

**ZARZĄDZENIE NR 102/09
WÓJTA GMINY POWIDZ
z dnia 15 grudnia 2009 roku**

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu najmu za lokale mieszkalne znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy Powidz

Na podstawie art. 7 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) oraz § 2 pkt 2 i 3 uchwały XXXIV / 228 /02 Rady Gminy Powidz z dnia 17 września 2002 roku w sprawie ustalenia zasad polityki czynszowej w ramach programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego nr 127, poz. 3498 z dnia 17 października 2002 r.), w związku z art. 99 ust. 2 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza i prezydenta miasta (Dz. U. Nr 113, poz. 984 ze zm.)

Wójt Gminy Powidz zarządza co następuje:

§ 1

Ustala się czynsz najmu za lokale znajdujące się w zasobie mieszkaniowym gminy Powidz według następujących stawek za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu:

1. w miejscowości Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **1,32 zł.:**
 - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.-kan. i centralną ciepłą wodą – **1,32 zł,**
 - b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **1,19 zł,**
 - c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **1,06 zł,**
 - d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,92 zł,**
 - e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,79 zł,**
 - f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **0,66 zł.**
2. w pozostałych miejscowościach gminy Powidz stawka bazowa czynszu wynosi **1,10 zł:**
 - a) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod-kan. i centralną ciepłą wodą – **1,10 zł,**

- b) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją c.o., instalacją wod.- kan. bez centralnej ciepłej wody – **0,99 zł**,
- c) mieszkanie z łazienką, WC, instalacją wod.- kan., bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,88 zł**,
- d) mieszkanie z WC i instalacją wod.- kan., bez łazienki, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody – **0,77 zł**,
- e) mieszkanie z instalacją wodociągową, bez łazienki, bez WC, bez instalacji c.o. i centralnej ciepłej wody, bez instalacji kanalizacyjnej – **0,66 zł**,
- f) mieszkanie bez łazienki, WC, instalacji c.o., instalacji wod. – kan., i centralnej ciepłej wody – **0,55 zł**.

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 77/09 Wójta Gminy Powidz z dnia 2 stycznia 2009r.

§ 3

Wykonanie powierza się pracownikowi ds. mieszkań komunalnych.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 2 stycznia 2010 roku.

Wójt Gminy Powidz


Ryszard Grześkowiak