***Związek Międzygminny ,,NIDZICA”***

*w Kazimierzy Wielkiej*

ul. Zielona 12

28-500 Kazimierza Wielka

Tel./fax (41) 3521-801, tel. 3522-041 E-mail: nidzica\_kw@poczta.onet.pl

NIP: 662-005-00-76 REGON:290523428 [www.nidzicakw.biuletyn.net](http://www.nidzicakw.biuletyn.net/)

Kazimierza Wielka dn.17.11.2017r.

**Zapytanie ofertowe**

Zapytanie ofertowe na realizację zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579.),

Znak sprawy: KZZ.271.08.2017

**Remont przepompowni ścieków Kazimierza Wielka**

 **ul. 15-go Stycznia**

**I. ZAMAWIAJĄCY**

Związek Międzygminny „Nidzica”

ul. Zielona 12, 28-500 Kazimierza Wielka

NIP: 662-005-00-76, REGON: 290523428

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Demontaż istniejącego zbiornika przepompowni ścieków, armatury i szafy sterowniczej, dostawę i montaż nowych elementów wyszczególnionych poniżej:

1. Zbiornik wykonany z polimerobetonu (z wyprofilowanym dnem zapewniającym optymalne usuwanie zanieczyszczeń stałych) o średnicy ø1500mm, głębokość H=3100mm. Usytuowanie otworów zbiornika dla rurociągu dopływowego (PVC200) i rurociągu tłocznego (PE63) dostosować do istniejących. Pokrywa przepompowni wzniesiona 0,2 m nad powierzchnię terenu.

2. Pompy ściekowe zatapialne o podwyższonej odporności na zatykanie, posiadające czujnik przecieku w komorze inspekcyjnej, wirnik otwarty jednokanałowy.

Parametry hydrauliczno-elektryczne dopasować do istniejących pomp firmy Metalchem Typ. MS-2-12R, H=9,5m,Q= 5 l/s

3. Piony tłoczne

Dwa piony tłoczne należy wykonać ze stali nierdzewnej i wyposażyć w zawory zwrotne kulowe, oraz zasuwy z klinem gumowanym.

Na łączeniu pionów należy wykonać czyszczak z zaworem. Złącza kołnierzowe i gwintowe wykonać ze stali kwasoodpornej.

4. Prowadnice

Do kolan sprzęgających zapewniających automatyczne połączenie pompy z pionem tłocznym należy wykonać podwójne prowadnice rurowe wykonane ze stali nierdzewnej.

5. Złącza śrubowe

Wszystkie złącza śrubowe ze stali kwasoodpornej.

6. Konstrukcje stalowe ze stali nierdzewnej tj:

- uniwersalny wspornik rozdzielnicy

- dwa kominki wentylacyjne (kominki zabezpieczyć przed wrzuceniem do pompowni ciał stałych)

- właz prostokątny z kratą bezpieczeństwa zamykany na kłódkę zabezpieczony przed przypadkowym opadnięciem

-drabina do zejścia na dno

-poręcze

7. Łańcuchy pływaków i linki pomp

Łańcuchy pływaków i linki pomp ze stali kwasoodpornej.

8.Układ sterowania i monitoring przepompowni, wyposażenie rozdzielnicy elektrycznej:

Szafa sterownicza do zabudowy zewnętrznej z włókna poliestrowego z płytą montażową oraz cokołem rewizyjnym do kabli, obudowa szafy IP 66. Szafa posadowiona obok przepompowni.

Obudowa wyposażona w dodatkowe drzwi wewnętrzne, na których należy zamontować panel operatorski, przycisk blokady suchobiegu, lampki pracy i awarii pomp, przełącznik agregat sieć, wyłącznik zasilania

Wewnątrz szafy należy zamontować gniazdo 230V, 400V, grzałkę z termostatem, oświetlenie

Na zewnątrz szafy należy zamontować gniazdo umożliwiające podłączenie agregatu przewoźnego.

