

UCHWAŁA Nr .. / ... /16
Rady Gminy Powidz
z dnia 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm./ oraz §9 ust. 2 uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy Powidz z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2013r., poz. 27) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym części nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 189/6 położonej w m. Przybrodzin, 3/5 położonej w m. Polanowo oraz 441 położonej w m. Powidz stanowiących własność Gminy Powidz, których obszar określono w załącznikach Nr 1, 2 i 3 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

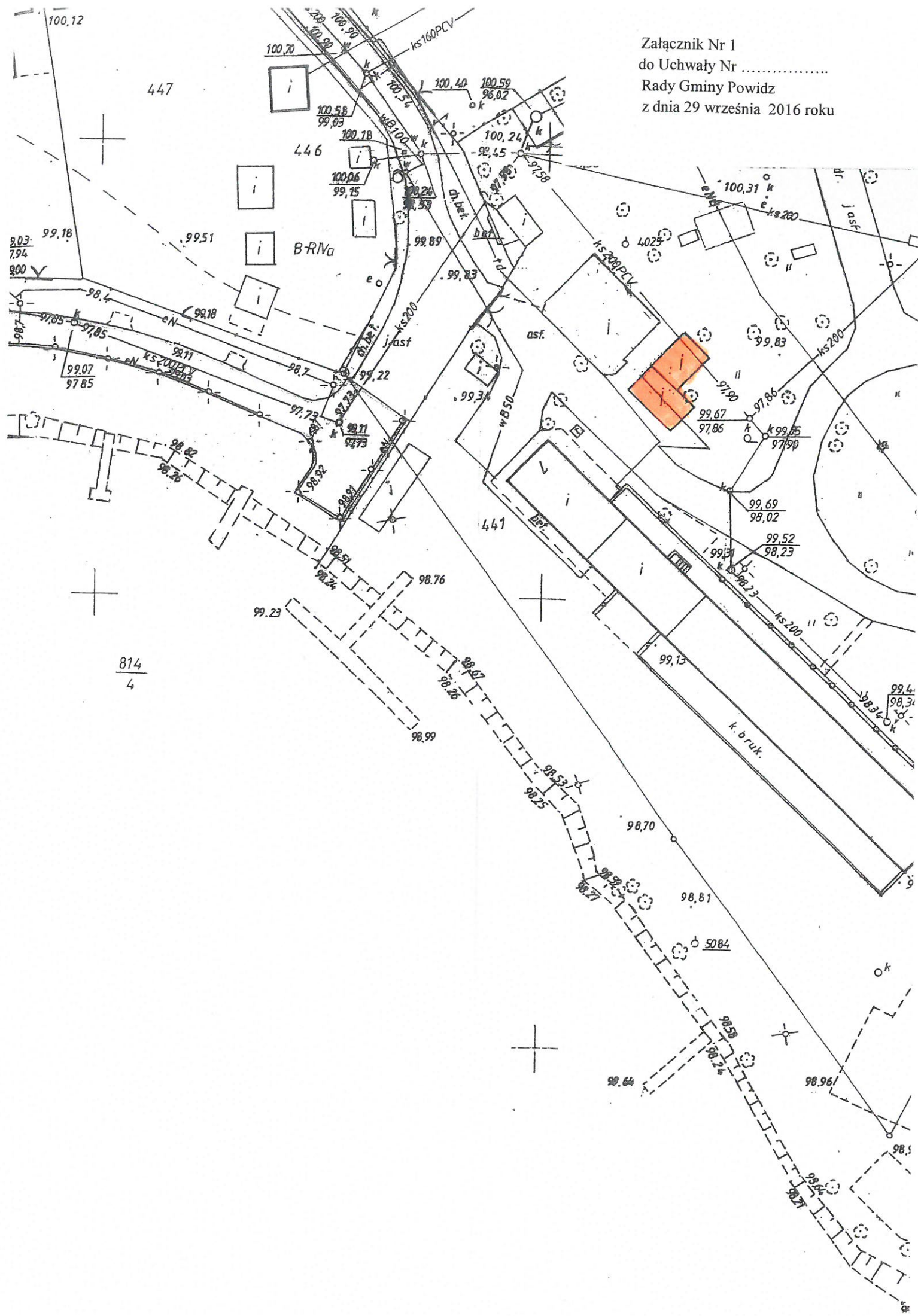
Bogdan Piotrowski

RADCA PRAWNY
Krzysztof Królak
Pz-Kn/145/91

20.06.2016r.

Wójt
Jakub Gwił

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Powidz
z dnia 29 września 2016 roku



814
4

Skala 1:1000



UZASADNIENIE
do uchwały Nr .. / ... /16
Rady Gminy Powidz
z dnia 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonych nr ewidencyjnym 189/6 w Przybrodzinie, 3/5 w Polanowie („Dzika Plaża”) i 441 w Powidzu, stanowiących własność Gminy Powidz na okres dłuższy niż 3 lata, w trybie bezprzetargowym. Gmina Powidz ma zamiar wydzierżawić przedmiotowy teren dzierżawcy (Powidzkemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. w Powidzu), który dzierżawi od gminy tereny sąsiednie.

Celem spółki Powidzki Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o.o., będącej spółką komunalną jest tworzenie warunków dla rozwoju sportu, turystyki, rekreacji, wypoczynku i promocji Gminy Powidz. Dla realizacji powyższych zadań niezbędne jest wydzierżawienie temu podmiotowi części nieruchomości w Powidzu o nr 441, 3/5 w Polanowie i w Przybrodzinie o nr 189/6, na okres dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym. Taka decyzja ponadto umożliwi zarządzanie terenami ważnymi turystycznie przez jeden podmiot, co wpłynie na skuteczność i koordynację podejmowanych działań i zamierzeń.

Warunkiem obowiązywania nowych umów dzierżawy zawartych na podstawie niniejszej uchwały jest rozwiązanie lub wygaśnięcie dotychczasowych.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy
P o w i d z

Bogdan Piotrowski