

Rozstrzygnięcie Rady Miasta Obrzycko o sposobie realizacji zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Obrzycko.

§ 1. Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778) Rada Miasta Obrzycko, w oparciu o obowiązujące przepisy, rozstrzyga co następuje:

- 1) plan generuje koszty związane z realizacją dróg publicznych, tj. drogi oznaczonej symbolem KDD – projektowana w planie droga będzie drogą publiczną gminną,
- 2) plan nie generuje kosztów związanych z wykupem gruntu pod drogę publiczną – teren stanowi własność Miasta Obrzycko,
- 3) plan nie generuje kosztów związanych z realizacją drogi oznaczonej symbolem KDW – projektowana w planie droga będzie stanowiła własność prywatnych właścicieli,
- 4) plan generuje koszty związane z realizacją sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej,
- 5) zadania w zakresie realizacji pozostałych sieci infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych;
- 6) zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych;
- 7) realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. ustawą prawo budowlane, samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i o ochronie środowiska;
- 8) inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§ 2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie. Finansowanie inwestycji może odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OBRZYCKO


Ewa Huet