Szafa sterowniczą wyposażyć w zabezpieczenia przeciwzwarciowe, przeciążeniowe, różnicowo-prądowe,

Zabezpieczenie suchobiegu i poziomu max. za pomocą sygnalizatorów typu MAC 3

Sterowanie za pomocą sondy hydrostatycznej oraz awaryjne za pomocą sygnalizatorów poziomu typu MAC 3.

Sterownik PLC z funkcją modemu GPRS i rejestratora danych(licznik godzin pracy, licznik liczby załączeń) wraz z oprogramowaniem do zdalnej transmisji danych

Wykonawca podłączy i uruchomi zdalną transmisję danych do istniejącego systemu monitoringu zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Kazimierzy Wielkiej

Darmowa transmisja danych przez okres 3 lat

Wszystkie materiały użyte w realizacji przedsięwzięcia muszą posiadać certyfikaty i atesty bezpieczeństwa wystawione przez producentów i być zgodne parametrami technicznymi i dokumentacją techniczną oraz muszą być dopuszczone do użytkowania w budownictwie.

W trakcie realizacji remontu oraz podczas odbioru zadania, wykonawca zobowiązuje się do:

- Przygotowania dokumentacji powykonawczej, rysunków, schematów,

- Przekazania zamawiającemu w oryginale protokołów z pomiarów elektrycznych,

- Wykonania wszelkich uzgodnień Rejonowym Zakładem Energetycznym.

- Wykonawca zapewni odbiór ścieków i transport do stacji zlewczej zlokalizowanej na oczyszczalni ścieków w trakcie prac remontowych, bądź wykona tymczasową pompownie ze studzienki grawitacyjnej.

- Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w umowie.

- Wykonawca roboty jest zobowiązany do jej wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.

- Pozyskania i dostawy na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.

- Ochrony mienia i przestrzegania przepisów BHP, p.poż i sanitarnych.

- Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.

- Utrzymania ogólnego porządku na placu budowy, na terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy, a także uporządkowanie terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.

- Wykonania wszelkich robót przygotowawczych

- Zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem na skutek prowadzonych robót a w szczególności środków transportu wykonawcy i dostawców istniejącej zieleni, obiektów, nawierzchni, urządzeń , uzbrojenia Wykonawca zobowiązany jest do dokonania na własny koszt niezwłocznej naprawy wszelkich szkód powstałych z winy Wykonawcy, na ternie robót oraz poza terenem.

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób, znajdujących się na terenie budowy.

- przekazania zamawiającemu starych elementów przepompowni

- Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia

Nie dopuszcza się możliwości składania ofert wariantowych

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn

Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty do zapoznania się na miejscu z istniejącymi uwarunkowaniami oraz uzyskania wszelkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz skalkulowania wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu zamówienia

**III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **29.XII.2017**

**IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

**- wypełniony formularz ofertowy- załącznik nr 1**

 - sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem

 - opatrzona pieczątką firmową,

- posiadać datę sporządzenia,

- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,

- podpisana czytelnie przez wykonawcę.

Ofertę należy umieścić w kopercie opatrzonej napisem :

Oferta na ”Remont przepompowni ścieków Kazimierza Wielka ul. 15- go Stycznia ”

**V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

**1.** Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej , faksem na nr: 41 3521 801 , 41 3522 o41 w.220, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Związek Międzygminny „Nidzica” ul. Zielona 12, 28-500 Kazimierza Wielka do dnia **24.11.2017 r. do godz.10:00**

**2.** Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane **3.** Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

**4.**  W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

**VI. OCENA OFERT**

 Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

 - Cena 100%

**VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów za pośrednictwem poczty.

**VIII. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udziela Rafał Rusin –nr tel. 41 3521801 w. 217,

kom. 695 601 297.

 **Załącznik nr 2 do Regulaminu**

…………………………………..

