

Sygnatura projektu/postępowania: RIT.271.2.4.2020

Nazwa zamówienia:

**WYKONANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA ROZBUDOWĘ SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI BACZYNA GMINA LUBISZYN O SZEŚĆ KLAS LEKCYJNYCH I HALĘ SPORTOWĄ, Z CZĘŚCIOWĄ WIDOWNIĄ,
W OPARCIU O KONCEPCJĘ PROGRAMOWO-PRZESTRZENNĄ I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Do zamawiającego wpłynęły następujące pytania:

Pytanie nr 1

Bardzo prosimy o skorygowanie odpowiedzi Zamawiającego na poniższe pytanie :

Prosimy o wskazanie miejsc przyłączy (gazowego -jeśli będzie gaz, elektroenergetycznego, wodnego, sanitarnego i deszczowego)

Prosimy o zeskanowanie fragmentu dokumentacji, w którym widoczne są obowiązujące miejsca przyłączy i zamieszczenie na stronie www Zamawiającego.

Odpowiedź:

W załączeniu plan sytuacyjny oraz wydruk z geoportalu z zaznaczonym przebiegiem istniejących sieci.

Pytanie nr 2

Czy jednostka projektowa, która wykonała koncepcję miała wgląd w dokumentację budynku istniejącego na etapie wykonywania tejże koncepcji i obecnie posiada te informacje?

Odpowiedź:

Jednostka projektowa miała wgląd do dokumentacji projektowej pn: termomodernizacja budynku zespołu szkół w Baczynie

Pytanie nr 3

Z jakiego powodu Zamawiający nie zamieszcza części lub całości istniejącej dokumentacji wraz z zapytaniem ofertowym na stronie internetowej?

Odpowiedź:

Zamawiający poinformował, że dokumentacja, którą dysponuje w wersji papierowej dostępna jest w Urzędzie Gminy przy ul. Myśliborskiej 9, w Lubiszynie.

Pytanie nr 4

Czy dla rozbudowy szkoły otrzymano zapewnienia dostaw od gestorów sieci lub warunki przyłączenia obiektu do sieci? Czy można je poznać?

Pytanie nr 5

Jakie dane dotyczące inwestycji brała pod uwagę "profesjonalna" pracownia projektowa wykonująca koncepcję skoro Zamawiający w dniu ogłoszenia zapytania dotyczącego rozbudowy szkoły nie wie nic na temat :

- warunków gruntowych,
- istniejących lub nie kolizji sieci ,
- warunków p.poż.,
- dopuszczenia przez organy tej inwestycji (brak decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego)

Odpowiedź do pytania nr 4 i 5:

Zgodnie z rozdziałem II zapytania ofertowego - Opis przedmiotu zamówienia, to do wykonawcy należy:

„Do obowiązków wykonawcy należy zlecenie wykonania stosownie od potrzeb: map do celów projektowych oraz uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych.

Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Do zadań Wykonawcy należy przygotowanie kompletnej dokumentacji wraz ze złożeniem wniosku w Starostwie Powiatowym i uzyskaniem pozwolenia na budowę.”

Zamawiający, w związku z planowaną inwestycją związaną z rozbudową szkoły podstawowej w Baczynie właśnie w tym celu prowadzi postępowanie w formie zapytania ofertowego, aby wykonawca opracował pełnobrażową dokumentację projektową wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, a co z tym idzie uzyskania wszelkich zgód, decyzji i pozwoleń niezbędnych w procesie inwestycyjnym.

/-/ Urszula Stolarska
Zastępca Wójta Gminy Lubiszyn