

**UCHWAŁA NR XXX/185/13**  
**Rady Gminy Powidz**  
**z dnia 27 marca 2013 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Powidz na okres powyżej 3 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. ), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ) oraz § 9 ust. 2 uchwały Nr XI/73/07 Rady Gminy Powidz z dnia 28 grudnia 2007r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania ( t.j. Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2012r. poz. 27) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 28/49 o pow. 200m<sup>2</sup> położonej w m. Przybrodzin, gmina Powidz określonej w załączniku do uchwały na okres powyżej 3 lat.

§ 2

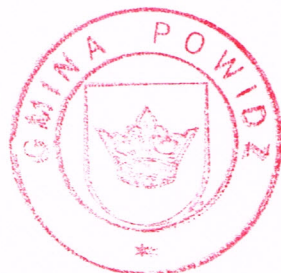
Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy

Powidz

Jakub Gwit

woj. wielkopolskie  
powiat : słupecki  
gmina : Powidz  
obręb : Przyrodzin

Załącznik  
do uchwały Nr XXX / 185 / 13  
Rady Gminy Powidz  
z dnia 27 marca 2013 roku

### KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Sekcja 424 114.143

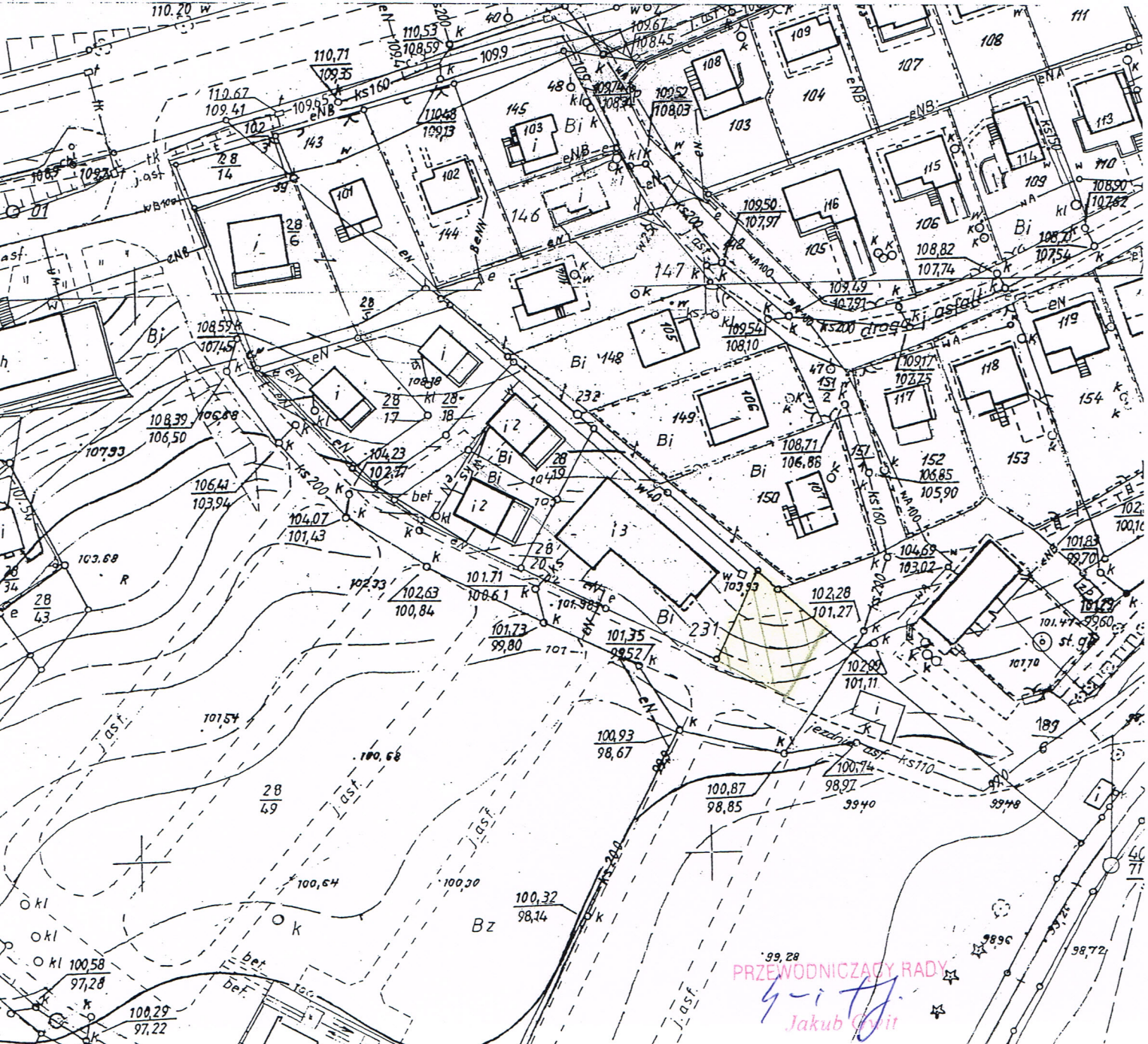
Skala 1 : 1000

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r.  
- Prawo geodezyjne i kartograficzne  
(Dz. U. 2000 t. Nr 14, poz. 1038, ze zm.)  
rozpowszechnienie, rozprowadzanie oraz  
reprodukcje w celu rozpowszechniania  
i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga  
zezwolenia Starosty Słupeckiego.

STAROSTWO POWIATOWE W SŁUPCY  
Wydział Geodezji, Fotogrametrii i Katastru  
ul. p. m. Piłsudskiego 16 tel. 84 30 23  
Pozwala się na zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
przyjętym do Państwowego Zarchiwu Geodezyjnego  
i Kartograficznego w dn. ....  
i zaewidencjonowano za Nr .....  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

2012-11-07

Starosta  
Wydział Geodezji,  
Kartografii i Katastru  
*Jan Nawroćnik*



PRZEWODNICZĄCY RADY  
*4-11-13*  
Jakub Góral

## U z a s a d n i e n i e

do Uchwały Nr XXX/185/13  
Rady Gminy Powidz  
z dnia 27 marca 2013 roku

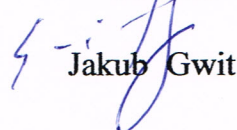
**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Powidz na okres powyżej 3 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, ze zm. ) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym dotyczących wydzierżawienia lub najmu na okres powyżej 3 lat.

Natomiast na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm. ) zawarcie umów użytkowania najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednio rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z faktem wpłynięcia do Urzędu Gminy w Powidzu wniosku o wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 28/49 o pow. 200m<sup>2</sup> położonej w m. Przybrodzin, gmina Powidz na okres powyżej 3 lat na działalność parkingową koniecznym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy  
Powidz

  
Jakub Gwit