 (Miejscowość), dnia

**FORMULARZ OFERTY**

**na wykonanie zamówienia o wartości powyżej**

**kwoty 8 000 euro netto do 30 000 euro netto**

**I. Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO**

Związek Międzygminny „Nidzica”

28-500 Kazimierza Wielka ,ul. Zielona 12

**II. Nazwa przedmiotu zamówienia:**

**Remont przepompowni ścieków Kazimierza Wielka**

 **ul. 15 –go Stycznia**

**III. Podstawowe wymagania związane z wykonaniem:**

Demontaż istniejącego zbiornika przepompowni ścieków, armatury i szafy sterowniczej, dostawę i montaż nowych elementów wyszczególnionych poniżej:

1. Zbiornik wykonany z polimerobetonu (z wyprofilowanym dnem zapewniającym optymalne usuwanie zanieczyszczeń stałych) o średnicy ø1500mm, głębokość H=3100mm. Usytuowanie otworów zbiornika dla rurociągu dopływowego (PVC200) i rurociągu tłocznego (PE63) dostosować do istniejących. Pokrywa przepompowni wzniesiona 0,2 m nad powierzchnię terenu.

2. Pompy ściekowe zatapialne o podwyższonej odporności na zatykanie, posiadające czujnik przecieku w komorze inspekcyjnej, wirnik otwarty jednokanałowy.

Parametry hydrauliczno-elektryczne dopasować do istniejących pomp firmy Metalchem Typ. MS-2-12R, H=9,5m, Q= 5 l/s

3. Piony tłoczne

Dwa piony tłoczne należy wykonać ze stali nierdzewnej i wyposażyć w zawory zwrotne kulowe, oraz zasuwy z klinem gumowanym.

Na łączeniu pionów należy wykonać czyszczak z zaworem. Złącza kołnierzowe i gwintowe wykonać ze stali kwasoodpornej.

4. Prowadnice

Do kolan sprzęgających zapewniających automatyczne połączenie pompy z pionem tłocznym należy wykonać podwójne prowadnice rurowe wykonane ze stali nierdzewnej.

5. Złącza śrubowe

Wszystkie złącza śrubowe ze stali kwasoodpornej.

6. Konstrukcje stalowe ze stali nierdzewnej tj:

- uniwersalny wspornik rozdzielnicy

- dwa kominki wentylacyjne (kominki zabezpieczyć przed wrzuceniem do pompowni ciał stałych)

- właz prostokątny z kratą bezpieczeństwa zamykany na kłódkę zabezpieczony przed przypadkowym opadnięciem

-drabina do zejścia na dno

-poręcze

7. Łańcuchy pływaków i linki pomp

Łańcuchy pływaków i linki pomp ze stali kwasoodpornej.

8.Układ sterowania i monitoring przepompowni, wyposażenie rozdzielnicy elektrycznej:

Szafa sterownicza do zabudowy zewnętrznej z włókna poliestrowego z płytą montażową oraz cokołem rewizyjnym do kabli, obudowa szafy IP 66. Szafa posadowiona obok przepompowni.

Obudowa wyposażona w dodatkowe drzwi wewnętrzne, na których należy zamontować panel operatorski, przycisk blokady suchobiegu, lampki pracy i awarii pomp, przełącznik agregat sieć, wyłącznik zasilania

Wewnątrz szafy należy zamontować gniazdo 230V, 400V, grzałkę z termostatem, oświetlenie

Na zewnątrz szafy należy zamontować gniazdo umożliwiające podłączenie agregatu przewoźnego.

Szafa sterowniczą wyposażyć w zabezpieczenia przeciwzwarciowe, przeciążeniowe, różnicowo-prądowe,

Zabezpieczenie suchobiegu i poziomu max. za pomocą sygnalizatorów typu MAC 3

Sterowanie za pomocą sondy hydrostatycznej oraz awaryjne za pomocą sygnalizatorów poziomu typu MAC 3.

Sterownik PLC z funkcją modemu GPRS i rejestratora danych(licznik godzin pracy, licznik liczby załączeń) wraz z oprogramowaniem do zdalnej transmisji danych

Wykonawca podłączy i uruchomi zdalną transmisję danych do istniejącego systemu monitoringu zlokalizowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Kazimierzy Wielkiej

Darmowa transmisja danych przez okres 3 lat

Wszystkie materiały użyte w realizacji przedsięwzięcia muszą posiadać certyfikaty i atesty bezpieczeństwa wystawione przez producentów i być zgodne parametrami technicznymi i dokumentacją techniczną oraz muszą być dopuszczone do użytkowania w budownictwie.

