

Protokół Nr 19/14

ze wspólnego posiedzenia dwóch Komisji Rady: Komisji Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa oraz Komisji Budżetowej odbytego w dniu 27 maja 2014 roku o godz. 9:00 w sali narad Urzędu Gminy Powidz pod przewodnictwem radnego Wojciecha Wysockiego - Przewodniczącego Komisji Budżetowej.

Uczestniczący w posiedzeniu Komisji radni według listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu Komisji udział wzięli także:

Dawid Lauer - Skarbnik Gminy Powidz

Piotr Plewa - pracownik Urzędu Gminy Powidz

Ryszard Łukowski - pracownik Urzędu Gminy Powidz

Jerzy Szczepaniak - pracownik Urzędu Gminy Powidz

Joanna Przybylska - dziennikarz gazety "Kurier Słupecki"

Otwarcia posiedzenia Komisji dokonał i jednocześnie przewodniczył r. W. Wysocki. Powitał zebranych i stwierdził, że posiedzeniu komisji uczestniczą wszyscy członkowie dwóch komisji. Po czym wyjaśnił, że porządek obrad ulegnie poszerzeniu w podpunkcie e) projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo w zakresie działek nr 71/6, 71/8, 71/9, a omawianie kolejnych uchwał ulegnie stosownemu przesunięciu. Po czym poddał pod głosowanie zaproponowaną wcześniej zmianę. W wyniku przeprowadzonego głosowania radni przyjęli zmianę jednogłośnie pozytywnie a porządek obrad otrzymał brzmienie:

Projekt posiedzenia komisji:

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum, ustalenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji odbytych w dniach 26.03 oraz 12.05 br.
- 3. Analiza i zaopiniowanie materiałów, zagadnień mających być przedmiotem XL sesji Rady Gminy Powidz (termin sesji - 29.05.2014 r.):**
 - a) projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;
 - b) projektu uchwały w sprawie dopłat do taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Powidz;
 - c) projektu uchwały sprawie skargi na działalność Wójta Gminy Powidz;

- d) projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz;
 - e) projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo w zakresie działek nr 71/6, 71/8, 71/9
 - f) projektu uchwały w sprawie Statutu Domu Kultury w Powidzu;
 - g) projektu uchwały w sprawie Statutu Biblioteki Publicznej Gminy Powidz;
 - h) informacja dot. pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Komisja Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa);
4. Inne sprawy.
5. Zakończenie posiedzenia Komisji.

Ad. 1. Jak wyżej.

Ad. 2. W punkcie tym Przewodniczący Komisji zaproponował przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń Komisji bez odczytywania dodając, że dla zainteresowanych jest on do wglądu. W wyniku przeprowadzonego głosowania Protokół Nr 28/14 oraz 18/14 zostały przyjęte bez odczytywania i uwag.

Ad. 3. W punkcie tym radni rozpoczęli omawiania projektów uchwał oraz zagadnień mających być przedmiotem XL sesji Rady Gminy Powidz.

a) w podpunkcie tym pracownik Urzędu Gminy Powidz - Piotr Plewa, omówił projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Wyjaśnił, że sporządzono nową kalkulację w wyniku której stawka za zaopatrzenie w wodę wyniesie 5,10 zł za m³, bez względu na grupę taryfową. Na cenę tę składają się m.in. koszty eksploatacji i utrzymania, amortyzacja oraz wartość niezbędnych przychodów.

Następnie dziennikarz gazety Kurier Słupecki zapytał, jakie gmina zanotowała straty wody. Pracownik wyjaśnił, że wyprodukowano, na podstawie wystawionych faktur ok 200 tys. litrów wody a w wyniku powstałych awarii, płukań utracono ok 1/3.

Po czym pytanie zadał radny G. Nawrocki, który pytał, czy na przepompowniach są zamontowane liczniki, które wskazują ilość wyprodukowanej wody.

Po czym pracownik wyjaśnił, że jeśli chodzi cenę wody to jest ona na takim samym poziomie jak w

2012 roku.

Przechodząc do omawiania opłat za odprowadzanie ścieków wyjaśnił, że dla wszystkich odbiorców, cena, która wyszła z kalkulacji wynosi 15,89 zł za 1m³. Podał, że tak jak w przypadku wody, cena ta zależna jest od kosztów eksploatacji oraz amortyzacji.

