

**UMOWA NR GK.272.1.2.2019
(PROJEKT)**

zawarta w dniu 11.05.2019r. w Papowie Biskupim, pomi dzy:
Gmin Papowo Biskupie, NIP: 875-148-68-52 REGON: 871118520 maj c siedzib
Papowo Biskupie 128,86-221 Papowo Biskupie,
- zwan w dalszej cz ci Umowy ZAMAWIAJ CYM, reprezentowan przez:
Wójt Gminy -Andrzej Zieli ski
przy kontrasygnacie:
Skarbnik Gminy -Anna Kowalska

a

-

11.05.2019r. NIP 875-148-68-52 REGON 871118520 maj c siedzib
Papowo Biskupie 128,86-221 Papowo Biskupie ..dziañaj c na podstawie wpisu do rejestru
- zwanym w dalszej cz ci umowy WYKONAWC ,
reprezentowanym przez:

11.05.2019r. NIP 875-148-68-52 REGON 871118520 maj c siedzib
Papowo Biskupie 128,86-221 Papowo Biskupie ..dziañaj c na podstawie wpisu do rejestru
- zwanym w dalszej cz ci umowy WYKONAWC ,
reprezentowanym przez:

W wyniku przeprowadzonego post powania przetargowego w trybie sprzetarg nieograniczony+
zgodnie z ustaw z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówie publicznych (Dz.U. 2018 poz. 1986 .
tekst jednolity) zostañ zawarta umowa o nast puj cej tre ci:

I. Przedmiot zamówienia.

§ 1.

1.Wykonawca zobowi zuje si do realizacji na rzecz Zamawiaj cego zamówienia p.n.

Remont dróg na terenie gminy Papowo Biskupie , cz 11.05.2019r.

2.Zamówienie zostañ podzielone na cz ci:

- 1)Cz I-Remont drogi Folgowo-Storlus ,dz.nr 56 w obr bie Folgowo i dz.nr 34/1
w obr bie Storlus w km 1+058 Ę 1+880.
- 2)Cz II-Remont drogi ,dziañki nr 82/1 i 106 w obr bie Firlus w km 0+004 Ę 0+500.
- 3)Cz III-Remont drogi gminnej nr 060622C Folgowo-Nowy dwór Królewski w km
1+260 Ę 2+127.
- 4)Cz IV- Remont drogi gminnej nr 060612C Dubielno ĘLipienek w km 0+410 Ę 0+702.

3.Projekt przewiduje wykonanie mi dzy innymi:

- 1)Cz I-Remont drogi Folgowo-Storlus ,dz.nr 56 w obr bie Folgowo i dz.nr 34/1
w obr bie Storlus w km 1+058 . 1+880.
Remont odcinka drogi na dñugo ci 882,0 m
-roboty ziemne ,wykonanie koryta-1186,146 m3
-wykonanie warstwy ods czaj cej o grubo ci 10 cm -3041,4 m2
-dolna warstwa podbudowy o gr.15,0 cm z kruszywa kamiennego -3041,4 m2
-górna warstwa podbudowy o gr. 8,0 cm z kruszywa kamiennego -3041,4 m2
-nawierzchnia z mieszanek mineralno- bitumcznych warstwa wi ca o gr. 3,0 cm -2959,2 m2
-nawierzchnia z mieszanek mineralno- bitumcznych warstwa cieralna o gr. 3,0 cm -2877,0 m2
-zjazdy o nawierzchni bitumicznej- 41,76 m2 (2 szt.)
-wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa wapiennego -1223,0 m2
-pionowe znaki drogowe- 4 szt.
-powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna.
- 2)Cz II-Remont drogi ,dziañki nr 82/1 i 106 w obr bie Firlus w km 0+004 . 0+500.
Remont odcinka drogi na dñugo ci 496,0 m
-wyrównanie istn.p podbudowy tñuczniem kamiennym o gr. warstwy 10,0 cm . 158,72 m3
-nawierzchnia z mieszanek mineralno- bitumcznych warstwa wi ca o gr. 3,0 cm -1537,60 m2
-nawierzchnia z mieszanek mineralno- bitumcznych warstwa cieralna o gr. 3,0 cm -1488,0 m2
-zjazdy o nawierzchni bitumicznej- 94,40 m2 (4 szt.)
-wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa wapiennego -992,0 m2
-pionowe znaki drogowe- 3 szt.
-powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna

GK.272.1.2.2019.

3) Cz III-Remont drogi gminnej nr 060622C Folgowo-Nowy dwór Królewski w km 1+260 . 2+127.
Remont odcinka drogi na długości 867,0 m
-wyrównanie istn.p podbudowy tłuczniem kamiennym o gr. warstwy 10,0 cm . 277,44 m³
- nawierzchnia z mieszanek mineralno- bitumicznych warstwa wiła o gr. 3,0 cm -2687,70 m²
- nawierzchnia z mieszanek mineralno- bitumicznych warstwa cieralna o gr. 3,0 cm -2601,00m²
- zjazdy o nawierzchni bitumicznej- 37,76 m² (2 szt.)
- wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa wapiennego -1734,0 m²
- pionowe znaki drogowe- 4 szt.
- powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna

4) Cz IV- Remont drogi gminnej nr 060612C Dubielno . Lipienek w km 0+410 . 0+702.
Remont odcinka drogi na długości 292,0 m
-wyrównanie istn.p podbudowy tłuczniem kamennym o gr. warstwy 10,0 cm . 108,04 m³
- nawierzchnia z mieszanek mineralno- bitumicznych warstwa wiła o gr. 3,0 cm -1051,20 m²
- nawierzchnia z mieszanek mineralno- bitumicznych warstwa cieralna o gr. 3,0 cm -1022,00 m²
- zjazdy o nawierzchni bitumicznej- 62,64 m² (3 szt.)
- wykonanie poboczy o nawierzchni z kruszywa wapiennego -584,00 m²
- pionowe znaki drogowe- 1 szt.
- powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

