

## Protokół nr 7/11

---

z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy odbytego w dniu 18 listopada 2011 roku o godz. 9<sup>00</sup> w sali posiedzeń Urzędu Gminy Powidz pod przewodnictwem radnego Bogdana Piotrowskiego – Przewodniczącego Komisji.

Uczestniczący w posiedzeniu członkowie Komisji Rewizyjnej – zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu komisji uczestniczyli także:

- Joanna Kaczyńska - pracownik Urzędu Gminy Powidz;
- Anna Sypniewska - pracownik Urzędu Gminy Powidz;
- Monika Średzińska - pracownik Urzędu Gminy Powidz (protokolantka).

Otwarcia posiedzenia komisji dokonał i posiedzeniu przewodniczył radny Bogdan Piotrowski - Przewodniczący Komisji.

Przewodniczący powitał zebranych, stwierdził, że w posiedzeniu Komisji uczestniczą wszyscy jej członkowie oraz przedstawił projekt porządku obrad (zgodnie z zawiadomieniem o posiedzeniu Komisji Rewizyjnej, które stanowi załącznik do niniejszego protokołu), który członkowie Komisji zaaprobowali jednogłośnie bez uwag i zmian, w brzmieniu:

### **Porządek posiedzenia:**

1. Otwarcie posiedzenia, stwierdzenie quorum, ustalenie porządku posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji odbytego w dniu 24 października 2011 r.
3. Rozpatrzenie i wysunięcie opinii, wniosków odnośnie umowy dzierżawy nieruchomości z dnia 1 lutego 2002 roku, dotyczącej pawilonu hotelowego położonego w Powidzu na działce nr 441 oraz hotelu w Przybrodzinie znajdującego się na działce na 26/7 wraz z częściami gruntu.
4. Inne sprawy.
5. Zakończenie posiedzenia Komisji.

**Ad. 1.** Jak wyżej.

**Ad. 2.** Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej jej członkowie zaakceptowali jednogłośnie, bez odczytywania i uwag.

**Ad. 3.** Na wstępie Przewodniczący Komisji – r. B. Piotrowski wyjaśnił, że w punkcie tym Komisja zajmie się sprawą zleconą w dniu 4.11.2011 roku na XIV sesji Rady Gminy Powidz

Po czym Przewodniczący Komisji poinformował, że Komisji udostępniono stosowne dokumenty związane ze sprawą i zaproponował, by członkowie Komisji zapoznali się z całością dokumentacji.

(kserokopie dokumentów, które udostępniono członkom Komisji stanowią załącznik do protokołu)

Członkowie Komisji podczas dyskusji, wynikających z analizy dokumentacji, zwrócili w szczególności uwagę na konieczność podjęcia następujących działań, które mogą być pomocne w analizowanej sprawie:

- zbadanie czy istnieje załącznik graficzny do przedmiotowej umowy z 2002 roku;
- odszukanie i zanalizowanie protokołu z inwentaryzacji wyznaczonej na dzień 31 maja 1999 roku;
- zbadanie czy w 1999 roku istniała konieczność przeprowadzenia postępowania przetargowego na dzierżawę obiektów, których sprawa dotyczy.


Po czym członkowie Komisji poprosili pracowników Urzędu Gminy Powidz – p. Annę Sypniewską i p. Joannę Kaczyńską o przedstawienie wysokości czynszu opłacanego przez obecnego dzierżawcę oraz o wyjaśnienie kwestii przekazywania 60 %, a następnie 100 % kwoty z tytułu czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na inwestycję w przedmiot dzierżawy (zgodnie z zapisem z umowy z 2002 roku oraz aneksem do umowy z 2006 roku).


Wyjaśnień odnośnie dwóch poruszonych powyżej spraw udzieliły wspólnie p. Anna Sypniewska i p. Joanna Kaczyńska, informując o obecnej wysokości czynszu - ustalono, że czynsz był waloryzowany w oparciu o średnioroczny wzrost cen towarów i usług publikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, oraz informując o kwotach przeznaczanych na inwestycje w obiektach – jak wynika z analizy w ciągu 10 lat przekazano kwotę w wysokości ponad 200 tys zł (w materiałach), z tym, że od 2002 do 2006 roku przekazywano 60% kwoty czynszu, od 2006 r. - 100 %, natomiast przez ostatnie 2 lata nie przeznaczano tych środków wcale.

Następnie członkowie Komisji ustalili, iż sprawozdanie Komisji dotyczące badanej sprawy zostanie sporządzone na kolejnym posiedzeniu Komisji, które zostało wstępnie wyznaczone na 15 grudnia br., po uzyskaniu odpowiedzi na kwestie wskazane powyżej (do wyjaśniania tych kwestii członkowie Komisji upoważnili Przewodniczącego Komisji – r. Bogdana Piotrowskiego).

**Ad. 4.** W punkcie tym nikt głosu nie zabrał.

**Ad. 5.** W punkcie tym wobec wyczerpania się porządku posiedzenia radny Bogdan Piotrowski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zamknął posiedzenie o godz. 10<sup>30</sup>.

Protokołowała:  
  
Monika Średzińska

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej  
  
Bogdan Piotrowski