

UCHWAŁA Nr XXXV/201/2022

Rady Miasta Obrzycko

z dnia 26 lipca 2022 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie od Skarbu Państwa na rzecz Miasta Obrzycko w drodze darowizny nieruchomości położonej w Obrzycku przy ul. Dworcowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.) oraz § 4 Załącznika nr 1 do Uchwały nr XXIV/152/2021 Rady Miasta Obrzycko z dnia 30 września 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Obrzycka oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. z 2021 poz. 7508) Rada Miasta Obrzycko uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Miasta Obrzycko od Skarbu Państwa nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działkę nr 243 o powierzchni 0,0342 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Obrzycko, przy ul. Dworcowej, zapisanej w KW T5K118 Obrzycko.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Obrzycko.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OBRZYCKO**

Skarupska
Weronika Skarupska

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Nr XXXV/201/2022

z dnia 26 lipca 2022 r.

Zgodnie z art. 18, ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących nabycia nieruchomości. W związku z powyższym Rada Miasta Obrzycko podjęła Uchwałę nr XXIV/152/2021 Rady Miasta Obrzycko z dnia 30 września 2021 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Miasta Obrzycka oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony gdzie w § 4 Załącznika nr 1 do tej uchwały postanowiono, że nabycie nieruchomości następuje za zgodą Rady Miasta.

Zgodnie natomiast z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. Zgodnie z art. 13 ust. 2a ww. ustawy darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej za zgodą wojewody.

Działka oznaczona w ewidencji gruntów nr 243, o powierzchni 0,0342 ha, położona w Obrzycku przy ul. Dworcowej, stanowi własność Skarbu Państwa. W związku z powyższym Burmistrz Miasta Obrzycko wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie nieruchomości, której dotyczy uchwała na rzecz Miasta Obrzycko. Nieruchomość ta będzie wykorzystana przez Miasto Obrzycko do zaspokojenia potrzeb wspólnoty samorządowej. Na terenie wskazanej działki od kilku lat istnieje tzw. „skwerek obywatelski”. Jest to grunt publicznie dostępny, który sprzyja spotkaniom i rekreacji lokalnej społeczności.

Celem realizacji wniosku niezbędne jest wyrażenie zgody przez Radę Miasta Obrzycka na nieodpłatne przekazanie własności Skarbu Państwa na rzecz Miasta Obrzycko.

W związku z tym, że grunt jest przeznaczony na cele społeczne uchwalenie powyższego aktu prawnego jest konieczne i uzasadnione.

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OBRZYCKO


Weronika Skarupska