

**UMOWA NR GK.272.1.2.2018
(PROJEKT)**

zawarta w dniu 11.05.2018r. w Papowie Biskupim, pomi dzy:
Gmin Papowo Biskupie, NIP: 875-148-68-52 REGON: 871118520 maj c siedzib
Papowo Biskupie 128,86-221 Papowo Biskupie,
- zwan w dalszej cz ci Umowy ZAMAWIAJ CYM, reprezentowan przez:
Wójt Gminy -Andrzej Zieli ski
przy kontrasygnacie:
Skarbnik Gminy -Danuta Sikorska
a

-
11.05.2018r. NIP 875-148-68-52 REGON 871118520 maj c siedzib
Papowo Biskupie 128,86-221 Papowo Biskupie ..
dziają c na podstawie wpisu do rejestru 11.05.2018r. WYKONAWC ,
- zwanym w dalszej cz ci umowy WYKONAWC ,
reprezentowanym przez:

11.05.2018r. -11.05.2018r.
11.05.2018r. -11.05.2018r.

W wyniku przeprowadzonego post powania przetargowego w trybie przetarg nieograniczony+
zgodnie z ustaw z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówie publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579 .
tekst jednolity z pó n. zm.) zostają zawarta umowa o nast puj cej tre ci:

I. Przedmiot zamówienia.

§ 1.

1.Wykonawca zobowi zuje si do realizacji na rzecz Zamawiaj cego zamówienia p.n.

Remont dróg;

1/Cz 1.Remont drogi- dz. nr 165 i 20 Dubielno

2/Cz 2.Remont drogi- dz. nr 55/2 i 56/4 Dubielno

2.Projekt przewiduje wykonanie mi dzy innymi:

1)Cz 1-Droga nr 060612 C Dubielno Ęlipienek, dz. nr 165 i 20 Dubielno

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych-0,520 km,
- profilowanie i zag szczanie podj a wykonywanie r cznie-1716,00 m2
- wyrównanie ist. podbudowy tjcniem kamiennym pochodzenia magmowego warstw o grubo ci 3 cm- 51,48 m3,
- warstwa górna podbudowy gr. 8,0 cm z kruszywa pochodzenia magmowego 0-31 m . 1716,00 m2
- oczyszczenie mechaniczne nawierzchni drogowych nie bitumicznych -1716,00 m2
- skroplenie emulsj nawierzchni drogowych -1716,00 m2
- nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych o grub.5,0 cm ,warstwa wi ca -1638,00 m2,
- mechaniczne usuni cie humusu o grub.15 cm (pobocza) . 1040 ,00 m2 (pobocza)
- profilowanie i zag szczanie podj a wykonywanie r cznie-1040,00 m2 (pobocza)
- warstwa górna podbudowy z kruszywa jamanego i pospółki -1040,00 m2 (pobocza)
- r czne formowanie nasypów z gruntu kat III-IV (pobocza)- 52,00 m3
- pionowe znaki drogowe ,słupki z rur stalowych-2 szt.
- pionowe znaki drogowe -2 szt.
- pionowe znaki drogowe, tabliczki pod znakami -2 szt.
- powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna- komplet.

2)Cz 2-Droga ,działki nr 55/2 i 56/4 Dubielno

- roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych-0,250 km,
- profilowanie i zag szczanie podj a wykonywanie r cznie-825,00 m2
- wyrównanie ist. podbudowy tjcniem kamiennym pochodzenia magmowego warstw o grubo ci 8 cm- 66,00 m3,
- oczyszczenie mechaniczne nawierzchni drogowych niebitumicznych -825,00 m2
- skroplenie emulsj nawierzchni drogowych -825,00 m2
- nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych o grub.5,0 cm ,warstwa wi ca -787,00 m2,
- mechaniczne usuni cie humusu o grub.15 cm (pobocza) . 500 ,00 m2 (pobocza)
- profilowanie i zag szczanie podj a wykonywanie r cznie-820,00 m2 (pobocza)
- warstwa górna podbudowy z kruszywa jamanego i pospółki -820,00 m2 (pobocza)
- r czne formowanie nasypów z gruntu kat III-IV(pobocza)- 25,00 m3
- pionowe znaki drogowe ,słupki z rur stalowych-2 szt.
- pionowe znaki drogowe -2 szt.
- pionowe znaki drogowe, tabliczki pod znakami -2 szt.
- powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna- komplet.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

- dokumentacja projektowa
- specyfikacje techniczne,
- przedmiary,

5. Zakres umowy obejmuje:

- 1/Realizację przez Wykonawcę /ów/ kompletnych robót wg opracowanej dokumentacji,
- 2/Oznakowanie i utrzymanie oznakowania na czas prowadzenia robót
- 3/Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót.
- 4/Dokonanie bezusterkowych odbiorów robót po ich zakończeniu i przekazanie obiektów(robót) po odbiorze Zamawiającemu
- 5/Opracowanie i przekazanie Zamawiającemu w dniu odbioru wymaganej przepisami dokumentacji powykonawczej w tym:
 - atesty ,deklaracje zgodności u tych materiałów,
 - powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna,
 - inne dokumenty związane z budową i odbiorem robót.
- 6/Realizację zobowiązań wynikających z rękopisów i udzielonej gwarancji

6. Wszystkie, ewentualnie użyte w dokumentacji projektowej, kosztorysie ofertowym i specyfikacji

technicznej nazwy własne w odniesieniu do materiałów urządzeń i technologii są podane przykładowo (informacyjnie) i oznaczają jedynie minimalny, oczekiwany przez Zamawiającego standard i minimalne parametry jako ciowe. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach technicznych i jako ciowych takich samych lub lepszych, jeżeli zastosowanie ich w adekwatny sposób nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie rozwiązania przyjętych w dokumentacji projektowej

7. Poza robotami bezpośrednio wynikającymi z dokumentacji przedmiarowej przedmiot umowy obejmuje również wszystko to, co z technicznego punktu widzenia jest i okaże się niezbędne do zrealizowania całości przedsięwzięcia inwestycyjnego opisanego w dokumentacji projektowej.

