

ORG-ZP. 271.3.2011

Do wszystkich wykonawców

**WYJAŚNIENIA Nr 1
TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

DOT.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ORG-ZP. 271.3.2011** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **„Rozbudowa sanitariatów przy istniejącym polu campingowym w Przybrodzinie ”.**

Na podst. art. 38 ust 2 , w związku z art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późniejszymi zmianami) , przekazuję treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie 1

Brakuje zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.

Odpowiedź 1

Zamawiający nie dysponuje zestawieniem stolarki okiennej i drzwiowej, wymiary stolarki drzwiowej i okiennej określone są w projekcie budowlano wykonawczym (nr rys. A-02).

Pytanie 2

Poz. 39 w branży budowlanej w ilości 20,16m² mówi o drzwiach stalowych ocynkowanych.

Pozycja KNNR 7 0503-03 mówi o oknach aluminiowych nieotwieranych.

Czy nie powinny być to drzwi z tworzywa sztucznego lub aluminiowe?

Odpowiedź 2

W poz. 39 w branży budowlanej należy wycenić drzwi z tworzywa sztucznego.

Pytanie 3

Poz. 60 mówi o zbiorniku CWU. Co to jest za podgrzewacz?

Odpowiedź 3

W modyfikacji Nr 1 do SIWZ Zamawiający załączył projekt budowlany sanitariatu. Branża instalacyjna. Podgrzewacz wody należy dobrać w taki sposób by układ solarny pokrył 70% zapotrzebowania na ciepło, a pozostałe ciepło uzupełnione zostanie poprzez grzałkę elektryczną. Układ solarny wykonać należy jako aktywny w układzie pośrednim.

Pytanie 4

Przedmiar robót w branży instalacyjnej w poz. 61 instalacji solarnej. Specyfikacja techniczna nie obejmuje wykonania instalacji solarnej, brakuje projektu instalacji solarnej, który można by poddać wycenie.

Odpowiedź 4

W modyfikacji Nr 1 do SIWZ Zamawiający w projekcie budowlanym sanitariatu - branża instalacyjna załączył projekt instalacji solarnej.

Pytanie 5

W poz. 12 w branży instalacyjnej występuje piec elektryczny. W projekcie budowlanym nie ma mowy o ogrzewaniu budynku. Co to jest za piec?

Odpowiedź 5

Poz. 12 nie należy kosztorysować KNNR 50405-07 piec elektryczny z regulacją temperatury, ta pozycja ujęta jest w pozycji instalacja solarna-kompl.

Pytanie 6

W rzucie poziomym jest 30 kanałów wentylacyjnych o wysokości 4,5m a w poz. 20 jest tylko 29,40m a powinno 135m przewodów wentylacyjnych.

Odpowiedź 6

W poz. 20 nastąpił błąd pisarski powinno być 129,40m i taką ilość należy kosztorysować..

Pytanie 7

Dokumentacja techniczna wspomina o instalacji odgromowej, w kosztorysie nie ma jej ujętej.

Odpowiedź 7

Należy instalację odgromową policzyć jako komplet i skosztorysować, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Pytanie 8

Czy zastosowanie pustaków typu YTONG dla pomieszczeń o przewidywanej bardzo bardzo dużej wilgotności jest zasadne? Pustaki YTONG charakteryzują się bardzo absorpcyjnością wody.

Odpowiedź 8

Tak należy ściany wykonać z bloczków gazobetonowych YTONG kl. 15 na kleju lub zastosować materiał odpowiadający tym parametrom.

Pytanie 9

W poz. 23 w branży budowlanej jest 0,89m³ wieńca. Wg projektu wszystkie ściany grub. 24cm są zakończone wieńcem. Podany obmiar jest zbyt mały.

Odpowiedź 9

W poz. 23 w branży budowlanej należy skosztorysować wieńiec monolityczny na ścianach zewnętrznych w ilości 6,29m³.

Pytanie 10

W projekcie znajdują się schody betonowe zewnętrzne obłożone płytkami antypoślizgowymi, a przedmiar tego nie obejmuje.

Odpowiedź 10

Schody należy obłożyć płytkami chodnikowymi płukanymi, w ilości zgodnej z projektem, w kolorze pastelowym.

Pytanie 11

Projekt przewiduje płytę żelbetową grub. 15cm zbrojną prętami o 10mm, a przedmiar ułożenie płytek chodnikowych na podbudowie betonowej.

Odpowiedź 11

Poz. 64 przewiduje podbudowę betonową.

Pytanie 12

Gdzie jest usytuowana kablowa linia zasilająca budynek? Czy jest to linia napowietrzna czy w wykopie, jeżeli w wykopie to brak robót ziemnych.

Odpowiedź 12

Zasilanie budynku sanitariatu odbywać się będzie za pomocą linii kablowej. Należy wykorzystać istniejące przyłącze podziemne.

Wójt

Ryszard Grześkowiak