

## Protokół Nr 28/14

z posiedzenia Komisji Oświaty i Spraw Społecznych odbytego w dniu 26 maja 2014 roku o godz. 9:00 w sali narad Urzędu Gminy Powidz pod przewodnictwem radnej Hanny Bełdzikowskiej - Przewodniczącej Komisji Oświaty i Spraw Społecznych.

Uczestniczący w posiedzeniu członkowie Komisji zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu Komisji udział wzięli także:

Beata Kwitowska Sekretarz Gminy Powidz

Dawid Lauer - Skarbnik Gminy Powidz

Anna Wiatr-Dyrektor Biblioteki Publicznej

Jerzy Szczepaniak - pracownik Urzędu Gminy Powidz

Ryszard Łukowski - pracownik Urzędu Gminy Powidz

Piotr Plewa - pracownik Urzędu Gminy Powidz

Filip Muszyński - dziennikarz "Głosu Słupcy"

Otwarcia posiedzenia Komisji Oświaty i Spraw Społecznych dokonała i jednocześnie przewodniczyła Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych Hanna Bełdzikowska, która powitała zebranych i na podstawie listy obecności, stwierdziła, że w posiedzeniu uczestniczą wszyscy radni. Po czym poinformowała, że zostanie poszerzony porządek obrad i jako ppkt. e) zostanie rozpatrzony **projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo w zakresie działek nr 71/6, 71/8. 71/9.**, którą to zmianę radni przyjęli jednogłośnie pozytywnie. W związku z tym porządek obrad otrzymał brzmienie:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum, ustalenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołów z poprzedniego posiedzenia komisji odbytego w dniu 24 marca br.
3. Analiza i zaopiniowanie materiałów, zagadnień mających być przedmiotem XL sesji Rady Gminy Powidz (termin sesji - **29.05.2014 r.**):
  - a) projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;
  - b) projektu uchwały w sprawie dopłat do taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Powidz;

- c) projektu uchwały sprawie skargi na działalność Wójta Gminy Powidz;
  - d) projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz;
  - e) projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo w zakresie działek nr 71/6, 71/8, 71/9.;
  - f) projektu uchwały w sprawie Statutu Domu Kultury w Powidzu;
  - g) projektu uchwały w sprawie Statutu Biblioteki Publicznej Gminy Powidz.
4. Inne sprawy.
5. Zakończenie posiedzenia Komisji.

**Ad. 1.** Jak wyżej.

**Ad. 2.** W punkcie tym Przewodnicząca Komisji zaproponowała przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji bez odczytywania informując, że dla zainteresowanych jest on wyłożony na stole do wglądu. W wyniku przeprowadzonego głosowania Protokół Nr 27/14 z posiedzenia odbytego w dniu 24 marca br został przyjęty jednogłośnie bez odczytywania i uwag.

**Ad. 3.** W punkcie tym radni zapoznali się z projektami uchwał, które będą przedmiotem XL sesji Rady Gminy Powidz w tym:

**a)** W podpunkcie tym projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków omówił pracownik Urzędu Gminy Powidz - Piotr Plewa. Po czym szczegółowo omówił kalkulację dot. proponowanej stawi za zbiorowe odprowadzanie wody, w wyniku której kształtuje się w wysokości 5,10 zł za 1 m<sup>3</sup> zużytej wody. Po zsumowaniu wszystkich wartości kalkulacji i podzieleniu jej przez faktyczną wartość zużycia wody ustalono, że będzie ona kształtowała się w wysokości 5,10 zł czyli tak jak w roku poprzednim.

Jak wyjaśnił inaczej wygląda sytuacja w przypadku odprowadzania ścieków. Po przeanalizowaniu wszystkich kosztów obliczono, że stawka za 1 m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków do kanalizacji na jednego mieszkańca gminy wyniesie 15,89 zł.

Po czym Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W wyniku przeprowadzonego głosowania radni jednogłośnie przyjęli ww. projekt uchwały.

