

**UMOWA NR GK.272.1.2.2018
(PROJEKT)**

zawarta w dniu 10.10.2018r. w Papowie Biskupim, pomi dzy:
Gmin Papowo Biskupie, NIP: 875-148-68-52 REGON: 871118520 maj c siedzib
Papowo Biskupie 128,86-221 Papowo Biskupie,
- zwan w dalszej cz ci Umowy ZAMAWIAJ CYM, reprezentowan przez:
Wójt Gminy -Andrzej Zieli ski
przy kontrasygnacie:
Skarbnik Gminy -Danuta Sikorska

a

-

10.10.2018r. NIP 875-148-68-52 REGON 871118520 maj c siedzib
Papowo Biskupie 128,86-221 Papowo Biskupie ..
dziając na podstawie wpisu do rejestru 10.10.2018r. WYKONAWC ,
- zwanym w dalszej cz ci umowy WYKONAWC ,
reprezentowanym przez:

10.10.2018r. NIP 875-148-68-52 REGON 871118520 maj c siedzib
Papowo Biskupie 128,86-221 Papowo Biskupie ..

W wyniku przeprowadzonego post powania przetargowego w trybie przetarg nieograniczony+
zgodnie z ustaw z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówie publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579 .
tekst jednolity z pó n. zm.) zostają zawarta umowa o nast puj cej tre ci:

I. Przedmiot zamówienia.

§ 1.

1.Wykonawca zobowi zuje si do realizacji na rzecz Zamawiaj cego zamówienia p.n.
Modernizacja drogi gminnej nr 060625C na działce nr 32 w obr bie Papowo Biskupie w km
0+440 ÷ 1+245, dű0,805km

2.Projekt przewiduje wykonanie mi dzy innymi:

- roboty pomiarowe i przygotowawcze przy liniowych robotach ziemnych,
- roboty ziemne,
- profilowanie i zag szczanie podj a wykonywanie r cznie,
- wykonanie warstwy ods czaj cej zag szczanej mechanicznie ,
- wykonanie podbudowy dolna warstwa z kruszywa łamanego o grubo ci 10 cm,
- warstwa góna podbudowy gr. 8,0 cm z kruszywa łamanego .
- oczyszczenie mechaniczne nawierzchni drogowych nie bitumicznych -
- skropienie emulsj nawierzchni drogowych
- nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych o grub.3,0 cm ,warstwa wi ca,
- nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych o grub.3,0 cm ,warstwa cierałna,
- wykonanie zatok mijankowych,
- wykonanie zjazdów do posesji,
- wykonanie poboczy o szer.0,5 m
- oznakowanie pionowe

4.Szczegóowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- projekt budowlany
- specyfikacje techniczne,
- przedmiary,

5.Zakres umowy obejmuje:

- 1/Realizacj przez Wykonawc /ów/kompletnych robót wg opracowanej dokumentacji,
- 2/Oznakowanie i utrzymanie oznakowania na czas prowadzenia robót
- 3/Uporz dkowanie terenu budowy po zako czeniu robót.
- 4/Dokonanie bezusterkowego odbioru robót po ich zako czeniu i przekazanie obiektów(robotów)
po odbiorze zamawiaj cemu
- 5/Opracowanie i przekazanie zamawiaj cemu w dniu odbioru wymaganej przepisami
dokumentacji powykonawczej w tym:
 - atesty ,deklaracje zgodnie ci u tych materiaów,
 - powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna,
 - kosztorys powykonawczy robót,

GK.272.1.10.2018.

-inne dokumenty związane z budową i odbiorem robót.

