

UCHWAŁA Nr IX / 55 / 07
Rady Gminy Powidz
z dnia 28 września 2007r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Przybrodzin.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje :

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar określony w pkt 2 – 3.
2. Plan obejmuje teren położony w miejscowości Przybrodzin oznaczony numerem geodezyjnym 48/1 o powierzchni 3,2600 ha, z przeznaczeniem na cele rekreacji indywidualnej.
3. Teren objęty opracowaniem oraz granice obszaru opracowania przedstawiono na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Szczegółowy zakres ustaleń planu powinien odpowiadać wymogom określonym w art. 15 ust. 2 i 3, art. 16 ust. 1 i 2 oraz zawierać opracowania, o których mowa w art. 17 pkt 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

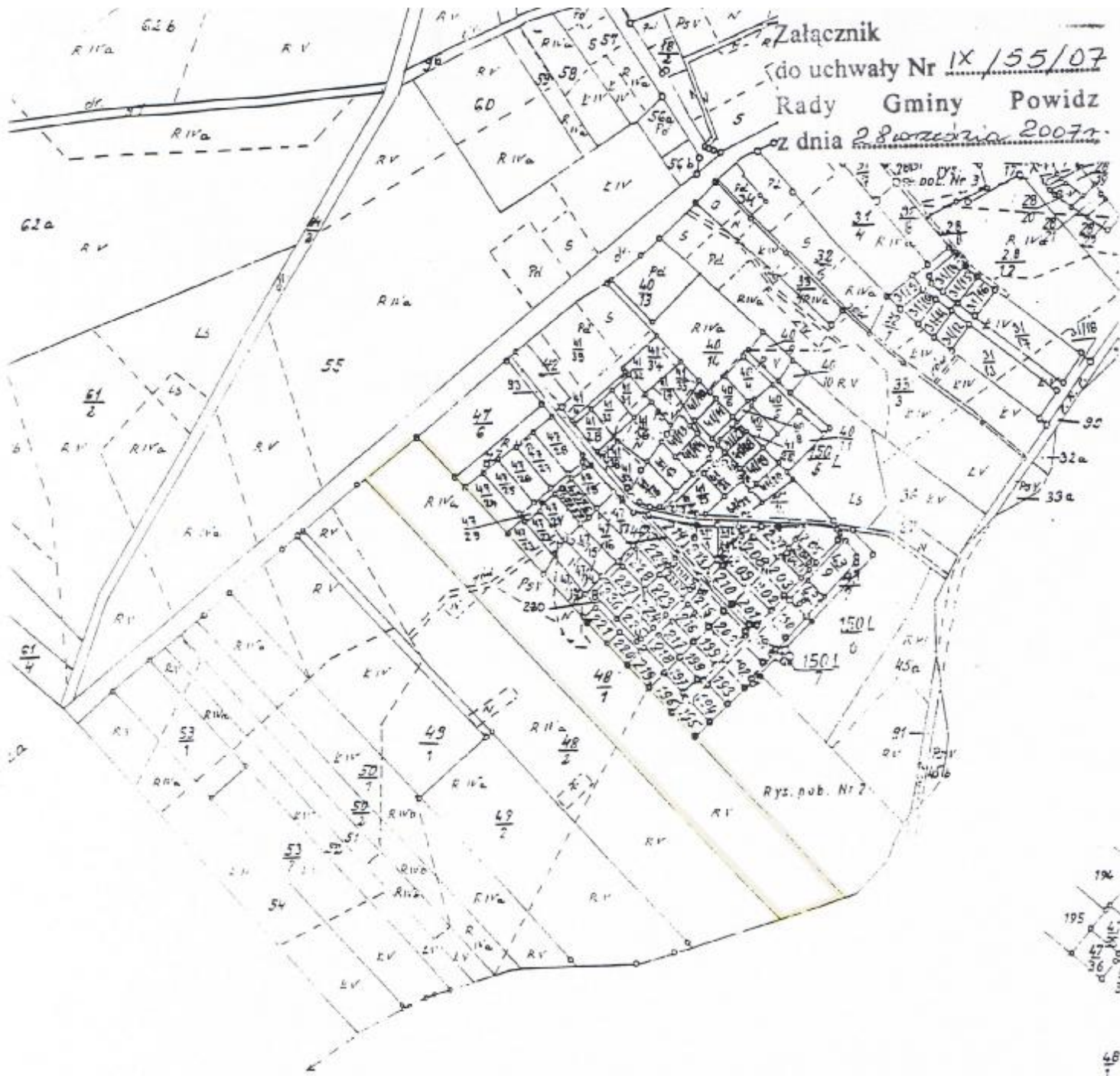
Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy
Powidz
Jacek Kowalski
Jacek Kowalski



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Jacek Kowalski
Jacek Kowalski

skala 1:5000

WOJEWODZKIE BI
W K
TERENOWY

UZASADNIENIE

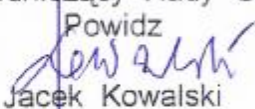
do Uchwały Rady Gminy Powidz Nr IX / 55 / 07
z dnia 28 września 2007r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Przybrodzin.

Podjęcie Uchwały podyktowane zostało potrzebą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu (określonego w §1 ust. 2 uchwały), do którego nie obowiązuje żaden plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Powidz wskazany obszar oznaczony został graficznie jako "strefa rozwoju rekreacji".

Przeprowadzona analiza potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia planu jak również zgodność z ustaleniami studium.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się więc za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Jacek Kowalski