8. Realizacja robót prowadzona będzie według projektu ,specyfikacji technicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami , zasadami wiedzy technicznej i przepisami dla poszczególnych branż oraz należyte staranności , bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją .

9. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień o których mowa w art.67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego. Wartość tych zamówienia nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego. Zakres rzeczowy robót jak dla zadania podstawowego.

Zamówienia zostaną udzielone na warunkach takich samych jakie przewiduje się w umowie z wybranym wykonawcą dla zadania podstawowego.

Wynagrodzenie wykonawcy zostanie ustalone wg takich samych zasad i na podstawie tych samych wskaźników cenotwórczych jak dla zadania podstawowego

§ 2

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy protokołem przekazania placu budowy w ciągu 14 dni po podpisaniu umowy. W dniu przekazania placu budowy zamawiający przekazuje wykonawcy komplet dokumentacji projektowej.

W przypadku stwierdzenia braków lub błędów w dokumentacji projektowej, Wykonawca niezwłocznie zawiadamia zamawiającego

§ 3.

1. Wykonawca jest zobowiązany przy realizacji przedmiotu umowy dostarczyć wszystkie potrzebne materiały i urządzenia.

Materiały, i urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać :

- 1) deklaracjom zgodności z Polskimi Normami przenoszonymi normy europejskie, zgodne z atestami i aprobatami technicznymi;
- 2) wymaganiom dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;

GK.272.1.5.2018.

- 3)wymaganiom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
2. Na każde udzielenie Zamawiającemu (inspektora nadzoru) oraz do odbiorów robót Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wszystkich używanych materiałów: atest, certyfikat, krajową aprobatę techniczną, europejską aprobatę techniczną, krajową deklarację zgodności, itp.
3. Wykonawca zapewni na udzielenie Zamawiającemu (inspektora nadzoru) potrzebne oprzyrządowanie, pracowników oraz materiały wymagane do zbadania jakości robót wykonywanych na terenie budowy. Badania, o których mowa będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
4. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach technicznych i jakościowych takich samych lub lepszych, jeżeli zastosowanie ich w adekwatny sposób nie wpłynie negatywnie na funkcjonowanie rozwińzań przyjętych w dokumentacji projektowej. Użyte w dokumentacji nazwy handlowe materiałów, urządzeń czy rozwińzań technologicznych lub projektowych nie jest dla wykonawcy obowiązujące.
- Każdorazowo na zmianę w stosunku do materiałów, urządzeń rozwińzań (systemów) technologicznych w stosunku do przyjętych w projekcie wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego.
5. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności:
- robotnik drogowy,
 - operator maszyn drogowych,
- jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy.
6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający jest uprawniony do czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub podwykonawcy w zakresie zatrudniania na podstawie umów o pracę, udzielenia oświadczeń i dokumentów, udzielenia wyjaśnień w przypadku wątpliwości, przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania zamówienia.
7. Wraz z oświadczeniami Wykonawca na udzielenie Zamawiającemu przedłoży poświadczoną zgodnie z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia wymienione czynności. Kopie umów powinny zostać zanonimizowane, zapewniając ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych tj. bez adresów i nr PESEL pracowników.
8. Za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane czynności, Wykonawca zapłaci karę umowną określoną w § 30 ust. 1 pkt 10 umowy.

II. Zmiana zakresu robót, roboty zamiennne, zaniechane

§ 4.

1. Strony umowy dopuszczają możliwość wprowadzenia zmian lub opracowania zamiennnej dokumentacji projektowej, w sytuacji konieczności dostosowania rozwińzań do zmienionych warunków realizacji, których strony nie były w stanie przewidzieć przed rozpoczęciem robót, a także kiedy zmiany te wpłyną na poprawę funkcjonalności lub oszczędność.
2. Strony dopuszczają możliwość wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, a także robót zaniechanych t.j. rezygnacji z części robót przewidzianych w dokumentacji projektowej w przypadkach uzasadnionych jak w ust. 1.
3. Wartość robót zamiennych i zaniechanych zostanie ustalona na podstawie wyliczenia z zastosowaniem wskaźników cenotwórczych z kosztorysu ofertowego.
4. Wykonanie robót zamiennych, rezygnacja z części robót wymagają sporządzenia protokołu konieczności z zawartym technicznym uzasadnieniem podpisanego przez Zamawiającego, inspektora nadzoru i kierownika budowy.

III. Termin zakończenia realizacji robót

§ 5.

1. Termin wykonania **do 30 września 2018 r.**
2. Za realizację przedmiotu umowy uznaje się bezusterkowy odbiór kompletnego przedmiotu zamówienia, potwierdzony spisaniem protokołu odbioru końcowego.
3. Termin ustalony w ust. 1 może ulec zmianie w przypadkach opisanych w rozdz. XII § 25 umowy. Zostanie wówczas spisany stosowny aneks do umowy.

