

Uchwała Nr XVIII/93/12

Rady Gminy Powidz

z dnia 09 lutego 2012 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Charbin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 nr 142, poz. 1591 ze zm.)

Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Charbin przyjęty uchwałą nr 2/12 przez Zebranie Wiejskie Sołectwa Charbin z dnia 31 stycznia 2012 roku w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy
Powidz

Jakub Gwit

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVIII/93/12
Rady Gminy Powidz
z dnia 09 lutego 2012 roku

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Charbin

Plan Odnowy Miejscowości Charbin to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej sołectwa na lata 2012 – 2020.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Powidz przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Charbin.

Gmina Powidz planuje aplikować o środki pomocowe w ramach w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, na realizację potrzeb artykułowanych przez społeczność sołectwa Charbin podczas zebrań wiejskich. Plan Odnowy Miejscowości jest dokumentem niezbędnym, by skutecznie móc złożyć wnioski o przyznanie pomocy na realizację wytyczonych zadań, i by te środki otrzymać.

Plan winien zawierać w szczególności elementy wymienione w § 10 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz. U z 2008 r. Nr 38 poz. 220 ze zm.) z uwzględnieniem terminologii w nim zawartej.

W świetle powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały uważa się za uzasadnione .

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jakub Gwizd

*Załącznik do Uchwały Nr XVIII/93/12
Rady Gminy Powidz
z dnia 9 lutego 2012 roku*



POWIDZ

Plan Odnowy Miejscowości Charbin



GMINA POWIDZ

Sołectwo Charbin

Gmina Powidz

Powiat Słupecki

Województwo Wielkopolskie

Plan Odnowy Miejscowości Charbin

Spis treści.....	1
Wstęp	2
Rozdział 1. Ogólna charakterystyka miejscowości Charbin.....	5
1.1. Położenie geograficzne	5
1.2. Rys historyczny.....	6
1.3. Walory przyrodniczo-krajobrazowe.....	7
1.3.1. Charakterystyka fizjograficzna.....	7
Rozdział 2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.....	8
2.1. Grunty sołectwa.....	8
2.2. Klimat.....	8
2.3. Hydrografia.....	8
2.4. Szata roślinna i zwierzęca.....	9
2.5. Demografia.....	10
2.6. Infrastruktura techniczna.....	12
2.7. Gospodarka odpadami.....	13
2.8. Komunikacja drogowa.....	13
2.9. Infrastruktura społeczna i gospodarcza.....	13
Rozdział 3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Charbin.....	15
Rozdział 4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych.....	17
4.1. Plan działań szczegółowych.....	17
4.2. Opis zadań do realizacji.....	17
4.3. Uzasadnienie realizacji zadań.....	18
4.4. Oczekiwane rezultaty.....	19
4.5. Koszt realizacji zadań.....	19
4.6. Harmonogram realizacji zadań.....	19
4.7. Wdrożenie.....	20
Rozdział 5. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Charbina.....	21

WSTĘP

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Powidz przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Charbin.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

1. budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - a) pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - b) służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
2. kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
3. budowy remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
4. zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
5. odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
6. kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Charbin jest obszar sołectwa Charbin. Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT czyli mocne i słabe strony miejscowości,

planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań.

Plan Odnowy Miejscowości Charbin to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2012 - 2019. Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Powidz na lata 2008 – 2014 przyjęty uchwałą nr XXXIII/199/05 Rady Gminy Powidz z dnia 20 czerwca 2005 roku i Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Powidz przyjęta Uchwałą nr XXXIV/217/02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002 roku.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że można zmienić kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy UE.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednego sołectwa i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców sołectwa. Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych. Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę. Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy

Plan Odnowy Miejscowości Charbin

finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Korzyści wynikające z posiadania Planu Odnowy:

1. Plan umożliwi efektywne gospodarowanie zasobami takimi, jak środowisko, ludzie, infrastruktura i środki finansowe.
2. Zapisanie tego procesu w formie dokumentu umożliwia stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez wszystkich członków społeczności lokalnej.
3. Dokument umożliwia zaangażowanie władz lokalnych oraz mieszkańców w planowanie swojej przyszłości. Uwzględnienie różnych opinii, pomysłów i koncepcji często wymaga consensusu. Osiągnięty na drodze otwartej dyskusji pozwala na wypracowanie strategii, z którą będzie identyfikowała się społeczność lokalna.
4. Tworzenie Planu Odnowy sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości a przez to przyjrzenie się możliwościom oraz potencjalnym problemom, które mogą się pojawić w przyszłości. W ten sposób można uniknąć wielu trudności.

Podstawą tworzenia Planu Odnowy jest zdanie sobie sprawy z lokalnych zasobów i potencjałów, zmobilizowanie ich, zainwestowanie w rozwój i stworzenie systemu działań partnerskich tak, aby uzyskać efekt żywiolowego przyrastania inicjatyw i kumulowania się ich skutków. Projekt wprowadzonych do Planu zadań powstał w oparciu o wytyczne środowiska lokalnego i konsultacji społecznych.

Rozdział I.

Ogólna charakterystyka miejscowości Charbin

1.1. Położenie geograficzne

Wieś Charbin położona jest w gminie Powidz, na terenie powiatu słupeckiego, w województwie wielkopolskim. Wieś położona jest w odległości ok. 4 km od Powidza w obrębie Powidzkiego Parku Krajobrazowego, formalnie powołanego Rozporządzeniem Wojewody konińskiego z 1998 roku i jest jednym z 10 wyodrębnionych w podziale administracyjnym gminy sołectw gminy Powidz.



Rysunek 1. Położenie Sołectwa Charbin.

Źródło: opracowanie własne



Rysunek 2. Położenie gminy Powidz w powiecie słupeckim

Źródło: opracowanie własne

1.2. Rys historyczny.

Charbin to mała osada z majątkiem ziemskim przy południowym cyplu Jeziora Niedźmiegiel (Skorzęcińskiego), w której znajduje się piętrowy pałac z XIX wieku, park i zabudowania folwarczne, częściowo pochodzące z drugiej połowy XIX wieku. Około 100 lat temu była już w pobliżu kolej żelazna.

Charbin od koniec XVIII-go stulecia należał do dzierżawcy Gajewskiego, który władał na starostwie powidzkim. Prócz lasów i jezior do starostwa tego należy jeszcze miejscowości: Powidz Dwór, Powidz Niezgoda, Powidz Hutka, Przybrodzin, Smolniki, Szydłowiec, Rudunek oraz właśnie Charbin. Dochód ówczesnego starostwa wynosił 2500 zł rocznie, a kwarty na wojsko stałe płacono 544 zł.

Wieś Charbin, przynależna do starostwa powidzkiego, położona na północnym brzegu jeziora Niedźmiegiel korzystała z dostępu i praw do jeziora Niedźmiegiel, dzięki którym Kościołowi powidzkiemu należała się dziesięcina rybna.

Z majątności, które składały się na starostwo powidzkie, tylko Charbin przeszedł w ręce polskie. Reszta miejscowości została powoli rozprzedana, względnie rozparcelowana przeważnie pomiędzy Niemców.