**b)** W podpunkcie tym pracownik Urzędu Gminy Powidz - Piotr Plewa omówił projekt uchwały w sprawie dopłat do taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Powidz. Pracownik wyjaśnił, że w związku z wprowadzeniem dopłat faktyczne ceny 1 m<sup>3</sup> opłaty za wodę wyniosą 2,45 zł a za usługi wodno-kanalizacyjne w okresie od 1 lipca 2014 r. do 30 czerwca 2015 r. kształtować się będą w wysokości: dla gospodarstw domowych 4,13 zł netto, dla odbiorców prowadzących działalność produkcyjną i usługową oraz w budynkach letniskowych - 6,67 netto, a dla pozostałych odbiorców 11,12 zł netto.

Po czym Przewodnicząca Komisji zapytała, czy cena za odprowadzanie ścieków jest w podobnej wysokości jak w roku ubiegłym.

Pracownik podał, że cena ta wzrosła o kilka gorszy, w przypadku gospodarstw domowych o 8 gr. i domków letniskowych 3 gr.

Po czym r. L. Kasprzyk pytał, o ilość sprzedanej wody do tego co zostaje pobrane i jest pokazywane wg. stanu licznika ilością odprowadzanych ścieków.

Z wystawionych faktur wynika kwota ponad 140 tys zużytej wody ale nie ma dokładnej kalkulacji ile ścieków wpłynęło. Jak wskazał pracownik, należy pamiętać, że pojawiają się awarie, płukania sieci itp. także może okazać się że wody produkuje się więcej niż pokazują dane w fakturach.

Po czym Przewodniczący Rady zapytał, jak wygląda kwestia przyłączenia się do sieci w Ostrowie.

Obecnie wpłynęło ok 50 wniosków o wydanie warunków i 20 odbiorców podłączyło się do sieci kanalizacyjnej i sukcesywnie się podłączają. Równocześnie będzie sprawdzana kwestia trwałego odłączenia się właścicieli od swoich przydomowych studni.

Po czym Przewodniczący Rady pytał, co mieści się w pozostałych kosztach kalkulacji za ścieki i czy było sprawdzone, dlaczego koszty te diametralnie wzrosły.

Na pytanie to odpowiedział Skarbnik Gminy Powidz, który podał, że uwzględniono tu wynagrodzenia pracowników, w związku z przeniesieniem ich wypłat w odpowiednie rozdziały i paragrafy klasyfikacji budżetowej.

Po czym Przewodniczący pytał, jak obecnie wygląda nadzór na pracą przepompowni ścieków.

Odpowiedzi na to pytanie udzieliła Sekretarz Gminy Powidz, która podała, że nadzór ma koordynator robót publicznych i zostało to wpisane do jego zakresu obowiązków a w weekendy i święta kontroluje to inny pracownik w formie umowy zlecenia.

Po czym Przewodniczący podał, że już kilkakrotnie zdarzyły się ponowne awarie.

Piotr Plewa wyjaśnił, że w najbliższym czasie nastąpi wymiana sterownika na przepompowni, co upłyni jej pracę.

Po czym Przewodnicząca Komisji zapytała, czy zdarzają się jeszcze awarie w okolicy "Dzkiej Plaży w Powidzu".

Pracownik poinformował, że zainstalowano tam system powiadamiania sms i podobnych awarii nie odnotowano.

Po czym r. L. Kasprzyk poruszył kwestie małego zainteresowania chęcią podłączenia się do sieci.

Radni prosili o wysłanie pism przypominających w sprawie obowiązku podłączenia się do sieci kanalizacyjnej.

Przewodniczący Rady przypomniał, że istnieje możliwość obciążenia kosztami te osoby, które będą uchylać się od przyłączenia.

Po czym Piotr Plewa wyjaśnił że zainstalowano 222 przyłączy ale wciąż spływają wnioski o warunki przyłączenia się.

Przewodniczący Rady zauważył, że jeżeli więcej nieruchomości zostanie przyłączonych do sieci to wpłynie to korzystniej na wysokość cen przypadającą na jednego mieszkańca.

Po czym Przewodnicząca Komisji Oświaty poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dopłat do taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Powidz. W wyniku przeprowadzonego głosowania ww. projekt radni przyjęli jednogłośnie pozytywnie.

