

UCHWAŁA Nr XXIV/164/2013
RADY GMINY LUBISZYN
z dnia 26 marca 2013 roku

w sprawie: **zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lubiszyn.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591 ze zm.) i art. 24, ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 123, poz.858 ze zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków zgodnie z wnioskiem z dnia 20 lutego 2013r. Zakładu Usług Komunalnych w Lubiszynie o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, a zatwierdzona w niej taryfa podlega ogłoszeniu przez Zakład Usług Komunalnych w Lubiszynie na tablicach ogłoszeń na terenie gminy.

Uzasadnienie do Uchwały Rady Gminy Lubiszyn
Nr XXIV/164/2013
z dnia 26 marca 2013 roku

Na podstawie art.24 ust.4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2006r. Nr 123 poz.858 ze zm.) Wójt Gminy Lubiszyn zweryfikował koszty wymienione w art.20 ust.4 pkt 1 w/w ustawy w przedłożonym przez Zakład Usług Komunalnych w Lubiszynie wniosku o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków pod względem celowości ich ponoszenia.

Zakład Usług Komunalnych
ul. Dworcowa 30 A
66-433 Lubiszyn

Lubiszyn dnia 20.02.2012r

Pan Tadeusz Karwasz
Wójt Gminy Lubiszyn
ul. Plac Jedności Robotniczej 1
66-433 Lubiszyn

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE
TARYFY DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ
I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

Zakład Usług Komunalnych przedkłada wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lubiszyn na okres od dnia 01.05.2013r. do dnia 30.04.2014r.

Powyższą taryfę opracowano zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006r. Nr 123, poz. 858) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Ceny i stawki opłat zawarte w taryfie określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lubiszyn.

Z poważaniem
Kierownik Zakładu
Roman Jaworski

**ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH
UL. DWORCOWA 30 A
66-433 LUBISZYN**

**ZAŁOŻENIA ORAZ UZASADNIENIE WYSOKOŚCI KOSZTÓW
DO WNIOSKU O ZATWIERDZENIE TARYFY DLA ZBIOROWEGO
ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA
ŚCIEKÓW NA OKRES 2013/2014**

Zatwierdzona uchwałą RADY GMINY LUBISZYN

Nr XXIV/164/2013 z dnia 26 marca 2013 roku.

SPIS TREŚCI:

| | |
|--|---|
| 1. Informacje ogólne..... | 6 |
| 2. Rodzaj prowadzonej działalności..... | 6 |
| 3. Zatrudnienie..... | 7 |
| 4. Charakterystyka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Lubiszyn..... | 7 |
| 5. Zmiana warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf..... | 8 |
| 6. Taryfowe grupy odbiorców usług i ich charakterystyka..... | 9 |
| 7. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat..... | 9 |
| 7.1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę w latach 2013/2014 | 10 |
| 7.2. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków w latach 2013/2014..... | 10 |
| 8. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe..... | 10 |
| 9. Warunki stosowania cen i stawek opłat..... | 11 |
| 10. Potrzeby inwestycyjno-remontowe w zakresie sieci wodociągowej..... | 11 |
| 11. Oczyszczalnia ścieków w Lubiszynie..... | 12 |
| 12. Informacje o standardach jakościowych..... | 13 |
| ZAŁĄCZNIKI zestawienie tabelaryczne A-H..... | Błąd! Nie zdefiniowano zakładki. |

1. Informacje ogólne.

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie **Gminy Lubiszyn** na okres 12 miesięcy, tj.: **od dnia 01.05.2013 r. do dnia 30.04.2014 r.**

Rok obrachunkowy przyjęty do taryfy to 12 miesięcy obejmujące okres od 01.01.2012r. do 31.12.2012r.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzi się z odbiorcami usług na podstawie szczegółowo określonych w taryfie cen netto, stawek abonamentowych oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków netto.

Podstawę prawną wprowadzenia nowego taryfikatora cen i stawek opłat abonamentowych stanowią przepisy:

1. Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.).

2. Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886), zwanego dalej Rozporządzeniem.

3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002r. Nr 8 poz. 70).

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków świadczonych przez Zakład Usług Komunalnych w Lubiszynie.

Zgodnie z art. 22 ustawy, taryfa obejmuje także cenę za wodę pobraną z wyznaczonych źródeł i na cele przeciwpożarowe.

2. Rodzaj prowadzonej działalności.

Zgodnie z Uchwałą nr VIII/63/95 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 28 kwietnia 1995r. Zakład Usług Komunalnych prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, a w szczególności:

- wydobycia, uzdatniania i dostarczania wód podziemnych za pomocą urządzeń wodociągowych usługobiorcom, z którymi zawarto umowę,
- usuwania awarii sieci wodociągowej,
- oczyszczania i odprowadzania ścieków oczyszczonych do rowu melioracyjnego,

- transportu ścieków surowych z przydomowych szamb,
- składowania na terenie oczyszczalni ścieków osadu powstałego z technologii oczyszczania ścieków,
- bieżącego monitoringu funkcjonowania czterech stacji uzdatniania wody, tj.: Lubiszyn, Lubno, Gajewo, Staw oraz osiem przepompowni na terenie Gminy Lubiszyn,
- realizacji zadań wynikających z decyzji oraz pozwoleń wodnoprawnych w zakresie zapewnienia jakości wody oraz zachowania norm ładunków zanieczyszczeń wód powierzchniowych i osadów ściekowych,
- wykonywania usług remontowo-konserwacyjnych przyłączy wodociągowych oraz innych prac zleconych przez Gminę Lubiszyn obejmujących m.in. prace drogowe, melioracyjne oraz porządkowe.

