

Gmina Papowo Biskupie
Papowo Biskupie 128
86-2212 Papowo Biskupie
GK.271.1.4.2018

Zapytania i wyjaśnienie do treści SIWZ

Postępowanie: przetarg nieograniczony o udzielenie zamówienia:

Budowa mikroinstalacji prosumenckich (kolektory słoneczne, ogniwa fotowoltaiczne) na budynkach na terenie gminy Papowo Biskupie.

Montaż 62 instalacji solarnych, mikroinstalacji do produkcji energii cieplnej – ciepła woda użytkowa) na budynkach mieszkalnych.

Na podstawie art.38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (dz.u.2017 poz.1579 –tekst jednolity ze zm.) w związku z pytaniami zadanyymi przez wykonawców do treści SIWZ zamawiający wyjaśnia, co następuje:

Pytanie 1.

Wnosimy o dopuszczenie kolektorów słonecznych o nieznacznie mniejszej sprawności optycznej – 1,1% jednakże wyższych mocach. Przyjęty przez Zamawiającego wymóg dotyczący sprawności optycznej, na poziomie minimalnym 84%,w żaden sposób nie przekłada się na funkcjonalność i wydajność kolektorów, co stanowi w oczywisty sposób naruszenie zasady prawidłowości zamówień publicznych, zmierzające do wykluczenia z udziału w postępowaniu wykonawców oferujących urządzenia nie spełniające powyższego wymogu, a jednocześnie oferujących urządzeniami o lepszej wydajności i efektywności końcowej, niż te które spełniałyby potencjalnie wskazany przez Zamawiającego w/w parametr techniczny.

Opisanie zamówienia publicznego w ten sposób - służby tylko i wyłącznie wyeliminowaniu niektórych podmiotów bądź preferowania innych. Zamawiający wyklucza zatem produkty konkurencyjne spełniających wszelkie wymagane normami i prawem parametry jakości. Zamawiający poprzez takowe zapisy ogranicza swobodę określania przedmiotu zamówienia –wskazuje to norma art. 29 p.z.p., zakazująca takiego opisu przedmiotu zamówienia, który utrudnia uczciwą konkurencję poprzez użycie takich sformułowań, które powodują uprzywilejowanie określonych wykonawców lub dyskryminowanie innych, uniemożliwiając im złożenie oferty. Ponadto głównym parametrem jaki Zamawiający winien wziąć pod uwagę dla porównania kolektorów jest moc kolektora. Jest ona podstawowym parametrem określającym jego właściwości cieplne dlatego też powinna zostać potraktowana jako najważniejszy parametr. Ponadto pragniemy zauważyć, iż wydajność kolektora jest wyższa niż ta, której wymaga Zamawiający.

Zaproponowane kolektory osiągają lepsze efekty energetyczne oraz ekologiczne (oszczędność zużycia węgla oraz CO2). Jeżeli chodzi o roczny przeciętny uzysk z kolektora to zaproponowany kolektor osiąga zdecydowanie więcej kWh/m2 niż kolektor uwzględniony w dokumentacji projektowej.

Ponadto potwierdzeniem jakości produktu jest certyfikat Solar Keymark.

Wyjaśnienie

Dopuszcza się kolektory o sprawności niższej o -1,1% niż zaprojektowane. Uzysk mocy z kolektorów w kWh/m2 nie niższy niż w projekcie.

Pytanie 2.

Wnosimy o potwierdzenie że do przetargu zostaną dopuszczone kolektory o konstrukcji nie wymagającej zastosowania dodatkowych bocznych łączników kompensujących.

Wyjaśnienie

Wymaga się zastosowania bocznych łączników kompensujących między kolektorami.

Pytanie 3.

Z uwagi na fakt, że na rynku oferowane są kolektory miedziano – aluminiowe, oraz z uwagi na dobro przyszłych użytkowników proszę o potwierdzenie, że do przetargu dopuszczone będą kolektory których absorbery oraz układy hydrauliczne , składają się z jednakowych materiałów.

Wyjaśnienie

Potwierdzamy, że dopuszcza się kolektory których absorbery oraz układy hydrauliczne ,które składają się z jednakowych materiałów.