1/Dokumentacja projektowa , załącznik nr 10 do SIWZ obejmująca:

- projekty budowlane,
- specyfikacje techniczne,
- przedmiary i kosztorysy ofertowe

5. Zakres umowy obejmuje:

- 1/Realizację robót wg opracowanej dokumentacji, odpowiednio dla jednej, kilku lub wszystkich części zamówienia
- 2/Oznakowanie i utrzymanie oznakowania na czas prowadzenia robót
- 3/Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.
- 4/Zgłoszenie zakończenia i dokonanie odbioru robót
- 5/ Opracowanie i przekazanie zamawiającemu w dniu odbioru robót, niezbędnych dokumentów odbiorowych w tym powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna, i kosztorys powykonawczy dla części I.
- 6/Realizację zobowiązań wynikających z rękopisów i udzielonej gwarancji

Uwaga: Zabezpieczenie i koszt zabezpieczenia terenu do składowania wywozu gruntu z miejsca robót oraz terenu składowania materiałów do realizacji robót leżą po stronie wykonawcy.

6. Wszystkie ewentualnie użyte w dokumentacji projektowej, kosztorysie ofertowym i specyfikacji technicznej nazwy własne w odniesieniu do materiałów urządzeń i technologii są podane przykładowo (informacyjnie) i oznaczają jedynie minimalny, oczekiwany przez Zamawiającego standard i minimalne parametry jako cięwe. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach technicznych i jako cięwych takich samych lub lepszych, jeżeli zastosowanie ich w jakikolwiek sposób nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie rozwiązanych w dokumentacji projektowej.

7. Poza robotami bezpośrednio wynikającymi z dokumentacji przedmiarowej przedmiot umowy obejmuje również wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest konieczne do zrealizowania całości przedsięwzięcia inwestycyjnego opisanego w dokumentacji projektowej.

8. Realizacja robót prowadzona będzie według projektu, specyfikacji technicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i przepisami dla poszczególnych bran oraz należytą starannością, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

9. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia o którym mowa w art.67 ust. 1 pkt 6, dotychczasowemu wykonawcy, polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.

Wartość tego zamówienia nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego (dla każdej z części). Zamówienie zostanie udzielone na warunkach takich samych jak przewiduje się w umowie z wybranym wykonawcą dla zadania podstawowego.

Wynagrodzenie wykonawcy zostanie ustalone wg takich samych zasad i na podstawie tych samych

GK.272.1.2.2019.

wska ników cenotwórczych jak dla zadania podstawowego

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy protokołem przekazania placu budowy w ciągu 14 dni po podpisaniu umowy. W dniu przekazania placu budowy zamawiający przekazuje Wykonawcy komplet dokumentacji projektowej.

W przypadku stwierdzenia braków lub błędów w dokumentacji projektowej, Wykonawca niezwłocznie zawiadamia zamawiającego

§ 3.

1. Wykonawca jest zobowiązany przy realizacji przedmiotu umowy dostarczyć wszystkie potrzebne materiały i urządzenia.

Materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:

- 1) deklaracjom zgodnie z Polskimi Normami przenoszonymi normy europejskie, zgodne z atestami i aprobatami technicznymi;
- 2) wymaganiom dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
- 3) wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

2. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) oraz do odbiorów robót Wykonawca

obowiązany jest okazać w stosunku do wszystkich używanych materiałów: atest, certyfikat, krajową aprobatę techniczną, europejską aprobatę techniczną, krajową deklarację zgodnie z ITA.

3. Wykonawca zapewni na żądanie zamawiającego (inspektora nadzoru) potrzebne oprzyrządowanie, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania jakości robót wykonywanych na terenie budowy. Badania, o których mowa będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.

4. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach technicznych i jakościowych takich samych lub lepszych, jeżeli zastosowanie ich w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.

Użyte w dokumentacji nazwy handlowe materiałów, urządzeń czy rozwiązań technologicznych lub projektowych nie jest dla Wykonawcy obowiązujące.

Każdorazowo na zmianę w stosunku do materiałów, urządzeń czy rozwiązań (systemów) technologicznych w stosunku do przyjętych w projekcie wykonawca musi uzyskać zgodę zamawiającego.

8. Pozostałe zdemontowane elementy oraz odpady powstające w trakcie budowy, zostaną zagospodarowane przez Wykonawcę.

9. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia

przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności:

- robotnik budowlany
- operator maszyn drogowych

10. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy w zakresie zatrudniania na podstawie umów o pracę, do udzielenia oświadczeń i dokumentów, udzielenia wyjaśnień w przypadku wątpliwości, przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania zamówienia.

11. Wraz z oświadczeniami Wykonawcy na żądanie zamawiającego przedłożyć po oświadczeniu zgodnie z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę. Kopia umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia wymienione czynności. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane, zapewniając ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych tj. bez adresów i nr PESEL pracowników.

12. Za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, Wykonawca zapłaci karę umowną określoną w § 30 ust. 1 pkt 9 umowy.

II. Zmiana zakresu robót, roboty zamiennie, zaniechane

§ 4.

1. Strony umowy dopuszczają możliwość wprowadzenia zmian lub opracowania zamiennej

GK.272.1.2.2019.

- dokumentacji projektowej, w sytuacji konieczności dostosowania rozwiń za do zmienionych warunków realizacji, których strony nie były w stanie przewidzieć przed rozpoczęciem robót, a także kiedy zmiany te wpłyną na poprawę funkcjonalności lub oszczędności.
2. Strony dopuszczają możliwość wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, a także robót zaniechanych t.j. rezygnacji z części robót przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadkach uzasadnionych jak w ust.1.
 3. Wartość robót zamiennych i zaniechanych zostanie ustalona na podstawie wycenienia z zastosowaniem wskaźników cenotwórczych użytych do kalkulacji oferty przetargowej.
 4. Wykonanie robót zamiennych, rezygnacji z części robót wymagających sporządzenia protokołu, konieczności z zawartym technicznym uzasadnieniem podpisanego przez zamawiającego, inspektora nadzoru i kierownika budowy.
 5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia o którym mowa w art.67 ust. 1 pkt 6, dotychczasowemu wykonawcy, polegającej na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.
Wartość tego zamówienia nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego (dla każdej z części). Zamówienie zostanie udzielone na warunkach takich samych jak przewiduje się w umowie z wybranym wykonawcą dla zadania podstawowego.
Wynagrodzenie wykonawcy zostanie ustalone wg takich samych zasad i na podstawie tych samych wskaźników cenotwórczych jak dla zadania podstawowego

III. Termin zakończenia realizacji robót

§ 5.

