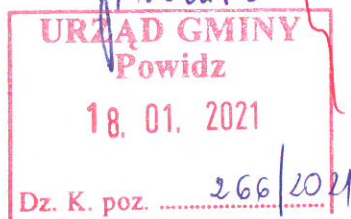


Powidz, dnia 18 stycznia 2021 r.



Rada Gminy Powidz

PETYCJA

Gn

zwróciło się do Rady Gminy Powidz z pismem, w którym wyrażono swoje zaniepokojenie sytuacją, jaka ma miejsce w związku z funkcjonowaniem obiektu Maritówka. W uzyskanej odpowiedzi udzielonej w ramach uzasadnienia do Uchwały nr XX/160/20 z dnia 24 września 2020 r. uzyskaliśmy kilka wyjaśnień w tym jedno, iż: „Ustalono, że właściciel obiektu znajdującego się w sąsiedztwie wnioskodawców posiada niezbędne zgody na prowadzenie działalności. Z uzyskanych informacji wynika, że Wójt nie mógł się sprzeciwić wydaniu zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, gdyż przedsiębiorca posiadał wszelkie wymagane decyzje i opinie.”

W przesłanej przez Urząd Gminy Powidz informacji publicznej w zakresie przeznaczenia działki nr 48/4 uzyskaliśmy informację następującej treści: „W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz zatwierdzonych uchwałą Rady Gminy Powidz nr V33/19 z dnia 13 marca 2019 r. przedmiotowa działka znajduje się w części w kompleksie działek oznaczonych symbolem MN: tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz w części oznaczona jest graficznie jako: tereny upraw polowych. Dla terenu działki 48/4 decyzją Wójta Gminy Powidz nr BUA.7331/54/03 z dnia 09.06.2003 r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego i gospodarczego (w ramach siedliska rolniczego).

Powyższy zapis potwierdza, że dla przedmiotowej działki nie nastąpiła zmiana przeznaczenia na funkcję usługową wymaganej zgodnie z art. 59 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Właściciel działki nie uzyskał decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji usługowej.

Ponadto z wyjaśnień otrzymanych od Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego w Słupcy wynika, że PPIS wydając decyzję zatwierdzającą zakład do prowadzenia działalności gastronomicznej sprawdza, czy przedmiotowy zakład spełnia wymagania sanitarno-higieniczne przewidziane przepisami rozporządzenia (WE) nr 852/2004. Ponadto PPIS wskazuje, iż wydana decyzja zatwierdzająca zakład nie zastępuje opinii wydanej na podstawie innych ustaw, w tym opinii wydanej na podstawie przepisów Prawo budowlane oraz opinii wydanej na podstawie przepisów ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ani nie zastępuje postępowania przed innymi właściwymi organami (kopia pisma w załączniku).

Dowodzi to, że sama wydana decyzja przez instytucję Sanitarно Epidemiologiczną nie jest wiążąca dla Wójta przy wydawaniu koncesji na sprzedaż napojów alkoholowych.

Dodatkowo w czasie przeprowadzonej kontroli przez Państwowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Słupcy uzyskaliśmy informację, że żaden z obiektów znajdujących się na terenie

działki nie pełni funkcji obiektu usługowego dla, którego wydane są decyzja na sprzedaż napojów alkoholowych. Obiekt, w którym w czasie funkcjonowania tzw. Maritówki pełnił funkcję baru wykazany został jako zabudowa towarzysząca do zabudowy siedliskowej (szopka narzędziowa).

W związku z powyższym prosimy o przedstawienie podstaw prawnych na mocy, których Wójt nie mógł się sprzeciwić na wydanie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych.

Jednocześnie pragniemy zwrócić uwagę, że powyższe okoliczności powinny stanowić podstawę do uchylecia wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w punkcie gastronomicznym- Maritówka Bar, zlokalizowany przy ul. 29 Grudnia 70 Y, który w naszej ocenie **nie istnieje**.

Prosimy o udzielenie informacji do uwag zgłoszonych podczas sesji z dnia 05 listopada 2020 r. bowiem wówczas nie uzyskaliśmy odpowiedzi na zadane pytania, w szczególności w zakresie akceptowania przez Radę powstawania lokali o charakterze rozrywkowym wśród zabudowy mieszkaniowej, które są uciążliwe dla normalnego funkcjonowania mieszkańców.

Jaki cel przyświeca Radzie Gminy Powidz opowiadając się za istnieniem lokali wśród zabudowy mieszkaniowej, przewyższający rangą dbałość o spokój życia codziennego mieszkańców?

Prosimy również o przedstawienie stanowiska Rady Gminy Powidz w zakresie ochrony środowiska naturalnego w związku z faktem, iż teren przy powstałej promenadzie znajduje na obszarze Powidzkiego Parku Krajobrazowego oraz objęty jest programem „Natura 2000”.

Z promenady korzysta szczególnie w letnie dni weekendowe spora liczba osób co przyczynia się w znacznym stopniu do generowania wzmożonego hałasu. Dlatego uważamy, że Gmina jako naczelny organ ochrony środowiska powinien czynić wszelkie starania, aby je chronić poprzez zapobieganie powstawaniu wzdłuż promenady obiektów, które dodatkowo swoim funkcjonowaniem zakłócają utratę przez środowisko przyrodnicze bezcennej wartości, jaką jest **cisza**. Hałas wyrządza dotkliwą i nieodwracalną krzywdę zwierzętom zmuszając je do zmiany naturalnych zachowań, migracji, zmian siedlisk lub powodując stres wpływa na ich niższy przyrost naturalny.

Prosimy o przedstawienie w tej kwestii stanowiska Rady Gminy Powidz.

Wnosimy również o przedstawienie stanowiska Rady Gminy Powidz w zakresie planowanych przeznaczeń gruntów wzdłuż promenady w opracowywanym studium do zmian planu miejscowego.

Z poważaniem

**PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W SŁUPCY**

Telefony:

- informacja o numerach wewnętrznych 63 2743642; 63 2743643
- PPIS w Słupcy 63 2743642 wew. 11
- faks 63 2743643
- Oddział Nadzoru Stanowisko Pracy ds. Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego 63 2743642 wew. 14
- e-mail psse.slupca@pis.gov.pl

ul. Kościuszki 9
62-400 Słupca
www.psse-slupca.pl

ON-NS.9011.4.2.2020

Słupca, dnia 19.11.2020

W odpowiedzi na przesłane pismo z dnia 2 listopada 2020 r. (otrzymano w dniu 3 listopada 2020 r.) dotyczące lokalu o nazwie MARITÓWKA zlokalizowanego na działce w Powidzu nr 48/4, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupcy, informuje, iż wydając decyzję zatwierdzającą zakład do prowadzenia działalności gastronomicznej sprawdza, czy przedmiotowy zakład spełnia wymagania sanitarno – higieniczne przewidziane przepisami rozporządzenia (WE) nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych (Dz. U. UE L 139 z dnia 30 kwietnia 2004 r., str. 1 z późn.zm., Dz. Urz. UE Polskie Wydanie Specjalne, rozdz. 13, t. 34, str. 319).

Ponadto Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wskazuje, iż ww. decyzja zatwierdzająca zakład nie zastępuje opinii wydanej na podstawie innych ustaw, w tym opinii wydanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333) oraz opinii wydanej na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, z późn.zm.), ani nie zastępuje postępowania przed innymi właściwymi organami

**PAŃSTWOWY
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Słupcy**

lek. med. Zysmund Jasiński

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

KZ

Wierzbicki