

Wójt Gminy Lubiszyn
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych

L.p	Nr działki	Pow. w m ²	położenie	Księga wieczysta	funkcja w planie zagospodarowania przestrzennego	opis nieruchomości	Cena wywoławcza w tys. zł	Wadium w zł	postąpienie w zł	godzina przetargu
1.	557/5	1507	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	18.500	3.700	190	11 ³⁰
2.	557/6	1260	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	16.000	3.600	160	11 ⁴⁰
3.	377/15	1306	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	15.600	3.200	160	11 ⁵⁰
4.	377/16	1055	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań Na działce znajduje się linia energetyczna	12.100	2.500	130	12 ⁰⁰
5.	377/19	1055	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	13.200	2.700	140	12 ²⁰
6.	377/20	1050	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	12.100	2.500	130	12 ³⁰
7.	377/21	1061	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	13.300	2.700	140	12 ⁵⁰
					Brak planu zagospodarowania	Nieruchomość gruntowa				

8.	334/10	695	Ściechów	GW1G/00104096/2	przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	7.000	1.400	70	13 ⁰⁰
9.	334/7	1447	Ściechów	GW1G/00104096/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	15.000	3.000	150	13 ¹⁰
10.	125/3	1800	Ściechów	GW1G/00103514/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	20.000	4.000	200	13 ¹⁵
11.	125/5	1300	Ściechów	GW1G/00104096/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	wolna od obciążeń i zobowiązań wolna od obciążeń i zobowiązań	14.500	3.000	150	13 ²⁰
12.	127/2	1100	Ściechów	GW1G/00104096/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	12.400	2.500	130	13 ²⁵
13.	130/4	2500	Ściechów	GW1G/00104096/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	wolna od obciążeń i zobowiązań	27.300	3.500	280	13 ³⁰
14.	131/1	2000	Ściechów	GW1G/00104096/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	22.000	4.400	220	13 ³⁵
15.	141	4900	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	5.700	1.200	100	13 ⁴⁰
16.	142	4900	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	5.800	1.200	100	13 ⁴⁵
17.	143	4300	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	5.000	1.000	100	13 ⁵⁰
18.	144	3700	Staw	GW1G/00101656/5	Brak planu zagospodarowania przestrzennego i indywidualnych decyzji o warunkach zabudowy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wolna od obciążeń i zobowiązań	4.000	800	100	13 ⁵⁵

Przetarg odbędzie się w dniu 12 czerwca 2015 roku w Urzędzie Gminy Lubiszyn ul. Myśliborska 9.

Cena osiągnięta w przetargu płatna w całości najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej.

Uwaga : dokumentacja geodezyjna, zgodna z ewidencją gruntów, nie uwzględnia kosztów ustalenia granic nieruchomości. Wznowienie granic

działek będzie możliwe na koszt nabywcy.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium na konto nr 80 836300040070049220000004 **do 8 czerwca 2015r.**

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne które wpłacą wadium i przedłożą Komisji przetargowej w dniu przetargu:

- w przypadku osób fizycznych – dowód tożsamości, oryginał dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej – aktualny wypis z KRS, właściwe pełnomocnictwa, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot, oryginał dowodu wpłaty wadium,
- pełnomocnicy osób fizycznych winni przedstawić poświadczone pełnomocnictwo.
- nabycie nieruchomości przez cudzoziemców może nastąpić w przypadku uzyskania zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, jeżeli wymagają tego przepisy ustawy z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2004r. Nr 167, poz. 1758).

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie wypłacone w ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu..

Termin uiszczenia pełnej ceny sprzedaży upływa w dniu zawarcia umowy notarialnej. Niedotrzymanie tego terminu powoduje przepadek wadium, a przetarg czyni niebyłym.

Nabywcy nieruchomości zostaną zawiadomieni o terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty zawarcia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.Nr 207, poz. 2108 z 2004r.)

Możliwość obejrzenia nieruchomości – po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym.

Szczegółowe informacje Tel. 0957277153 lub w Referacie Infrastruktury Technicznej Ochrony Środowiska i Rolnictwa -

Lubiszyn ul. Myśluborska 9

Lubiszyn dnia 12.05. 2015r.

Z-ca Wójta

(-) Joanna Skrodzka