**c)** w podpunkcie tym pracownik Urzędu Gminy Powidz - Jerzy Szczepaniak udzielił informacji, na temat sprawy związanej ze złożoną skargą na działalność Wójta Gminy Powidz.

Radni pytali, ilu metrowe jest mieszkanie, w którym obecnie mieszka skarżąca, ile osób w nim przebywa.

Następnie Przewodniczący Rady poinformował, że w gminie brakuje lokali socjalnych i na przestrzeni ostatnich kilku lat pojawił się problem braku zasobu mieszkaniowego, po czym r. H. Bełdzikowska

wspomniała, że jest osoba w gminie, która mieszka w tak złych warunkach mieszkaniowych, że przebywanie jej tam zagraża jej zdrowiu i życiu.

Po czym głos zabrała Sekretarz Gminy, która wyjaśniła, że brakuje lokali socjalnych i planuje się przystosować pomieszczenie po byłym lokalu handlowym na trzy mniejsze pomieszczenia socjalne. O prawo do tego lokalu stara się także osoba skarżąca, jednak z uwagi na sytuację zapewnienia innym mieszkańcom lokalu jest konieczne albo przyznać go innym.

Po czym głos zabrał pracownik Urzędu Gminy, który podał, że sytuacja mieszkaniowa gmina nie jest najlepsza i brakuje lokali socjalnych. W przypadku pojawienia się trudnych sytuacji brakuje także lokali zmiennych tzn. takich, w których można pozostać do czasu 3 miesięcy.

Po czym radni pytali, co zrobić z osobami, które zalegają z opłatami.

Sekretarz wyjaśniła, że aby móc zarządzić eksmisję również trzeba dysponować lokalami socjalnymi. W takich sytuacjach gmina najpierw wysyła upomnienia, później następuje wypowiedzenia umowy i kolejno można starać się o rozpoczęcie procedury komorniczej.

Po czym głos zabrał r. L. Kasprzyk, który wyjaśnił, że zdarza się tak, że kosztem osób biedniejszych zerują ci bogatsi.

Następnie głos zabrał Przewodniczący, który poinformował, że uważa, że gmina powinna zabrać szczególnie o te osoby, które pozostają w najgorszej sytuacji życiowej i zagwarantować im zasób lokali socjalnych, a w miarę możliwości pozostałe lokale sprzedać. Wskazał, że czynsze są niskie i składane są ciągle wnioski o remonty, a w sytuacji sprzedaży części mieszkań wiele kosztów można odsunąć.

Po czym ponownie głos zabrał J. Szczepaniak, który poinformował, że w przypadku przeprowadzania remontów mieszkańcom lokali komunalnych, bierze się pod uwagę brak zaległości w opłatach za ostatni rok. Podał także, że ściągalność czynszów i opłat za media jest coraz wyższa, w przypadku gdy ktoś jest w naprawdę trudnej sytuacji, gmina wzywa do odpracowania długu, ale na bieżąco należy regulować swoje opłaty.

Po czym r. L. Kasprzyk pytał jak wygląda forma takiego odpracowania.

Sekretarz podała, że dług takich osób przeliczony jest na czas w którym muszą go odpracować, według przyjętej stawki za godzinę.

Następnie r. J. Piechowiak przyznała, że jest bardzo dużo pracy na terenie gminy, chociażby dbanie o zieleń, rośliny, zmiatanie ulic.

Następnie pracownik Urzędu Gminy wspominał o konieczności poprawy regulaminu w sprawie zasad przyznawania mieszkań komunalnych i socjalnych, gdyż obecne zasady są już nieadekwatne do obecnej sytuacji gminy.

Po czym Przewodnicząca Komisji prosiła radnych o zastanowienie się, czy istnieje konieczność przeznaczenia pomieszczenia po byłym już sklepie na małe mieszkania socjalne, czy powinno dać możliwość przeniesienia się skarżącej do tego pomieszczenia.