1.3. Walory przyrodnicze i krajobrazowe

1.3.1. Charakterystyka fizjograficzna

Charbin znajduje się jak i inne sołectwa gminy Powidz na terenie Powidzkiego Parku Krajobrazowego. Teren ten leży w granicach zasięgu zlodowacenia bałtyckiego, jego morfologia jest efektem bezpośredniej (formy akumulacji lodowcowej) i pośredniej (formy akumulacji erozji fluwioglacjalnej) działalności lądolodu, a także wynikiem wystąpienia zjawisk postglacjalnych, głównie holocenijskich (formy akumulacji eolicznej, formy erozji i akumulacji rzecznej, formy organogeniczne). Lądolód pozostawił po sobie ślady w postaci falistej wysoczyzny morenowej, podkreślonej kulminacjami wzgórz morenowych i pokrytej w znacznej części zdenudowanymi stożkami sandrowymi. Całość rozcinają silnie przeobrażone, o przebiegu południkowym rynny subglacjalne. Falista wysoczyzna morenowa na Pojezierzu Powidzkim reprezentowana jest słabo; przeważają tu lekko wypukłe, prawie równinne pola sandrowe. Zbudowane są one z piasków i żwirów wodnolodowcowych i, obok wzgórz morenowych są terenami o najwyższym położeniu n.p.m. Wspomniane wzgórza morenowe są fragmentami moren czołowych.

Rozdział 2.

Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

2.1 Grunty.

Grunty w miejscowości Charbin to przede wszystkim użytki rolne.

2.2. Klimat

Klimat panujący w sołectwie Charbin odpowiada klimatowi Powidzkiego Parku Krajobrazowego. Klimat panujący na obszarze Powidzkiego Parku Krajobrazowego należy do strefy klimatu umiarkowanego, na obszarze ścierania się klimatu morskiego i kontynentalnego. Według klasyfikacji Wosia (1999) reprezentuje Region Środkowoeuropejski (R-XV). Pod względem zajmowanego obszaru jest największym wydzielonym na obszarze Polski regionem klimatycznym. Środkową jego część stanowi Pojezierze Gnieźnieńskie. Granice regionu odznaczają się różnym stopniem ostrości. Najmniej wyraźny jest odcinek granicy południowej, oddzielający do Regionu Południowowielkopolskiego. Taki charakter granic świadczy o wielu podobieństwach stosunków klimatycznych obszarów z nim sąsiadujących. Ten fakt wyraża m. in. brak występowania tutaj skrajnie dużych lub skrajnie małych, w porównaniu z innymi regionami, rocznych liczb dni z wyróżnionymi typami pogody. Na tle innych obszarów, omawiany region wyróżnia stosunkowo częstsze występowanie dni z pogodą bardzo ciepłą i zarazem bardzo pochmurną. Jest ich średnio w roku prawie 60, wśród nich prawie 39 cechuje brak opadu (typ pogody 310). Region ten wyróżnia się także dość znaczną frekwencją dni przymrozkowych bardzo chłodnych, w których jednocześnie występuje opad. Średnio w roku jest ich prawie 20.¹

¹ www.ppk.powidz.republika.pl

2.3. Hydrografia

Wieś Charbin leży nad Jeziorem Niedzięgiel, który zajmuje powierzchnię 640 ha. Woda jest krystalicznie czysta, która dodatkowo obfituje w wiele gatunków ryb. Nad Jeziorem Niedzięgiel jest mnóstwo atrakcji poza wędkarskich. Jezioro to posiada szczególnie bogato rozwiniętą linię brzegową o długości 21 565 m. Kształt jeziora jest nieregularny, a brzegi stosunkowo płaskie, w wielu miejscach przechodzące w zabagnienia. W zbiornik ten wcinają się dwa duże półwyspy. W pobliżu brzegów najwyższym wzniesieniem jest Orla Góra (119 m.n.p.m.). Na jeziorze spotyka się liczne wypłyenia oraz małe ekologicznie ważne wysepki, jedna większa o nazwie "Znicz", pokryta jest drzewostanem. To rozległe w kształcie litery "Z" jezioro leży na wysokości 104,0 m n.p.m. i gromadzi 35 149,7 tys. m³ wody. Zajmuje znaczną powierzchnię - 637,7 ha. Średnia głębokość jeziora wynosi 5,5 m, maksymalna 21,6 m. Nad tym jeziorem znajduje się bardzo duży zespół wypoczynkowy. Jezioro obecnie sukcesywnie otaczane jest działkami rekreacyjnymi, lokalizowanymi na dawnych gruntach uprawnych².

