

**Uchwała Nr XLII/271/2023**

**Rady Gminy Obryte**

**z dnia 31 marca 2023 roku**

**w sprawie rozpatrzenia wniosku dotyczącego nabycia części nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 241 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) Rada Gminy Obryte uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wniosek z dnia 20 lutego 2023 r. (data wpływu 21 lutego 2023 r.) w sprawie nabycia części nieruchomości – działki oznaczonej numerem 445, położonej w Zambskach Kościelnych w trybie bezprzetargowym rozpatruje się negatywnie.

2. Uzasadnienie sposobu rozstrzygnięcia stanowi załącznik do uchwały.

§ 2.

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Obryte do zawiadomienia wnioskodawcy o sposobie załatwienia wniosku.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Oleksa

Załącznik  
do Uchwały Nr XLII/271/2023  
Rady Gminy Obryte  
z dnia 31 marca 2023 r.

W dniu 21 lutego 2023 r. do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji wpłynął wniosek mieszkańców miejscowości Zambski Kościelne w sprawie nabycia w trybie bezprzetargowym części działki numer 445, położonej w Zambskach Kościelnych, w celu poprawy warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.

Wnioskodawcy są właścicielami nieruchomości oznaczonej numerem 447, położonej w miejscowości Zambski Kościelne, bezpośrednio przyległej do działki oznaczonej numerem 445, której władającym samoistnym jest Gmina Obryte. W chwili obecnej nie jest możliwa sprzedaż części nieruchomości numer 445 z uwagi na to, że Gmina Obryte nie jest właścicielem przedmiotowej nieruchomości, zatem nie ma prawa do jej rozporządzenia, co wynika z wypisu z rejestru gruntów. Konieczne jest uregulowanie prawa własności przed podjęciem jakichkolwiek działań.

W związku z powyższym wniosek rozpatruje się negatywnie.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Oleksa