IV. Kierowanie robotami ,nadzór i ubezpieczenie

§ 6

- Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie **p** .. tel .. posiadaj cego uprawnienia budowlane bran y drogowej lub równowa nej.
- Obowi zki kierownika budowy okre lone s w art.2a ust. 1 i 2 ,art.22 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2017 poz.1332)
- Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiaj cego b dzie:
p ..tel .. Inspektor nadzoru dziaja w granicach umocowania okre lonego przepisami art.25 i 26 ustawy z dn. 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane
- Zamawiaj cy wymaga ,aby Wykonawca posiadałubezpieczenie od odpowiedzialno ci cywilnej, kontraktowej i deliktowej z tytułu prowadzonej dziajalno ci w zwi zku z realizacj zadania na sum gwarancyjn nie ni sz ni **300 000,00 zł** - na jedno i wszystkie zdarzenia.
- W przypadku zatrudniania podwykonawcy ,umowa ubezpieczenia powinna by rozszerzona na szkody wyrz dzone przez podwykonawc do kwoty j.w.
- Kopi polisy OC wykonawca przedy y zamawiaj cem u w terminie nie dy szym ni 10 dni od daty podpisania umowy.

V. Obowi zki Wykonawcy i Zamawiaj cego

§ 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania budowlanego przedmiotem Umowy zgodnie z technologią wskazaną przez projektanta w dokumentacji technicznej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót w terminie określonym w umowie
2. Wykonawca obciąża koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowo oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
4. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał składową wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
5. Od dnia przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego, za teren robót odpowiada Wykonawca.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe, z jego winy lub winy podwykonawców, dostawców itp. na obiekcie wykonywania robót w robotach wykonywanych oraz za szkody spowodowane wobec osób, czy instytucji trzecich.
7. Ponadto wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:
 - a) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
 - będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego,
 - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.
 - w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia istniejących innych robót i urządzeń t.j.w.
 - b) bez uprzedniej zgody Zamawiającego/inspektora nadzoru wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobiegania awarii.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pełnej współpracy z zamawiającym i inspektorem nadzoru przez cały okres realizacji zamówienia szczególnie do informowania o istotnych sprawach związanych z realizacją w tym o konieczności wykonania robót dodatkowych, czy zamiennych budowlanych o ile ci rezygnacji z części robót.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje tak i realizowane przez podwykonawców
10. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.
12. Zamawiający zobowiązany jest do:
 1. Zgłoszenia wykonywania robót budowlanych do właściwego organu nadzoru budowlanego

GK.272.1.5.2018.

- 2/Przekazania placu i terenu budowy wykonawcy oraz kompletu dokumentacji projektowej.
- 3/Zabezpieczenia (zatrudnienia) osób do pełnienia nadzoru inwestorskiego w czasie realizacji robót.
- 4/Bieżącego zajmowania stanowiska we wszystkich sprawach związanych z realizacją zamówienia, zgłaszanych przez wykonawcę.
- 5/Organizacji spotkań na budowie z udziałem przedstawicieli stron.
- 6/Zatwierdzania projektów umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami w przypadku zatrudniania podwykonawców w terminach określonych w umowie.
- 7/Organizowania odbiorów robót, czynowych, kontrolnego i pogwarancyjnego z powiadomieniem wykonawcy na piśmie.
- 8/Odbioru od wykonawcy zrealizowanych robót.
- 9/Zapłaty w terminie należnego wykonawcy wynagrodzenia.

VI. Podwykonawstwo

§ 8

- 1.Wykonawca może powierzyć, zgodnie z art.36a ust.1.ustawy Pzp, wykonanie części zamówienia podwykonawcy/om/.
- 2.Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 3.Zamawiający może wskazać przez wykonawcę części i zakresy zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie przez wykonawcę firm podwykonawców.
Zamawiający może, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty.
- 4.Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołożyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania przez zamawiającego.
- 5.Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy lub nie zaakceptować umowy i zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo niespełniającej wymagań wskazanych w niniejszej umowie oraz może zgłosić sprzeciw wobec wykonywania robót przez podwykonawcę w terminie 7 dni od daty przedłożenia.
- 6.Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
- 7.Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, dotyczących podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
- 8.Zakres i przedmiot robót objętych umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą powinien być to samy z przedmiotem zamówienia określonym w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
Zakres i przedmiot robót j.w. oraz musi stanowić zamówienia zawartego w umowie zamawiającego z wykonawcą.
- 9.Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu po wiadczon za zgodno z oryginałem kopi umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane zawart przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę w terminie 7 dni od jej zawarcia.
- 10.Umowa z podwykonawcą i dalszym podwykonawcą nie może zawierać zapisów niezgodnych z treścią niniejszej SIWZ oraz z umową pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
Termin wykonania robót objętych umową powinien uwzględniać terminy zawarte w umowie zamawiającego z wykonawcą.
- 11.Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu po wiadczon za zgodno z oryginałem kopi zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia

GK.272.1.5.2018.

Nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości zamówienia i mniejszej niż 50 000,00 zł.