6/Realizacja zobowiązań za wyników z rkojmi i udzielonej gwarancji

6. Wszystkie, ewentualnie użyte w dokumentacji projektowej, kosztorysie ofertowym i specyfikacji technicznej nazwy jasne w odniesieniu do materiałów urządzeń i technologii są podane przykładowo (informacyjnie) i oznaczają jedynie minimalny, oczekiwany przez Zamawiającego standard i minimalne parametry jako ciowe. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach technicznych i jako ciowych takich samych lub lepszych, jeżeli zastosowanie ich w adeń sposób nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie rozwi za przy tych w dokumentacji projektowej
7. Poza robotami bezpośrednio wynikającymi z dokumentacji przedmiarowej przedmiot umowy obejmuje również wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i oka e si niezb dne do zrealizowania cao ci przedsi wzi cia inwestycyjnego opisanego w dokumentacji projektowej.
8. Realizacja robót prowadzona b dzie według projektu, specyfikacji technicznych, zgodnie z obowiązu j cymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i przepisami dla poszczególnych bran oraz nale yt staranno ci, bezpiecze stwem, dobr jako ci i w ja ciw organizacji.
9. Zamawiający przewiduje mo liwo udzielenia zamówie o których mowa w art.67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, polegaj cych na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. Warto tych zamówienia nie przekroczy 50% warto ci zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy robót jak dla zadania podstawowego. Zamówienia zostaną udzielone na warunkach takich samych jak przewiduje si w umowie z wybranym wykonawcą dla zadania podstawowego. Wynagrodzenie wykonawcy zostanie ustalone wg takich samych zasad i na podstawie tych samych wska ników cenotwórczych jak dla zadania podstawowego

§ 2

Zamawiający zobowiązuje si przekazać Wykonawcy teren budowy protokołem przekazania placu budowy w ci gu 7 dni po podpisaniu umowy. W dniu przekazania placu budowy zamawiający przekazuje wykonawcy komplet dokumentacji projektowej.

W przypadku stwierdzenia braków lub b y dów w dokumentacji projektowej, Wykonawca niezwłocznie zawiadamia zamawiającego

§ 3.

1. Wykonawca jest zobowiązany przy realizacji przedmiotu umowy dostarczyć wszystkie potrzebne materiały i urządzenia.
Materiały, i urządzenia powinny posiada wiadectwa jako ci, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiada :
 - 1) deklaracjom zgodnie z Polskimi Normami przenosz cymi normy europejskie, zgodne z atestami i aprobatami technicznymi;
 - 2) wymaganiom dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - 3) wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
2. Na ka de danie Zamawiającego (inspektora nadzoru) oraz do odbiorów robót Wykonawca obowiązu jany jest okaza w stosunku do wszystkich u ywanych materiałów: atest, certyfikat, krajow aprobat techniczn, europejsk aprobat techniczn, krajow deklaracj zgodnie ci, itp.
3. Wykonawca zapewni na danie zamawiającego (inspektora nadzoru) potrzebne oprzyrz dowanie, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania jako ci robót wykonywanych na terenie budowy. Badania, o których mowa b d realizowane przez Wykonawc na wjasny koszt.
4. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach technicznych i jako ciowych takich samych lub lepszych, jeżeli zastosowanie ich w adeń sposób nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie rozwi za przy tych w dokumentacji projektowej.
U yte w dokumentacji nazwy handlowe materiałów, urządzeń czy rozwi za technologicznych lub projektowych nie jest dla wykonawcy obowiązu j ce.
Ka dorazowo na zmian w stosunku do materiałów, urządzeń rozwi za (systemów) technologicznych w stosunku do przy tych w projekcie wykonawca musi uzyska zgod zamawiającego.
5. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawc

GK.272.1.10.2018.

7. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy, umowa ubezpieczenia powinna być rozszerzona na szkody wyrządzone przez podwykonawcę do kwoty j.w.

8. Kopia polisy OC wykonawcy przedłożyć zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 10 dni od daty podpisania umowy.

V. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania będącego przedmiotem Umowy zgodnie z technologią wskazaną przez projektanta w dokumentacji technicznej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót w terminie określonym w umowie
2. Wykonawca obciąża koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowo oznakowanie przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
4. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał składową wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
5. Od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego, za teren robót odpowiada Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe, z jego winy lub winy podwykonawców, dostawców itp. na obiekcie wykonywania robót w robotach wykonywanych oraz za szkody spowodowane wobec osób, czy instytucji trzecich.
7. Ponadto wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - a) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
 - będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego,
 - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
 - w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia istniejących innych robót i urządzeń j.w.
 - b) bez uprzedniej zgody Zamawiającego/inspektora nadzoru wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobiegania awarii.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pełnej współpracy z zamawiającym i inspektorem nadzoru przez cały okres realizacji zamówienia szczególnie do informowania o istotnych sprawach związanych z realizacją w tym o konieczności wykonania robót dodatkowych, czy zamiennych, bądź mo liwo ci rezygnacji z części robót.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje także realizowane przez podwykonawców
10. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
12. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1/Zgłoszenia wykonywania robót budowlanych do właściwego organu nadzoru budowlanego
 - 2/Przekazania placu i terenu budowy wykonawcy oraz kompletu dokumentacji projektowej.
 - 3/Zabezpieczenia (zatrudnienia) osób do pełnienia nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji robót.
 - 4/Bieżącego zajmowania stanowiska we wszystkich sprawach związanych z realizacją zamówienia, zgłaszanych przez wykonawcę.
 - 5/Organizacji spotkań na budowie z udziałem przedstawicieli stron.
 - 6/Zatwierdzania projektów umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami w przypadku zatrudniania podwykonawców w terminach określonych w umowie.
 - 7/Organizowania odbiorów robót, częściowych, końcowego i pogwarancyjnego z powiadomieniem wykonawcy na piśmie.
 - 8/Odbioru od wykonawcy zrealizowanych robót.
 - 9/Zapłaty w terminie należnego wykonawcy wynagrodzenia.

VI. Podwykonawstwo

§ 8

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z art.36a ust.1. ustawy Pzp, wykonanie

GK.272.1.10.2018.

- cz ci zamówienia podwykonawcy/om/.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązków osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
 3. Zamawiający określa wskazania przez wykonawcę części i zakresów zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie przez wykonawcę firm podwykonawców.
Zamawiający określa, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są mu znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty.
 4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołożyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania przez zamawiającego.
 5. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenie do projektu umowy lub nie zaakceptować umowy i zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo niespełniającej wymagań wskazanych w niniejszej umowie oraz może zgłosić sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę w terminie 7 dni od daty przedłożenia.
 6. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
 7. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, dotyczących podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
 8. Zakres i przedmiot robót objętych umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinien być tożsamy z przedmiotem zamówienia określonym w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
Zakres i przedmiot robót j.w. oraz musi stanowić zamówienia zawartego w umowie zamawiającego z wykonawcą.
 9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu po wiadczon za zgodno z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zawartą przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 7 dni od jej zawarcia.
 10. Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą nie może zawierać zapisów niezgodnych z treścią niniejszej SIWZ oraz z umową pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
Termin wykonania robót objętych umową powinien uwzględniać terminy zawarte w umowie zamawiającego z wykonawcą.
 11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu po wiadczon za zgodno z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia
Nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości zamówienia i mniejszej niż 50 000,00 zł.
 12. Stosownie do art. 647 k.c. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatą wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych.
 13. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo:
 - 1) Zakres robót w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Postanowienia dotyczące robót nie mogą przewidywać lub dopuszczać wykonania przedmiotu objętego umową o podwykonawstwo w jakości gorszej niż w ramach niniejszej umowy.
 - 2) Wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi być wynagrodzeniem ryczałtowym;
 - 3) Wynagrodzenie należne na podstawie umów o podwykonawstwo nie może być wymagalne przed wykonaniem i odebraniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę

GK.272.1.10.2018.

