**UMOWA Nr ……………..**

**na**

Opracowanie kompletnych wniosków wraz z koniecznymi dokumentami do uzyskania przez Zamawiającego pozwoleń wodnoprawnych oraz ustanowienia stref ochronnych ujęć wody .

Zawarta w dniu ………….. 2012 r. roku w Kazimierzy Wielkiej, pomiędzy:

Związek Międzygminny „Nidzica”

ul. Zielona 12 , 28–500 Kazimierza Wielka,

reprezentowanym przez:

Marian Książek– Przewodniczący Zarządu,

Jan Śliwa- V-ce Przewodniczący Zarządu

przy kontrasygnacie

Danuty Taw – Skarbnika Związku

Zwanym dalej „**Zamawiającym”**

**a**

……………………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Zwanymi łącznie „**Stronami**”.

Mając na uwadze fakt, że:

1. Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), na podstawie oferty Wykonawcy z dnia ……………………….

2. Osoby reprezentujące Strony mają stosowne umocowania, aby zaciągnąć zobowiązania wynikające z niniejszej Umowy,

Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

**§ 1**

#  POSTANOWIENIA OGÓLNE:

1.Przedmiotem niniejszej umowy jest:

 - opracowanie wniosków wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami

 ( w tym operatem wodnoprawnym ) do uzyskania pozwolenia

 wodnoprawnego na pobór wód podziemnych.

 - opracowanie wniosków wraz ze wszystkimi koniecznymi

 dokumentami , niezbędnymi do ustanowienia stref ochronnych ujęć

 wody .

2. Realizacja Umowy będzie trwała przez okres od podpisania umowy do uzyskania wszystkich prawomocnych Decyzji pozwoleń wodnoprawnych i ustanowienia właściwych stref ochronnych ujęć wody .

**§ 2**

**PRZEDMIOT UMOWY :**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania :

Część I :

Opracowanie wniosków wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami

( w tym operatem wodnoprawnym ) do uzyskania pozwolenia

 wodnoprawnego na pobór wód podziemnych:

* z ujęcia wody Słaboszów – studnie S-1, S-2

 - z ujęcia wody Kropidło- studnia S-1, S-2

 - z ujęcia wody Rędziny Borek – studnia S-1

###### Część II:

Opracowanie wniosków wraz ze wszystkimi koniecznymi dokumentami ,

niezbędnymi do ustanowienia stref ochronnych ujęć wody :

strefa ochrony sanitarnej bezpośredniej i pośredniej dla ujęć ujmujących wody podziemne:

- ujęcia wody „Płużki” w Jazdowicach –studnie S-1, S-2

- ujęcia wody Słaboszów – studnie S-1, S-2

- ujęcia wody Dzierążnia – źródlisko

- ujęcia wody Sancygniów – źródlisko

strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej dla ujęcia ujmującego wody podziemne :

- ujęcia wody Rosiejów – S-1, S-2a , S-3

2. Wszystkie opracowania należy wykonać zgodnie z ustawą Prawo wodne z dnia

 18.07.2001 roku ( tekst jednolity Dz.U.z 2005 roku Nr 239 poz. 2019 z

 późn. zmianami ) i innymi obowiązującymi przepisami.

3. Opracowania powinny obejmować zakres niezbędny dla celów uzyskania Decyzji –

 pozwoleń wodnoprawnych oraz Decyzji - ustanowienia stref ochronnych ujęć wody .

1. Dokumentację należy opracować oddzielnie dla każdego z ujęć wody wyszczególnionych w w/w punktach 1.1,1.2, 1.3 , Wszystkie niezbędne do sporządzenia opracowań dokumenty, materiały, mapy, podkłady geodezyjne, wyrysy i wypisy z ewidencji gruntów oraz inne nie wymienione, Wykonawca pozyska własnym staraniem i na własny koszt.
2. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym i właściwymi

 instytucjami do czasu uzyskania prawomocnych Decyzji , w przypadku konieczności –

 przygotowania i uzupełnienia wymaganej dokumentacji, uzgodnień itp.

1. Opracowania należy wykonać w formie tradycyjnej papierowej ( 4 egz. ) + 2 egz.

 w formie elektronicznej na płycie CD.

8. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco konsultować z Zamawiającym przebieg prac

 przy opracowywaniu dokumentacji.

