



Urząd Gminy Lubiszyn

Lubiszyn, dnia 11.10.2016 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 32

Sygnatura projektu/postępowania: RIT.271.2.32.2016.DN

Nazwa zamówienia:

Adaptacja pomieszczeń serwerowni w budynku Urzędu Gminy w Lubiszynie



Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



I. DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa i adres zamawiającego: Gmina Lubiszyn, Plac Jedności Robotniczej 1

1.2 Osoby do kontaktu po stronie zamawiającego: Danuta Nikolak

1.3 Tryb udzielania zamówienia:

Postępowanie w sprawie wyboru wykonawcy prowadzone jest zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych.

1.4 Data i miejsce opublikowania zapytania ofertowego: strona internetowa Zamawiającego 11.10.2016 r. www.lubiszyn.pl

1.5 Zasady komunikowania się z zamawiającym.

1.5.1 Wykonawcy do upływu terminu składania ofert mogą wnioskować o wyjaśnienia lub uszczegółowienia dotyczące treści zapytania ofertowego:

- na numer faksu: **95 727 71 36**
- na adres mailowy: **przetargi@lubiszyn.pl**

Zapytanie wraz z odpowiedzią zamawiający opublikuje na stronie internetowej, na której zamieszczono zapytanie ofertowe oraz prześle do wykonawców, do których zapytania ofertowe wysłano indywidualnie.

1.5.2 Zamawiający informuje, że w przypadkach uzasadnionych może zmienić treść zapytania ofertowego. Informację o zmianie zamawiający opublikuje na stronie internetowej, na której zamieszczono zapytanie ofertowe oraz prześle do wykonawców, do których zapytania ofertowe wysłano indywidualnie. Jeżeli zmiana będzie wymagała przedłużenia terminu składania ofert, zamawiający przedłuży ten termin.

1.5.3 Zaleca się bieżącą weryfikację strony internetowej, na której zamieszczono zapytanie ofertowe przez cały okres terminu składania ofert celem uwzględnienia dokonanych wyjaśnień lub modyfikacji treści zapytania przy sporządzaniu oferty.

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1 Opis przedmioty zamówienia.

1.1 Informacje ogólne:

Przedmiotem zapytania jest wykonanie robót remontowo budowlanych mających na celu adaptację pomieszczenie w piwnicy budynku na serwerownię, przy realizacji Projektu „Rozwój e-usług w Gminie Lubiszyn” realizowanego w ramach Działania 2.1 Rozwój Społeczeństwa Informacyjnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubuskiego – Lubuskie 2020.

1.2 Przedmiot zamówienia obejmuje przeprowadzenie robót budowlanych sanitarnych i elektrycznych mających na celu poprawę funkcji budynku:

Powierzchnia pomieszczeń budynku objęta zakresem robót 33,0m²

Kubatura całkowita pomieszczeń objęta zakresem robót 72,60 m³

1.3. Zakres robót obejmuje:

a) roboty budowlane – pomieszczenie serwerowni:

- demontaż ościeżnicy oraz skrzydła drzwiowego,
- demontaż grzejnika żeliwnego z rur stalowych c.o.
- demontaż istniejącej instalacji elektrycznej (do pełnej wysokości ścian),
- demontaż obudowy ścian z płyt GK oraz systemowego stelażu,
- usunięcie z posadzki wykładziny rulonowej PCV,
- skucie z sufitów i ścian odparzonych, zawilgoconych oraz zasolonych tynków,
- demontaż posadzki betonowej oraz usunięcie nadmiaru podsypki piaskowej,
- wykonanie nowych tynków cementowo - wapiennych kat. III na suficie,
- wykonanie izolacji poziomej (przepony) ścian zewnętrznych i wewnętrznych metodą iniekcji ciśnieniowej,
- wykonanie na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych nowych tynków hydrofobowych (do pełnej wysokości ścian),
- wykonanie nowych posadzek betonowych w nawiązaniu do poziomów posadzek pozostałych pomieszczeń,
- osadzenie nadproża strunobetonowego,
- wykucie otworów w ścianie zewnętrznej z osadzeniem zetki nawiewnej oraz kratki wywiewnych z żaluzjami,
- zamontowanie kratki nawiewnej topikowej na ścianie z drzwiami,
- wykonanie dwukrotnego szpachlowania ścian i sufitu gładziami systemowymi hydrofobowymi,



- osadzenie nowych drzwi 90x200 EI 60 antywłamaniowe – drzwi stalowe malowane proszkowo z dwoma zamkami na klucze patentowe i szyldami,
- ułożenie posadzki z gresu lub terakoty antypoślizgowej o wymiarach 30x60 cm lub 60x60 cm oraz cokoliki na ścianach wysokości 10 cm,
- dwukrotne malowanie farbami systemowymi hydrofobowymi ścian i sufitu,
- zamontowanie parapetu okiennego wewnętrznego PVC.
- montaż rolety zewnętrznej antywłamaniowej

b) roboty budowlane w pomieszczeniu komunikacji:

- usunięcie wykładziny rulonowej PCV,
- demontaż posadzki betonowej oraz usunięcie nadmiaru posypki piaskowej,
- wykonanie nowych posadzek betonowych z nawiązaniem do istniejących w pozostałych pomieszczeniach,
- ułożenie posadzki z gresu lub terakoty antypoślizgowej o wymiarach 30x60 cm lub 60x60 cm oraz cokoliki na ścianach wysokości 10 cm.