- Dla p[ro]cento ci w cz[est]ciowych musi odpowiada procentowemu zaawansowaniu rob[ot] lub stanowi wynagrodzenie za odpowiedni cz[est]ci odebranych rob[ot]. Nie mo[że] by[ć] wymagalne przed potwierdzeniem wykonania cz[est]ci rob[ot].
- Termin p[ro]cento ci dla podwykonawcy nie p[ro]ni[er]szy ni[zej] termin p[ro]cento ci nale[ż]nych wykonawcy
- 4)Ka[ż]da zmiana umowy z podwykonawc[em] lub dalszym podwykonawc[em] wymaga zgody Zamawiaj[cego];
 - 5)Przedmiot umowy wykonywany przez wykonawc[ę] lub dalszego podwykonawc[ę] musi by[ć] okre[ślony] dok[ładnie] i wyczerpuj[ący].
 - 6)Termin wykonania przedmiotu umowy dla podwykonawcy i odpowiednio dla dalszego podwykonawcy nie mo[że] by[ć] p[ro]ni[er]szy ni[zej] termin zako[ńczenia] przedmiotu umowy okre[ślony] w niniejszej umowie pomi[ędzy] Zamawiaj[ącym] a Wykonawc[ą];
 - 7)Wykonawca w terminie 5 dni od daty dokonania przelewu na rachunek podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy przekazuje zamawiaj[ącemu] jego kopii
 - 8)W przypadku stosowania przez wykonawc[ę] w umowach z podwykonawcami zabezpieczenia nale[ż]ytego wykonania umowy w postaci zatrzymania odpowiedniej kwoty z nale[ż]no ci wynikaj[ącej] z faktury, w umowie musi znale[źć] si[ę] stosowny zapis.
 - 9)Odbiór ko[ńcowy] i cz[est]ciowe rob[ot] wykonanych w ramach umowy o podwykonawstwo musz[ą] by[ć] wcze[ńsze] ni[zej] zg[łoszenie] do odbioru rob[ot] dokonane przez Wykonawc[ę];
 - 10)Przed[ys]łana kopia umowy o podwykonawstwo nie mo[że] ró[żni] si[ę] od projektu zaakceptowanego przez zamawiaj[cego]
 - 11)Wynagrodzenie podwykonawcy w nie mo[że] by[ć] wy[ższe] od wynagrodzenia za cz[est]ci rob[ot] nale[ż]n[ych] zgodnie z umow[ą] Wykonawcy. Wynagrodzenie za cz[est]ci rob[ot] ustalone b[ędzie] na podstawie kosztorysu ofertowego i wskaźników cenotwórczych opisanych w § 4 ust.3 umowy.
 - 12) W umowie o podwykonawstwo musz[ą] zosta[ć] zawarte ustalenia dotycz[ące] dalszego podwykonawstwa zawiera[jące] wymagania dotycz[ące] um[ów] o dalsze podwykonawstwo.
- 14.Zamawiaj[cy] dokonuje bezpo[średnio] zap[ła]ty wymagalnego wynagrodzenia przys[ługuj]cego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawar[ł] zaakceptowan[ą] przez zamawiaj[cego] umow[ę] o podwykonawstwo, której przedmiotem s[ą] roboty budowlane, lub zawar[ł] przed[ys]łaną zamawiaj[ącemu] umow[ę] na us[ługi] lub dostawy w przypadku uchylecia si[ę] od obow[iązku] zap[ła]ty odpowiednio przez wykonawc[ę], podwykonawc[ę] lub dalszego podwykonawc[ę].
- 15.Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14 dotyczy wy[ż]szni[ego] nale[ż]no ci powstaj[ących] po zaakceptowaniu przez Zamawiaj[cego] umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem s[ą] roboty budowlane przewidziane zakresem umowy, lub po przed[ys]łaniu Zamawiaj[ącemu] po wiadczonej za zgodn[ością] z oryginałem kopii umowy podwykonawstwo, której przedmiotem s[ą] dostawy lub us[ługi].
- 16.Bezpo[średnio] rednia zap[ła]ta obejmuje wy[ż]szni[ego] nale[ż]ne wynagrodzenie, bez odsetek, nale[ż]nych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 17.Przed dokonaniem bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty zamawiaj[cy] jest obow[iązany] umo[żliwi]ć wykonawcy zg[łoszenie] w formie pisemnej uwag dotycz[ących] zasadn[ie] ci bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiaj[cy] informuje o terminie zg[łaszania] uwag, nie kr[ótszym] ni[zej] 7 dni od dnia dor[ęczenia] tej informacji. W przypadku zg[łoszenia] uwag, w terminie wskazanym przez zamawiaj[cego], zamawiaj[cy] mo[że]:
- 1) nie dokona[ć] bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, je[żeli] wykonawca wyka[że] niezasadn[ie] takiej zap[ła]ty,
 - 2) z[ł]o[ży] do depozytu s[woje] dow[od]owe kwot[ę] potrzebn[ą] na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej w[ątpliwo]ci zamawiaj[cego] co do wysoko ci nale[ż]nej zap[ła]ty lub podmiotu, któremu p[ro]cento ci nale[ż]y, albo
 - 3) dokona[ć] bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, je[żeli] podwykonawca lub dalszy podwykonawca wyka[że] zasadn[ie] takiej zap[ła]ty.
- 18.W przypadku dokonania bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiaj[cy] potr[ąca] kwot[ę] wyp[ła]conego wynagrodzenia z wynagrodzenia nale[żnego] wykonawcy.
- 19.Konieczn[ie] przynajmniej 2-krotnego dokonywania bezpo[średnio] redniej zap[ła]ty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczn[ie] dokonania bezpo[średnio] rednich zap[ła]t na sum[ę] wi[ększą] ni[zej] 5% warto ci umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi b[ędzie] podstaw[ą] do odst[ępienia] od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiaj[cego].
- 20.Do solidarnej odpowiedzialno ci zamawiaj[cego], wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych rob[ot] budowlanych stosuje si[ę] przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. . Kodeks cywilny, je[żeli] przepisy ustawy nie stanowi[ą] inaczej.