12. Stosownie do art. 647 k.c. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych.
13. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo:
 - 1) Zakres robót w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako zakres zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Postanowienia dotyczące robót nie mogą przewidywać lub dopuszczają wykonania przedmiotu objętego umową o podwykonawstwo w zakresie gorszym niż w ramach niniejszej umowy.
 - 2) Wynagrodzenie dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy musi być wynagrodzeniem ryczałtowym;
 - 3) Wynagrodzenie należne na podstawie umów o podwykonawstwo nie może być wymagalne przed wykonaniem i odebraniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
Dla płaconości w częściowych musi odpowiadać procentowemu zaawansowaniu robót lub stanowi wynagrodzenie za odpowiednią część odebranych robót. Nie może być wymagalne przed potwierdzeniem wykonania części robót.
Termin płaconości dla podwykonawcy nie późniejszy niż termin płaconości należnych wykonawcy
 - 4) Każda zmiana umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego;
 - 5) Przedmiot umowy wykonywany przez wykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco.
 - 6) Termin wykonania przedmiotu umowy dla podwykonawcy i odpowiednio dla dalszego podwykonawcy nie może być późniejszy niż termin zakończenia przedmiotu umowy określony w niniejszej umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - 7) Wykonawca w terminie 5 dni od daty dokonania przelewu na rachunek podwykonawcy, dalszego podwykonawcy przekazuje Zamawiającemu jego kopię
 - 8) W przypadku stosowania przez wykonawcę w umowach z podwykonawcami zabezpieczenia należności wykonania umowy w postaci zatrzymania odpowiedniej kwoty z należności wynikających z faktury, w umowie musi znaleźć się stosowny zapis.
 - 9) Odbiór końcowy i częściowe robót wykonanych w ramach umowy o podwykonawstwo muszą być wcześniejszy niż zgłoszenie do odbioru robót dokonane przez Wykonawcę;
 - 10) Przedłożona kopia umowy o podwykonawstwo nie może różnić się od projektu zaakceptowanego przez Zamawiającego
 - 11) Wynagrodzenie podwykonawcy w nie może być wyższe od wynagrodzenia za część robót należną zgodnie z umową Wykonawcy. Wynagrodzenie za część robót ustalone będzie na podstawie kosztorysu ofertowego i wskazań cenotwórczych opisanych w § 4 ust.3 umowy.
 - 12) W umowie o podwykonawstwo muszą zostać zawarte ustalenia dotyczące dalszego podwykonawstwa zawierające wymagania dotyczące umów o dalsze podwykonawstwo.
14. Zamawiający dokonuje bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę na usługi lub dostawy w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14 dotyczy wyłącznie należności powstających po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane przewidziane zakresem umowy, lub po przedłożeniu Zamawiającemu po wiadomości za zgodną z oryginałem kopii umowy podwykonawstwa, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
17. Przed dokonaniem bezpośrednio zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośrednio zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
W przypadku zgłoszenia uwag, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośrednio zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykazuje niezasadność takiej zapłaty,

- 2) złożyć y do depozytu s dowego kwot potrzeb na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej w tliwo ci zamawiaj cego co do wysoko ci nale nej zapłaty lub podmiotu, któremu pjątno si nale y, albo
- 3) dokona bezpo redniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, je eli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wyka e zasadno takiej zapłaty.

18. W przypadku dokonania bezpo redniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zamawiaj cy potr ca kwot wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia nale nego wykonawcy.

19. Konieczno przynajmniej 2-krotnego dokonywania bezpo redniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczno dokonania bezpo rednich zapłat na sum wi ksz ni 5% warto ci umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi b dzie podstaw do odst pienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiaj cego.

20. Do solidarnej odpowiedzialno ci zamawiaj cego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje si przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. . Kodeks cywilny, je eli przepisy ustawy nie stanowi inaczej.

21. Wysoko ci kar umownych, z tytułu podwykonawstwa opisana jest w rozdz. XIV *Skary umowne* + § 30 ust.1 pkt 5-8.

W przypadku uchylenia się od obowiązków zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę, płatno ci dokonywane będzie przez podwykonawcę i dalszemu podwykonawcy w terminie **14 dni** od upływu terminu płatności faktury przez wykonawcę.

GK.272.1.5.2018.

podwykonawc lub dalszego podwykonawc .

§ 12.

W przypadku realizacji robót zamiennych lub zaniechania części robót w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej robót przewidzianych w dokumentacji projektowej wartość robót zamiennych, czy zaniechanych zostanie obliczona na podstawie wskaźników cenotwórczych ujętych przez wykonawcę do kalkulacji ceny ofertowej. W przypadku robót zaniechanych, obliczona wartość robót zostanie odliczona od ryczałtowej wartości umowy. W przypadku robót zamiennych zakres tych robót zostanie wyliczony z wynagrodzenia ryczałtowego i rozliczony kosztorysem w oparciu o ceny jednostkowe przyjęte do kalkulacji ceny ofertowej.

§ 13

Kosztorys powykonawczy: **nie dotyczy**

§ 14

1. W przypadku wykonywania robót przy udziale podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w dniu odbiorów częściowych i odbioru końcowego, zestawienia zakresu robót budowlanych stanowiących podstawę do wystawiania faktur oraz dowodów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.
2. Do faktury końcowej Wykonawca dołącza oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców o pełnym rozliczeniu za wykonane przez nich roboty. Oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowią część podstawy zapłaty reszty należnego wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet realizowanych, a nie odebranych robót.
4. Bez zgody zamawiającego Wykonawca nie może dokonać przeniesienia wierzytelności lub dokonać innej czynności (cesji) wywołującej podobne skutki, z tytułu wynagrodzenia za realizację przedmiotu zamówienia.

§ 15

W przypadku wykonawców występujących wspólnie, zamawiający rozliczy realizację zamówienia na warunkach jak wyżej z podmiotem, który będzie reprezentował wykonawców. Zamawiający nie ingeruje pomiędzy wzajemne rozliczenia podmiotów pomiędzy sobą.

IX. Odbiory robót

§ 16

1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu dokonane zostaną po niej nie później niż w terminie 5 dni od daty zgłoszenia wykonania gotowości do odbioru przez Wykonawcę inspektorowi nadzoru.