Mając na względzie wysokie koszty wyjaśnił, że przy projekcie kolejnej uchwały poinformuje o wysokości dopłat dla poszczególnych grup taryfowych.

Po czym Przewodniczący Komisji Budżetowej poddał pod głosowanie projekt uchwały w zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został przyjęty jednogłośnie pozytywnie.

b) W punkcie tym pracownik Urzędu Gminy Powidz - Piotr Plewa, omówił projekt uchwały w sprawie dopłat do taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Powidz. Postanowiono wprowadzić dopłaty do każdej z ww. grup taryfowych. W przypadku wody wynosi ona 2,65 zł/m³ netto. Pracownik podał, że dopłaty w zakresie odprowadzania ścieków: dla gospodarstw domowych - 11,76 zł/m³ netto; dla odbiorców prowadzących działalność produkcyjną i gospodarczą oraz dla odbiorców w budynkach letniskowych - 9,22 zł/m³ netto a dla pozostałych odbiorców 4,77 zł/m³ netto. Podał, że faktyczne ceny 1 m³ za usługi wodno-kanalizacyjne w okresie od 1 lipca 2014 r. do 30 czerwca 2015 r. kształtować się będą następująco: - dla gospodarstw domowych 4,13 zł netto- dla odbiorców prowadzących działalność produkcyjną i usługową oraz w budynkach letniskowych - 6,67 netto - dla pozostałych odbiorców 11,12 zł netto.

Po czym r. J. Nowak, zapytał ile wydano zgód na przyłączenie się w związku z oddaniem do użytku nowej sieci kanalizacyjnej.

W odpowiedzi na to pracownik wyjaśnił, że warunki systematycznie spływają i obecnie złożono już ok 50 wniosków, jednakże należy spodziewać się, że najwięcej wniosków wpłynie w okresie wakacji.

Po czym r. G. Nawrocki pytał, co ze zbiornikami retencyjnymi w gminie.

Pracownik podał, że nie ma obaw, że wody nie wystarczy, a uruchomienie zbiorników da wysokie koszty.

Następnie zapytał, jak długo Jednostka Wojskowa, będzie miała obniżane koszty na odprowadzanie ścieków, z tytułu udziału w budowie oczyszczalni ścieków.

Pracownik podał, że ostatnio wyliczył to i wynika, że będzie to miało miejsce przez ok 25 lat.

Po czym zapytał, czy przy budowie oczyszczalni ścieków było uwzględnione odprowadzanie ścieków z terenu lotniska.

Pracownik podał, że ścieki stamtąd spływają z przepompowni Powidza-Osiedle.

Po czym zapytał, czy są podane ilości, jakie są produkowane z terenu jednostki wojskowej.

Pracownik podał, że przez ostatni rok wpłynęło ok 18 tys m³ ścieków.

Po czym Przewodniczący Komisji Budżetowej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie dopłat do taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Powidz. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został przyjęty jednogłośnie pozytywnie.

e) W podpunkcie tym pracownik Urzędu Gminy Powidz- Jerzy Szczepaniak udzielił wyjaśnień w związku ze skargą złożoną na działalność Wójta Gminy Powidz. Jednakże wcześniej Przewodniczący Komisji poinformował, że uzasadnienie faktyczne w tej sprawie zawarte jest w uzasadnieniu do uchwały.

Następnie głos zabrał pracownik Urzędu, który podał, że w lokalu po byłym sklepie spożywczym w m. Powidz - Osiedle planuje się przekształcenie tego pomieszczenia na trzy małe mieszkania socjalne, dla najbardziej potrzebujących mieszkańców gminy, po czym podał w jakiej sytuacji te osoby znalazły się. Powstał już plan zaadaptowania tego pomieszczenia na lokal z mieszkaniami o mniejszej powierzchni.

Następnie r. M. Bąkowski poinformował, że uważa, że należy przyznać mieszkanie osobie skarżącej, ze względu a jej trudną sytuację (oraz fakt, że w mieszkaniu tym przebywają osoby niepełnosprawne) oraz pytał o to, ile osób ocenie oczekuje na mieszkania.

Pracownik wyśnił, że jest to 14 rodzin/osób.

Po czym głos zabrał Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa, który

poinformował, że aspekt ludzki jest ważny, ale należy rozważyć czy potrzeby gminy nie są ważniejsze.