**§ 3**

## ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

 1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych,
2. szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,

 c. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z treścią niniejszej umowy
 w szczególności opisem przedmiotu zamówienia, zasadami współczesnej

 wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i należytą

 starannością,

1. wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne, wymagane prawem uprawnienia zawodowe,
2. przekazania przedmiotu umowy w wersji pisemnej (papierowej) oraz elektronicznej na płycie CD w formacie i ilości wskazanej wyżej i w SIWZ.
3. usunięcia na koszt własny błędów w dokumentacji, nieujawnionych w czasie odbioru, w najkrótszym uzasadnionym terminie natychmiast po ich wykryciu
4. przekazania przedmiotu umowy do odbioru na zasadach określonych niniejszą umową,
5. wystawienia faktury zgodnie z postanowieniami umowy,
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez osoby, które będą realizować umowę.

**§ 4**

**ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

 Zamawiający zobowiązuje się do:

 a ) udostępnienia Wykonawcy kserokopii dokumentów i innych materiałów

 będących w jego posiadaniu niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,

 b) odbioru przedmiotu umowy, który zostanie uznany przez Zamawiającego za

 wykonany zgodnie z jej treścią,

1. zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,

**§ 5**

**PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca przenosi z dniem odbioru przedmiotu umowy na Zamawiającego,
a Zamawiający nabywa, wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy w całości lub we fragmentach, bez ograniczeń przestrzennych, samodzielnie lub z innymi dziełami, na cały okres ochronny praw majątkowych, na następujących polach eksploatacji:
	1. utrwalanie i zwielokrotnianie w całości lub we fragmentach bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie zawierania umowy techniką,
	2. publicznego prezentowania i odtwarzania w całości lub we fragmentach bez ograniczeń ilościowych, dowolną znaną w dacie umowy techniką,
	3. wprowadzanie do obrotu, najem, dzierżawa, użyczenie.
2. Z dniem odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego,
a Zamawiający nabywa na cały czas ochrony autorskich praw majątkowych, bez ograniczeń przestrzennych, wyłączne, niczym nie ograniczone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich tak przez Zamawiającego i osoby trzecie bez prawa Wykonawcy do odrębnego wynagrodzenia z tytułu eksploatacji utworów zależnych. W szczególności Zamawiający ma prawo do dokonywania lub zlecania osobom trzecim dokonywania opracowań, skrótów, streszczeń, tłumaczeń na dowolny język obcy oraz zmian i adaptacji, dostosowania oraz korzystania z tych opracowań
i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich wykonawcami.
3. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień opisanych w ust. 2 niniejszego paragrafu wyłącza odpowiedzialność Wykonawcy za powstały w ten sposób projekt.

**§ 6**

**TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:

- Rozpoczęcie – dzień zawarcia umowy.

 - Opracowanie wniosków wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami ( w tym

 operatem wodnoprawnym ) do uzyskania pozwoleń wodnoprawnych na pobór

 wód podziemnych do 31.08.2012

- Opracowanie wszystkich wniosków wraz ze wszystkimi koniecznymi dokumentami w sposób umożliwiający złożenie przez Zamawiającego wniosków we właściwych instytucjach w celu ustanowienia stref ochronnych ujęć wody ,od podpisania umowy do 31.10.2012

1. Powyższy termin wykonania przedmiotu umowy obejmuje wykonanie wszystkich wniosków, opracowań i dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, wraz z dokonaniem odbioru na zasadach określonych w § 7.

**§ 7**

**ODBIÓR**

1. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego.
2. Przedmiotem odbioru przez Zamawiającego będą:

a) Wnioski wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami

 ( w tym operatem wodnoprawnym ) do uzyskania pozwolenia

 wodnoprawnego na pobór wód podziemnych, odrębne dla każdego

 niżej wymienionego ujęcia wód:

* z ujęcia wody Słaboszów – studnie S-1, S-2

 - z ujęcia wody Kropidło- studnia S-1, S-2

 - z ujęcia wody Rędziny Borek – studnia S-1

b) Wnioski wraz ze wszystkimi koniecznymi dokumentami ,

 niezbędnymi do ustanowienia stref ochronnych ujęć wody , odrębne dla

 każdego niżej wymienionego ujęcia wód:

 strefa ochrony sanitarnej bezpośredniej i pośredniej dla ujęć ujmujących wody

 podziemne:

- ujęcia wody „Płużki” w Jazdowicach –studnie S-1, S-2

- ujęcia wody Słaboszów – studnie S-1, S-2

- ujęcia wody Dzierążnia – źródlisko

- ujęcia wody Sancygniów – źródlisko

strefy ochrony sanitarnej bezpośredniej dla ujęcia ujmującego wody podziemne :

- ujęcia wody Rosiejów – S-1, S-2a , S-3

3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie Zamawiającemu poszczególnych

 pozycji wymienionych w ust. 2 jest Protokół Przekazania sporządzony przez

 Wykonawcę.

