

**ZARZĄDZENIE NR 137 /17
WÓJTA GMINY POWIDZ
z dnia 27 stycznia 2017 roku**

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy Powidz

Na podstawie art. 7, ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.) oraz § 2 pkt 2 - 4 uchwały XXXIV / 228 /02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002 roku w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej w ramach programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 127, poz. 3498 z dnia 17 października 2002 r.)

Wójt Gminy Powidz zarządza co następuje:

§ 1

Ustala się w 2017 r. wysokość stawek bazowych czynszu najmu liczonych od 1 m² powierzchni użytkowej za lokale znajdujące się w zasobie mieszkaniowym gminy Powidz a mianowicie:

- 1) w miejscowości Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **2,53 zł.:**
 - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.-kan. i centralną ciepłą wodą – **2,53 zł,**
 - b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **2,28 zł,**
 - c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **2,07 zł,**
 - d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,86 zł,**
 - e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,66 zł,**
 - f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **1,50 zł,**
 - g) mieszkanie socjalne – **0,75 zł.**
- 2) w pozostałych miejscowościach gminy Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **2,10 zł:**
 - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod-kan. i centralną ciepłą wodą – **2,10 zł,**

- b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **1,89 zł**,
- c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,69 zł**,
- d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,53 zł**,
- e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody, bez instalacji kanalizacyjnej – **1,38 zł**,
- f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **1,24 zł**,
- g) mieszkanie socjalne – **0,62 zł**.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 72/15 Wójta Gminy Powidz z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy Powidz.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. mieszkań komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Powidz



Jakub Gwit