W trakcie realizacji remontu oraz podczas odbioru zadania, wykonawca zobowiązuje się do:

- Przygotowania dokumentacji powykonawczej, rysunków, schematów,

- Przekazania zamawiającemu w oryginale protokołów z pomiarów elektrycznych,

- Wykonania wszelkich uzgodnień Rejonowym Zakładem Energetycznym.

- Wykonawca zapewni odbiór ścieków i transport do stacji zlewczej zlokalizowanej na oczyszczalni ścieków w trakcie prac remontowych, bądź wykona tymczasową pompownie ze studzienki grawitacyjnej.

- Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia i zakończenia robót w terminach uzgodnionych w umowie.

- Wykonawca roboty jest zobowiązany do jej wykonania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno- budowlanymi oraz normami.

- Pozyskania i dostawy na plac budowy materiałów w zakresie i terminach gwarantujących wykonanie robót.

- Ochrony mienia i przestrzegania przepisów BHP, p.poż i sanitarnych.

- Nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy.

- Utrzymania ogólnego porządku na placu budowy, na terenie bezpośrednio przylegającym do placu budowy, a także uporządkowanie terenu budowy nie później niż w terminie odbioru końcowego.

- Wykonania wszelkich robót przygotowawczych

- Zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem na skutek prowadzonych robót a w szczególności środków transportu wykonawcy i dostawców istniejącej zieleni, obiektów, nawierzchni, urządzeń , uzbrojenia Wykonawca zobowiązany jest do dokonania na własny koszt niezwłocznej naprawy wszelkich szkód powstałych z winy Wykonawcy, na ternie robót oraz poza terenem.

- Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób, znajdujących się na terenie budowy.

- przekazania zamawiającemu starych elementów przepompowni

- Wykonawca udzieli minimum 36 miesięcznej gwarancji na przedmiot zamówienia

Nie dopuszcza się możliwości składania ofert wariantowych

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyn

Wykonawca zobowiązany jest przed złożeniem oferty do zapoznania się na miejscu z istniejącymi uwarunkowaniami oraz uzyskania wszelkich niezbędnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz skalkulowania wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu zamówienia

**IV. Ofertę należy:**

a/ złożyć w formie pisemnej, w terminie do dnia 24.11.2017 **do godz**. 10:00

 pismem, osobiście

b) opakować w jednej kopercie zaadresowanej na Zamawiającego i opatrzonej napisem:

Oferta na **Remont przepompowni ścieków Kazimierza Wielka ul. 15-go Stycznia**

**V.** Tryb postępowania: ROZPOZNANIE CENOWE

**VI**. Nazwa i adres WYKONAWCY

…………………………………………………………………………………………………...

…………………………………………………………………………………………………..

NIP……………………………………………………………………………………………

 (pieczęć wykonawcy)

1.Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę netto: .................................................:

słownie netto: .......................................................................................................................... zł.

cenę brutto: ............................... zł.

słownie brutto: ..........................................................................................................................zł.

podatek VAT: .................................................. zł.

2. Deklaruję ponadto:

a) termin wykonania zamówienia: **do 29 grudnia 2017r.,**

b) okres rękojmi za wady i gwarancji jakości: 36 miesięcy

c) warunki płatności : jak we Wzorze Umowy

d)....................................................................................................................................... ,

e)..........................................................................................................................................

3. Oświadczam, że:

a) zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w punkcie II i III, w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

b). akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy załączony do Zapytania ofertowego i w przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się zawrzeć ją w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego.

c). jestem związany niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

4. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………..

 (pieczęć wykonawcy)

\*) niepotrzebne skreślić

**UMOWA Nr …. / E / 2017**

zawarta w dniu ……………………..roku w Kazimierzy Wielkiej pomiędzy:

**ZWIĄZKIEM MIĘDZYGMINNYM „NIDZICA” z siedzibą w Kazimierzy Wielkiej**

ul. Zielona 12, 28 – 500 Kazimierza Wielka

NIP: 662-005-00-76

REGON: 290523428

reprezentowanym przez:

Mariana Książka – Przewodniczącego Zarządu

Edwarda Helaka– Wiceprzewodniczącego Zarządu

przy kontrasygnacie Skarbnika Zamawiającego w osobie Danuty Taw

zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**

a

………………………………………….

…………………………………………..

NIP: …………………………

REGON: ………………….

zwanym w dalszej treści umowy **„Wykonawcą ”**

o następującej treści:

**§ 1**

Niniejsza umowa została zawarta z uwzględnieniem regulacji art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2017, poz. 1579).

**§ 2**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty polegające na wykonaniu Remontu przepompowni ścieków Kazimierza Wielka ul. 15-go Stycznia
2. Szczegółowy zakres robót objętych umową określa:
* Opis przedmiotu zamówienia zawarty w pkt. II Zapytania ofertowego;
* niniejsza umowa;
* Oferta Wykonawcy.
1. Wykonawca oświadcza, że po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, w tym w szczególności ze stanem technicznym i warunkami lokalnymi, zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty stanowiące przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przed podpisaniem niniejszej umowy dokonał sprawdzenia zakresu i zapoznał się z treścią części składowych niniejszej umowy i nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń, co do zawartych w nich rozwiązań, szczegółowości, ani też ich kompletności i poprawności pod kątem realizacji robót stanowiących przedmiot umowy. Wykonawca niniejszym oświadcza, że uzyskał wystarczające dane i informacje, jakie mogą mieć wpływ na wykonanie robót stanowiących przedmiot umowy i ryzyka z tym związane oraz, że zostały one uwzględnione w wynagrodzeniu zawartym w ofercie.
2. Integralną częścią niniejszej umowy jest Zapytanie ofertowe oraz oferta Wykonawcy z dnia ...............

**§ 3**

1. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zadania.
2. Wykonawca oświadcza, że stosowane przez niego materiały i surowce odpowiadają wymogom ustawy Prawo budowlane w zakresie dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie

**§ 4**

1. Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień podpisania niniejszej umowy.
2. Termin zakończenia realizacji umowy ustala się na dzień 29.12.2017 roku.
3. Termin zakończenia realizacji umowy może ulec zmianie w przypadku przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego, jak również z powodu zaistnienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłową realizację przedmiotu umowy.
4. Zaistnienie przeszkód w wykonaniu prac, o których mowa w ust. 3 powinno być potwierdzone notatką służbową podpisaną przez obie Strony. W takim przypadku Strony ustalają nowy termin wykonania prac w formie pisemnej zmiany do umowy w postaci Aneksu.
5. Potwierdzeniem wykonania całości przedmiotu zamówienia będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego, który stanowić będzie potwierdzenie wykonania niniejszej umowy.

**§ 5**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 2 niniejszej umowy za wynagrodzeniem ryczałtowym w wysokości:

 .............................................. zł brutto

 (słownie: .......................................................................................... zł),

 w tym podatek VAT w wysokości ....................................... zł.

1. Powyższe wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wykonanie całości przedmiotu umowy, zawiera wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT po zakończeniu realizacji całego zamówienia.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół końcowego odbioru robót, potwierdzony przez Strony.
4. Zamawiający dokona płatności przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie 7 dni.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za opóźnienie za każdy dzień zwłoki.

**§ 6**

1. Wykonawca gwarantuje, że wykonany przez niego przedmiot umowy nie będzie posiadał wad i usterek, wynikających z nieprawidłowego wykonawstwa czy też wadliwości materiałów zastosowanych do wykonania.
2. Ewentualne wady w przedmiocie umowy wykryte przy odbiorze lub w toku wykonania prac będących przedmiotem umowy usuwane będą niezwłocznie, najpóźniej w ciągu 5 dni.
3. Potwierdzeniem wykonania całości przedmiotu zamówienia będzie podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego, który stanowić będzie potwierdzenie wykonania niniejszej umowy.
4. Dokumentem stwierdzającym dokonanie odbioru końcowego jest protokół odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności stwierdzone ewentualne nieistotne wady i terminy ich usunięcia. Protokół ten stanowi podstawę wystawienia faktury.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy rękojmi i/lub gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
6. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem końcowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
7. W okresie trwania rękojmi i/lub gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia powstałych wad i usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
8. Wykonawca będzie usuwał wady i usterki w okresie odpowiedzialności swoim kosztem i staraniem.
9. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę pisemnie.
10. W przypadku stwierdzenia istnienia wady/usterki obciążającej Wykonawcę, Zamawiający wyznacza Wykonawcy odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie.
11. W razie nie usunięcia, przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ujawnionych wad/usterek wykonanych robót, Zamawiający może, niezależnie od możliwości naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 umowy, zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Rękojmia i gwarancja ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia istnienia wady do usunięcia wady stwierdzonego protokolarnie.

**§ 7**

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i przepisów przeciwpożarowych, a także odpowiedzialny jest za zapewnienie swoim pracownikom właściwej odzieży ochronnej.
	2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy jego pracownicy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych czynności, jeżeli przepisy prawa wymagają takich uprawnień.
	3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji zamówienia, o którym mowa w § 2, na skutek jego działań lub zaniechań.
	4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za bezpośrednie otoczenie miejsca realizacji przedmiotu umowy i za szkody spowodowane przez niego w wyniku realizacji prac na zasadach ogólnych w Kodeksie Cywilnym.
	5. Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest uporządkować teren przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.
	6. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
	7. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli w zakresach, o których mowa w niniejszym paragrafie przy realizacji przedmiotu umowy.

**§ 8**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Niezależnie od prawa odstąpienia, o którym mowa w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
	* Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
	* Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
	* Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i/lub obowiązującymi przepisami i wezwany do prowadzenia prac w sposób prawidłowy w ciągu 3 dni nie zastosuje się do nich lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
	* wystąpią okoliczności powodujące rozwiązanie lub likwidację Wykonawcy (w przypadku spółek prawa handlowego, spółdzielni i innych osób prawnych prowadzących działalność gospodarczą) lub podjęte zostaną przez Wykonawcę, będącego osobą fizyczną, czynności bezpośrednio zmierzające do zakończenia działalności w inny sposób;
	* w wyniku postępowania prowadzonego zgodnie z przepisami prawa cywilnego lub administracyjnego zostanie wszczęta egzekucja z majątku Wykonawcy, powodująca jego zajęcie przez właściwe organy egzekucyjne.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy zawartej z Wykonawcą w trybie natychmiastowym, nie dłuższym niż 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu któregokolwiek z powyższych przypadków. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
	* w terminie do 5 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
	* Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w terminie 5 dni od dnia odstąpienia od umowy,
	* wykonane roboty oraz materiały i urządzenia, które zostały wbudowane przez Wykonawcę są przedmiotem rozliczeń i pozostają własnością Zamawiającego.

**§ 9**

1. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązani są do naprawienia szkód powstałych w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania swych zobowiązań umownych.
2. Strony postanawiają, iż obowiązującą formą odszkodowania stanowią kary umowne.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
	* za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości
	20 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 umowy,
	* za niedotrzymanie terminu zakończenia realizacji umowy, w wysokości 0,3 % wartości wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 2 umowy,
	* za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi/gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad do dnia potwierdzenia usunięcia wady przez Zamawiającego.
4. Wartość kar umownych podlega kumulacji i nie może łącznie przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia, wskazanego w § 5 ust. 1 umowy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Kara pieniężna winna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia Umowy w terminie 7 dni od doręczenia na piśmie przez drugą stronę żądania zapłaty.
7. Zamawiający ma prawo potrącić bez zgody Wykonawcy naliczone kary umowne wraz z odsetkami ustawowymi za zwłokę od tych kar z wynagrodzenia ustalonego w § 5 niniejszej umowy.

**§ 10**

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez każdą ze stron, pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego*.*
4. Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**STRONY UMOWY**

 **ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**