i 3, art. 16 ust. 1 i 2 oraz zawierać opracowania, o których mowa w art. 17 pkt 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

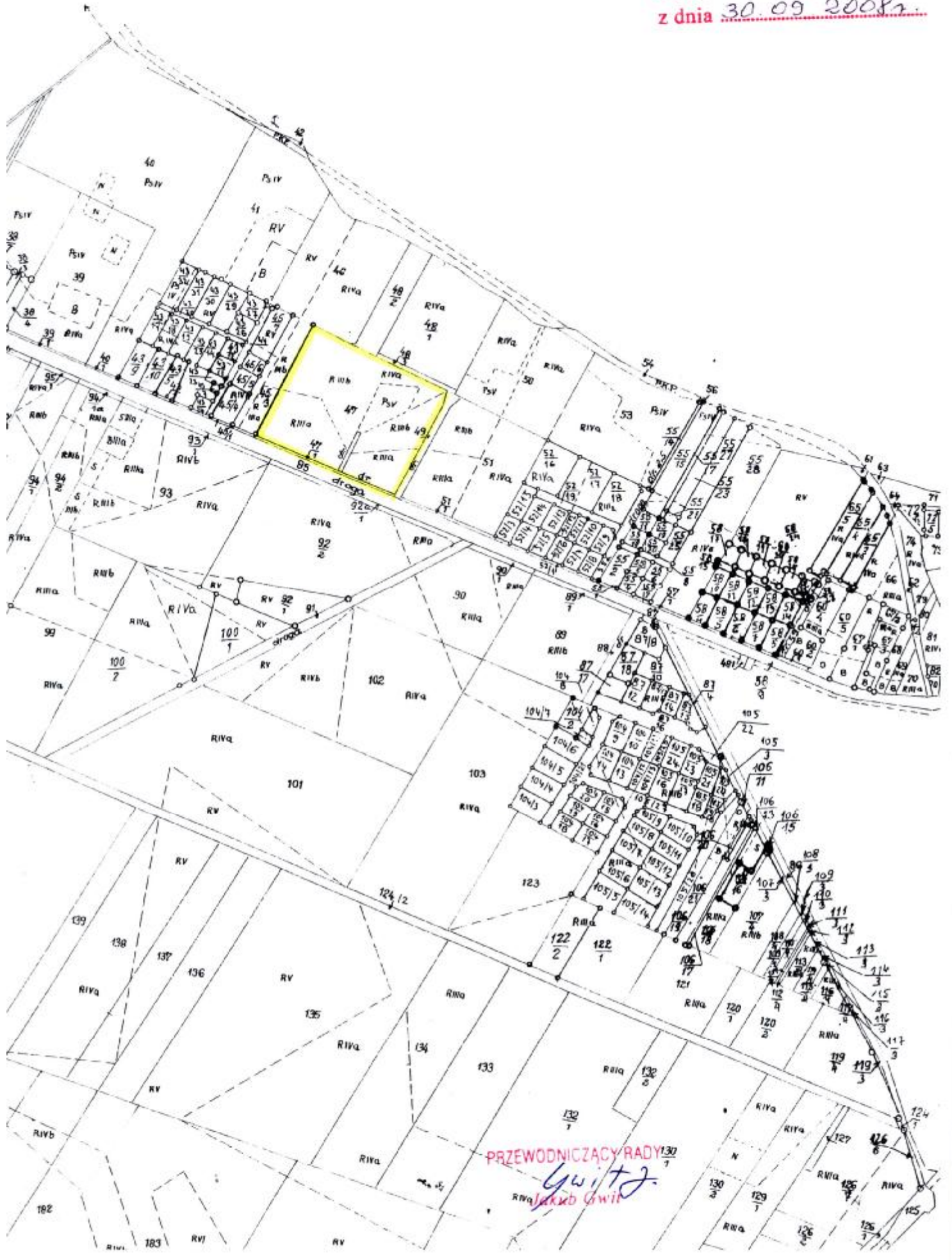
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Jakub Gwit

Załącznik
do uchwały Nr xvi/109/03
Rady Gminy Powidz
z dnia 30.09.2008r.



PRZEWODNICZĄCY RADY ¹³⁰
Gwiz
Janusz Gwiz

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Gminy Powidz Nr XVI / 109 / 08
z dnia 30 września 2008 roku

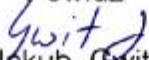
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz.

Podjęcie Uchwały podyktowane zostało potrzebą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu (określonego w §1 ust. 2 uchwały), do którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz wskazany obszar oznaczony został graficznie jako "tereny zainwestowane" i "strefa rozwoju terenów zainwestowanych". Przeprowadzona analiza potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia planu jak również zgodność z ustaleniami studium.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się więc za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy

Powidz


Jakub Gwit