1. Termin wykonania zamówienia:
 - 1/Cz I. 30 wrzesień 2019r. (odbior robót nie wcześniej niż zawarcie umowy o dofinansowanie pomiędzy Gminą Papowo Biskupie, a Zarządem Województwa Kujawsko-Pomorskiego)
 - 2/Cz II- 30 wrzesień 2019r.
 - 3/Cz III- 30 czerwiec 2019r.
 - 4/Cz IV- 31 lipiec 2019r.
2. Za realizację przedmiotu umowy uznaje się bezusterkowy odbiór kompletnego przedmiotu zamówienia, potwierdzony spisaniem protokołu odbioru końcowego
3. Termin ustalony w ust. 1 może ulec zmianie w przypadkach opisanych w rozdz. XII § 25 umowy. Zostanie wówczas spisany stosowny aneks do umowy.

IV. Kierowanie robotami, nadzór i ubezpieczenie

§ 6

1. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie **PAŃ** .. tel. .. posiadający cegło uprawnień budowlanych, upoważniających do kierowania robotami drogowymi nr .. zrzeszonego w samorządzie zawodowym ..
2. Obowiązki kierownika budowy określone są w art.2a ust. 1 i 2, art.22 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2017 poz.1332)
4. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie:
p .. tel. posiadający cegło uprawnień budowlanych, upoważniających do nadzorowania robót drogowych nr .. zrzeszony w samorządzie zawodowym ..
Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami art.25 i 26 ustawy z dn. 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane
6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej działalności w związku z realizacją zadania na sumę gwarancyjną nie niższą niż:
 - 1/Cz I. 600 000,00 zł
 - 2/Cz II- 200 000,00 zł
 - 3/Cz III- 350 000,00 zł
 - 4/Cz IV- 150 000,00 zł- na jedno i wszystkie zdarzenia.
7. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy, umowa ubezpieczenia powinna być rozszerzona na szkody wyrządzone przez podwykonawcę do kwoty j.w.

GK.272.1.2.2019.

8. Kopia polisy OC wykonawcy przedłożona Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty podpisania umowy.

V. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania będącego przedmiotem Umowy zgodnie z technologią wskazaną przez projektanta w dokumentacji technicznej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót w terminie określonym w umowie
2. Wykonawca obciąża koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowo oznakowanie przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
4. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał składową wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
5. Od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego, za teren robót odpowiada Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe, z jego winy lub winy podwykonawców, dostawców itp. na obiekcie wykonywania robót w robotach wykonywanych oraz za szkody spowodowane wobec osób, czy instytucji trzecich.
7. Ponadto wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - a) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
 - będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego,
 - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
 - w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia istniejących innych robót i urządzeń . j.w.
 - b) bez uprzedniej zgody Zamawiającego/inspektora nadzoru wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
8. Wykonawca na własny koszt zamontuje liczniki /podliczniki/ do pomiaru zużycia w trakcie robót energii elektrycznej oraz wody. Koszty zużycia wody i energii obciąża wykonawcę .
9. Wykonawca zobowiązany jest do pełnej współpracy z Zamawiającym i inspektorem nadzoru przez cały okres realizacji zamówienia szczególnie do informowania o istotnych sprawach związanych z realizacją w tym o konieczności wykonania robót dodatkowych, czy zamiennych, bądź mo liwo ci rezygnacji z części robót.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje. Takie realizowane przez podwykonawców
11. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
12. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1/Zgłoszenia wykonywania robót budowlanych do właściwego organu nadzoru budowlanego
 - 2/Przekazania placu i terenu budowy wykonawcy oraz kompletu dokumentacji projektowej.
 - 3/Zabezpieczenia (zatrudnienia) osoby do pełnienia nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji robót.
 - 4/Bieżącego zajmowania stanowiska we wszystkich sprawach związanych z realizacją zamówienia, zgłaszanych przez wykonawcę .
 - 5/Organizacji spotkań na budowie z udziałem przedstawicieli stron.
 - 6/Zatwierdzania projektów umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami w przypadku zatrudniania podwykonawców w terminach określonych w umowie.
 - 7/Organizowania odbiorów robót, częściowych, końcowego i pogwarancyjnego z powiadomieniem wykonawcy na piśmie.
 - 8/Odbioru od wykonawcy zrealizowanych robót.
 - 9/Zapłaty w terminie należnego wykonawcy wynagrodzenia.

VI. Podwykonawstwo

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z art.36a ust.1. ustawy Pzp, wykonanie

GK.272.1.2.2019.

