

G.6840.5.2018.JK

G.6840.6.2018.JK

G.6840.7.2018.JK

### **OGŁOSZENIE O PRZETARGU**

Na podstawie art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku poz.121 z późniejszymi zmianami)

#### **Wójt Gminy Papowo Biskupie**

ogłasza **ustny przetarg ograniczony** na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości

#### **Wieś Papowo Biskupie**

##### **I. Działka 298/2**

- Oznaczenie nieruchomości: **niezabudowana działka nr 298/2, KW działki TO1C/00019653/2, o pow. 4450 m<sup>2</sup>.**
- Opis nieruchomości: **do sprzedaży przeznaczona się niezabudowaną, nieuzbrojoną nieruchomość położoną w miejscowości Papowo Biskupie. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, Zakład Opieki Zdrowotnej.**
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: **zabudowa mieszkaniowa i usługowa**
- Cena wywoławcza : **50.265,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt tysięcy dwieście sześćdziesiąt pięć złotych 00/100)**
- Sposób sprzedaży: **przetarg ustny ograniczony.** Uzasadnienie przetargu – **Uchwała Rady Gminy Papowo Biskupie nr XXXIV/203/18**
- **z dnia 22 czerwca 2018 roku**
- Obciążenia nieruchomości – **nie występują.**
- Zobowiązania- **zagospodarowanie nieruchomości w/g punktu 3.**
- Termin i miejsce przetargu – **04 grudnia 2018r. godz.10:00, Urząd Gminy Papowo Biskupie, pok. nr 15.**
- Termin i miejsce zgłoszenia pisemnego uczestnictwa w przetargu – **29 listopad 2018r. godz. 15.15 Urząd Gminy Papowo Biskupie pok. nr 8**
- Termin ogłoszenia listy oferentów zakwalifikowanych do przetargu–**30 listopad 2018 r.**
- Wadium - **w wysokości 2.513,25 zł.(słownie: dwa tysiące pięćset trzynaście złotych 25/100) należy uiścić na konto Urzędu Gminy Papowo Biskupie w BS Toruń O/Papowo Biskupie nr 79 9486 0005 0014 0012 2001 0004 lub w kasie Urzędu Gminy w terminie do dnia 30-listopada-2018r. do godz.15.00. Dowód wniesienia wadium podlega okazaniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.**
- Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

- Cena ustalona w przetargu stanowić będzie cenę sprzedaży płatną **jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego** na rachunek Urzędu Gminy Papowo Biskupie **36 9486 0005 0014 0012 2001 0002**.
- W dniu podpisania umowy sprzedaży środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy Papowo Biskupie.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.

## II. Działka 298/3

- Oznaczenie nieruchomości: **niezabudowana działka nr 298/3, KW działki TO1C/00019653/2, o pow. 4683 m<sup>2</sup>.**
- Opis nieruchomości: **do sprzedaży przeznaczona jest niezabudowana, nieuzbrojona nieruchomość położona w miejscowości Papowo Biskupie. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, Zakład Opieki Zdrowotnej.**
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: **zabudowa mieszkaniowa i usługowa**
- Cena wywoławcza : **52.897,00 zł. (słownie: pięćdziesiąt dwa tysiące osiemset dziewięćdziesiąt siedem tysięcy 00/100)**
- Sposób sprzedaży: **przetarg ustny ograniczony** Uzasadnienie przetargu – **Uchwała Rady Gminy Papowo Biskupie nr XXXIV/203/18**
- **z dnia 22 czerwca 2018 roku**
- Obciążenia nieruchomości – **nie występują.**
- Zobowiązania- **zagospodarowanie nieruchomości w/g punktu 3.**
- Termin i miejsce przetargu – **4 grudnia 2018r. godz.10:15, Urząd Gminy Papowo Biskupie, pok. nr 15.**
- Termin i miejsce zgłoszenia pisemnego uczestnictwa w przetargu – **29 listopad 2018r. godz. 15.15 Urząd Gminy Papowo Biskupie pok. nr 8**
- Termin ogłoszenia listy oferentów zakwalifikowanych do przetargu–**30 listopad 2018 r.**
- Wadium - **w wysokości 2.644,85 zł.(słownie: dwa tysiące sześćset czterdzieści cztery złote 85/100) należy uiścić na konto Urzędu Gminy Papowo Biskupie w BS Toruń O/Papowo Biskupie nr 79 9486 0005 0014 0012 2001 0004 lub w kasie Urzędu Gminy w terminie do dnia 30-11-2018r. do godz.15.00. Dowód wniesienia wadium podlega okazaniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.**
- Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.
- Cena ustalona w przetargu stanowić będzie cenę sprzedaży płatną **jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego** na rachunek Urzędu Gminy Papowo Biskupie **36 9486 0005 0014 0012 2001 0002**.
- W dniu podpisania umowy sprzedaży środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy Papowo Biskupie.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.

### III. Działka 178/2

- Oznaczenie nieruchomości: **niezabudowana działka nr 178/2, KW działki TO1C/00019653/2, o pow. 798 m<sup>2</sup>.**
- Opis nieruchomości: **do sprzedaży przeznaczona jest niezabudowana, nieuzbrojona nieruchomość położona w miejscowości Papowo Biskupie. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, Zakład Opieki Zdrowotnej.**
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: **zabudowa mieszkaniowa i usługowa**
- Cena wywoławcza: **10.813,00 zł. (słownie: dziesięć tysięcy osiemset trzynaście złotych 00/100)**
- Sposób sprzedaży: **przetarg ustny ograniczony.** Uzasadnienie przetargu – **Uchwała Rady Gminy Papowo Biskupie nr XXXIV/203/18**
- **z dnia 22 czerwca 2018 roku**
- Obciążenia nieruchomości – **nie występują.**
- Zobowiązania- **zagospodarowanie nieruchomości w/g punktu 3.**
- Termin i miejsce przetargu – **4 grudnia 2018r. godz.10:30, Urząd Gminy Papowo Biskupie, pok. nr 15.**
- Termin i miejsce zgłoszenia pisemnego uczestnictwa w przetargu – **29 listopad 2018r. godz. 15.15 Urząd Gminy Papowo Biskupie pok. nr 8**
- Termin ogłoszenia listy oferentów zakwalifikowanych do przetargu–**30 listopad 2018 r.**
- Wadium - **w wysokości 540,65 zł.(słownie: pięćset czterdzieści złotych 65/100) należy uiścić na konto Urzędu Gminy Papowo Biskupie w BS Toruń O/Papowo Biskupie nr 79 9486 0005 0014 0012 2001 0004 lub w kasie Urzędu Gminy w terminie do dnia 30-11-2018r. do godz.15.00. Dowód wniesienia wadium podlega okazaniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.**
- Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej przynajmniej o jedno postąpienie. Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.
- Cena ustalona w przetargu stanowić będzie cenę sprzedaży płatną **jednorazowo najpóźniej do dnia zawarcia umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego** na rachunek Urzędu Gminy Papowo Biskupie **36 9486 0005 0014 0012 2001 0002.**
- W dniu podpisania umowy sprzedaży środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym Urzędu Gminy Papowo Biskupie.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Do momentu podpisania aktu notarialnego wadium pełni funkcję zabezpieczającą.

Wójt  
Andrzej Zieliński