§ 17

1. Odbiór końcowy zadania dokonany zostanie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia całkowitego, kompletnego wykonania zadania i gotowości do odbioru przez Wykonawcę Zamawiającemu.
2. Zawiadomienia o zgłoszeniu wykonania i gotowości do odbioru wykonawca dokonuje na piśmie.
3. Termin odbioru wyznacza zamawiający, powiadamiając na piśmie wykonawcę.
4. Zamawiający zorganizuje również odbiór pogwarancyjny, wyznaczając jego termin przed upływem terminu gwarancji.

§ 18

1. Wszystkie odbiory robót będą dokonywane komisyjnie. W skład komisji wchodzi:
 - 1/Przedstawiciel zamawiającego,
 - 2/Inspektor nadzoru,
 - 3/Przedstawiciel wykonawcy-kierownik budowy, kierownicy robót.
2. Przy odbiorach robót wykonawca przekazuje zamawiającemu wymagane przepisami dokumenty odbiorowe, wymienione w § 1 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może dokonać odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - c) W razie stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego części robót budowlanych albo w okresie gwarancji wad, które nie nadają się do usunięcia, a powodują zmniejszenie wartości technicznej lub użytkowej przedmiotu zamówienia, zamawiającemu przysługuje prawo do:

GK.272.1.5.2018.

- zmniejszenia wynagrodzenia wykonawcy stosownie do stwierdzonej straty wartości uytkowej lub technicznej przedmiotu zamówienia.
 - dania wykonania robót po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując przy tym prawo do domagania się od Wykonawcy odszkodowania za szkody lub naprawienia szkody wynikłej ze zwłoki;
 - odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
- 4.Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
 - 5.Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do podania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
 - 6.Po protokólnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji, rozpoczynając swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 19 niniejszej Umowy.
 - 7.Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają uytkovanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - a do czasu usunięcia tych wad.

X. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 19

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto przedstawionej w ofercie przetargowej, co stanowi łączną kwotę: **1 000 000,00 zł** (słownie: **miliona jeden tysięcy**).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje wniesione w formie: **gotówki**.

§ 20

- 1.Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
- 2.Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
- 3.Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
- 4.Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwości i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

§ 21

- 1.Kwota w wysokości **1 000 000,00 zł** (słownie: **miliona jeden tysięcy**) PLN stanowi 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót.
- 2.Kwota pozostawiona na Zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne i udzielonej gwarancji wynosi 30 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. **300 000,00 zł** (słownie: **trzysta tysięcy**) PLN, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

§ 22

- 1.W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy Zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 2.Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją wartość na czas określony w Umowie.
- 3.Jeżeli nie znajdzie powodu do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w art.151 ustawy.
- 4.Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym byłoby ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

GK.272.1.5.2018.

5. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należyta Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
6. Jeżeli okres warranty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres warranty, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem warranty dotychczasowego zabezpieczenia.
7. Jeżeli Wykonawca w terminie j.w. nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewa będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.
8. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.

XI. Rękojmia i gwarancja na zrealizowane roboty

§ 23.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
2. Ustawowy okres rękojmi z tytułu wad przedmiotu zamówienia rozszerzony zostaje na okres udzielonej przez wykonawcę gwarancji.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonane roboty budowlane, stanowiące przedmiot umowy, gwarancji jako takiej na okres 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego robót na warunkach określonych w załączniku nr 6 do umowy.
3. Wykonawca udziela gwarancji na cały przedmiot umowy, także na pobocza drogi.
4. Zamawiający rygorystycznie wymaga będzie w trakcie odbioru uzyskania właściwych parametrów jakościowych robót, zastosowanych materiałów, wynikających z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, norm i innych przepisów.

§ 24

1. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

XII. Zmiana umowy.

§ 25

1. Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy, w tym istotnych postanowień umowy, w zakresie:
 - 1/ Termin zakończenia realizacji robót wynikający z:
 - przełożeń i opóźnień zbiegających po stronie zamawiającego,
 - nagłych zdarzeń losowych mających wpływ na realizację robót, (klęski żywiołowe, itp.)
 - wystąpienia złych warunków atmosferycznych,
 - konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub opracowania dokumentacji zamienną, (fakt ten musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru i autora projektu),
 - wystąpienia istotnych wad w dokumentacji projektowej, uniemożliwiających terminowe zakończenie robót,
 - przedłożenie procedury udzielenia niniejszego zamówienia
 - dodatkowe obowiązki związane z wykonywanym przedmiotem zamówienia nałożone na wykonawcę lub zamawiającego a wynikające ze zmienionych w trakcie warunków realizacji,
 - wystąpienia okoliczności, których strony, mimo dołączenia należytej staranności, nie były w stanie przewidzieć,

GK.272.1.5.2018.

2/Wartość umowy brutto w przypadku:

-zmiany obowiązującej stawki podatku VAT

3/Zakres, wartość i termin realizacji umowy w przypadku:

-zmiany technologii, organizacji i sposobu wykonania wynikającej z konieczności dokonania

-zmiany dokumentacji projektowej lub opracowania dokumentacji zamienną, lub okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć przed udzieleniem zamówienia.

-konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych

-istotnej zmiany umowy o dofinansowanie niniejszego zamówienia,

-rezygnacji z realizacji części zamówienia, której wykonanie będzie zbędne z punktu widzenia prawidłowego wykonania,

4/ Forma wniesienia należytego zabezpieczenia wykonania umowy

5/ Podwykonawca, za zgodą Zamawiającego. Wykonawca może zmienić podwykonawcę lub wprowadzić nowego podwykonawcę. Zmieniony lub nowy wykonawca winien spełniać warunki określone dla pierwszego podwykonawcy.

