

**ZARZĄDZENIE NR 55 /12  
WÓJTA GMINY POWIDZ  
z dnia 15 lutego 2012 roku**

**w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy Powidz**

Na podstawie art. 7 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( tekst jednolity – Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) oraz § 2 pkt 2 i 3 uchwały XXXIV / 228 /02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002 roku w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej w ramach programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy ( Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 127, poz. 3498 z dnia 17 października 2002 r.)

**Wójt Gminy Powidz zarządza co następuje:**

§ 1

Ustala się czynsz najmu za lokale znajdujące się w zasobie mieszkaniowym gminy Powidz według następujących stawek za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu:

1. w miejscowości Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **1,60 zł**:
  - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.-kan. i centralną ciepłą wodą – **1,60 zł**,
  - b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **1,44 zł**,
  - c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,29 zł**,
  - d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,11 zł**,
  - e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,96 zł**,
  - f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **0,81 zł**.
2. w pozostałych miejscowościach gminy Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **1,33 zł**:
  - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod-kan. i centralną ciepłą wodą – **1,33 zł**,

- b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **1,20 zł**,
- c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,07 zł**,
- d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,94 zł**,
- e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody, bez instalacji kanalizacyjnej – **0,80 zł**,
- f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **0,67 zł**.

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 9/11 Wójta Gminy Powidz z dnia 15 lutego 2011 r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. mieszkań komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Powidz

  
Ryszard Grześkowiak