- cz ci zamówienia podwykonawcy/om/.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązków osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
 3. Zamawiający określa wskazania przez wykonawcę części i zakresów zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie przez wykonawcę firm podwykonawców.
Zamawiający określa, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są mu znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty.
 4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołożyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania przez zamawiającego.
 5. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenie do projektu umowy lub nie zaakceptować umowy i zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo niespełniającej wymagań wskazanych w niniejszej umowie oraz może zgłosić sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę w terminie 7 dni od daty przedłożenia.
 6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
 7. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, dotyczących podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
 8. Zakres i przedmiot robót objętych umowami z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinien być tożsamy z przedmiotem zamówienia określonym w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
Zakres i przedmiot robót j.w. oraz musi stanowić zamówienia zawartego w umowie zamawiającego z wykonawcą.
 9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu po wiadczon za zgodno z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zawartą przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 7 dni od jej zawarcia.
 10. Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą nie może zawierać zapisów niezgodnych z treścią niniejszej SIWZ oraz z umowami pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
Termin wykonania robót objętych umowami powinien uwzględniać terminy zawarte w umowie zamawiającego z wykonawcą.
 11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu po wiadczon za zgodno z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia
Nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości zamówienia i mniejszej niż 50 000,00 zł.
 12. Stosownie do art. 647 k.c. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych.
 13. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo:
 - 1) Zakres robót w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Postanowienia dotyczące robót nie mogą przewidywać lub dopuszczać wykonania przedmiotu objętego umowami o podwykonawstwo w jakości gorszej niż w ramach niniejszej umowy.
 - 2) Wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi być wynagrodzeniem ryczałtowym;
 - 3) Wynagrodzenie należne na podstawie umów o podwykonawstwo nie może być wymagalne przed wykonaniem i odebraniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę

GK.272.1.2.2019.

- Dla p[ro]cento ci w cz[est]ciowych musi odpowiada procentowemu zaawansowaniu rob[ot] lub stanowi wynagrodzenie za odpowiedni cz[est]ci odebranych rob[ot]. Nie mo[że] by[ć] wymagalne przed potwierdzeniem wykonania cz[est]ci rob[ot].
- Termin p[ro]cento ci dla podwykonawcy nie p[ro]niejszy ni[ego] termin p[ro]cento ci nale[ż]nych wykonawcy
- 4)Ka[ż]da zmiana umowy z podwykonawc[em] lub dalszym podwykonawc[em] wymaga zgody Zamawiaj[cego];
 - 5)Przedmiot umowy wykonywany przez wykonawc[ę] lub dalszego podwykonawc[ę] musi by[ć] okre[ślony] dok[ładnie] i wyczerpuj[ący].
 - 6)Termin wykonania przedmiotu umowy dla podwykonawcy i odpowiednio dla dalszego podwykonawcy nie mo[że] by[ć] p[ro]niejszy ni[ego] termin zako[ńczenia] przedmiotu umowy okre[ślony] w niniejszej umowie pomi[ędzy] Zamawiaj[ącym] a Wykonawc[ą];
 - 7)Wykonawca w terminie 5 dni od daty dokonania przelewu na rachunek podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy przekazuje zamawiaj[ącemu] jego kopi[ę];
 - 8)W przypadku stosowania przez wykonawc[ę] w umowach z podwykonawcami zabezpieczenia nale[ż]ytego wykonania umowy w postaci zatrzymania odpowiedniej kwoty z nale[ż]no ci wynikaj[ącej] z faktury, w umowie musi znale[źć] si[ę] stosowny zapis.
 - 9)Odbiór ko[ńcowy] i cz[est]ciowe rob[ot] wykonanych w ramach umowy o podwykonawstwo musz[ą] by[ć] wcze[ńsze] ni[ego] zg[łoszenie] do odbioru rob[ot] dokonane przez Wykonawc[ę];
 - 10)Przed[ys]łana kopia umowy o podwykonawstwo nie mo[że] ró[żni] si[ę] od projektu zaakceptowanego przez zamawiaj[cego]
 - 11)Wynagrodzenie podwykonawcy w nie mo[że] by[ć] wy[ższe] od wynagrodzenia za cz[est]ci rob[ot] nale[ż]ne zgodnie z umow[ą] Wykonawcy. Wynagrodzenie za cz[est]ci rob[ot] ustalone b[ędzie] na podstawie kosztorysu ofertowego i wskaźników cenotwórczych opisanych w § 4 ust.3 umowy.
 - 12) W umowie o podwykonawstwo musz[ą] zosta[ć] zawarte ustalenia dotycz[ące] dalszego podwykonawstwa zawiera[jące] wymagania dotycz[ące] umów o dalsze podwykonawstwo.
- 14.Zamawiaj[cy] dokonuje bezpo[średnio] zap[ła]ty wymagalnego wynagrodzenia przys[ługuj]ącego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawar[ł] zaakceptowan[ą] przez zamawiaj[cego] umow[ę] o podwykonawstwo, której przedmiotem s[ą] roboty budowlane, lub zawar[ł] przed[ys]łaną zamawiaj[ącemu] umow[ę] na us[ługi] lub dostawy w przypadku uchylenia si[ę] od obowi[ązku] zap[ła]ty odpowiednio przez wykonawc[ę], podwykonawc[ę] lub dalszego podwykonawc[ę].
- 15.Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14 dotyczy wy[ż]szni[ego] nale[ż]no ci powstaj[ących] po zaakceptowaniu przez Zamawiaj[cego] umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem s[ą] roboty budowlane przewidziane zakresem umowy, lub po przed[ys]łaniu Zamawiaj[ącemu] po wiadczonej za zgodno[ścią] z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem s[ą] dostawy lub us[ługi].
- 16.Bezpo[średnio] rednia zap[ła]ta obejmuje wy[ż]szni[ego] nale[ż]ne wynagrodzenie, bez odsetek, nale[ż]nych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 17.Przed dokonaniem bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty zamawiaj[cy] jest obowi[ązany] umo[żliwi]ć wykonawcy zg[łoszenie] w formie pisemnej uwag dotycz[ących] zasadno ci bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiaj[cy] informuje o terminie zg[łaszania] uwag, nie krótszym ni[ego] 7 dni od dnia dor[ęczenia] tej informacji. W przypadku zg[łoszenia] uwag, w terminie wskazanym przez zamawiaj[cego], zamawiaj[cy] mo[że]:
- 1) nie dokona[ć] bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, je[żeli] wykonawca wyka[że] niezasadno[ść] takiej zap[ła]ty,
 - 2) z[ł]o[żyć] do depozytu s[woje] dotowe kwot[ę] potrzebn[ą] na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej w[ątpliwo]ści zamawiaj[cego] co do wysoko ci nale[ż]nej zap[ła]ty lub podmiotu, któremu p[ro]cento ci nale[ż]y, albo
 - 3) dokona[ć] bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, je[żeli] podwykonawca lub dalszy podwykonawca wyka[że] zasadno[ść] takiej zap[ła]ty.
- 18.W przypadku dokonania bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiaj[cy] potr[ąca] kwot[ę] wyp[ła]conego wynagrodzenia z wynagrodzenia nale[żnego] wykonawcy.
- 19.Konieczno[ść] przynajmniej 2-krotnego dokonywania bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczno[ść] dokonania bezpo[średnio] rednich zap[ła]t na sum[ę] wi[ększą] ni[ego] 5% warto ci umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi b[ędzie] podstaw[ą] do odst[ępienia] od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiaj[cego].
- 20.Do solidarnej odpowiedzialno ci zamawiaj[cego], wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych rob[ot] budowlanych stosuje si[ę] przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. . Kodeks cywilny, je[żeli] przepisy ustawy nie stanowi[ą] inaczej.