Po długiej dyskusji i przeanalizowaniu dokumentacji sprawy przez radnych uznali, że w sytuacji pojawienia się potrzeby stworzenia lokali socjalnych, którą to potrzebę należy uznać jako pilną nie można zagwarantować skarżącej przydziału mieszkania o większej powierzchni. W wyniku czego Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie projekt stanowiska, które uznaje skargę na działalność Wójta Gminy Powidz jako bezzasadną. W wyniku przeprowadzonego głosowania radni jednogłośnie uznali, że skarga na działalność Wójta jest bezzasadna.

**d)** w podpunkcie tym pracownik Urzędu Gminy Powidz - Ryszard Łukowski - omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz. Poinformował, że zmiana dotyczy wielkości a dokładniej zmniejszenia obszaru manewrowego terenu wydobywania kruszywa. Cała procedura zostanie przeprowadzona zgodnie z podjętym wcześniej studium.

Po czym Przewodnicząca Komisji Oświaty poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został przyjęty jednogłośnie pozytywnie.

**e)** W podpunkcie tym pracownik Urzędu Gminy Powidz - Ryszard Łukowski - omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo w zakresie działek nr 71/6, 71/8, 71/9. Wyjaśnił, że uchwała ta jest zmianą do uchwały, która była podjęta w 2003 roku (w sprawie ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo). Dokładniej wyjaśnił, że zmiana dotyczy rysunku planu, jednakże jest to istotna zmiana.

Po czym r. L. Kasprzyk pytał, gdzie znajdują się działki ujęte w tytule uchwały.

Pracownik wyjaśnił, że chodzi tu o teren Ostrowo - Rusin. Wspomniał, że na obecnym planie zaszła rozbieżność lokalizacji zabudowy od torów kolejki wąskotorowej i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy. W planie było, że odległość ta wynosi 20 m. jednakże w rzeczywistości nie możliwym było komukolwiek pobudowanie się tam.

Po czym r. L. Kapsrzyk poruszył temat samowoli budowlanej.

W odpowiedzi na to Pracownik, że wszelkie sprawy w tym zakresie prowadzi Starostwo Powiatowe w Słupcy.

Po czym Przewodniczący Rady pytał jaka powierzchnia została objęta planem.

Pracownik podał, że jest to 2-3 tys metrów i wspomniał, że wysokość opłaty planistycznej wynosi 30%.

Po czym Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo w zakresie działek nr 71/6, 71/8. 71/9. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został zaopiniowany jednogłośnie pozytywnie.

Po czym Przewodnicząca Komisji ogłosiła przerwę w obradach trwającą od godz. 10:25 do 10:35.

f) W podpunkcie tym pracownik Biura Rady - Joanna Szymańska wyjaśniła najważniejsze zmiany w uchwale w sprawie Statutu Domu Kultury w Powidzu. Jak podała, że po rozmowie z Radcą Prawnym Urzędu uściślono zakres kompetencji Dyrektora oraz wprowadzono drobne redakcyjne poprawki.

Po czym Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Statutu Domu Kultury w Powidzu. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został przyjęty jednogłośnie pozytywnie.

g) W podpunkcie tym Anna Wiatr - Dyrektor Biblioteki Publicznej Gminy Powidz także podała, że zmiany w Statucie Biblioteki Publicznej Gminy Powidz są niewielkie. Dodano tu lepiej brzmiące słowa i ujednolicono zakres kompetencji.

Po czym Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych poddała pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Statutu Biblioteki Publicznej Gminy Powidz. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został przyjęty jednogłośnie pozytywnie.

**Ad. 4.** W punkcie tym Skarbnik Gminy Powidz wspomniał o najważniejszych zmianach do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na 2014 rok oraz uchwałę zmieniającą uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Powidz.

Na początku jednak głos zabrał Przewodniczący Rady Gminy Powidz, który wyjaśnił, że z powodu zbyt późnego przekazania uchwały i w efekcie nie sprawdzenia jej przez radcę prawnego Urzędu radni nie otrzymali projektu tej uchwały. Nastąpi to wtedy, gdy zostanie on sprawdzony. Prosił więc Skarbnika o omówienie zmian do uchwały, ale radni nie będą nad nimi głosować.