2.4. Szata roślinna i zwierzęca

Gmina Powidz jest zasobna w lasy, które stanowią 48,88% ogólnej powierzchni gminy. W pobliżu jezior występują także w dużej mierze łąki oraz torfowiska, które odgrywają duże znaczenie przyrodnicze, ponieważ występują tam dobre warunki do rozwoju fauny i flory. W strukturze lasów dominującymi gatunkami drzew są: sosna (*Pinus*), brzoza (*Betula*) oraz dąb (*Quercus*), w mniejszej ilości występują różne gatunki świerku (*Picea*), modrzewia (*Larix*), jesionu (*Fraxinus*) i buku (*Fagus*), które stanowią domieszki lasów sosnowych. Na obrzeżach jezior dominującym gatunkiem drzewa jest olsza (*Alnus*). Na terenie gminy występuje duże bogactwo roślinności, wśród której wiele z nich objętych jest ochroną gatunkową w ramach ochrony Powidzkiego Parku Krajobrazowego. Do najcenniejszych roślin z gatunku roślin chronionych należą: długosz królewski (*Osmunda regalis*), widłak jałowcowy (*Lycopodium annotinum*), bluszcz pospolity (*Hedera helix*), storczyk szerokolistny (*Orchis latifolia*) oraz cis pospolity (*Taxus baccata*).

Naturalna struktura terenu sprzyja rozwojowi zwierzyny grubej, jak i drobnej. Są tu doskonałe warunki lęgowe i schronienia. Do zwierzyny grubej spotykanej na terenie gminy

² www.ppk.powidz.republika.pl

można zaliczyć: sarny (*Capreolus capreolus*), jelenie (*Cervus elephus*), daniele (*Dama dama*) i dziki (*Sus scrofa*). Liczniej występuje zwierzyna drobna reprezentowana przez lisy (*Vulpes vulpes*), zające (*Lepus europaeus*), króliki (*Oryctolagus cuniculus*), kuny leśne (*Martes martes*) i domowe (*Martes foina*), bażanty (*Phasianus colchicus*) oraz kuropatwy (*Perdix perdix*). Ogólnie można stwierdzić, że gatunkiem wyraźnie liczny stał się lis, natomiast kuropatwa i zając występują bardzo nielicznie. Spośród ptaków najczęściej występującymi są: jastrząb (*Accipiter gentilis*), bażant (*Phasianus colchicus*), żuraw (*Grus grus*), bocian biały (*Ciconia ciconia*), łabędź niemy (*Cygnus olor*), gęś gęgawa (*Anser anser*) oraz kaczki (*Anatidae*). Ptactwo żeruje i gniazduje w pobliżu jezior oraz na torfowiskach, gdzie zapewnione mają pożywienie oraz schronienie przed drapieżnikami.

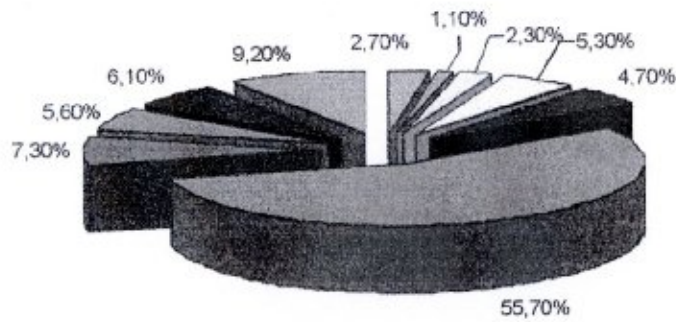
Poza wymienionymi zwierzętami spotyka się także liczne gatunki gadów: jaszczurka zwinka (*Lacerta agilis*), zaskroniec zwyczajny (*Natrix natrix*), zmija zygzakowata (*Vipera berus*); i płazów: żaba (*Ranidae*), ropucha szara (*Bufo bufo*) i zielona (*Bufo viridis*), traszka grzebieniasta (*Triturus cristatus*) i zwyczajna (*Lissotriton vulgaris*), rzekotka drzewna (*Hyla arborea*), ślimak winniczek (*Helix pomatia*). Największą grupę a zarazem najbardziej urozmaiconą stanowią owady, których obecność zauważa się przede wszystkim od początku wiosny do końca jesieni. Do tej grupy zaliczamy: pazia królewskiego (*Papilio machaon*), biegacza skórzastego (*Carabus coriaceus*), leśnego (*Carabus arcensis*) i ogrodowego (*Carabus hortensis*). W jeziorach spotyka się liczne gatunki ryb, m.in. płoć (*Rutilus rutilus*), szczupak pospolity (*Esox lucius*), lin (*Tinca tinca*), okoń (*Perca fluviatilis*), leszcz (*Abramis brama*), węgorz (*Anguilla anguilla*), sielawa (*Coregonus albula*) i sieja (*Coregonus lavaretus*).³