Pytanie 4.

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia podał parametr „Szkło solarne o grubości min.4mm. Wnosimy o dopuszczenie do przetargu jako rozwiązania równoważnego kolektorów słonecznych o grubości szyby 3,2 mm – spełniające wymogi certyfikatu Solar Keymak.

Wyjaśnienie

Zamawiający dopuszcza szkło solarne o grubości 3,2 mm.

Pytanie 5.

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia wymaga kolektora o układzie hydraulicznym meandrowym. Zwracamy uwagę, iż taki zapis jest barierą ograniczającą uczciwą konkurencję i jest jednoznaczne wskazaniem na wybór tylko jednego układu hydraulicznego kolektora, tj. układu meandrowego, nie dopuszczając do zastosowania równoważnego rozwiązania jakim jest układ harfy podwójnej. Należy zaznaczyć, że układ hydrauliczny kolektora jest parametrem dotyczącym wyłącznie jego wewnętrznej konstrukcji, która wynika z preferencji producenta rozwiązania produkcyjnego. Układ orurowania nie determinuje ani wyższej wydajności, ani też wyższej trwałości niż wykazana została na podstawie przeprowadzonych badań w procesie uzyskania certyfikatu Solar Keymark. Ponieważ w kontekście zastosowanego układu hydraulicznego, pomiędzy kolektorami nie ma żadnych różnic związanych z wydajnością, trwałością czy też samą eksploatacją, dopuszczenie w zakresie równoważność tylko jednego układu hydraulicznego, jest wynikiem celowej eliminacji innych producentów.

Wyjaśnienie

Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnego rozwiązania, „układ harfy podwójnej”.

Pytanie 6.

Informujemy, że zgodnie z klasyfikacją PKD wykonanie instalacji kolektorów słonecznych zawarte jest w sekcji F-Budownictwo i podlega zatem prawu budowlanemu. Ponadto zgodnie z obwieszczeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 17 lipca 2015r. (Dz.U.2015 poz.1422) oraz zawartą definicją instalacji grzewczych w rozdz.4 par.133.1 widnieje zapis:

„§ 133.1. Instalację ogrzewczą wodną stanowi układ połączonych przewodów wraz z armaturą, pompami obiegowymi, grzejnikami i innymi urządzeniami, znajdujący się za zaworami oddzielającymi od źródła ciepła, takiego jak kotłownia, węzeł ciepłowniczy indywidualny lub grupowy, kolektory słoneczne lub pompa ciepła.”

Co oznacza, że przedmiocie izolowania rurociągów solarnych obowiązują wymagania zgodnie z obowiązującym prawem wynikającym z Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 r. (Dz.U.2013 poz.926 p.1.5). W przypadku rur do transportu cieczy solarnej obowiązują 100% wymagania według aktów prawnych j.w.

Uznanie instalacji kolektorów solarnych za element instalacji centralnego ogrzewania potwierdza również Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa z załączonym piśmie. (W załączeniu kopia pisma Ministerstwa Infrastruktury i Budownictwa znak: DAB.3.0212.48.2017.ZL.1 z dnia 01.08.2017r.)

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z obowiązującym prawem w przypadku izolacji przewodów rurowych do transportu nośnika ciepła (tzw. rurociągów solarnych) pomiędzy kolektorami za podgrzewaczami uznane będą takie rozwiązania techniczne i takie materiały izolacyjne orurowania instalacji kolektorów słonecznych, które spełnią wszelkie wymagania i zastrzeżenia, jakie wynikają z 100% wymagań Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 13 sierpnia 2013 r. (Dz.U.2013 poz.926 p.1.5).

Wyjaśnienie

Potwierdzamy, jednakże zamawiający uzna także wszystkie rozwiązania o standardzie wyższym niż wymagane w cytowanych wyżej przepisach.

Treść pytań i wyjaśnienie zostało przekazane wykonawcom, którzy zadali pytania i opublikowane na stronie internetowej gminy WWW.papowobiskupie.com.pl w dniu 30.04.2018r., bez wskazywania źródła zapytania.

**Wójt
Andrzej Zieliński**