GK.272.1.2.2019.

221. Wysokości kar umownych, z tytułu podwykonawstwa opisana jest w rozdz. XIV *Skary umowne+*
§ 30 ust. 1 pkt 5-8.

§ 9

VII. Wynagrodzenie wykonawcy

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z cenami ofertowymi za realizację kompletnego przedmiotu umowy w kwocie:

- 1/Cz I. z brutto, sownie: z brutto, sownie:
Kwota netto wynosi z sownie: z sownie: ..z
2/Cz I. z brutto, sownie: z brutto, sownie:
Kwota netto wynosi z sownie: z sownie: ..z
3/Cz I. z brutto, sownie: z brutto, sownie:
Kwota netto wynosi z sownie: z sownie: ..z
4/Cz I. z brutto, sownie: z brutto, sownie:
Kwota netto wynosi z sownie: z sownie: ..z

2. Cena jako ryczałtowa suma obejmuje całość zamówienia, t.j. wszystkie pozycje wg dostarczonego kosztorysu ofertowego wraz z wszystkimi innymi skalkulowanymi przez wykonawcę kosztami robót, także nieobjętymi przedmiotem, a koniecznymi dla prawidłowego wykonania robót, podatek VAT, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, transportu, koszty osobowe, utylizacji odpadów, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, zajęcie terenu itp., koszty zabezpieczenia terenu do składowania, wywozu gruntu z miejsca robót oraz terenu składowania materiałów do realizacji robót.
3. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnych skalkulowania ceny lub pominięcia jakiegokolwiek elementu niezbędnych do wykonania zadania. Skutki finansowe jakiegokolwiek błędów w kalkulacji ceny obciąża wykonawcę zamówienia. Wykonawca musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. Niedoszycowanie, pominięcia oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do udzielenia zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 z zastrzeżeniem warunków opisanych w § 4 i 12 umowy.
3. Cena realizacji pozostaje niezmienną. Zamawiający nie przewiduje indeksacji czy waloryzacji wartości zamówienia.
4. Wykonawca oświadczają, że jest / nie jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawiania faktury VAT. Jeżeli Wykonawca nie jest płatnikiem podatku VAT wystawi fakturę .

VIII. Rozliczenie zapłaty wynagrodzenia

§ 10

1. Rozliczenie za wykonane roboty zostanie dokonane po odbiorze końcowym robót. **Odbiór końcowy dla Zamawiającego nastąpi nie wcześniej niż po zawarciu umowy o dofinansowanie pomiędzy Gminą Papowo Biskupie, a Zarządem Województwa Kujawsko-Pomorskiego.**
2. Zamawiający dopuszcza odbiory końcowe i płatno fakturami końcowymi za zrealizowane i zakończone roboty na poszczególnych drogach, częściach zamówienia.
3. Płatno faktury 30 dni od daty wystawienia po odbiorze
4. Wystawienie faktur, po dokonaniu odbioru (końcowego/końcowego) robót
5. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczek na poczet wykonywanych robót.

1. Rozliczenie za realizację zamówienia dokonane zostanie na podstawie:

§ 11

W przypadku uchylecia się od obowiązków zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę, płatności dokonywane będą przez podwykonawcę i dalszego podwykonawcę w terminie **14 dni** od upływu terminu płatności faktury przez wykonawcę podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

§ 12.

W przypadku realizacji robót zamiennych lub zaniechania części robót w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej robót przewidzianych w dokumentacji projektowej wartości robót zamiennych, czy zaniechanych zostanie obliczona na podstawie wskaźników cenotwórczych przyjętych w ofercie przetargowej.

GK.272.1.2.2019.

W przypadku robót zaniechanych, obliczona wartość robót zostanie odliczona od ryczałkowej wartości umowy. W przypadku robót zamiennych zakres tych robót zostanie wyliczony z wynagrodzenia ryczałkowego i rozliczony kosztorysem w oparciu o ceny jednostkowe zawarte w ofercie przetargowej.

§ 13

Zamawiacz wymaga sporządzenia przez wykonawcę kosztorysu powykonawczego, będącego podstawą do rozliczenia całkowitej wartości projektu z jednostką finansującą projekt - tylko dla części zamówienia.

§ 14

1. W przypadku wykonywania robót przy udziale podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiaczemu w dniu odbiorów częściowych i odbioru końcowego, zestawienia zakresu robót budowlanych stanowiących podstawę do wystawiania faktur oraz dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
2. Do faktury końcowej Wykonawca dołącza oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym rozliczeniu za wykonane przez nich roboty. Oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowią będąc podstawą zapłaty reszty należnego wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiacz nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet realizowanych, a nie odebranych robót.
4. Bez zgody zamawiaczego Wykonawca nie może dokonać przeniesienia wierzytelności lub dokonać innej czynności (cesji) wywołującej podobne skutki, z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia.

