

UCHWAŁA Nr VII/54/ 19
Rady Gminy Powidz
z dnia 23 maja 2019 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ługi.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2018r. poz. 1945 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r., poz. 506) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje :

§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony w miejscowości Ługi, obręb ewidencyjny Powidz, gmina Powidz stanowiący działki o numerach geodezyjnych 231/3, 232/1, 233/3 i 233/4.
2. Plan będzie stanowił zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów pod oczyszczalnię ścieków „LEMNA” i wysypiska śmieci w Powidzu, uchwalonego Uchwałą nr X/58/99 Rady Gminy Powidz z dnia 6 lipca 1999r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 56, poz. 1202).
3. Teren objęty opracowaniem oraz granice obszaru opracowania przedstawiono na kopii mapy w skali 1:5000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy
Powidz
Filip Muszyński

UZASADNIENIE
do Uchwały Rady Gminy Powidz Nr VII/54/ 19
z dnia 23 maja 2019 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ługi.

Podjęcie Uchwały podyktowane zostało potrzebą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu (określonego w §1 ust. 2 niniejszej uchwały), do którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów pod oczyszczalnię ścieków „LEMNA” i wysypiska śmieci w Powidzu, uchwalonego Uchwałą nr X/58/99 Rady Gminy Powidz z dnia 6 lipca 1999r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 56, poz. 1202).

Plan będzie zatem stanowić zmianę przedmiotowego planu. Zmiana ma polegać na przeznaczenie terenu pod nową oczyszczalnię ścieków w miejsce terenu przeznaczanego pod wysypisko śmieci (stary plan przewiduje budowę 4 kwater). Z uwagi, iż wysypisko śmieci dalej nie będzie funkcjonować a wystąpiły plany budowy nowej oczyszczalni ścieków, stąd powstała potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod przyszłą inwestycję.

Przeprowadzona analiza potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia planu jak również zgodność z ustaleniami studium.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się więc za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Filip Muszyński