2.5. Demografia

Liczba mieszkańców Charbina jest równa 122, co stanowi 5,7 % ludności całej gminy. W Charbinie mieszka 61 mężczyzn i 61 kobiet, co wskazuje na równowagę liczebną mieszkańców.

Liczba urodzeń żywych nie jest równa liczbie zgonów. W 2010 r. nie urodziła się żadna osoba, natomiast zmarły 3 osoby.

³ Plan Odnowy Miejscowości Powidz, 2008



Smolniki	Ługi	Polanowo	Powidz Osiedle	Przybrodzin
Powidz	Ostrowo	Charbin	Anastazewo	Wyłatkowo

Wykres 1. Ludność sołectwa Charbin

Źródło: opracowanie własne

Poniżej przedstawiona została tabela z podziałem mieszkańców Charbina według płci i wieku, z której wynika, iż największą grupę stanowią osoby w wieku 20-24 lat. W Charbinie mieszka 21 osób w wieku przedprodukcyjnym, tj. do 15 roku życia, 88 osób w wieku produkcyjnym, tj. w przedziale od 15 do 59 w przypadku kobiet i od 15 do 65 w przypadku mężczyzn, co stanowi 72,1% mieszkańców Charbina (mężczyzn – 46, kobiet – 42). Liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym jest równa 13, czyli prawie 10,6% ogólnej liczby mieszkańców miejscowości.

Tabela 1. Ludność Charbina według wieku i płci (09.2011r.).

Przedział wieku	Ogółem	Mężczyźni	Kobiety
0-4	7	4	3
5-9	6	2	4
10-14	8	4	4

Plan Odnowy Miejscowości Charbin

15-19	5	3	2
20-24	15	8	7
25-29	11	5	6
30-34	9	3	6
35-39	6	5	1
40-44	7	4	3
45-49	12	6	6
50-54	7	4	3
55-59	3	2	1
60-64	13	6	7
65-69	6	3	3
70+	7	2	5

Źródło: opracowanie własne

2.6. Infrastruktura techniczna

Sieć wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa

Wieś Charbin została skanalizowana w 2002 roku. Na terenie Charbina wybudowano 130,6 m przykanalików, 2333 m kolektora tłoczonego, 1 przepompownię ścieków, zwodociagowanych jest 66 domostw stałych mieszkańców, długość sieci wodociągowej wynosi 2050 mb. Mieszkańcy Charbina czerpią wodę ze Stacji Uzdatniania Wody w Powidzu.

W Charbinie brak sieci gazowej.

Tabela 2. Aktualny stan zasobów infrastruktury technicznej w Charbinie

	<i>Sieć kanalizacji</i>	<i>Sieć wodociągowa</i>	<i>Sieć gazowa</i>
<i>Długość</i>	<i>353,5 m</i>	<i>2050 m</i>	<i>0 km</i>
<i>Liczba użytkowników</i>	<i>66 przyłącza</i>	<i>66</i>	<i>0 %</i>

Miejscowość obsługiwana jest przez Zakład Energetyczny Rejon w Słupcy. Stan techniczny linii jest zadowalający. Głównym źródłem zasilania jest linia jednotorowa napowietrzna 110 kV.