§ 15

W przypadku wykonawców występujących wspólnie, zamawiacz rozliczy realizację zamówienia na warunkach jak wyżej z podmiotem, który będzie reprezentował wykonawców. Zamawiacz nie ingeruje pomiędzy wzajemne rozliczenia podmiotów pomiędzy sobą.

IX. Odbiory robót

§ 16

1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonane zostaną nie później niż w terminie 5 dni od daty zgłoszenia wykonania gotowości do odbioru przez Wykonawcę inspektorowi nadzoru.

§ 17

1. Odbiór końcowy zadania/części zadania dokonany zostanie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia całkowitego, kompletnego wykonania zadania/części zadania i gotowości do odbioru przez Wykonawcę Zamawiaczemu.
2. Zawiadomienia o zgłoszeniu wykonania i gotowości do odbioru wykonawca dokonuje na piśmie.
3. Termin odbioru wyznacza zamawiacz powiadamiając na piśmie wykonawcę.
4. Zamawiacz zorganizuje również odbiór pogwarancyjny, wyznaczając jego termin przed upływem terminu gwarancji.

§ 18

1. Wszystkie odbiory robót będą dokonywane komisyjnie. W skład komisji wchodzi:
 - 1/Przedstawiciel zamawiaczego,
 - 2/Inspektor nadzoru,
 - 3/Przedstawiciel wykonawcy-kierownik budowy, kierownicy robót.
2. Przy odbiorach robót wykonawca przekazuje zamawiaczemu wymagane przepisami dokumenty odbiorowe, wymienione w § 1 ust.5 pkt 5 umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiaczemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może dokonać odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - c) W razie stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego części robót budowlanych albo w okresie gwarancji wad, które nie nadają się do usunięcia, a powodują zmniejszenie wartości technicznej lub użytkowej przedmiotu zamówienia, zamawiaczemu przysługuje prawo do:
 - zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy stosownie do stwierdzonej straty wartości użytkowej lub technicznej przedmiotu zamówienia.

GK.272.1.2.2019.

- dania wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do domagania się od Wykonawcy odszkodowania za szkody lub naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki;
 - odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
4. Strony postanawiają, że w treści zapisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do podania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
 6. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze kosztowym oraz w okresie gwarancji, rozpoczynając swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 19 niniejszej Umowy.
 7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - a do czasu usunięcia tych wad.

X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 19

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto przedstawionej w ofercie przetargowej, co stanowi łączną kwotę: **100 000 000,00 zł** (słownie: **sto milionów złotych**).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje wniesione w formie: **gotówki**

§ 20

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
2. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
3. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowywało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie ryczałtowej odpowiedzialności za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwości i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

§ 21

1. Kwota w wysokości **70 000 000,00** (słownie: **70 000 000**) PLN stanowi ca 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru kosztowego robót.
2. Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu ryczałtowej odpowiedzialności za wady fizyczne i udzielonej gwarancji wynosi ca 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. **30 000 000,00** (słownie: **30 000 000**) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji

§ 22

1. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem wartości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją moc na czas określony w Umowie.
3. Jeżeli nie znajdzie powodu do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w art. 151 ustawy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należyta Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub

GK.272.1.2.2019.

- nienale y tym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
6. Jeżeli okres wadium zabezpieczenia naleytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego wadium, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie naleytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem wadium dotychczasowego zabezpieczenia.
 7. Jeżeli Wykonawca w terminie j.w. nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia naleytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewa będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
 8. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia naleytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

XI. Rękojmia i gwarancja na zrealizowane roboty

§ 23.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Ustawowy okres rękojmi z tytułu wad przedmiotu zamówienia rozszerzony zostaje na okres udzielonej przez wykonawcę gwarancji.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jako takiej na okres 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót na warunkach określonych w załączniku nr 6 do umowy
3. Wykonawca udziela gwarancji na cały przedmiot umowy, także na pobocza dróg
Gwarancja producenta poszczególnych materiałów może być dłuższa niż 60 miesięcy.
4. Zamawiający rygorystycznie wymaga będzie w trakcie odbioru uzyskania właściwych parametrów jakościowych robót, zastosowanych materiałów i urządzeń, wynikających z dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych, norm i innych przepisów.

§ 24

1. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu niezwłocznie dokument gwarancyjny zgodny z załącznikiem nr 1 do umowy w dniu odbioru końcowego.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu.
Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają praw Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

XII. Zmiana umowy.

§ 25

1. Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy, w tym istotnych postanowień umowy, w zakresie:
 - 1/ Termin zakończenia realizacji robót wynikający z:
 - przebiegów i opóźnień zbiegających po stronie zamawiającego,
 - nagłych zdarzeń losowych mających wpływ na realizację robót, (klęski żywiołowe, itp.)
 - wystąpienia złych warunków atmosferycznych,
 - konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub opracowania dokumentacji zamiennej, (fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru i autora projektu),
 - wystąpienia istotnych wad w dokumentacji projektowej, uniemożliwiających terminowe zakończenie robót,
 - przedłożenie procedury udzielenia niniejszego zamówienia
 - dodatkowe obowiązki związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia nałożone na wykonawcę lub zamawiającego a wynikające ze zmienionych w trakcie warunków realizacji,
 - wystąpienia okoliczności, których strony, mimo dobiegnięcia naleytej

GK.272.1.2.2019.

staranno ci nie byj w stanie przewidzie ,

2/Warto umowy brutto w przypadku:

-zmiany obowiu zyjcej stawki podatku VAT

3/Zakres ,warto i termin realizacji umowy w przypadku:

-zmiany technologii, organizacji i sposobu wykonania wynikajcej z konieczno ci dokonania

-zmiany dokumentacji projektowej lub opracowania dokumentacji zamiennnej, lub okoliczno ci których strony nie byj w stanie przewidzie przed udzieleniem zamówienia.

