

**UCHWAŁA Nr ... / ... / 16**  
**Rady Gminy Powidz**  
**z dnia ..... 2016 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2016r., poz. 778 ze zm) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) Rada Gminy Powidz uchwała, co następuje :

**§ 1**

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren położony w miejscowości Ostrowo stanowiący działkę o numerze geodezyjnym 127/38.
2. Plan będzie stanowił zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej w Ostrowie – część A, gmina Powidz, uchwalonego Uchwałą nr XXXIV/221/02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 138, poz. 3792) oraz zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej w Ostrowie – część B, gmina Powidz, uchwalonego Uchwałą nr XXXIV/221/02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 138, poz. 3793).
3. Teren objęty opracowaniem oraz granice obszaru opracowania przedstawiono na kopii mapy w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Powidz

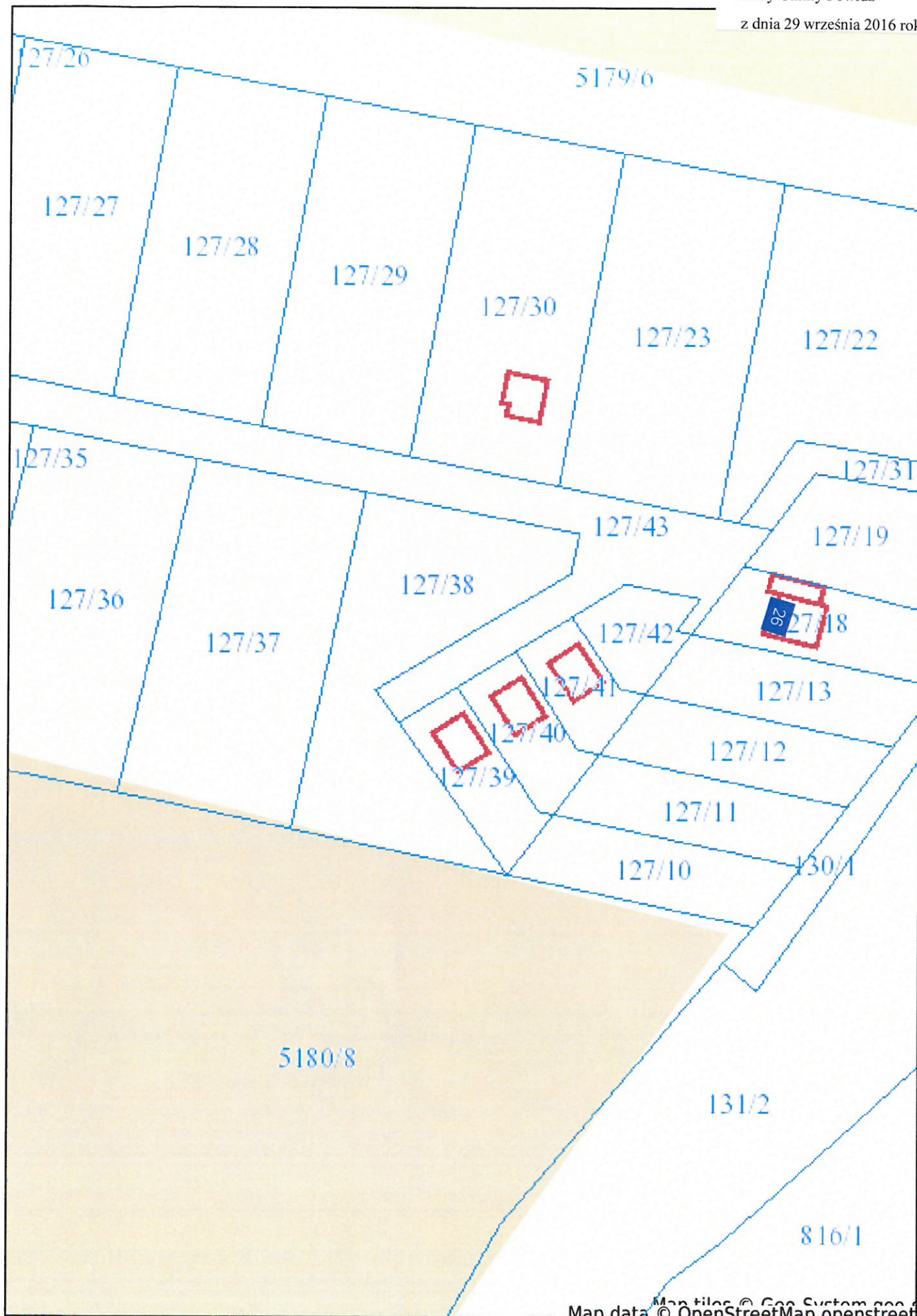
Bogdan Piotrowski

RADCA PRAWNY

*Krzyszyna Królak*  
Pz-Kn/145/91

9.08.2016

*Wójt*  
*Jakub Gwit*



Map data © OpenStreetMap contributors, Imagery © Mapbox

**UZASADNIENIE**  
do Uchwały Rady Gminy Powidz Nr .../ ... / 13  
z dnia ... .... 2016 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo.

Podjęcie Uchwały podyktowane zostało potrzebą sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu (określonego w §1 ust. 2 uchwały), do którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej w Ostrowie – część A, gmina Powidz, uchwalonego Uchwałą nr XXXIV/221/02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 138, poz. 3792) oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy letniskowej w Ostrowie – część B, gmina Powidz, uchwalonego Uchwałą nr XXXIV/221/02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 138, poz. 3793) .

Plan będzie zatem stanowić zmianę przedmiotowych planów.

Przeprowadzona analiza potwierdza zasadność przystąpienia do sporządzenia planu jak również zgodność z ustaleniami studium.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznaje się więc za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy  
Powidz

Bogdan Piotrowski