**WPROWADZENIE – POJĘCIA I DEFINICJE**

***Szanowni Państwo,***

Ważnym elementem przygotowania, opracowania i uchwalenia Gminnego Programy Rewitalizacji jest partycypacja w całym procesie rewitalizacyjnym interesariuszy, czyli ogólnie mówiąc społeczności lokalnej. Z uwagi na to, że wiele występujących w tym procesie zwrotów, definicji, sformułowań mogą być niezrozumiałe w potocznym języku niespecjalistycznym, przedstawiamy Państwu poniżej niezbędne objaśnienia.

Dla potrzeb opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji pojęcia związane z procesem rewitalizacji zostały zdefiniowane w następujący sposób:

|  |  |
| --- | --- |
| **REWITALIZACJA** | **proces** wyprowadzania**ze stanu kryzysowego obszarów** zdegradowanychprowadzony w sposób**kompleksowy**, poprzez **zintegrowane** działania na rzecz  lokalnej społeczności,  przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie,   prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie **programu rewitalizacji** |
| **STAN KRYZYSOWY** | stan spowodowany**koncentracją**negatywnych zjawisk społecznych  (w szczególności: bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji, kapitału społecznego, niewystarczajacego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z sfer:  **Gospodarczej** - szczególnie niskiego stopnia przedsiębiorczości**,** słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw  **Środowiskowej –** w szczególności przekroczenia standardówjakości środowiska,np. obecności zanieczyszczeń stwarzających zagrożenie dla zdrowia, życia lub stanu środowiska **,**  **Przestrzenno-funkcjonalnej** – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukture techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, niedoborów usług komunikacyjnych,  **Technicznej –** w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym mieszkaniowych, niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska. |
| **OBSZAR ZDEGRADOWANY** | obszar, na którym zidentyfikowano **stan kryzysowy**. Obszar   zdegradowany może być podzielony na podobszary,   w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych  granic pod warunkiem stwierdzenia stanu kryzysowego na  każdym z podobszarów. |
| **OBSZAR REWITALIZACJI** | obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego,  cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk,  na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego,  zamierza się prowadzić rewitalizację.  **≤ 20% powierzchni gminy**  **≤ 30% ludności gminy** |
| **INTERESARIUSZE REWITALIZACJI** | to w szczególności:  1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele,  użytkownicy wieczyści  nieruchomości i podmioty  zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym  obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty  mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego;  2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;  3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić  na obszarze gminy działalność gospodarczą;  4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić  na obszarze gminy działalność społeczną, w tym  organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;  5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki  organizacyjne;  6) organy władzy publicznej;  7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na  obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa. |
| **PARTYCYPACJA SPOŁECZNA** | obejmuje przygotowanie, prowadzenie i ocenę rewitalizacji  w sposób zapewniający aktywny udział **interesariuszy,**  w tym   poprzez uczestnictwo w konsultacjach  społecznych oraz w pracach **Komitetu Rewitalizacji**;  polega w szczególności na:  1) poznaniu potrzeb i oczekiwań **interesariuszy** oraz  dążeniu do spójności planowanych działań z tymi  potrzebami i oczekiwaniami;  2) prowadzeniu, skierowanych do **interesariuszy**, działań  edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji,  w tym o istocie, celach, zasadach prowadzenia  rewitalizacji, wynikających z ustawy, oraz o przebiegu  tego procesu;  3) inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań  służących rozwijaniu dialogu między **interesariuszami**oraz  ich integracji wokół rewitalizacji;  4) zapewnieniu udziału **interesariuszy** w przygotowaniu  dokumentów dotyczących rewitalizacji, w szczególności  gminnego programu rewitalizacji;  5) wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania  udziału **interesariuszy** w przygotowaniu i realizacji  gminnego programu rewitalizacji;  6) zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia  i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez  **interesariuszy.**  W toku procesu rewitalizacji dąży się, aby działania te  skutkowały wypowiedzeniem się przez  wszystkich  interesariuszy rewitalizacji. |
| **KOMITET REWITALIZACJI** | stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy  z organami gminy  w sprawach dotyczących  przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz  pełni **funkcję opiniodawczo-doradczą** wójta |
| **KONSULTACJE SPOŁECZNE** | forma pozyskiwania opinii, stanowisk i propozycji od osób,  których dotyczyć będą działania planowane w ramach  procesu rewitalizacji. Konsultacje prowadzi się w sposób  ułatwiający zrozumienie prezentowanych treści i odniesienie  się do nich, a w przypadku gdy jest to uzasadnione  specyfiką konsultowanych treści, z użyciem wizualizacji oraz  sporządzonych w języku niespecjalistycznym skrótów i zestawień informacji zawartych w dokumentach poddawanych  konsultacjom. Formami konsultacji społecznych są:  1)  **zbieranie uwag** w postaci papierowej  lub  elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji  elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej lub  formularzy zamieszczonych na stronie podmiotowej  gminy w Biuletynie Informacji Publicznej;  2) **spotkania, debaty**, warsztaty, spacery studyjne,  **ankiety**, wywiady, wykorzystanie grup przedstawicielskich  lub zbieranie uwag ustnych.  Konsultacje społeczne w procesie rewitalizacji prowadzi  się z wykorzystaniem formy, o której mowa w pkt 1, oraz  co najmniej dwóch form, o których mowa w pkt 2. |
| **PROGRAM REWITALIZACJI** | to wieloletni program działań w sferze społecznej oraz  gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej  lub  technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia  obszarów rewitalizacji ze **stanu kryzysowego** oraz  stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju,  stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania  różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji. |
| **PROJEKT REWITALIZACYJNY** | to projekt zaplanowany w **programie rewitalizacji**, realizowany na **obszarze rewitalizacji** zespół przedsięwzięć, będących częścią programu rewitalizacji, w ramach których realizowane są zadania inwestycyjne, społeczne i ekonomiczne. |

*Zapraszamy Państwa do współpracy przy przygotowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji,*

*Urząd Gminy w Papowie Biskupim*

*Pomorska Grupa Konsultingowa SA*