Po czym Skarbnik wyjaśnił, że zmniejszeniu uległy wydatki bieżące o kwotę 51.000,00 zł do kwoty 9.835.294,16 zł, by kwotą tą zwiększyć wysokość wydatków majątkowych do kwoty 2.904.849,00 zł. Drugą istotną zmianą jest powiększenie o kwotę 6.500,00 zł wartości wydatków przeznaczonych na realizację Gminnego programu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej. Do pozostałych zmian do uchwały budżetowej na 2014 rok należy zaliczyć: Zwiększenie planu o 26.500,00 zł na zadanie: Rozbudowy sieci wodnokanalizacyjnej na ul. Mielżyńskiego wraz z przebudową łącznika w związku z dostosowaniem do planowanego wykonania, czy dofinansowanie do zakupu samochodu kwatermistrzowskiego dla jednostki Państwowej Straży Pożarnej w Słupcy w wysokości 5 tys. zł. Dodano także dwa nowe zadania Modernizacja pomieszczeń po sklepie w m. Powidz-Osiedle z przeznaczeniem na trzy mieszkania oraz Termomodernizacja budynku przy ul. Park Powst. Wlkp. - wymiana okien w sumie na kwotę 39.540,00 zł.

Po czym podał, że zmiany w przypadku drugiej uchwały powstały głównie ze zmian w uchwale budżetowej.

Następnie radni zgłosili swoje wnioski, sugestie oraz zapytania.

Radny L. Kasprzyk zaproponował, w związku z niemożliwością rozstrzygnięcia przetargu na remont świetlic wiejskich, tak przekalkulować budżet, by dołożyć brakujące środki niezbędne do wyłonienia wykonawcy robót.

Po czym r. H. Bełdzikowska poprosiła o naprawienie mostku-kładki na trasie ścieżki rowerowej od strony Wylatkowa w kierunku Skorzęcina. Jeśli grunty te nie byłyby w posiadaniu gminy, prosiła o zwrócenie się do właściciela tego terenu, by naprawił przejście. Jak wskazała radna właścicielem tego terenu może okazać się Powiat Słupecki lub Lasy Państwowe.

Następnie r. L. Kasprzyk prosił o sporządzenie i udostępnienie radnym szczegółowej mapy z oznaczeniem granicy powiatów, uwzględniającą granice jeziora i lotniska wojskowego.



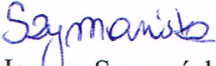
Kolejno radni radni zapoznali się z wnioskiem dot. wyznaczenia służebności przejazdu terenu prowadzącego do działek od strony Domu Kultury w Powidzu. Po długiej dyskusji ustalili, że należy doprowadzić do końca tę sprawę zamiany gruntów jednakże komisja nie wyraża zgody na służebność przejazdu, gdyż nie można zagwarantować drożności przejazdu miejsca niezbędnego do pracy i organizacji imprez masowych powidzkiego Domu Kultury.

Po czym r. K. Wiśniewski prosił o wyrównanie terenu prowadzącego do byłego Ośrodka "Mikroma" oraz skoszenie traw terenu przy hydroforni w Anastazewie.

Radny J. Gwit prosił o dokończenie stawiania znaków na ul. Wodnej dot. określenia pierwszeństwa przejazdu, naprawienie jeżdżącej kosiarki, gruntowne oczyszczenie przystanku na rynku w Powidz - szczególnie w części dachowej. Zaproponował rozważenie posadowienia znaku zakazu postoju, na ul. Park Powst. Wlkp. na odc. od ul. Warszawskiej do ul. Biłskiego z tabliczką "dotyczy dni nauki szkolnej" (wniosek argumentowany koniecznością zapewnienia miejsca na autobusy szkolne) oraz prosił o przycięcie odrostów przy drzewach na obrzeżach rynku (zwłaszcza od ul. Wodnej).

**Ad. 5.** Wobec wyczerpania się porządku Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych zamknęła posiedzenie o godz. 11:35.

Protokołowała:

  
Joanna Szymańska

Przewodnicząca Komisji Oświaty i Spraw Społecznych

  
Hanna Beldzikowska