6/Zmiana kierownika budowy. Wprowadzony na budowę nowy kierownik musi spełniać wymagania opisane w SIWZ

7/Zmiana może ulec istotne postanowienia umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w sytuacji gdy zajdzie inna niemożliwość do przewidzenia w dniu zawarcia umowy okoliczność prawną, techniczną, finansową czy organizacyjną, za którą nie ponosi odpowiedzialności żadna ze stron, a która będzie skutkować niemożliwością wykonania umowy zgodnie z treścią zapytania o ofertę. Szczególnie w takiej sytuacji może ulec termin wykonania umowy.

2.Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy obowiązująca jest pisemnie uzasadnić i udokumentować istnienie przesłanki tej zmiany. Wszystkie zmiany umowy wymagają zgody obu stron.

§ 26

1.W przypadku wniosku o zmianę umowy wnoszonego przez Wykonawcę :

1/W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania wniosku, o którym mowa wraz z propozycją wyceny robót i informacji uzasadniających podanie zmiany umowy, Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego podania zmiany Umowy, i odpowiednio propozycji wyceny robót, i przekazania go Zamawiającemu wraz z uzasadnieniem, zarówno w przypadku odmowy, jak i akceptacji podania zmiany.

2/W terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania podania zmiany, zaopiniowanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji podania zmiany Umowy i terminie podpisania aneksu do Umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

2.Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu umowy, pod rygorem nieważności.

XIII. Odstąpienie od umowy.

§ 27

1.Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.

1/Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 7 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, jeżeli Wykonawca:

a) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją niewłaściwie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadość uczyni podaniu Zamawiającego,

b) bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni robocze i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 7 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,

c) z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwyższe z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót,

d) nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiającego programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do realizacji jego postanowień,

e) podzleca część robót lub dokonuje części umowy, jej części bez zgody Zamawiającego,

f) w razie konieczności:

GK.272.1.5.2018.

- 2 . krotnego dokonywania bezpo redniej zapłaty przez Zamawiaj cego lub
- konieczno ci dokonania bezpo rednich pętno ci na sum wi ksz ni 5% warto ci Umowy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

2/W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczno ci powoduj cej, e wykonanie umowy nie le y w interesie publicznym, lub dalsza realizacja umowy mo e zagra a bezpiecze stwu pa stwa lub bezpiecze stwu publicznemu, czego nie mo na byó przewidzie w chwili zawarcia umowy, Zamawiaj cy mo e odst pi od umowy w terminie 30 dni od powzi cia wiadomo ci o powy szych okoliczno ciach; w tym przypadku Wykonawca mo e da wyý cznie wynagrodzenia nale nego z tytułu wykonania cz ci umowy.

3/Wykonawca udziela r kojmi i gwarancji jako ci w zakresie okre lonym w umowie na cz zobowi zania wykonan przed odst pieniem od umowy.

4/Odst pienie od Umowy nast puje za po rednictwem listu poleconego za potwierdzeniem Odbioru lub w formie pisma zý onego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwil Otrzymania o wiadczenia o odst pieniu przez Wykonawc .

2.Odst pienie od umowy przez Wykonawc .

1/ Wykonawca b dzie uprawniony do odst pienia od Umowy w terminie 7 dni od dnia pozyskani wiedzy o powstaniu okoliczno ci uzasadniaj cej odst pienie, w przypadku, gdy:

- a)zwýka Zamawiaj cego w przekazaniu Dokumentacji projektowej lub terenu budowy, przekracza 14 dni;
- b)zwýka Zamawiaj cego w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 14 dni;
- c)Wykonawca nie otrzyma kwoty nale nej według protokołu odbioru i zaý czonego do niego zestawienia warto ci wykonanych robót w terminie 30 dni od upýwu terminu pętno ci, (z wyj tkiem uzasadnionych potr ce w szczególno ci z tytułu roszcze Zamawiaj cego lub kar umownych oraz na skutek polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego , je eli przerwa lub opó nienie w wykonywaniu robót trwa dłu ej ni 7 dni, bez nale ytego uzasadnienia),
- d)na skutek polecenia Zamawiaj cego przerwa lub opó nienie w wykonywaniu robót trwa dłu ej ni 14 dni.

2/Odst pienie od umowy nast puje za po rednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma zý onego w siedzibie Zamawiaj cego za pokwitowaniem, z chwil otrzymania o wiadczenia o odst pieniu przez Zamawiaj cego.

§ 28

Obowi zki Wykonawcy i Zamawiaj cego w zwi zku z odst pieniem od umowy.

1.W przypadku odst pienia od Umowy przez Wykonawc lub Zamawiaj cego, Wykonawca ma obowi zek:

- a) natychmiast wstrzyma wykonywanie robót, poza maj cymi na celu BHP i wýsno ci, i zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczy teren budowy i opu ci go najpó niej w terminie wskazanym przez Zamawiaj cego,
- b) przekaza znajduj ce si w jego posiadaniu dokumenty, w tym nale ce do Zamawiaj cego, urz dzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał pętno oraz inn , sporz dzon przez niego lub na jego rzecz, Dokumentacj projektow , najpó niej w terminie wskazanym przez Zamawiaj cego.

