

**UCHWAŁA NR XI/54/15  
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 28 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości  
stanowiących mienie komunalne Gminy Papowo Biskupie na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015, poz. 1515)

**Rada Gminy  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z tymi samymi dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy, których przedmiotem są te same nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Papowo Biskupie na okres do 3 lat. Wykaz nieruchomości objętych zgodą określa załącznik do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XI/54/15

Rady Gminy Papowo Biskupie

z dnia 28 grudnia 2015 r.

**Nieruchomości stanowiące mienie komunalne gminy objęte zgodą na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow gruntu (ha)</b>	<b>Dane użytkownika</b>
1.	Papowo Biskupie	145/21	0,0826	Zofia Pieniążek
2.	Papowo Biskupie	144/25	0,0017	Rafał Jeziorny
3.	Papowo Biskupie	144/25	0,0018	Jacek Bojarski
4.	Papowo Biskupie	144/25	0,0015	Henryk Langowski
5.	Papowo Biskupie	144/25	0,0017	Stanisław Jeziorny
6.	Papowo Biskupie	144/25	0,0018	Tomasz Sokołowski
7.	Papowo Biskupie	144/25	0,0015	Ewa Góra
8.	Papowo Biskupie	144/25	0,0029	Marek Piskorski
9.	Papowo Biskupie	145/21	0,0325	Maria Ziółkowska
10.	Papowo Biskupie	144/25	0,0010	Kazimierz Jeziorski

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku , gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami na okres do 3 lat. Szczegółowe dane zawiera załącznik do uchwały.

Dzierżawcy należycie wywiązują się z obowiązków określonych w umowach, a ponadto wyrażają chęć kontynuowania dzierżawy.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.