2.7. Gospodarka odpadami

Zbiórka odpadów komunalnych mieszanych prowadzona jest w pojemnikach 110l i 120l oraz dopuszczalne są w uzasadnionych przypadkach worki foliowe i odbierana na podstawie umowy podpisanej pomiędzy właścicielem nieruchomości, a firmą posiadającą koncesję na zbieranie odpadów. Ponadto gmina odbiera w zależności od potrzeb nieodpłatnie posegregowane odpady: szkło i plastik gromadzone w specjalnie do tego przeznaczonych pojemnikach typu „dzwon”, zlokalizowanych w wyznaczonych miejscach na terenie sołectwa Charbin.

2.8. Komunikacja drogowa

Przez teren sołectwa Charbin przebiega droga o charakterze gminnym. Wieś nie posiada połączenia autobusowego z regionem.

2.9. Infrastruktura społeczna i gospodarcza

Infrastruktura ochrony zdrowia

Na terenie Charbina nie ma infrastruktury ochrony zdrowia. Natomiast mieszkańcy mogą korzystać z ośrodka zdrowia i apteki położonych w Powidzu.

Infrastruktura oświatowa

Na terenie Charbina nie funkcjonują instytucje oświatowe. Przedszkole oraz szkoły : Podstawowa i Gimnazjum funkcjonujące w ramach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego znajdują się w stolicy gminy – Powidzu.

Infrastruktura kulturalna

Na terenie wsi nie ma biblioteki czy innych ośrodków kulturalnych Najbliższe znajdują się na w Powidzu, czyli Dom Kultury oraz Biblioteka Publiczna.

Infrastruktura bezpieczeństwa publicznego

Na terenie Charbinie bezpieczeństwa strzegą dzielnicowy z Posterunku Policji w Strzałkowie lub w czasie sezonu letniego policjanci z Sezonowego Posterunku Policji w Powidzu oraz Ochotnicza Straż Pożarna z Powidza i Wylatkowa, Ostrowa licząca 70 członków.

Infrastruktura pomocy społecznej

Na terenie Powidza działa Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, z którego pomocy w 2010 roku skorzystało 10 rodzin (38 osób) z Charbina. GOPS udziela pomocy zarówno w formie rzeczowej jak i finansowej.

Gospodarka

W Charbinie zarejestrowane są 4 podmioty gospodarcze, wszystkie prowadzone przez osoby fizyczne.

Turystyka i działalność społeczna

Atrakcje turystyczne:

- szlak turystyczny rowerowy "Dookoła jeziora Niedzięgiel", długość trasy wynosi 25 km, trasa zaliczana jest do tras o łatwym stopniu trudności, nawierzchnia to: grunt, szuter i w 55% asfalt. Na trasie znajdują się dworki wraz z pozostałymi przy nich parkami w Charbinie i Skorzęcinie.

Rozdział 3.

Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Charbin

Analiza SWOT jest techniką analityczną służącą porządkowaniu informacji, dotyczących danego zagadnienia, na cztery grupy: mocne strony, słabe strony, szanse oraz zagrożenia. Analiza ta pozwala na programowanie przyszłych działań z uwzględnieniem czynników zewnętrznych i wewnętrznych, które mają wpływ na ich realizację. Poniższa analiza została stworzona przy udziale społeczności lokalnej, która miała możliwość wskazania czynników stanowiących w jej ocenie mocne bądź słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia dla rozwoju.

