

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

RIT.271.3.1.2020

„Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku Remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Lubnie ul. Morwowa 15, o pomieszczenia socjalne i garażowe wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu działki nr 60”

Do Zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

1. Czy instalację centralnego ogrzewania, wodną i elektryczną prowadzić w posadzce lub w bruzdach w ścianie czy na istniejących tynkach?

Odpowiedź:

- instalacja c.o. – Zgodnie z opisem technicznym pkt 3, str. 75 – „Rury układane są w warstwie podłogi oraz w ścianach do projektowanych grzejników”
- instalacja wody zimnej i ciepłej – Zgodnie z opisem technicznym str. 76 – „Przewody wodociągowe prowadzić w bruzdach lub po wierzchu ścian...”
- instalacja elektryczna – Zgodnie z opisem technicznym str. 84 – „Inst. wykonać przewodem miedzianym układanym w tynku w pom. socjalnych i sali ogólnej, w pom. nowego garażu główne ciągi w korytkach układanych na wysokości 4,3m, w istn. garażu instalacje wykonać na tynku...”

2. Czy ująć ewentualne odtworzenia posadzek?

Odpowiedź:

TAK

3. Czy wszystkie pomieszczenia w części istniejącej mają być pomalowane po wykonaniu instalacji?

Odpowiedź:

TAK

4. Kanalizacja musi być prowadzona pod posadzką w części istniejącej. Proszę podać warstwy posadzki do odtworzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada informacji o warstwach istniejącej posadzki.

5. Czy w ścianie pomiędzy kotłownią i salą wielofunkcyjną należy wykonać 4 kanały wentylacyjne? Brak ich wyprowadzenia ponad dach.

Odpowiedź:

TAK

6. Czy zadanie obejmuje docieplenie i malowanie części istniejącej? Nie ma na przekrojach warstw przegród pionowych.

Odpowiedź:

Zgodnie z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem – tylko dla części nowobudowanej.

7. Czy należy wymienić pokrycie dachu na Projektowanym wiatrolapem i składem opalu.

Odpowiedź:

Zgodnie z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem – Naprawa przeróbka i montaż części dachu na budynku istniejącym.

8. Czy należy wykonać cokół z pytek klinkierowych? Jest na elewacji, a brak w opisie i na przekrojach.
Odpowiedź:

Tak – elementy widoczne są na rysunkach elewacji.

9. Czy okno w projektowanym składzie opału będzie trzeba przesunąć? Rysunki stanu istniejącego, projektowanego i elewacji nie są spójne.

Odpowiedź:

Tak, zgodnie ze stanem projektowanym rys nr 4.

10. Czy należy wymienić istniejące drzwi wejściowe do budynku? Na rysunku stanu istniejącego mają szerokość 90 cm, a na rys. nr 4 mają 100 cm.

Odpowiedź:

Nie – w przedmiarze uwzględnione zostało jedno skrzydło drzwi zewnętrznych o wymiarach 100*205 zamontowane w składzie opału.

11. Czy nad drzwiami wejściowymi do budynku i do składu opału należy zamontować daszki?

Odpowiedź:

Tak – widoczne na rysunkach elewacji.

12. Czy zadanie obejmuje wykonanie napisu „OSP LUBNO” na elewacji?

Odpowiedź:

Tak

13. Według opisu do projektu instalacji sanitarnej rury przelewowe i sygnalizacyjne z naczynia zbiorczego należy sprowadzić nad zlew w kotłowni. Na rysunkach S/01 i S/02 nie ma zlewu w kotłowni ani instalacji wod-kan.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem należy uwzględnić wykonanie zlewu, oraz instalacji wod-kan. Inwestor zwróci się do projektanta o wskazanie rozwiązania projektowego.

14. Czy drzewa, które wg projektu sytuacyjnego należy usunąć, są już usunięte, czy też ich usunięcie należy ująć w wycenie?

Odpowiedź:

W przypadku konieczności usunięcia drzew, zamawiający wykona te prace we własnym zakresie.

/-/ Urszula Stolarska
Zastępca wójta Gminy Lubiszyn