Uwaga! Przed położeniem nowych tynków pomieszczenie ma być udostępnione do rozprowadzenia sieci informatycznej, telefonicznej i elektrycznej.

1.4 Miejsce realizacji zamówienia:

Urząd Gminy Lubiszyn Plac Jedności Robotniczej 1, 66-433 Lubiszyn

1.5 Termin wykonania zamówienia:

45 dni od daty podpisania umowy.

II.2 Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

45450000-6 roboty budowlane wykończeniowe pozostałe

III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1 Opis sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Do udziału w niniejszym postępowaniu dopuszczone będą podmioty spełniające warunki udziału w postępowaniu:

1.1 Warunek dotyczący uprawnień do wykonania przedmiotu zamówienia:

- posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

Sposób oceny spełniania warunku:

Zamawiający dokona sprawdzenia w ogólnodostępnej informacji CEIDG



1.2 Warunek dotyczący bezstronności (brak konfliktu interesów) – w przypadku beneficjentów niezobowiązanych do stosowania ustawy p.z.p.

Wykonawca nie może być powiązany osobowo i kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 5 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d. pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości, co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Sposób oceny spełniania warunku:

Do oferty należy załączyć oświadczenie wykonawcy o braku powiązań z zamawiającym wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 4 do zapytania ofertowego.

1.3 Wymagane doświadczenie w zakresie wykonanych usług:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie z należytą starannością wykonał:

- co najmniej dwie roboty polegające na remoncie pomieszczeń z zastosowaniem iniekcji ciśnieniowej, tynków i farb hydrofobowych o wartości min. 40 000,00 zł brutto.

1.4 Doświadczenie w zakresie personelu:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

W celu potwierdzenia spełniania tego warunku Zamawiający żąda od Wykonawcy wykazania, że dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi odpowiednimi kwalifikacje i doświadczeniem niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia, w skład którego wchodzi co najmniej:

Kierownik robót o specjalności budowlanej.



IV. KRYTERIA OCENY OFERT

- 1.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
- zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
 - nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
- 1.2 Przy ocenie ofert wartość wagowa wyrażona w procentach, będzie wyrażona w punktach (1% = 1 pkt). Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione poniżej kryteria.
- 1.3 Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Kryterium	Symbol	Waga %	Ilość punktów
C - Cena	C	60	60
D – doświadczenie zawodowe	D	20	20
T – termin wykonania	T	20	20

1.4. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów.

Maksymalna suma punktów wynosi 100 pkt = C (60 pkt) + D (20 pkt)+ T (20 pkt) gdzie:

- „C” - oznacza ilość otrzymanych punktów za kryterium "Cena"
- „D” – oznacza ilość otrzymanych punktów za kryterium „Doświadczenie”
- „T” – oznacza ilość otrzymanych punktów za kryterium „ Termin wykonania”

1.5. Punktacja za poszczególne kryteria.

1.5.1. W kryterium „cena” ocena ofert zostanie dokonana w następujący sposób:

Liczba punktów za cenę oferty ocenianej będzie wyliczana według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena oferty najtańszej}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

1.5.2. Sposób przyznawania punktów przez Zamawiającego w kryterium „Doświadczenie”

Zamawiający przyzna punkty: minimalnie 10 pkt, maksymalnie – 20 pkt.



- jeżeli Wykonawca wykonał dwie roboty z zastosowaniem iniekcji ciśnieniowej, tynków i farb hydrofobowych o wartości 40 000,00 zł każda, otrzyma 10 pkt.
- jeżeli Wykonawca wykonał trzy roboty z zastosowaniem iniekcji ciśnieniowej, tynków i farb hydrofobowych o wartości 40 000,00 zł każda, otrzyma 20 pkt.

1.5.3. Sposób przyznawania punktów za kryterium „Termin wykonania”.

Zamawiający przyzna punkty: minimalnie 10 pkt, maksymalnie – 20 pkt.

- jeżeli Wykonawca wykona roboty w terminie 45 dni, otrzyma 10 pkt.
- jeżeli Wykonawca wykona roboty w terminie 30 dni, otrzyma 20 pkt.

Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będzie posiadało taką samą liczbę punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

Wszystkie obliczenia będą prowadzone z dokładnością do dwóch cyfr po przecinku.

Ostateczna ocena punktowa oferty.

Ocena punktowa badanej oferty będzie zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku liczbą wynikającą ze zsumowania ilości punktów, jakie otrzyma ta oferta za poszczególne kryteria:

$$P = C + D + T$$

P	Ostateczna ocena punktowa badanej oferty
C	ilość punktów jakie otrzyma badana oferta za kryterium „Cena brutto”
D	ilość punktów jakie otrzyma badana oferta za kryterium „Doświadczenie”
T	ilość punktów jakie otrzyma badana oferta za kryterium „Termin wykonania”

ZAMAWIAJĄCY WYBIERZE OFERTĘ, KTÓRA PRZEDSTAWIA NAJKORZYSTNIEJSZY BILANS WSZYSTKICH KRYTERIÓW (UZYSKA MAKSYMALNĄ LICZBĘ PUNKTÓW BĘDĄCĄ SUMA PUNKTÓW OTRZYMANÝCH W KAŻDYM KRYTERIUM OCENY OFERT)

V. TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1.1 Oferty należy złożyć w FORMIE PISEMNEJ tj. opatrzonej własnoręcznym podpisem lub podpisem elektronicznym (nie dopuszcza się faksu lub informacji za pośrednictwem poczty elektronicznej):

w miejscu: **Urząd Gminy w Lubiszynie Plac Jedności Robotniczej 1, 66-433 Lubiszyn**

do dnia **26 października 2016** godz. 10.00
(decyduje data wpływu oferty do zamawiającego a nie data nadania)



Ofertę należy złożyć w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie zapewniającej nienaruszalność i utajnienie zawartości oraz opisać:

Nazwa (firma) Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Oferta –Zapytanie ofertowe nr: RIT.271.2.32.2016

Nie otwierać przed terminem 26 .10.2016 godz. 10:00

Nazwa i adres zamawiającego

Koperta oferty powinna być opatrzona pełną nazwą Wykonawcy wraz z dokładnym adresem, aby można było odesłać ofertę, która wpłynie po terminie składania ofert

- 1.2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 1.3. Wykonawca może wycofać lub zmienić ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 1.4. Wykaz oświadczeń i dokumentów składających się na ofertę:
 - a) Wypełniony i podpisany formularz oferty - Załącznik nr 1,
 - b) Wykaz wykonanych usług - Załącznik nr 2,
 - c) Wykaz osób - Załącznik nr 3,
 - d) Wykaz powiązań - Załącznik nr 4.

VI. DODATKOWE POSTANOWIENIA.

1. Zamawiający wykluczy wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w sekcji VI pkt 3 zapytania.
2. Zamawiający wezwie wykonawcę do uzupełnienia dokumentów wskazanych w sekcji VI pkt 3 zapytania w sytuacji ich niezłożenia wraz z ofertą w wyznaczonym terminie. Dokumenty uzupełnione powinny potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu nie później niż na dzień, w którym upływał termin składania ofert.
3. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:



- a) będzie złożona w niewłaściwej formie;
 - b) jej treść nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego
 - c) jej złożenie będzie czynem nieuczciwej konkurencji;
 - d) cena najkorzystniejszej oferty będzie przewyższała kwotę, którą zamawiający ma zamiar przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia – przy czym zamawiający może zwiększyć kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - e) oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny;
 - f) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - g) zawiera rażąco niską cenę.
4. Zamawiający może wezwać wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty, jednak wyjaśnienia nie mogą prowadzić do negocjacji lub zmiany treści oferty.
 5. Zamawiający po dokonaniu oceny nadesłanych ofert dokona oceny najkorzystniejszej oferty co zostanie udokumentowane protokołem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 6. Informacja o wyniku postępowania zostanie wysłana do każdego oferenta, który złożył ofertę oraz umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.
 7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany umowy zawartej z podmiotem wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłącznie w formie pisemnego aneksu z następujących powodów:
 - zmiany osób kluczowych biorących udział w realizacji zamówienia. Warunkiem zmiany jest wyrażenie zgody przez Zamawiającego oraz przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających posiadanie przez te osoby uprawnień w zakresie nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.
 9. W ramach składania wniosku o dofinansowanie oferty mogą zostać przekazane w celu weryfikacji do właściwej instytucji publicznej.
 10. Przewiduje się możliwość udzielenia wykonawcy **zamówień publicznych uzupełniających**, w wysokości nieprzekraczającej 50% wartości zamówienia publicznego określonej w umowie zawartej z wykonawcą, o ile te zamówienia publiczne są zgodne z przedmiotem zamówienia publicznego podstawowego oraz możliwość udzielenia takiego zamówienia publicznego została przewidziana w zapytaniu ofertowym oraz w umowie z wykonawcą.
 11. Istnieje możliwość udzielenia dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych **zamówień publicznych dodatkowych**, nieobjętych zamówieniem podstawowym i nieprzekraczających 50% wartości realizowanego zamówienia publicznego, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:

- a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub
- b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego.

.....

11.10.2016 r.