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
<ul style="list-style-type: none">• Atrakcyjność osiedleńcza• Atrakcyjność turystyczno – geograficzna• Stan zabudowy mieszkaniowej• Wolne tereny inwestycyjne dla potencjalnych inwestorów• Miejscowość zwodociagowana i skanalizowana• Poczucie więzi mieszkańców z gminą	<ul style="list-style-type: none">• Ograniczona dostępność komunikacyjna• Możliwość znalezienia zatrudnienia na lokalnym rynku pracy• Brak gospodarstw agroturystycznych• Promocja miejscowości• Wykorzystanie walorów środowiskowo - kulturowych

SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none">• Współpraca Rady Sołeckiej z gminą• Pozyskanie i efektywne wykorzystanie środków zewnętrznych przez samorząd na realizację celów rozwojowych• Rozwój turystyki• Promowanie miejscowości poprzez sport oraz prezentację dorobku i dziedzictwa pokoleń	<ul style="list-style-type: none">• Niewystarczające działania ukierunkowane na angażowanie młodych pokoleń w aktywne życie mieszkańców• Zbyt mała promocja miejscowości• Brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich• Częste zmiany w krajowym systemie prawnym• Starzenie się społeczności wiejskiej• Migracje młodych do dużych miast

Rozdział 4.

Opis planowanych zadań inwestycyjnych.

Charbin jest miejscem atrakcyjnie położonym nad jeziorem. Najcenniejszym zasobem Charbina jest akwen wodny oraz zasoby krajobrazowo-przyrodnicze Powidzkiego Parku Krajobrazowego. Niewątpliwie wielkim atutem jest obecność zabytkowego pałacu na terenie Charbina oraz atrakcyjne położenie nad jeziorem. Istotne znaczenie ma również fakt, iż warunki osiedleńcze sprzyjają zawężaniu więzi społecznych.

4.1. Plan działań szczegółowych.

1. Budowa świetlicy wiejskiej.
2. Modernizacja placu zabaw.
3. Utworzenie skwerku z ławeczkami i rabatami kwiatowymi.

Odbiorcami projektu są mieszkańcy wsi Charbin, mieszkańcy okolicznych wsi, turyści. Realizacja zadań w ramach Planu Odnowy Sołectwa Charbin przyczyni się do polepszenia wizerunku miejscowości, podniesienia poziomu życia lokalnej społeczności, rozwoju społeczno – kulturowego oraz pobudzania aktywności sportowo – rekreacyjnej. Ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej i rozwojowi organizacji społecznych, jak i zmniejszeniu problemów w sferze patologii społecznych.

4.2. Opis zadań do realizacji

1. Budowa świetlicy wiejskiej.

W celu zaspokojenia i zagospodarowania czasu wolnego mieszkańcom Charbina planuje się wybudować budynek z przeznaczeniem na świetlice wiejską. Budynek ten planuje się także umeblować oraz wyposażać w niezbędny sprzęt.

2. Budowa placu zabaw i zagospodarowanie terenu przy placu.

Zagospodarowanie terenu zabaw urządzeniami (huśtawki, bujaki, równoważnie, przepłotnie oraz nowej piaskownicy) dostosowanymi do wieku i możliwości rozwojowych dziecka w naturalny sposób wygeneruje prawidłowe warunki dorosłym do sprawowania opieki nad bawiącymi się dziećmi.

3. Organizacja miejsca integracji społecznej.

Zadanie polegać ma na rozbudowaniu istniejącej rabaty kwiatowej, powiększenie jej, wzbogacenie o nowe kwiaty i rośliny, ustawieniu ławeczek dla starszych osób, wybudowanie altany i urządzeń, miejsca do grillowania wraz z oświetleniem.

4. Budowa infrastruktury sportowej.

W celu realizacji tego zadania należy pobudować boiska do piłki siatkowej, nożnej oraz koszykówki.

4.3. Uzasadnienie realizacji zadań.

1. Budowa świetlicy wiejskiej.

Oprócz miejsca spotkań mieszkańców, świetlica ta mogłaby realizować działania o charakterze:

- kulturalnym, poprzez organizację imprez kulturalno-rozrywkowych,
- edukacyjnym - poprzez prowadzenie zajęć z młodzieżą
- społecznym - poprzez swobodny i ogólny dostęp do urządzeń komputerowych i Internetu
- administracyjnym.

2. Budowa placu zabaw i zagospodarowanie terenu przy placu.

Zmodernizowany plac zabaw spełniałby funkcję aktywnego i przyjemnego spędzania wolnego czasu oraz bezpiecznej zabawy dzieciom, które nie uczęszczają jeszcze do szkoły, ale również miejsce spotkań i kontaktów pozostałych mieszkańców (młodzieży oraz ich rodziców).

