

UCHWAŁA Nr XXXIX/181/2014
RADY MIASTA OBRZYCKO
z dnia 12 czerwca 2014r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Obrzycko.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2013, poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 9 ust. 1 i 3 oraz art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012, poz. 647 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Obrzycko uchwala, co następuje:

§1. Przystępuje się do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Obrzycko uchwalonego uchwałą Rady Miasta Obrzycko Nr XI/43/2002 z dnia 09.10.2002r. zmienionego uchwałą Nr XXXI/136/2013 Rady Miasta Obrzycko z dnia 5 czerwca 2013r., zwanego dalej Studium.

§2. Przedmiotem zmiany studium jest zmiana przeznaczenia terenu położonego w rejonie ulicy Strzeleckiej z terenów upraw polowych na tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe oraz terenu położonego w rejonie ulicy Stawnej z terenów rozwoju lasów na tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe.

§3. Granice obszaru objętego zmianą Studium określono na mapach w skali 1:2000 stanowiących załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Obrzycko.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Ryszard Paech

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXIX/181/2014

Rady Miasta Obrzycko

z dnia 12 czerwca 2014r.

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Obrzycko.

Stosowanie do art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miasta Obrzycko na wniosek Burmistrza Miasta Obrzycko, podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w celu określenia polityki przestrzennej miasta, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

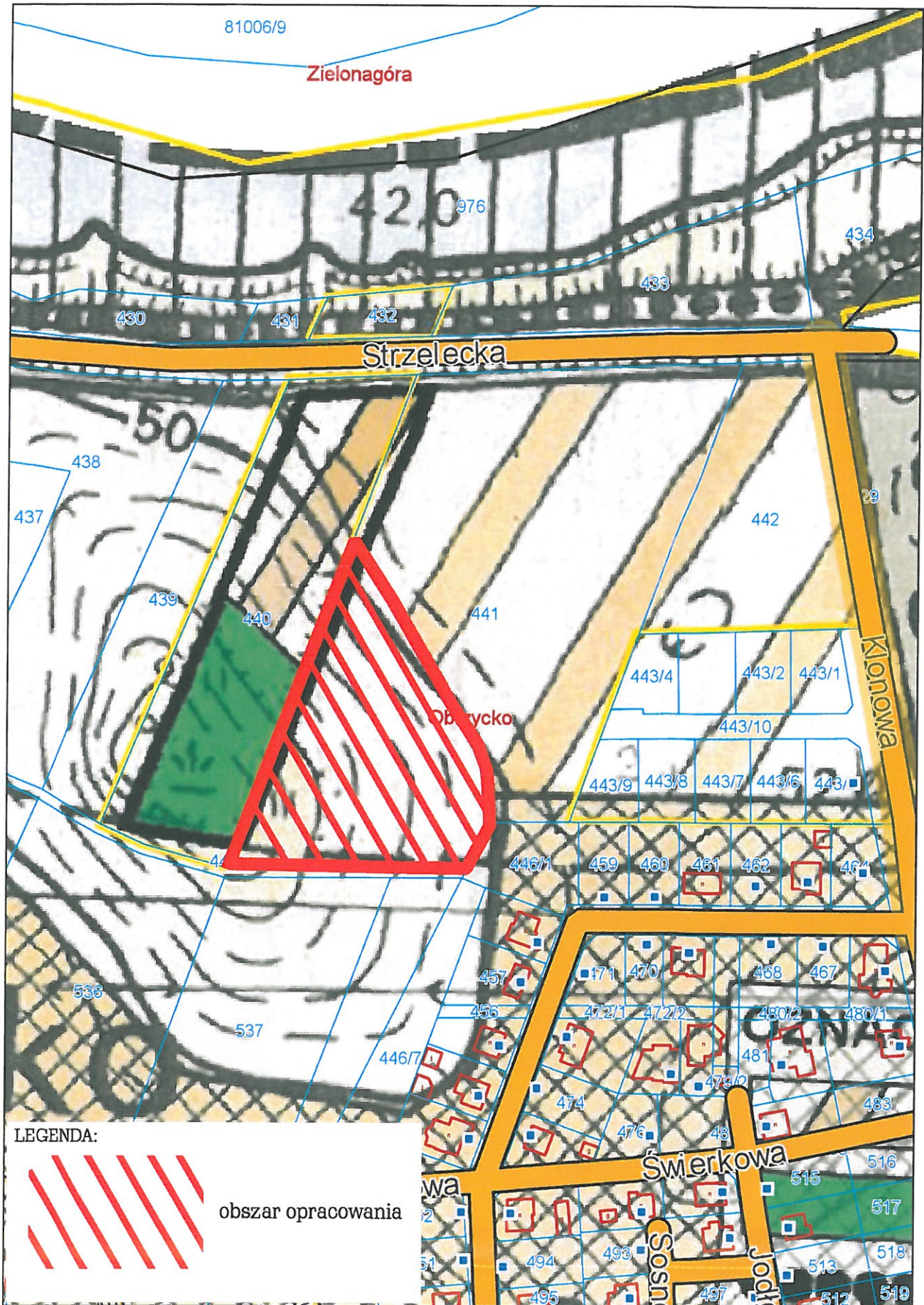
W związku z art. 27 ww. ustawy zmiana studium następuje w takim samym trybie, w jakim jest ono uchwalane.

Przedmiotem zmiany studium jest zmiana przeznaczenia terenu położonego w rejonie ulicy Strzeleckiej z terenów upraw polowych na tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe oraz terenu położonego w rejonie ulicy Stawnej z terenów rozwoju lasów na tereny przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe.

Zmiana Studium wynika z bieżącej sytuacji i potrzeb miasta, w szczególności z dużego zapotrzebowania na tereny o funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje uzasadnienie w obowiązujących przepisach i jest celowe.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Ryszard Paech



LEGENDA:



obszar opracowania