4. Wykonawca zaopatrzy przedmiotowe prace projektowe w wykaz opracowań

 oraz pisemne oświadczenie, że prace projektowe zostały wykonane zgodnie z

 umową i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi w tym

 zakresie przepisami, polskimi normami i że są kompletne z punktu widzenia

 celu, któremu mają służyć .

5. Bezzwłocznie po podpisaniu Protokołu Przekazania Zamawiający złoży

 przekazane Wnioski z załącznikami do właściwych instytucji celem wydania

 odpowiednich Decyzji.

6. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym i właściwymi

 instytucjami do czasu uzyskania prawomocnych Decyzji , w przypadku

 konieczności – przygotowania i uzupełnienia wymaganej dokumentacji,

 uzgodnień itp.

1. Za termin odbioru dokumentacji i termin wykonania umowy uważa się dzień

uzyskanie przez Zamawiającego ostatniej prawomocnej Decyzji, objętej przedmiotem zamówienia.

1. Odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od wszelkiej przewidzianej prawem odpowiedzialności za wykonanie dzieła.

**§ 8**

**WYNAGRODZENIE**

1. Ustala się ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy  za wykonanie przedmiotu umowy w kwocie:

netto : ……………… PLN

podatek VAT obowiązujący na dzień podpisania umowy równy 23 % tj.

………………. PLN

brutto : …………. PLN; słownie: …………………………………………………….. złotych brutto

2. VAT liczony będzie wg stawek aktualnych na dzień wykonania usługi.

 Cena ryczałtowa może się zmienić wyłącznie o kwotę wynikająca ze zmiany

 obowiązującej stawki VAT . Ewentualna zmiana wartości brutto umowy

 spowodowana zmianą stawki VAT nie wymaga aneksowania umowy.

3. Wynagrodzenie obejmuje przeniesienie autorskich praw majątkowych, wszelkie

 koszty związane z podjętymi czynnościami, uzgodnieniami, opłatami

 administracyjnymi, urządzeniami, materiałami i narzędziami użytymi przez

 Wykonawcę oraz wszystkie inne koszty potrzebne do prawidłowego i zgodnego z

 prawem wykonania przedmiotu umowy wraz z przeniesieniem praw autorskich .

**§ 9**

**WARUNKI ROZLICZEŃ I PŁATNOŚCI**

1. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi :
	1. podpisany przez Zamawiającego właściwy ostatni Protokół Przekazania , o którym mowa w § 7 ust. 3 i złożenie przez Zamawiającego wszystkich wniosków o wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego lub ustanowienia stref ochronnych ujęć wody
	2. uzyskanie przez Zamawiającego prawomocnych decyzji  pozwolenia wodnoprawnego lub ustanowienia stref ochronnych ujęć wody dla każdego ujęcia.

2. Wykonawca wystawi fakturę częściową o łącznej wartości 50% wartości dokumentacji

 projektowej po podpisaniu ostatniego Protokołu Przekazania i złożeniu

 wszystkich wniosków o wydanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego lub

 ustanowienia stref ochronnych ujęć wody

 Pozostała kwota (50%) wynagrodzenia zostanie zafakturowana przez Wykonawcę

 po uzyskaniu przez Zamawiającego kolejnych prawomocnych decyzji

 pozwolenia wodnoprawnego lub ustanowienia stref ochronnych ujęć wody dla

 kolejnego ujęcia.

3. Termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego

 prawidłowo wystawionej faktury VAT Wykonawcy wraz z właściwymi

 dokumentami.

4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego

 Zamawiającego.

5. Płatności dokonywane będą przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane

 na fakturze.