Głos zabrał także r. G. Nawrocki, który wyjaśnił, że skoro skarżąca znalazła się takiej sytuacji i jest możliwość to należy przyznać jej mieszkanie o większej powierzchni.

Po czym radni pytali, czy osoba skarżąca posiada zadłużenie w opłatach za czynsz i media.

W odpowiedzi usłyszano, że nie posiada zaległości.

Po czym głos zabrał Przewodniczący Komisji Budżetowej podał, że w obecnej sytuacji mieszkaniowej gminy, nie można zagwarantować skarżącej przyznania lokalu i poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie skargi na działalność Wójta Gminy Powidz. W wyniku przeprowadzonego głosowania radni większością głosów uznali skargę za bezzasadną (dwóch radnych było przeciw).

d) w podpunkcie tym pracownik Urzędu Gminy Powidz Ryszard Łukowski omówił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz. Wyjaśnił, że chodzi tu o teren wydobywania kruszywa naturalnego. W ubiegłym roku zmienione zostało studium. Firma wydobywająca złożyła chce zmniejszyć obszar swojego placu manewrowego i przeznaczyć go także pod obszar wydobywczy. Jak podał dalej procedura w tym przedmiocie jest dość długa, ale wszystkie wymogi zostały spełnione, by móc dokonać takiej zmiany.

Po czym Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został przyjęty jednogłośnie pozytywnie.

Po czym Przewodniczący Komisji ogłosił przerwę w obradach trwającą od godz. 10:15 do godz. 10:30.

e) W podpunkcie tym pracownik Urzędu Gminy - Ryszard Łukowski, omówił projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo w zakresie działek nr 71/6, 71/8, 71/9. Pracownik poinformował, że zmianie ulegnie załącznik nr 1 do uchwały (mapa), gdyż w planie uzgodniono inną odległość, niż powinna być w rzeczywistości (treść planu nie jest spójna z rysunkiem planu). Według zapisów wynika, że

zabudowania można stawiać w odległości 20 metrów od torów kolejki wąskotorowej i 8 metrów od drogi. Uniemożliwia to zainteresowanym osobom pobudowanie się tam. Należało więc rozpocząć procedurę zmiany tego planu, który pierwotnie powstał w 2003 roku a w ubiegłym roku rozpoczęto tryb zmian w tym planie.

Po czym Przewodniczący Komisji zapytał, w którym miejscu zostaną wprowadzone zmiany.

Pracownik podał, że chodzi tu o działki położone w Ostrowie (Rusin) o wielkości ok 22 a. Podał także, że proponuje, aby wysokość opłaty planistycznej zachować na takim samym poziomie jak w roku ubiegłym tj. 30%.

Po czym Przewodniczący Komisji Budżetowej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Ostrowo w zakresie działek nr 71/6, 71/8, 71/9. W wyniku przeprowadzonego głosowania radni dwóch komisji jednogłośnie pozytywnie przyjęli ww. projekt uchwały.

f) W podpunkcie tym pracownik Biura Rady - Joanna Szymańska wyjaśniła najważniejsze zmiany w uchwale w sprawie Statutu Domu Kultury w Powidzu. Jak podała, że po rozmowie z Radcą Prawnym Urzędu uściślono zakres kompetencji Dyrektora oraz wprowadzono drobne redakcyjne poprawki.

Po czym Przewodniczący Komisji Budżetowej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Statutu Domu Kultury w Powidzu. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został przyjęty jednogłośnie pozytywnie.

g) W podpunkcie tym pracownik Biura Rady - Joanna Szymańska wyjaśniła, że najważniejsze zmiany w uchwale w sprawie podała, że zmiany w Statucie Biblioteki Publicznej Gminy Powidz są niewielkie. Zamieniono niektóre słowa i ujednolicono zakres kompetencji dyrektora.

Po czym Przewodniczący Komisji Budżetowej poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie Statutu Biblioteki Publicznej Gminy Powidz. W wyniku przeprowadzonego głosowania projekt tej uchwały został przyjęty jednogłośnie pozytywnie.

Ad. 4. W punkcie tym głos zabrał Skarbnik Gminy Powidz, który poinformował, że z powodu nie sprawdzenia projektu uchwały przed radcą prawną urzędu radni nie otrzymali, projektów

przedmiotowej uchwały. Po czym poinformował o najważniejszych zmianach do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na 2014 rok oraz uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Powidz.