-konieczno ci wykonania robót zamiennych lub dodatkowych

-istotnej zmiany umowy o dofinansowanie niniejszego zamówienia,

-rezygnacji z realizacji cz ci zamówienia, której wykonanie b dzie zb dne z punktu widzenia prawidłowo ci wykonania,

4/ Forma wniesienia nale ytego zabezpieczenia wykonania umowy

5/ Podwykonawca, za zgod Zamawiaj cego. Wykonawca mo e zmieni

podwykonawc lub wprowadzi nowego podwykonawc . Zmieniony lub

nowy wykonawca winien spejnia warunki okre lone dla pierwszego

podwykonawcy.

6/Zmiana kierownika budowy. Wprowadzony na budow nowy kierownik musi spejnia

Wymagania opisane w SIWZ

7/Zmianie mog ulec istotne postanowienia umowy w stosunku do tre ci

oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w sytuacji gdy

zajdzie inna niemo liwa do przewidzenia w dniu zawarcia umowy

okoliczno prawna , techniczna , finansowa czy organizacyjna ,za któr

nie ponosi odpowiedzialno ci adna ze stron, a która b dzie skutkowaą

niemo liwo ci wykonania umowy zgodnie z tre ci zjonej oferty.

Szczególnie w takiej sytuacji mo e ulec termin wykonania umowy.

2.Strona, która wyst puje z propozycj zmiany umowy obowiu zana jest pisemnie uzasadni

i udokumentowa istnienie przesłanki tej zmiany. Wszystkie zmiany umowy wymagaj zgody obu stron.

§ 26

1.W przypadku wniosku o zmian umowy wnoszon przez Wykonawc :

1/W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa wraz z propozycj

wyceny robót i informacji uzasadniaj cych danie zmiany umowy, Inspektor nadzoru

inwestorskiego zobowi zany jest do pisemnego ustosunkowania si do zgłoszonego dania

zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiaj cemu wraz

z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji dania zmiany.

2/W terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania dania zmiany, zaopiniowanego przez

inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiaj cy powiadomi Wykonawc o akceptacji dania

zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji

zmiany.

2.Wszelkie zmiany Umowy s dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiaj cego

i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu umowy, pod rygorem niewa no ci,.

XIII. Odst pienie od umowy.

§ 27

1.Odst pienie od umowy przez Zamawiaj cego.

1/Zamawiaj cy jest uprawniony do odst pienia od Umowy w terminie 7 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczno ci uzasadniajcej odst pienie, je eli Wykonawca:

a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje j nienale ycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podj cia wykonywania lub nale ytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zado uczyni dania Zamawiaj cego,

b) bez uzasadnionej przyczyny przerwaWykonywanie robót na okres dju szy ni 7 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiaj cego nie podj ych w okresie 7 dni roboczych od dnia dor czenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,

c) z przyczyn zawinionych nie przyst piy do odbioru terenu budowy albo nie rozpocz y robót albo pozostaje w zwjzce z realizacj robót tak dalece, e w tpliwe jest dochowanie terminu zako czenia robót,

d) nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiaj cego programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do realizacji jego postanowie ,

e) podzleca cao robót lub dokonuje cesji umowy, jej cz ci bez zgody Zamawiaj cego,

GK.272.1.2.2019.

f) w razie konieczności:

- 2. krotnego dokonywania bezpośrednio przez Zamawiającego lub
- konieczności dokonania bezpośrednio płatności na sumę nie większą niż 5% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

2/W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsza realizacja umowy może zagrażać bezpieczeństwu państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyższego wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3/Wykonawca udziela rękopisów i gwarancji jako części w zakresie określonym w umowie na czysto zobowiązania wykonanej przed odstąpieniem od umowy.

4/Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem Odbioru lub w formie pisma skierowanego w siedzibie Wykonawcy za potwierdzeniem, z chwilą otrzymania o wiadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.

2.Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę.

1/ Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy:

- a)zwłoka Zamawiającego w przekazaniu Dokumentacji projektowej lub terenu budowy, przekracza 14 dni;
- b)zwłoka Zamawiającego w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 14 dni;
- c)Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według protokołu odbioru i zapłaconego do niego zestawienia wartości wykonanych robót w terminie 30 dni od upływu terminu płatności, (z wyjątkiem uzasadnionych potrzeb w szczególności z tytułu roszczeń Zamawiającego lub kar umownych oraz na skutek polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 7 dni, bez należytego uzasadnienia),
- d)na skutek polecenia Zamawiającego przerwa lub opóźnienie w wykonywaniu robót trwa dłużej niż 14 dni.

2/Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma skierowanego w siedzibie Zamawiającego za potwierdzeniem, z chwilą otrzymania o wiadczenia o odstąpieniu przez Zamawiającego.

§ 28

Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego w związku z odstąpieniem od umowy.

1.W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązki:

- a) natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza tymczasowymi na celu BHP i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć teren budowy i opuszczyć go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- b) przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inne, sporządzone przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

2.W terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.

3.Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 7 dni od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, nie stanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.

4.W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania w terminie 7 dni odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

5.W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6.Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.

GK.272.1.2.2019.

§ 29

1. W terminie 10 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządza szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia.
3. Wykonawca sporządza wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogłyby być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
4. Szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających w toku, inwentaryzacja robót i wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury VAT lub rachunku.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękopisów i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.
6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

XIV. Kary umowne

§ 30

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kar umownych:
 - 1/Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego i w umowie,
 - 2/Za zwłokę w usunięciu stwierdzonych przy odbiorach wad i usterek oraz w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego w protokole na usunięcie wad i usterek,
 - 3/Za odstąpienie od całości lub części umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
 - 4/Za każdy dorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto,
 - 5/Za każdy dorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto,
 - 6/Za każdy dorazowe nieprzedłożenie po wiadomości za zgodnym z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany- w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto
 - 7/Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
 - 8/Za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 3 ust.9 umowy oraz za każdy przypadek niezłożenia dowodów potwierdzających wymóg ich zatrudnienia, w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kar umownych:
 - 1) Za zwłokę w przekazaniu placu budowy oraz uniemożliwienie rozpoczęcia robót. w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki po umownym terminie przekazania;
 - 2) Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru. w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu, w którym odbiór powinien być zakończony,
 - 3) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
 - 4) Za nieterminowe uregulowanie należności, wynikających z faktur, Wykonawca naliczy odsetki ustawowe.
3. Zapłacone kary umowne nie mają zastosowania wobec wykonawcy w sytuacjach odstąpienia od umowy przez wykonawcę opisanych w § 27 ust.2 umowy oraz w sytuacji odstąpienia od umowy, opisanej w § 17 ust.1 pkt 2 umowy
4. Zapłacone kary umowne nie mają zastosowania wobec zamawiającego w sytuacjach odstąpienia od umowy przez zamawiającego, opisanych w § 27 ust.1 umowy.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