**§ 10**

**KARY UMOWNE I ODSTĄPIENIE**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od momentu powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub nieprawidłowego wykonania Zamawiający może według swego wyboru:
3. odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu,
4. wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin w celu wykonania zamówienia lub usunięcia wad z tym zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym upływie tego terminu powierzy dalsze wykonanie dzieła innej osobie na koszt
i ryzyko Wykonawcy,
5. obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku.
6. Jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy, Wykonawcy należy się wynagrodzenie za przedmiot umowy wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Podstawą obliczenia wynagrodzenia będzie protokół inwentaryzacyjny sporządzony przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego.
7. W przypadku nie wykonania obowiązków umownych, co do których w umowie określone są terminy Zamawiający jest uprawniony do żądania kary umownej
w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
8. W przypadku rozwiązania umowy na skutek okoliczności, które wystąpiły po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony do żądania kary umownej
w wysokości 15 % całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1.
9. W przypadku niewypłacenia wynagrodzenia Wykonawcy na zasadach określonych w umowie, w terminie określonym w § 9 ust. 3 umowy, Zamawiający jest obowiązany do zapłaty odsetek określonych prawem.
10. Niezależnie od kary umownej Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu odszkodowania za szkodę przekraczającą wysokość kar umownych, wyrządzoną na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania.

**§ 11**

**REPREZENTACJA STRON**

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest Pan ……………………….., który(a) jest upoważniony(a) do kontaktów z Wykonawcą.

 nr tel./fax : ………………. e-mail: ……………………………………………

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest …………………. , który(a) jest upoważniony(a) do kontaktów z Zamawiającym

 nr tel./fax ………………………. e-mail: …………………………….

1. Zmiana lub zastępstwo osób, o których mowa w ust. 1. i 2. nie wymaga zmiany umowy i odbywa się w drodze pisemnego powiadomienia.

**§ 12**

**POWIADOMIENIA**

1. Zawiadomienia i wezwania sporządzane będą w języku polskim i wysyłane pocztą na następujące adresy:

- Dla Zamawiającego :

Związek Międzygminny „Nidzica”

Ul. Zielona 12, 28-500 Kazimierza Wielka

 - Dla Wykonawcy:

 ………………………………………………………………………………………

1. Doręczenie dokonane na adres wskazany powyżej jest skuteczne.
2. Strony powiadomią pisemnie o zmianie adresów wskazanych powyżej, zaś niedopełnienie tego obowiązku skutkuje, że doręczenie dokonane na adres wskazany powyżej jest skuteczne.
3. Zmiana adresów, o których mowa w ust. 1. nie wymaga zmiany umowy.
4. Zamawiający dopuszcza przekazywanie dokumentów, o których mowa w ust. 1.

 faksem z tym, że dokumenty te należy niezwłocznie przekazać drugiej Stronie

 pisemnie pod rygorem braku skuteczności dostarczenia tych dokumentów.

1. Strona zobowiązana jest powiadomić drugą na piśmie o zmianie osób i adresów do doręczania powiadomień

**§ 13**

**GWARANCJA JAKOŚCI**

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi
i gwarancji jakości na całość wykonanych prac, na zasadach określonych
w Kodeksie cywilnym.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 lat gwarancji jakości, której początkowym terminem jest data odbioru ,o którym mowa w § 7 ust. 9.
3. Zamawiający nie poniesie kosztów związanych z usuwaniem wad w przedmiocie umowy.
4. Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy

 z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.

**§ 14**

**ZMIANY UMOWY**

Termin wykonania zamówienia może ulec przesunięciu, w przypadku opóźnień wynikających z:

* przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego
* działania siły wyższej ( skrajne warunki pogodowe, klęski żywiołowe, strajki itp. )
* wystąpienia okoliczności, których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności
* wystąpienia opóźnień wynikających z konieczności przeprowadzenia uzgodnień prawnych lub technicznych oraz pozyskania dokumentów formalno – prawnych od organów administracji publicznej.

**§ 15**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy

 ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawo budowlane, Kodeks cywilny.

2.Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy

 pisemnej w postaci aneksu, z zastrzeżeniem wyjątków określonych umową.

3.Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony przenieść na osobę trzecią

 wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

4. Wszelkie spory mogące powstać z tytułu realizacji niniejszej umowy rozstrzygnie

 sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

5.Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

6.Załączniki do umowy:

 a) Załącznik nr 1 – SIWZ

 c) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**