

**UCHWAŁA Nr .../.../18**  
**Rady Gminy Powidz**  
**z dnia ... czerwca 2018r.**

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Przybrodzinie.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2018r., poz. 121/ oraz §2 i §4 uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy Powidz z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2013r., poz. 27)  
Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Przybrodzinie oznaczonej numerem geodezyjnym 18/4 o pow. 0,0689 ha stanowiącej własność Gminy Powidz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Powidz

Bogdan Piotrowski

RADCA PRAWNY

*Mateusz Kowacki*

Wójt

*Jakub Gwin*

Uzasadnienie  
do Uchwały Rady Gminy Powidz nr .../.../18  
z dnia ... czerwca 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Przybrodzinie.

Przedmiotowa nieruchomość położona w miejscowości Przybrodzin stanowi mienie komunalne. Zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego (druga część znajduje się na sąsiedniej działce nr 18/5), który podlega gruntownemu remontowi. Gmina z kolei nie posiada środków finansowych by budynek doprowadzić do należytego stanu.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz nieruchomość ta jest oznaczona jako tereny „tereny zainwestowane”.

W świetle powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały w sprawie sprzedaży należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy  
Powidz

Bogdan Piotrowski

  
Wójt  
Jakub Kwiat