

**UCHWAŁA NR XII/60/19  
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 29 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości  
położonej na terenie gminy Papowo Biskupie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1311 ze zm.)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Papowo Biskupie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 17/11 o pow. 1,0457 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Firlus, we wsi Firlus, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym przedsiębiorstwa państwowego PKP S.A. z siedzibą w Warszawie.

**§ 2.** Nabycie przedmiotowego prawa wieczystego użytkowania nieruchomości następuje na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy w dziedzinie transportu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

### **Uzasadnienie**

Stosownie do art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016, poz. 446) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”, mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

Nieruchomość oznaczona numerem ewidencyjnym 17/11, położona w obrębie Firlus przeznaczona jest pod drogę gminną, zgodnie z postanowieniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Papowo Biskupie, obowiązującego na podstawie uchwały Rady Gminy Papowo Biskupie nr IV/19/15 z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Papowo Biskupie.

Powyższe uzasadnia podjęcie niniejszej uchwały w celu dalszego procedowania nabycia prawa wieczystego użytkowania oznaczonej nieruchomości.