GK.272.1.10.2018.

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w dniu odbiorów częściowych i odbioru końcowego, zestawienia zakresu robót budowlanych stanowiących podstawę do wystawiania faktur oraz dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

2. Do faktury końcowej Wykonawca dołącza oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym rozliczeniu za wykonane przez nich roboty. Oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowią podstawę zapłaty reszty należnego wykonawcy wynagrodzenia.

3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet realizowanych, a nie odebranych robót.

4. Bez zgody zamawiającego Wykonawca nie może dokonać przeniesienia wierzytelności lub dokonać innej czynności (cesji) wywołującej podobne skutki, z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia.

§ 15

W przypadku wykonawców występujących wspólnie, zamawiający rozliczy realizację zamówienia na warunkach jak wyżej z podmiotem który będzie reprezentował wykonawców. Zamawiający nie ingeruje pomiędzy wzajemne rozliczenia podmiotów pomiędzy sobą.

IX. Odbiory robót

§ 16

1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonane zostaną nie później niż w terminie 5 dni od daty zgłoszenia wykonania gotowości do odbioru przez Wykonawcę inspektorowi nadzoru.

§ 17

1. Odbiór końcowy zadania dokonany zostanie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia całkowitego, kompletnego wykonania zadania i gotowości do odbioru przez Wykonawcę Zamawiającemu lecz nie wcześniej niż przed datą zawarcia umowy o finansowanie zadania pomiędzy zamawiającym, a Zarządem Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

2. Zawiadomienia o zgłoszeniu wykonania i gotowości do odbioru wykonawca dokonuje na piśmie.

3. Termin odbioru wyznacza zamawiający powiadamiając na piśmie wykonawcę

4. Zamawiający zorganizuje również odbiór pogwarancyjny, wyznaczając jego termin przed upływem terminu gwarancji.

§ 18

1. Odbiór robót będzie dokonany komisyjnie. W skład komisji wchodzi:

1/Przedstawiciel zamawiającego,

2/Inspektor nadzoru,

3/Przedstawiciel wykonawcy-kierownik budowy.

2. Przy odbiorach robót wykonawca przekazuje zamawiającemu wymagane przepisami dokumenty odbiorowe, wymienione w § 1 ust. 1 umowy.

3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może dokonać odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia wad,

b) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

c) W razie stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego części robót budowlanych

albo w okresie gwarancji wad, które nie nadają się do usunięcia, a powodują zmniejszenie wartości technicznej lub użytkowej przedmiotu zamówienia, zamawiającemu przysługuje prawo do:

- zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy stosownie do stwierdzonej straty wartości użytkowej lub technicznej przedmiotu zamówienia.

- udzielenia wykonawcy robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do domagania się od Wykonawcy odszkodowania za szkody lub naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki;

- odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

4. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do udzielenia wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.

6. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia

GK.272.1.10.2018.

- nale ytego wykonania umowy, o którym mowa w § 19 niniejszej Umowy.
7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - a do czasu usunięcia tych wad.

X. Zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy

§ 19

- Wykonawca wnosi zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto przedstawionej w ofercie przetargowej, co stanowi łączną kwotę: **10 000 000,00 zł** łącznie: **10 000 000,00 zł**.
- Zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy zostaje wniesione w formie: **10 000 000,00 zł**

§ 20

- Zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienale ytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
- Beneficjentem zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy jest Zamawiający.
- Koszty zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
- Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie reklamacji za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy oraz na możliwości i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

§ 21

- Kwota w wysokości 5 (słownie: 5) PLN stanowi całość 70% zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót.
- Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu reklamacji za wady fizyczne i udzielonej gwarancji wynosi całość 30% wartości zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy, tj. 5 (słownie: 5) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji

§ 22

- W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- Zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją wartość na czas określony w Umowie.
- Jeżeli nie znajdzie powodu do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w art. 151 ustawy.
- Zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
- Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienale ytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
- Jeżeli okres wartości zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego wartości, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie nale ytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem wartości dotychczasowego zabezpieczenia.
- Jeżeli Wykonawca w terminie j.w. nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewa będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
- Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia nale ytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w

GK.272.1.10.2018.

terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

XI. Rękojmia i gwarancja na zrealizowane roboty

§ 23.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Ustawowy okres rękojmi z tytułu wad przedmiotu zamówienia rozszerzony zostaje na okres udzielonej przez wykonawcę gwarancji.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jako części na okres 60 dni. miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót na warunkach określonych w załączniku nr 6 do umowy
4. Wykonawca udziela gwarancji na cały przedmiot umowy, także na pobocza drogi
4. Zamawiający rygorystycznie wymaga będzie w trakcie odbioru uzyskania wyników pomiarów jako części robót, zastosowanych materiałów, wyników z dokumentacji projektowej specyfikacji technicznych, norm i innych przepisów.

§ 24

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunięcia wady w sposób nienależny, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

XII. Zmiana umowy.

§ 25

1. Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy, w tym istotnych postanowień umowy, w zakresie:
 - 1/ Termin zakończenia realizacji robót wynikający z:
 - przestojów i opóźnień po stronie zamawiającego,
 - nagłych zdarzeń losowych mających wpływ na realizację robót, (klęski żywiołowe, itp.)
 - wystąpienia złych warunków atmosferycznych,
 - konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub opracowania dokumentacji zamiennej, (fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru i autora projektu),
 - wystąpienia istotnych wad w dokumentacji projektowej, uniemożliwiających terminowe zakończenie robót,
 - przedsięwzięcie procedury udzielenia niniejszego zamówienia
 - dodatkowe obowiązki związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia narządzone na wykonawcę lub zamawiającego a wynikające ze zmienionych w trakcie warunków realizacji,
 - wystąpienia okoliczności, których strony, mimo doświadczenia należytym staraniem nie były w stanie przewidzieć,
 - 2/Wartość umowy brutto w przypadku:
 - zmiany obowiązującej stawki podatku VAT
 - 3/Zakres, wartość i termin realizacji umowy w przypadku:
 - zmiany technologii, organizacji i sposobu wykonania wynikającej z konieczności dokonania
 - zmiany dokumentacji projektowej lub opracowania dokumentacji zamiennej, lub okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć przed udzieleniem zamówienia.
 - konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych
 - istotnej zmiany umowy o dofinansowanie niniejszego zamówienia,
 - rezygnacji z realizacji części zamówienia, której wykonanie będzie zbędne z punktu widzenia prawidłowości wykonania,
 - 4/ Forma wniesienia należącego zabezpieczenia wykonania umowy
 - 5/ Podwykonawca, za zgodą Zamawiającego. Wykonawca może zmienić podwykonawcę lub wprowadzić nowego podwykonawcę. Zmieniony lub nowy wykonawca winien spełniać warunki określone dla pierwszego

GK.272.1.10.2018.

podwykonawcy.

6/Zmiana kierownika budowy. Wprowadzony na budowę nowy kierownik musi spełniać wymagania opisane w SIWZ

7/Zmiana może ulec istotne postanowienia umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w sytuacji gdy zajdzie inna niż przewidziana w dniu zawarcia umowy okoliczność prawna, techniczna, finansowa czy organizacyjna, za którą nie ponosi odpowiedzialności żadna ze stron, a która będzie skutkować inna niż wykonania umowy zgodnie z treścią oferty. Szczególnie w takiej sytuacji może ulec termin wykonania umowy.