2.W terminie 7 dni od daty odst pienia od Umowy, Wykonawca zgýosi Zamawiaj cemu gotowo do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczaj cych. W przypadku niezgýoszenia w tym terminie gotowo ci do odbioru, Zamawiaj cy ma prawo przeprowadzi odbiór jednostronny.

3.Wykonawca niezwýcznie, a najpó niej w terminie do 3 dni od dnia zawiadomienia o odst pieniu od Umowy z przyczyn niezale nych od Wykonawcy, usunie z terenu budowy urz dzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urz dzenia, niestanowi ce wýsno ci Zamawiaj cego lub ustali zasady przekazania tego majtku Zamawiaj cemu.

4.W przypadku odst pienia od umowy przez Wykonawc lub Zamawiaj cego, Zamawiaj cy zobowi zany jest do dokonania w terminie 7 dni odbioru robót przerwanych i zabezpieczaj cych oraz przej cia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

5.W przypadku odst pienia od umowy przez Zamawiaj cego, Wykonawca jest zobowi zany niezwýcznie zorganizowa usuni cie sprz tu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawc powy szego obowi zku, Zamawiaj cy uprawniony jest do usuni cia sprz tu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6.Wykonawca ma obowi zek zastosowania si do zawartych w o wiadczeniu o odst pieniu polece Zamawiaj cego dotycz cych ochrony wýsno ci lub bezpiecze stwa robót.

GK.272.1.5.2018.

1. W terminie 10 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury lub rachunku.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia.
3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogłyby być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych umową, jeżeli odstąpienie nastąpi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
4. Szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających w toku, inwentaryzacja robót i wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury VAT lub rachunku.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia według cen na dzień odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rezerwy i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszty za zakupione materiały i urządzenia nienadające się do wbudowania w inny obiekt.
6. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, która jest winna odstąpienia od Umowy.

XIV. Kary umowne

§ 30

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kar umownych:
 - 1/Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego i w umowie,
 - 2/Za zwłokę w usunięciu stwierdzonych przy odbiorach wad i usterek oraz w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego w protokole na usunięcie wad i usterek,
 - 3/Za odstąpienie od całości lub części umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
 - 4/Za każdy dorazowy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto,
 - 5/Za każdy dorazowy nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto,
 - 6/Za każdy dorazowy nieprzedłożenie po wiadomości za zgodą z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto
 - 7/Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 umowy.
 - 8/Za niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 3 ust. 5 umowy oraz za każdy przypadek niezłożenia dowodów potwierdzających wymóg ich zatrudnienia, w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kar umownych:
 - 1) Za zwłokę w przekazaniu placu budowy oraz uniemożliwienie rozpoczęcia robót - w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki po umownym terminie przekazania;
 - 2) Za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru - w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu, w którym odbiór powinien być zakończony,
 - 3) Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10 % wartości umowy brutto,
 - 4) Za nieterminowe uregulowanie należności, wynikających z faktur, Wykonawca naliczy odsetki ustawowe.
3. Zapłacone kary umowne nie mają zastosowania wobec wykonawcy w sytuacjach odstąpienia od umowy przez wykonawcę opisanych w § 27 ust. 2 umowy oraz w sytuacji odstąpienia od umowy, opisanej w § 27 ust. 1 pkt 2 umowy
4. Zapłacone kary umowne nie mają zastosowania wobec zamawiającego w sytuacjach odstąpienia od umowy przez zamawiającego, opisanych w § 27 ust. 1 umowy.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strona może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

XV. Siła wy sza

§ 31

- 1.Strony b d zwolnione od odpowiedzialno ci za niewykonanie lub nienale yte wykonanie zobowi za wynikaj cych z umowy, o ile niewykonanie lub nienale yte wykonanie zobowi zania nast piło wskutek siły wy szej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
- 2.Strona, która zamierza da zwolnienia z odpowiedzialno ci z powodu siły wy szej zobowi zana jest powiadomi drug stron na pi mie, bez zb dnej zwłoki, o jej zaj ciu i ustaniu.
- 3.Zaistnienie siły wy szej powinno by udokumentowane przez stron powojuj c si na ni .

XVI. Postanowienia ko cowe.

§ 32

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Zamawiaj cy jest zobowi zany przede wszystkim do wyczerpania drogi post powania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje si poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Wykonawcy.
3. Wykonawca ma obowi zek do pisemnego ustosunkowania si do zgłoszonego przez Zamawiaj cego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Wykonawc uznania roszczenia Zamawiaj cego, wzgl dnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiaj cy uprawniony jest do wyst pienia na drog s dow .
5. Wją ciwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest wją ciwy dla Zamawiaj cego S d Powszechny.

§ 33

W sprawach nieregulowanych niniejsz Umow stosuje si przepisy ustawy Prawo zamówie publicznym, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Post powania Cywilnego.

§ 34

Umow niniejsz sporz dza si w 3 jednobrzmi cych egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 2 dla Zamawiaj cego.

§ 35.

Umow zako czono, odczytano i podpisano.

ZAMAWIAJ CY:

WYKONAWCA:

1/.....

.....

2/.....

õ õ õ õ õ õ õ õ õ õ .

Karta gwarancyjna na roboty budowlane

sporządzona w dniu

1. Zamawiający: **Gmina Papowo Biskupie, Papowo Biskupie 128, 86-221 Papowo Biskupie**

2. Wykonawca: **.....**

3. Przedmiot umowy: **Remont dróg:**

1.Cz 2-Remont drogi- dz. nr 165 i 20 Dubielno

2.Cz 1-Remont drogi- dz. nr 55/2 i 56/4 Dubielno

zrealizowany na podstawie umowy nr GK.271.1.5.2018 z dnia.....2018r.

4. Data odbioru końcowego: **..... 2018 r.**

5. Wykonawca oświadczają, że objęte niniejszą kartą gwarancji i robociznymi przedmiot gwarancji i robociznymi zostały wykonane zgodnie z umową, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno - budowlanymi.

6. Wykonawca, udziela gwarancji na zrealizowane roboty zobowiązuje się do usunięcia wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu okresu na jaki udzielono gwarancji.

7. Wykonawca z tytułu udzielonej gwarancji odpowiada zarówno za roboty, użyte materiały i urządzenia, w tym także za zakres realizowany przez podwykonawców. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad technicznych w użytych materiałach i urządzeniach, wadliwym wykonaniu prac, szkód powstających w związku z wystąpieniem wady oraz wad prawnych.

8. Gwarancja nie obejmuje zwykłego zużycia, skutków nieprawidłowej eksploatacji przez Użytkownika, uszkodzeń spowodowanych przez osoby trzecie, oraz siły wyższej.

9. Okres gwarancji wynosi **.....** miesięcy, a okres robociznymi rozszerza się do okresu udzielonej gwarancji, licząc od dnia odbioru końcowego.

10. O wykryciu wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 3 dni roboczych od dnia stwierdzenia wystąpienia wady.

11. Ustala się następujące terminy usunięcia wad:

w terminie uzgodnionym w protokole spisany przy udziale obu stron (jednak nie dłużej niż 30 dni) od chwili zawiadomienia.

12. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas usunięcia wady, jeżeli powiadomienie o wystąpieniu wady nastąpi jeszcze w czasie trwania gwarancji.

13. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca:

- dokona usunięcia wad istotnych, termin gwarancji w stosunku do naprawianego elementu robót jest liczony na nowo od chwili usunięcia wad,

14. Wykonawca zobowiązany jest usunąć w ustalonym terminie na własny koszt wady stwierdzone w protokole z przeglądu oraz powstałe z jego winy wady wykonanych robót ujawnione w okresie gwarancji jako ci.

15. W przypadkach, gdy wada stanowi zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, lub szkód o bardzo dużych rozmiarach wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego działania i zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożenia lub niedopuszczenia do powiększenia się szkody. Jeżeli wada zagraża bezpieczeństwu ludzi, wykonawca do czasu jej usunięcia zabezpiecza i oznacza to miejsce.

16. Jeżeli wady nie zostaną usunięte w ustalonym terminie, Zamawiający niezależnie od dochodzonych kar umownych, będzie uprawniony do zlecenia usunięcia wad innemu wykonawcy, a koszty usunięcia wad poniesie Wykonawca. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia równowartości tych kosztów z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

W przypadku, gdy Wykonawca nie wypełni warunków gwarancji lub wypełni je w sposób nienależyty, Zamawiający jest uprawniony do usunięcia wad w drodze naprawy na ryzyko i koszt Wykonawcy, zachowując przy tym inne uprawnienia przysługujące mu na podstawie niniejszej gwarancji.

17. Je eli wady nie kwalifikuj si do usuni cia, Uprawniony wedug swojego uznania mo e da ponownego wykonania robót lub zwrotu kwoty stanowi cej równowarto wadliwie wykonanej cz ci przedmiotu umowy.

19. Strony ustalają pierwszy przegląd w okresie gwarancji jako ci i r kojmi po upływie pierwszego roku, a następne po upływie każdego roku. Z przeprowadzonego przeglądu wykonanych robót strony sporządzą protokół w którym wyszczególni ewentualne wady i usterki określając jednocześnie termin ich usunięcia.

21. Wykonawca odpowiada tak e za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad i usterek.

- 1) zmianie adresu lub nazwy firmy,
- 2) zmianie osób reprezentujących stronę,
- 3) ogłoszeniu upadku ci Wykonawcy,
- 4) ogłoszeniu likwidacji firmy Wykonawcy.

- 1) Okaż wadzie zamawiający cy powiadomienia telefonicznie na numer 06 698 07 07 i e-mail na adres p.p.k@pkk.pl., a następnie potwierdza zgłoszenie faksem na numer 06 698 07 07 lub pocztą e-mail na adres p.p.k@pkk.pl ;
- 2) Wykonawca potwierdza najpóźniej w następnym dniu roboczym przyjęcie zgłoszenia telefonicznie na numer 06 698 07 07 .. i faksem na numer 06 698 07 07 .. lub e-mailem na adres p.p.k@pkk.pl ;
- 3) Za skuteczne uznaje się powiadomienie wykonawcy o wadzie nawet, jeżeli kontakt telefoniczny nie dojdzie do skutku, a Zamawiający wyśle powiadomienie faksem na numer wskazany w pkt 1 lub adres e-mail i nie otrzyma potwierdzenia, o którym mowa w pkt 2;
- 4) Zgłoszenie o wadzie powinno zawierać następujące informacje: datę zgłoszenia, imię i nazwisko zgłaszającego, opis wady;
- 5) Wykaz osób upoważnionych do kontaktów w sprawach realizacji postanowień niniejszej Karty gwarancyjnej
 - a) ze strony wykonawcy: p.p.k@pkk.pl .. adres 06 698 07 07 tel. 06 698 07 07 , fax 06 698 07 07 . e-mail; 06 698 07 07 ..
 - b) ze strony zamawiającego: p.p.k@pkk.pl .. adres 06 698 07 07 ..tel. 06 698 07 07 , fax 06 698 07 07 . e-mail; 06 698 07 07 ..

[illegible]