Wyjaśnił, że zmniejszeniu uległy wydatki bieżące o kwotę 51.000,00 zł do kwoty 9.835.294,16 zł, by kwotą tą zwiększyć wysokość wydatków majątkowych do kwoty 2.904.849,00 zł. Drugą istotną zmianą jest powiększenie o kwotę 6.500,00 zł wartości wydatków przeznaczonych na realizację Gminnego programu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej. Do pozostałych zmian do uchwały budżetowej na 2014 rok należy zaliczyć: Zwiększenie planu o 26.500,00 zł na zadanie: Rozbudowy sieci wodnokanalizacyjnej na ul. Mielżyńskiego wraz z przebudową łącznika w związku z dostosowaniem do planowanego wykonania, czy dofinansowanie do zakupu samochodu kwatermistrzowskiego dla jednostki Państwowej Straży Pożarnej w Słupcy w wysokości 5 tys. zł. Dodano także dwa nowe zadania Modernizacja pomieszczeń po sklepie w m. Powidz-Osiedle z przeznaczeniem na trzy mieszkania oraz Termomodernizacja budynku przy ul. Park Powst. Wlkp. - wymiana okien w sumie na kwotę 39.540,00 zł.

Po czym podał, że zmiany w przypadku drugiej uchwały powstały głównie ze zmian w uchwale budżetowej.

Radni nie zaopiniowali tych dwóch projektów uchwały.

Kolejno w punkcie tym radni zgłosili następujące sprawy:

Radny W. Marszałek pytał, czy po zimie zostały już oczyszczone studzienki burzowe, gdyż woda podczas ostatniej ulewy nie została właściwie odprowadzona. Jeśli studzienek jeszcze nie oczyszczono, prosił o potraktowanie tej sprawy jako pilnej.

Radni J. Nowak oraz H. Polasiak poinformowali, o kolejnym obrywaniu się brzegów promenady w odległości kilkunastu metrów od wjazdu od ul. Piaski. Wspólnie zaproponowali, by zamontowano ażurowe bloki, które podtrzymają skarpe.

Radny J. Kapela prosił o przyspieszenie terminu spotkania z Dyrektorem Biura Utrzymania Kolei Wąskotorowej. Koniecznie należy omówić sprawę mostku w Ostrowie, gdyż wzmożone ostatnio ruch przez wieś Ostrowo, powoduje, że powstają koleiny.

Radny J. Nowak prosił o załatwienie dziury w drodze asfaltowej w m. Wylatkowo. Wyrwa znajduje się ok 50 m. przed pomnikiem rozstrzelanych w Wylatkowie od strony Powidza. Kolejno prosił o wyłożenie tłuczniem 30 metrowego odcinka w m. Słoszewy oraz wyrównanie terenu po wycięciu

drzew, które to gmina zleciła innemu mieszkańcowi, jednak miejsce to nie zostało dobrze uprzątnięte, pozostała skarpa i pobocze, które należy zebrać i wyrównać. Kolejno ponowił prośbę o uprzątnięcie szkolnego przystanku autobusowego w m. Słoszewy oraz uprzątnięcie koszy na śmieci przy tym przystanku. Prosił także o naprawienie przechylonego znaku w Wylatkowie.

Radny M. Bąkowski prosił o zakupienie i zamontowanie koszy do gry w piłkę koszykową na boisku w Powidzu-Osiedle

Radni zapoznali się także z wnioskiem właścicielek działek w sprawie ustanowienia służebności przejazdu przez plac przylegający do terenu Domu Kultury w Powidzu. Komisja Budżetowa jednogłośnie odrzuciła ww. wniosek, gdyż mając na uwadze liczne imprezy prowadzone przez Dom Kultury - plac ten jest często wykorzystywany i w opinii członków komisji nie można zagwarantować wnioskującym, że przejazd tamtędy będzie zawsze prowadzony w sposób płynny.

Ad. 5. W punkcie tym wobec wyczerpania się porządku Przewodniczący wspólnemu posiedzeniu - Wojciech Wysocki zamknął posiedzenie o godz. 11:35.

Protokołowała:
Szymańska
Joanna Szymańska

Przewodniczący Komisji Budżetowej:

Wojciech Wysocki

Wysocki Wojciech

Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa

Jerzy Kapela

Kapela