XV. Siła wy sza

§ 31

1. Strony b d zwolnione od odpowiedzialno ci za niewykonanie lub nienale yte wykonanie zobowi za wynikaj cych z umowy, o ile niewykonanie lub nienale yte wykonanie zobowi zania nast piżo wskutek siży wy szej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza da zwolnienia z odpowiedzialno ci z powodu siży wy szej zobowi zania jest powiadomi drug stron na pi mie, bez zb dnej zwżyki, o jej zaj ciu i ustaniu.
3. Zaistnienie siży wy szej powinno by udokumentowane przez stron powożuj c si na ni .

XVI. Postanowienia ko cowe.

§ 32

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Zamawiaj cy jest zobowi zany przede wszystkim do wyczerpania drogi post powania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje si poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowi zek do pisemnego ustosunkowania si do zgżoszonego przez Zamawiaj cego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgżoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Wykonawc uznania roszczenia Zamawiaj cego, wzgl dnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiaj cy uprawniony jest do wyst pienia na drog s dow .
5. Wż ciwym do rozpoznania sporów wynikżych na tle realizacji niniejszej Umowy jest wż ciwy dla Zamawiaj cego S d Powszechny.

§ 33

W sprawach nieregulowanych niniejsz Umow stosuje si przepisy ustawy Prawo zamówie publicznym, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Post powania Cywilnego.

§ 34

Umow niniejsz sporz dza si w 3 jednobrzmi cych egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiaj cego.

§ 35.

Umow zako czono, odczytano i podpisano.

ZAMAWIAJ CY:

WYKONAWCA:

1/.....

.....

2/.....

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ .

Karta gwarancyjna na roboty budowlane

sporządzona w dniu

1. Zamawiający: **Gmina Papowo Biskupie, Papowo Biskupie 128, 86-221 Papowo Biskupie**
2. Wykonawca: **.....**
3. Przedmiot umowy: **Remont dróg na terenie gminy Papowo Biskupie**
zrealizowany na podstawie umowy nr. GK.271.1.2.2019 z dnia.....2019r.
4. Data odbioru końcowego: 2019 r.
5. Wykonawca oświadczając, że objęte niniejszą kartą gwarancji i rękami przedmiot gwarancji i rękami zostały wykonane zgodnie z umową, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno - budowlanymi.
6. Wykonawca, udzielając gwarancji na zrealizowane roboty zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu na jaki udzielono gwarancji.
7. Wykonawca z tytułu udzielonej gwarancji odpowiada zarówno za roboty, użyte materiały i urządzenia, w tym także za zakres realizowany przez podwykonawców. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad technicznych w użytych materiałach i urządzeniach, wadliwym wykonaniu prac, szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady oraz wad prawnych.
8. Gwarancja nie obejmuje zwykłego zużycia, skutków nieprawidłowej eksploatacji przez użytkownika, uszkodzeń spowodowanych przez osoby trzecie, oraz siły wyższej.
9. Okres gwarancji wynosi miesięcy, a okres rękami rozszerza się do okresu udzielonej gwarancji, licząc od dnia odbioru końcowego.
11. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni roboczych od dnia stwierdzenia wystąpienia wady.
12. Ustala się następujące terminy usunięcia wad:
 - a) jeżeli wada uniemożliwia zgodne z obowiązującymi przepisami użytkowanie obiektu do 3 dni roboczych,
 - b) w pozostałych przypadkach, w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron (jednak nie dłuższym niż 30 dni) od chwili zawiadomienia.
13. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpi jeszcze w czasie trwania gwarancji.
14. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca:
 - dokona usunięcia wad istotnych, termin gwarancji jest liczony na nowo od chwili usunięcia wad,
15. Wykonawca obowiązany jest usunąć w ustalonym terminie na własny koszt wady stwierdzone w protokole z przeglądu oraz powstałe z jego winy wady wykonanych robót ujawnione w okresie gwarancji jako takie.
16. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkód o bardzo dużych rozmiarach wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego działania i zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożenia lub niedopuszczenia do powstania szkody. Jeżeli wada zagraża bezpieczeństwu ludzi, wykonawca do czasu jej usunięcia zabezpiecza i oznacza to miejsce.
17. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w ustalonym terminie, Zamawiający niezależnie od dochodzonych kar umownych, będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu wykonawcy, a koszty usunięcia wad poniesie Wykonawca. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia równowartości tych kosztów z wniesionego zabezpieczenia należącego do wykonania umowy.
W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji lub wypełni je w sposób nienależyty, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie niniejszej gwarancji.
18. Jeżeli wady nie kwalifikują się do usunięcia, Uprawniony według swojego uznania może dać ponownego wykonania robót lub zwrotu kwoty stanowiącej równowartość wadliwie wykonanej części przedmiotu umowy.
19. Przed końcem upływu okresu gwarancji jako ci i rękami, zamawiający wyznaczy termin odbioru pogwarancyjnego.
20. Strony ustalają pierwszy przegląd w okresie gwarancji jako ci i rękami po upływie pierwszego roku, a następnie po upływie każdego roku. Z przeprowadzonego przeglądu wykonanych robót strony sporządzą protokół, w którym wyszczególnią ewentualne wady i usterki określając jednocześnie termin ich usunięcia.

