

**ZARZĄDZENIE NR 72 /15  
WÓJTA GMINY POWIDZ  
z dnia 30 grudnia 2015 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy Powidz**

Na podstawie art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( tekst jednolity – Dz. U. z 2014 r. poz. 150 ze zm.) oraz § 2 pkt 2 - 4 uchwały i załącznika do uchwały XXXIV / 228 /02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002 roku w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej w ramach programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy ( Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 127, poz. 3498 z dnia 17 października 2002 r.)

**Wójt Gminy Powidz zarządza, co następuje:**

§ 1

Ustala się wysokość stawek bazowych czynszu najmu liczonych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej za lokale znajdujące się w zasobie mieszkaniowym gminy Powidz a mianowicie:

- 1) w miejscowości Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **2,30 zł.:**
  - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.-kan. i centralną ciepłą wodą – **2,30 zł,**
  - b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **2,07 zł,**
  - c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,88 zł,**
  - d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,69 zł,**
  - e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,51zł,**
  - f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **1,36 zł,**
  - g) mieszkanie socjalne – **0,68 zł;**
- 2) w pozostałych miejscowościach gminy Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **1,91 zł:**



- a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod-kan. i centralną ciepłą wodą – **1,91 zł**,
- b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **1,72 zł**,
- c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,54 zł**,
- d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,39 zł**,
- e) mieszkanie z instalacją wodociagową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody, bez instalacji kanalizacyjnej – **1,25 zł**,
- f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **1,12 zł**,
- g) mieszkanie socjalne – **0,56 zł**.

§ 2

Traci moc zarządzenie Nr 185/14 Wójta Gminy Powidz z dnia 31 grudnia 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy Powidz.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. mieszkań komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Powidz

Jakub Gwit

RADCA PRAWNY

Krzyszyna Kyblak  
Pz-Kn/145/91