3. Organizacja miejsca integracji społecznej.

Skwer spełniałby oczekiwania mieszkańców co do potrzeby odwiedzania miejsca sprzyjającego integracji z innymi, zawierania znajomości, doświadczania odczucia „bycia wśród ludzi”, potrzeba posiadania miejsca, dającego poczucie bycia u siebie i przynależenia do społeczności lokalnej oraz potrzeby kontaktu z przyrodą.

4. Budowa infrastruktury sportowej

Budowa infrastruktury sportowej umożliwi integrację społeczności lokalnej, rozwój aktywności fizycznej mieszkańców oraz przyczyni się do poprawy estetyki miejscowości.

4.4. Oczekiwane rezultaty.

1. Budowa świetlicy wiejskiej.

- a) integracja społeczności lokalnej,
- b) rozwój działań o charakterze kulturalnym, edukacyjnym i społecznym,
- c) pobudzenie inicjatywy lokalnej,

2. Budowa placu zabaw i zagospodarowanie terenu przy placu.

- a) poprawa bezpieczeństwa
- b) nowa infrastruktura społeczna wsi,
- c) poprawa estetyki miejscowości,
- d) wzrost atrakcyjności turystycznej wsi

3. Organizacja miejsca integracji społecznej.

- a) poprawa estetyki miejscowości
- b) integracja społeczności lokalnej
- c) poprawa walorów przyrodniczych miejscowości

4. Budowa infrastruktury sportowej.

- a) poprawa estetyki miejscowości
- b) promowanie aktywności sportowej mieszkańców

4.5 Koszt realizacji zadań

Podane koszty są kosztami w większości szacunkowymi.

1. Budowa świetlicy wiejskiej – 700 tys. zł.
2. Budowa placu zabaw i zagospodarowanie terenu przy placu – 100 tys. zł.
3. Organizacja miejsca integracji społecznej – 50 tys. zł.
4. Budowa infrastruktury sportowej – 100 tys. zł.

4.6. Harmonogram realizacji zadań

Rodzaj zadania	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Budowa świetlicy wiejskiej								
Budowa placu zabaw i zagospodarowanie terenu przy placu								
Organizacja miejsca integracji społecznej								
Budowa infrastruktury sportowej								

4.7. Wdrożenie

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości Charbin rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Gminy Powidz. Wdrożenie Planu zaleca się Wójtowi Gminy Powidz, Radzie Sołectkiej Charbina oraz Sołtysowi. Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Charbin zakłada w przeciągu najbliższych lat realizację kilku wybranych zadań z powyżej wymienionych. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych. Realizacja Planu Odnowy Miejscowości znacznie podniesie znaczenie wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji. Opisane w Planie Odnowy Miejscowości Charbina zadania powinny przynieść poprawę jakości życia mieszkańców a także służyć rozwojowi miejscowości.

Rozdział 5.

Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Charbina

W miejscowości Charbin można wyróżnić dwa obszary o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne. Obszary te zaznaczono na mapie poglądowej.

Jeden obszar to teren położony w pobliżu zabudowań miejscowości obejmujący ok. 6000 m². W obszarze tym znajdują się min. boiska do piłki nożnej, siatkówki, koszykówki, plac zabaw dla dzieci, skwer z kwiatami. Obszar ten ze względu na swoje położenie pełni dla mieszkańców wsi ważną funkcję społeczną, kulturalną i integracyjną.

Drugim obszarem jest teren położony wzdłuż pasma jeziora Niedzięgieł. Powierzchnia tego obszaru to ok. 1 ha. Teren ten, ze względu na walory przyrodnicze, pełni również bardzo ważną funkcję dla mieszkańców. Jest miejscem wypoczynku, spotkań oraz kontaktu z naturą dla mieszkańców.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jakub Gwiz