

UCHWAŁA Nr XI/74/07
Rady Gminy Powidz
z dnia 28 grudnia 2007 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje :

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar określony w pkt 2-3.
2. Plan obejmuje tereny położone w miejscowości Ostrowo oznaczone numerami geodezyjnymi 17/1 o pow. 1,4454 ha oraz 47/19 o pow. 0,9463 ha, z przeznaczeniem na cele rekreacji indywidualnej.
3. Teren objęty opracowaniem oraz granice obszaru opracowania przedstawiono na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącej załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

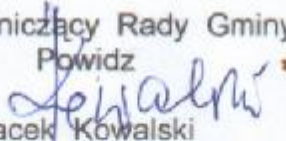
Szczegółowy zakres ustaleń planu powinien odpowiadać wymogom określonym w art. 15 ust. 2 i 3, art. 16 ust. 1 i 2 oraz zawierać opracowania, o których mowa w art. 17 pkt 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Jacek Kowalski

UZASADNIENIE

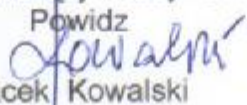
do Uchwały Rady Gminy Powidz Nr XI/74/07
z dnia 28 grudnia 2007 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo.

Podjęcie Uchwały podyktowane zostało potrzebą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu (określonego w §1 ust. 2 uchwały), do którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz wskazany obszar oznaczony został graficznie jako "strefa rozwoju rekreacji".

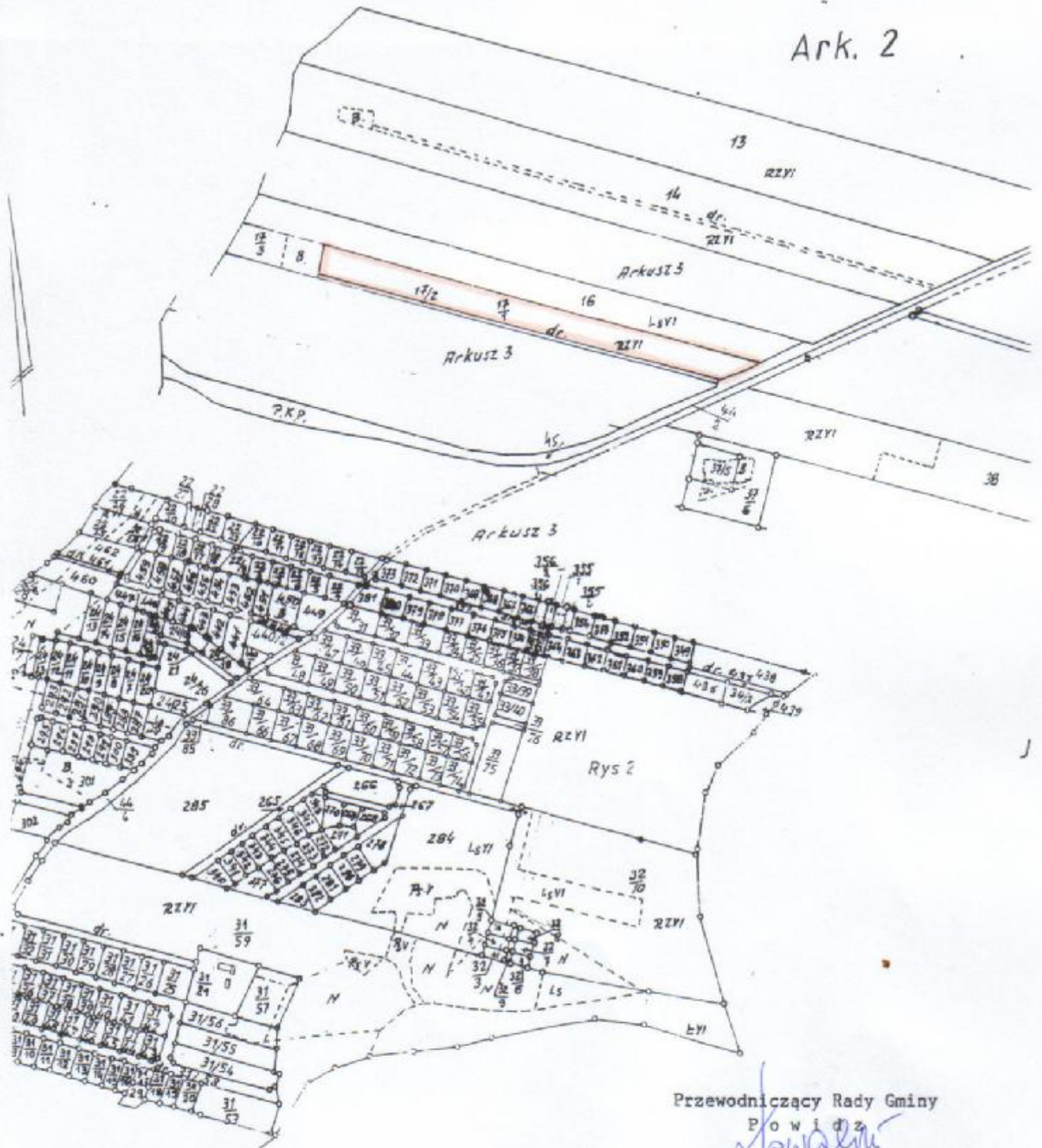
Przeprowadzona analiza potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia planu jak również zgodność z ustaleniami studium.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się więc za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Jacek Kowalski

Załącznik nr 1
do uch. Nr XI/174/07
Rady Gminy Powidz
z dnia 28.12.2007

Ark. 2



Przewodniczący Rady Gminy
Powidz
Jacek Kowalski

Zat. nr 2
do uch. Nr XI/74/07
Rady Gminy Powiat
z dnia 28.12.2007r.

k. 4



Przewodniczący Rady Gminy
Powiat
Jacek Kowalski