2.Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy obowiązująca jest pisemnie uzasadniona i udokumentowana istnieniem przesłanki tej zmiany. Wszystkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron.

§ 26

1.W przypadku wniosku o zmianę umowy wnoszonego przez Wykonawcę :

1/W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniającej danię zmiany umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego danię zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji danię zmiany.

2/W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania danię zmiany, zaopiniowanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji danię zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

2.Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu umowy, pod rygorem nieważności.

XIII. Odstąpienie od umowy.

§ 27

1.Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.

1/Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 7 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, jeżeli Wykonawca:

- a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją niewłaściwie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadość uczyni danię Zamawiającego,
- b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
- c) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwinie z realizacją robót tak dalece, że w wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,
- d) nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiającego programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do realizacji jego postanowień,
- e) podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy, jeżeli bez zgody Zamawiającego,
- f) w razie konieczności:

-2 . krotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego lub

- konieczności dokonania bezpośrednich płatności na sumę nie większą niż 5% wartości Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

2/W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, lub dalsza realizacja umowy może zagrażać bezpieczeństwu państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w tym przypadku Wykonawca może żądać wyższego wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3/Wykonawca udziela rękopisów i gwarancji jako całości w zakresie określonym w umowie na czas zobowiązania wykonanego przed odstąpieniem od umowy.

4/Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem Odbioru lub w formie pisma skierowanego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.

GK.272.1.10.2018.

2. Odst pienie od umowy przez Wykonawc .

- 1/ Wykonawca b dzie uprawniony do odst pienia od Umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskani wiedzy o powstaniu okoliczno ci uzasadniaj cej odst pienie, w przypadku, gdy:
 - a) zwjka Zamawiaj cego w przekazaniu Dokumentacji projektowej lub terenu budowy, przekracza 14 dni;
 - b) zwjka Zamawiaj cego w podpisaniu protokoju odbioru przekracza 14 dni;
 - c) Wykonawca nie otrzyma kwoty nale nej wedug protokoju odbioru i za y czonego do niego zestawienia warto ci wykonanych robót w terminie 30 dni od upywu terminu p jatno ci, (z wyj tkiem uzasadnionych potr ce w szczególno ci z tytuju roszcze Zamawiaj cego lub kar umownych oraz na skutek polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego , je eli przerwa lub opó nienie w wykonywaniu robót trwa dju ej ni 7 dni, bez nale ytego uzasadnienia),
 - d) na skutek polecenia Zamawiaj cego przerwa lub opó nienie w wykonywaniu robót trwa dju ej ni 14 dni.
- 2/ Odst pienie od umowy nast puje za po rednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma z yonego w siedzibie Zamawiaj cego za pokwitowaniem, z chwil otrzymania o wiadczenia o odst pieniu przez Zamawiaj cego.

§ 28

Obowi zki Wykonawcy i Zamawiaj cego w zwi zku z odst pieniem od umowy.

1. W przypadku odst pienia od Umowy przez Wykonawc lub Zamawiaj cego, Wykonawca ma obowi zek:
 - a) natychmiast wstrzyma wykonywanie robót, poza maj cymi na celu BHP i wjasno ci, i zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczy teren budowy i opu ci go najpó niej w terminie wskazanym przez Zamawiaj cego,
 - b) przekaza znajduj ce si w jego posiadaniu dokumenty, w tym nale ce do Zamawiaj cego, urz dzenia, materia y i inne prace, za które Wykonawca otrzyma y p jatno oraz inn , sporz dzon przez niego lub na jego rzecz, Dokumentacj projektow , najpó niej w terminie wskazanym przez Zamawiaj cego.
2. W terminie 7 dni od daty odst pienia od Umowy, Wykonawca zg yosi Zamawiaj cemu gotowo do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczaj cych. W przypadku niezg yoszenia w tym terminie gotowo ci do odbioru, Zamawiaj cy ma prawo przeprowadzi odbiór jednostronny.
3. Wykonawca niezwjcznie, a najpó niej w terminie do 3 dni od dnia zawiadomienia o odst pieniu od Umowy z przyczyn niezale nych od Wykonawcy, usunie z terenu budowy urz dzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materia y i urz dzenia, niestanowi ce wjasno ci Zamawiaj cego lub ustali zasady przekazania tego majtku Zamawiaj cemu.
4. W przypadku odst pienia od umowy przez Wykonawc lub Zamawiaj cego, Zamawiaj cy zobowi zany jest do dokonania w terminie 7 dni odbioru robót przerwanych i zabezpieczaj cych oraz przej cia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
5. W przypadku odst pienia od umowy przez Zamawiaj cego, Wykonawca jest zobowi zany niezwjcznie zorganizowa usuni cie sprz tu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewype nienia przez Wykonawc powy szego obowi zku, Zamawiaj cy uprawniony jest do usuni cia sprz tu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca ma obowi zek zastosowania si do zawartych w o wiadczeniu o odst pieniu polece Zamawiaj cego dotycz cych ochrony wjasno ci lub bezpiecze stwa robót.

§ 29

1. W terminie 10 dni od dnia odst pienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiaj cego, sporz dzi szczegó yowy protokó y odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczaj cych wedug stanu na dzie odst pienia, który stanowi podstaw do wystawienia przez Wykonawc faktury lub rachunku.
2. Wykonawca zobowi zany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiaj cemu inwentaryzacji robót wedug stanu na dzie odst pienia.
3. Wykonawca sporz dzi wykaz tych materia y, które nie mog by wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobj tych umow , je eli odst pienie nast pi y z przyczyn niezale nych od Wykonawcy w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
4. Szczegó yowy protokó y robót odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczaj cych w toku, inwentaryzacja robót i wykaz tych materia y, konstrukcji lub urz dze , stanowi podstaw do wystawienia przez Wykonawc odpowiedniej faktury VAT lub rachunku.
5. Zamawiaj cy zap jaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odst pienia wedug cen na dzie odst pienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiaj cego z tytuju kar umownych oraz

GK.272.1.10.2018.

ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękopisów i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.

6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

XIV. Kary umowne

§ 30

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kar umownych:

- 1/ Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego i w umowie,
 - 2/ Za zwłokę w usunięciu stwierdzonych przy odbiorach wad i usterek oraz w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego w protokole na usunięcie wad i usterek,
 - 3/ Za odstąpienie od całości lub części umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
 - 4/ Za każdorazowy brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto,
 - 5/ Za każdorazowe nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wartości umowy brutto,
 - 6/ Za każdorazowe nieprzedłożenie po wiadomości zgodnej z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wartości umowy brutto
 - 7/ Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
 - 8/ Za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 3 ust.5 umowy oraz za każdy przypadek niezłożenia dowodów potwierdzających wymóg ich zatrudnienia, w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kar umownych:
- 1) Za zwłokę w przekazaniu placu budowy oraz uniemożliwienie rozpoczęcia robót. w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki po umownym terminie przekazania;
 - 2) Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru. w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu, w którym odbiór powinien być zakończony,
 - 3) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
 - 4) Za nieterminowe uregulowanie należności, wynikających z faktur, Wykonawca naliczy odsetki ustawowe.
3. Zapłacone kary umowne nie mają zastosowania wobec wykonawcy w sytuacjach odstąpienia od umowy przez wykonawcę opisanych w § 27 ust.2 umowy oraz w sytuacji odstąpienia od umowy, opisanej w § 27 ust.1 pkt 2 umowy
4. Zapłacone kary umowne nie mają zastosowania wobec zamawiającego w sytuacjach odstąpienia od umowy przez zamawiającego, opisanych w § 27 ust.1 umowy.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strona może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

XV. Siła wyższa

§ 31

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza się zwolnić z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajęciu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez stronę powołując się na nią.

XVI. Postanowienia końcowe.

§ 32

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

GK.272.1.10.2018.

2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikających na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 33

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 34

Umowa niniejsza sporządzona jest w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiającego.

§ 35.

Umowa została odczytana i podpisana.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1/.....

.....

2/.....

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ .

