



Urząd Gminy Lubiszyn

Lubiszyn, dnia 31.12.2019r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 21

Sygnatura projektu/postępowania: RIT.271.2.21.2019.

Nazwa zamówienia:

**WYKONANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA ROZBUDOWĘ SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI BACZYNA GMINA LUBISZYN O SZEŚĆ KLAS LEKCYJNYCH I HALĘ SPORTOWĄ, Z CZĘŚCIOWĄ
WIDOWNIĄ, W OPARCIU O KONCEPCJĘ PROGRAMOWO-PRZESTRZENNĄ I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

I. DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa i adres zamawiającego: Gmina Lubiszyn, Plac Jedności Robotniczej 1

1.2 Osoby do kontaktu po stronie zamawiającego: Magdalena Sobierajczyk, Adam Broniarczyk
tel. 095 727 71 46

1.3 Tryb udzielania zamówienia:

Postępowanie w sprawie wyboru wykonawcy prowadzone jest zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych.

1.4 Data i miejsce opublikowania zapytania ofertowego: umieszczono na stronie internetowej Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 31 grudnia 2019r.

1.5 Zasady komunikowania się z zamawiającym.

1.5.1 Wykonawcy do upływu terminu składania ofert mogą wnioskować o wyjaśnienia lub uszczegółowienia dotyczące treści zapytania ofertowego:

- na numer faksu: **95 727 71 46**

- na adres mailowy: przetargi@lubiszyn.pl

Zapytanie wraz z odpowiedzią zamawiający umieści na stronie internetowej www.lubiszyn.pl oraz prześle do wykonawców, do których zapytania ofertowe wysłano indywidualnie.

1.5.2 Zamawiający informuje, że w przypadkach uzasadnionych może zmienić treść zapytania ofertowego. Informację o zmianie zamawiający umieści na stronie internetowej www.lubiszyn.pl oraz prześle do wykonawców, do których zapytania ofertowe wysłano indywidualnie. Jeżeli zmiana będzie wymagała przedłużenia terminu składania ofert, zamawiający przedłuży ten termin.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1 Opis przedmiotu zamówienia, termin wykonania

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1 Opis przedmiotu zamówienia, termin wykonania

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej rozbudowy szkoły podstawowej w miejscowości Baczyzna o sześć klas lekcyjnych i halę sportową z częściową widownią w oparciu o koncepcję programowo-przestrzenną i projekt zagospodarowania terenu stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

Wykonawca zadania będzie miał możliwość zapoznania się z istniejącą dokumentacją projektową szkoły podstawowej w Baczyźnie, w siedzibie Zamawiającego.

W tym wykonawca zobowiązany jest:

1. Uzyskać mapy do celów projektowych,
2. Opracować projekt budowlany wraz z ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami,
3. Uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę,
4. Opracować projekt wykonawczy dla wszystkich branż.

W ramach zamówienia wykonawca dostarczy:

a) projekt budowlany – w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału – wykonany zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 13 września 2018 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935);

b) kosztorys inwestorski, z wydzieloną częścią dla hali sportowej – w ilości 3 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału – wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389);

c) przedmiar robót dla całości prac, z wydzieloną częścią dla hali sportowej – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału – wykonany zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz.2072);

d) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – w ilości 2 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału – wykonana zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., Nr 202, poz. 2072),

e) dokumentację wykonawczą dla wszystkich branż, z wydzieloną częścią dla hali sportowej - w ilości 4 kompletnych egzemplarzy w formie papierowego oryginału - wykonaną zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 13 września 2018 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1935); oraz 1 egzemplarz w formie elektronicznej w formatach pdf i dwg na nośniku CD.

Wykonawca opracuje komplet dokumentacji z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w oparciu o koncepcję programowo-przestrzenną i projekt zagospodarowania terenu stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego, założenia wstępne, niezbędne uzgodnienia, zezwolenia i warunki wydane przez stosowne instytucje, wizję lokalną oraz bieżące konsultacje z zamawiającym. W przyjętych rozwiązaniach projektowych muszą być użyte wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania. Wykonana dokumentacja musi być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Do obowiązków wykonawcy należy zlecenie wykonania stosownie od potrzeb: map do celów projektowych oraz uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, zezwoleń

i sprawdzeń zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, niezbędnych do prawidłowego wykonania prac projektowych.

Opracowana dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Do zadań Wykonawcy należy przygotowanie kompletnej dokumentacji wraz ze złożeniem wniosku w Starostwie Powiatowym i uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Koszty uzyskania w/w dokumentów ponosi wykonawca.

Dokumentację projektową należy opracować w formie tradycyjnej (papierowej) zgodnie z wcześniejszym wyszczególnieniem oraz na nośniku elektronicznym z zapisem na CD/DVD w formacie ogólnodostępnym – opracowania tekstowe w formacie *.pdf z możliwością wyszukiwania, opracowania graficzne w formacie *.jpg wysokiej rozdzielczości.

Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- przeniesienie autorskich praw majątkowych do opracowanej przez wykonawcę dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań na zamawiającego;
- sprawowanie nadzoru autorskiego;
- udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na ewentualne zapytania skierowane przez oferentów w prowadzonym postępowaniu przetargowym na realizację inwestycji.

Na wykonany przedmiot zamówienia wykonawca udzieli 24-miesięcznej gwarancji jakości.

II.2 Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

71320000 -7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

II.3 Termin wykonania

Termin wykonania zamówienia: do 31.05.2020r.

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1 Opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Do udziału w niniejszym postępowaniu dopuszczone będą podmioty spełniające warunki udziału w postępowaniu:

1. **Warunek dotyczący uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia:**
posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
Sposób oceny spełniania warunku:
Zamawiający dokona sprawdzenia w ogólnodostępnych rejestrach działalności gospodarczej

2. **Warunek dotyczący bezstronności (brak konfliktu interesów) – w przypadku beneficjentów niezobowiązanych do stosowania ustawy p.z.p.**

Wykonawca nie może być powiązany osobowo i kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 5 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Sposób oceny spełniania warunku:

Do oferty należy załączyć oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z zamawiającym wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do zapytania ofertowego.

3. **Warunek dotyczący potencjału technicznego.**

Zamawiający nie żąda szczegółowego warunku w tym zakresie.

Sposób oceny spełniania warunku:

4. **Warunek potencjału kadrowego.**

Zamawiający żąda szczegółowego warunku w tym zakresie.

Sposób oceny spełniania warunku: dokument potwierdzający uprawnienia do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej

5. **Warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Zamawiający nie żąda szczegółowego warunku w tym zakresie.

Sposób oceny spełniania warunku:

IV. KRYTERIA OCENY OFERT

IV.1 Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Kryterium 1: cena wykonania zamówienia

Waga 100 %

Opis sposobu oceny:

1. Każdy oferent oceniany będzie w kryterium ceny w skali od 0 do 100 pkt.
2. Liczba punktów, jaką uzyska badana oferta, obliczana będzie wg następującego wzoru:

$$(C_{min}/C) * 100 = n$$

gdzie:

C_{min} - najniższa oferowana cena

C - cena badanej oferty

n - liczba punktów

V. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy złożyć w **FORMIE PISEMNEJ**, tj. opatrzonej własnoręcznym podpisem lub podpisem elektronicznym (dopuszcza się przesłanie oferty za pomocą faksu lub poczty elektronicznej):

w miejscu: **Urząd Gminy w Lubiszynie Plac Jedności Robotniczej 1, 66-433 Lubiszyn**

do dnia **10 stycznia 2020 godz. 10.00**
(decyduje data wpływu oferty do zamawiającego, a nie data nadania)

Ofertę należy złożyć w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie zapewniającej nienaruszalność i utajnienie zawartości oraz opisać:

Nazwa (firma) Wykonawcy Adres Wykonawcy Nazwa i adres zamawiającego
Oferta –Zapytanie ofertowe nr: RIT.271.2.21.2019
WYKONANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA ROZBUDOWĘ SZKOŁY PODSTAWOWEJ W MIEJSCOWOŚCI BACZYNA GMINA LUBISZYN O SZEŚĆ KLAS LEKCYJNYCH I HALĘ SPORTOWĄ, Z CZĘŚCIOWĄ WIDOWNIĄ, W OPARCIU O KONCEPCJĘ PROGRAMOWO-PRZESTRZENNĄ I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Dot. Nie otwierać przed terminem (data, godzina)

Koperta oferty powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem, aby można było odesłać ofertę, która wpłynie po terminie składania ofert

V.2 Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

V.3 Wykonawca może wycofać lub zmienić ofertę przed upływem terminu składania ofert.

V.4 Ofertę należy przygotować zgodnie z treścią **formularza oferty**.

VI. DODATKOWE POSTANOWIENIA.

1. Zamawiający wykluczy wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt III zapytania.
2. Zamawiający wezwie wykonawcę do uzupełnienia dokumentów wskazanych w pkt III zapytania w sytuacji ich niezłożenia wraz z ofertą w wyznaczonym terminie. Dokumenty uzupełnione powinny potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu nie później niż na dzień, w którym upływał termin składania ofert.
3. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - a. będzie złożona w niewłaściwej formie;
 - b. jej treść nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego;
 - c. jej złożenie będzie czynem nieuczciwej konkurencji;
 - d. cena najkorzystniejszej oferty będzie przewyższała kwotę, którą zamawiający ma zamiar przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia – przy czym zamawiający może zwiększyć kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty;

- e. oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - f. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - g. zawiera rażąco niską cenę.
4. Zamawiający może wezwać wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty.
 5. Zamawiający po dokonaniu oceny nadesłanych ofert dokona oceny najkorzystniejszej oferty co zostanie udokumentowane protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 6. Informacja o wyniku postępowania zostanie wysłana do każdego oferenta, który złożył ofertę oraz umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
 7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany umowy zawartej z podmiotem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłącznie w formie pisemnego aneksu z następujących powodów:
 - zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
 9. Przewiduje się możliwość udzielenia wykonawcy **zamówień publicznych uzupełniających**, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia publicznego określonej w umowie zawartej z wykonawcą, o ile te zamówienia publiczne są zgodne z przedmiotem zamówienia publicznego podstawowego oraz możliwość udzielenia takiego zamówienia publicznego została przewidziana w zapytaniu ofertowym oraz w umowie z wykonawcą.
 10. Istnieje możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy **zamówień publicznych dodatkowych**, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających 50% wartości realizowanego zamówienia publicznego, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
 - b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.
 11. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy:
 - a) I transza w wysokości 30% zostanie zapłacona Wykonawcy po złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę.
 - b) II transza w wysokości 70% wartości zamówienia zostanie zapłacona Wykonawcy po uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na budowę dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

31.12.2019 r./-/ Urszula Stolarska
Z-ca Wójta Gminy Lubiszyn

data i podpis osoby reprezentującej zamawiającego

FORMULARZ OFERTY

w odpowiedzi na Zapytanie Ofertowe nr RIT.271.2.21.2019 z dnia 30.12.2019r.
dotyczące:

**WYKONANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA ROZBUDOWĘ SZKOŁY PODSTAWOWEJ
W MIEJSCOWOŚCI BACZYNA GMINA LUBISZYN O SZEŚĆ KLAS LEKCYJNYCH I HALĘ SPORTOWĄ, Z CZĘŚCIOWĄ
WIDOWNIĄ, W OPARCIU O KONCEPCJĘ PROGRAMOWO-PRZESTRZENNĄ I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
TERENU**

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

Dane Oferenta:	
Nazwa:	
Adres:	
NIP:	
NR KRS/EDG:	
Dane osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy	
Imię i Nazwisko:	
Stanowisko:	
Podstawa umocowania:	
Dane Osoby Kontaktowej:	
Imię i Nazwisko:	
Adres e-mail:	
Telefon:	
Warunki realizacji:	
Cena netto (PLN):	
Cena brutto (PLN):	
Termin realizacji:	

Inne elementy podlegające ocenie w ramach przyjętych kryteriów oceny ofert	
Dokładny opis oferowanego przedmiotu zamówienia (można wykorzystać odrębne załączniki do oferty):	
Data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy:	

OŚWIADCZENIE O BRAKU POWIĄZAŃ

W imieniu wykonawcy oświadczam, że nie jestem powiązany osobowo i kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 5 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Oświadczenie składam świadomy odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych informacji.

Data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy:

Data i podpis osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy: