



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Powidz, dn. 10.03.2011 rok

**ORG-ZP.271.1.2011**

**Do**  
**Wszystkich Wykonawców**

## **WYJAŚNIENIA Nr 2**

### **TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

DOT.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ORG-ZP.271.1.2011** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Termomodernizacja budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Powidzu i budynku Urzędu Gminy**”.

Na podst. art. 38 ust 2 , w związku z art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) , przekazuję treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

#### **Pytanie 1**

Na stronie internetowej urzędu projekty budowlane nie zawierają rysunków poza rysunkiem kolorystyki. W SIWZ w części C pkt 1 „Zakres robót” znajduje się zapis „,szczegółowy zakres rzeczowy robót określają : dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiarami”

#### **Odpowiedź**

Rysunki techniczne dotyczące realizacji zadania zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego jako załącznik nr 12 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia , poprzez modyfikację treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

#### **Pytanie Nr 2**

W projektach budowlanych w opisie znajdują się zapisy których brak w przedmiarze robót. Dotyczy to w szczególności:

- Docieplenia ścian piwnic,
- Ułożenia tynków na elewacji i malowanie elewacji,
- Wymiany stolarki okiennej ( brak zestawienia stolarki),
- Remontu kominów i gzymsów,
- Opaski wokół budynku,
- Wymiany parapetów zewnętrznych

#### **Odpowiedź**

1. Docieplenie ścian piwnic w budynkach należy wykonać zgodnie z przedstawionym przedmiarem dot termomodernizacji budynku szkoły w Powidzu, dz. 1.4.8., 1.5.7., 1.5.8., 1.5.10, 1.6.7.,1.6.8, 1.6.10, 1.7.6., 1.7.7., 1.7.9.

2. Ułożenie tynków na elewacji i malowanie elewacji należy ująć i skosztorysować przy pozycjach przedmiarowych :

a) przedmiar Termomodernizacja Budynku szkoły w Powidzu :

poz. Docieplenie ścian płytami styropianowymi grub 13 cm na zaprawie Dryhesive. KNR 202-26-21-05 dotyczy prac łącznie z ułożeniem tynków i malowaniem elewacji.

b) przedmiar Termomodernizacja Budynku Urzędu Gminy w Powidzu

poz. Docieplenie ścian płytami styropianowymi grub 13 cm na zaprawie Dryhesive. KNR 202-26-21-05 dotyczy prac łącznie z ułożeniem tynków i malowaniem elewacji.

c) przedmiar Termomodernizacja Budynku Przedszkola w Powidzu

poz. Docieplenie ścian płytami styropianowymi grub 12 cm na zaprawie Dryhesive. KNR 202-26-21-05 dotyczy prac łącznie z ułożeniem tynków i malowaniem elewacji.

3. Zestawienie stolarki okiennej zostało umieszczone na stronie internetowej w formie załącznika Nr 12 do SIWZ „Rysunki techniczne dot. realizacji zadania” , jako modyfikacja treści SIWZ.

4. Przedmiary robot nie uwzględniają remontu kominów i gzymsów, nie należy ich skosztorysować , nie należą do zakresu robot zadania.

5. Pozycja przedmiarowa „Opaska” w przedmiarze „Termomodernizacja Budynku szkoły w Powidzu” – dz. 1.4.7 i poz. 1.5.9., dz. 1.6.9, dz. 1.7.8.

6. Koszty dot wymiany parapetów zewnętrznych należy skosztorysować i ujmować w następujących przedmiarach :

a) przedmiar Termomodernizacja Budynku szkoły w Powidzu : dz. 1.4.6 , dz. 1.5.6., dz. 1.6.6., dz. 1.7.5. „Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. od 25 cm.”

b) przedmiar Termomodernizacja Budynku Urzędu Gminy w Powidzu: dz. 7, dz. 13., dz. 19. dz. 23. dz. 28. „Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. od 25 cm.”

c) przedmiar Termomodernizacja Budynku Przedszkola w Powidzu: dz. 4. , dz. 10, „Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. od 25 cm.”

### **Pytanie Nr 3**

W projektach instalacyjnych w opisie znajdują się zapisy których brak w przedmiarze robót. Dotyczy to :

- obudowy przewodów instalacyjnych c.o. prowadzonych na ścianach płyta GK

- brak rur w przedmiarze

- sposobu połączenia instalacji c.o. i instalacji solarnej z istniejącą instalacją i urządzeniami

### **Odpowiedź**

W przedmiarze nie ma pozycji dot. obudowy przewodów instalacyjnych c.o. prowadzonych na ścianach płyta GK, ponieważ zakres zadania przyjęty do realizacji obejmuje tylko wymianę grzejników z zaworami RA-N proste i z zaworami odcinającymi RLV proste. Przy obliczaniu ceny ofertowej należy uwzględnić płukanie instalacji i jej ewentualne punktowe naprawy.

W przedmiarze nie ma pozycji dot. rur ponieważ zakres zadania przyjęty do realizacji obejmuje tylko wymianę grzejników z zaworami RA-N proste i z zaworami odcinającymi RLV proste. Przy obliczaniu ceny ofertowej należy uwzględnić płukanie instalacji i jej ewentualne punktowe naprawy.

W przedmiarze robot dot wymiany instalacji c.o. w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy ul. Park Powst. Wlkp 1 w Powidzu – budynek szkoły widnieje pozycja 1.5. Instalacja solarna – szt 1 i w tej pozycji należy ująć koszty związane z połączeniem instalacji c.o. Sposób połączenia instalacji c.o. i instalacji solarnej został pokazany na rysunku technicznym stanowiącym załącznik Nr 12 do SIWZ „Rysunki techniczne dot. realizacji zadania”

Wójt

/-/Ryszard Grześkowiak