3. Zatrudnienie.

W roku 2012r. rozwiązano umowę o pracę z czterema pracownikami (na mocy porozumienia stron), tj.:

- pomoc administracyjna -1,
- woźna- 1,
- kierowcy autobusów – 2.

Aktualnie zatrudnionych jest 8 pracowników:

- 2 pracowników – obsługa wodociągów,
- 1 pracownik – dowóz ścieków z szamb,
- 2 pracowników – ½ etatu i ½ etatu – obsługa oczyszczalni i kanalizacji,
- 3 pracowników administracji – kierownik, główny księgowy, referent ds. księgowości i rozliczeń.

Zakład nie posiada wakatów.

4. Charakterystyka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Lubiszyn.

Zakład Usług Komunalnych zarządza czterema wodociągami gminnymi:

1. Lubno – zaopatruje w wodę wsie: Lubno i Wysoka
2. Lubiszyn – zaopatruje w wodę wsie: Lubiszyn, Tarnów, Ściechów, Ściechówek i

Chłopiny

3. Gajewo – zaopatruje w wodę wsie: Gajewo, Mystki, Brzeźno i Dzikowo
4. Staw – zaopatruje w wodę wsie: Staw, Podlesie, Smoliny i Koziny.

Gminna sieć wodociągowa charakteryzuje się małą ilością wody sprzedanej na jednego mieszkańca, a także małym wskaźnikiem ilości wody sprzedanej do wydobytej.

Powyższe wskazuje na niską sprawność, ubytki w sieci oraz na przyłączach wodociągowych, a także na straty wynikające prawdopodobnie z nielegalnego poboru wody. Potrzeby i zakres niezbędnych prac zostaną ujęte w sprawozdaniu za 2012r.

Zaopatrzenie w wodę miejscowości Baczyna i Marwice oraz odbiór ścieków z miejscowości Baczyna, Marwice, Lubno zapewnia Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Gorzowie Wlkp. Na terenie gminy skanalizowany jest również Lubiszyn, którego ścieki obsługuje tutejsza oczyszczalnia.

Aktualnie realizowany jest projekt kanalizacji Tarnowa.

5. Zmiana warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryf.

- Planowana inflacja na 2013r. i średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalony w ustawie budżetowej - 2,7 %.
- Wzrost cen energii elektrycznej. W chwili sporządzania wniosku nie uzyskano od dystrybutora tj.: ENEA S.A. wiążących danych w sprawie wzrostu cen energii w przewidywanym okresie. W roku obrachunkowym założono wzrost cen o 10% na podstawie kształtowania się cen w okresie analogicznym. Z informacji medialnych wynika również, że złożone wnioski producentów energii zakładają wskaźnik 8-10% wzrostu cen w 2013r.
- Wynagrodzenia i świadczenia osobowe oraz bezosobowe. Przewidywane koszty wynagrodzeń wyniosą w 2013r. 363 309,00 zł, wzrost o 7% do wykonania w 2012r. tj. 339 541,00 zł.

Pochodne wpływające na wzrost kosztów Zakładu i świadczenia usług ujęte w taryfie:

- zwiększenie zatrudnienia o jednego pracownika,
- świadczenia na rzecz pracowników z tytułu ubezpieczeń społecznych, odpisów na ZFŚS,
- wzrost z tytułu dodatków stażowych,
- koszty szkoleń i podnoszenia kwalifikacji,
- koszty prac w godzinach nadliczonych oraz w dni wolne od pracy,
- świadczenia BHP,
- materiały,
- opłaty za korzystanie ze środowiska,
- podatek VAT, podatek od nieruchomości oraz inne opłaty,

- wzrost kosztów obsługi odbiorców (transport, odczyty wodomierzy, rozliczanie płatności).

6. Taryfowe grupy odbiorców usług i ich charakterystyka.

Uwzględniając sposób korzystania z urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, zakres i charakterystykę zużycia wody, sposób i intensywność odprowadzania ścieków wyodrębniono jednego odbiorcę dla nw. usług:

- pobierający wodę na cele socjalno-bytowe,
- odbiorców odprowadzających ścieki bytowe.

Do tej grupy przyporządkowano odbiorców pobierających wodę w celu wykorzystania jej do spożycia i celów socjalno-bytowych oraz odbiorców prowadzących działalność niezwiązaną z wykorzystaniem wody do produkcji, tj.:

- właścicieli domów jednorodzinnych,
- właścicieli i zarządców budynków wielolokalowych,
- handel i usługi,
- stowarzyszenia i fundacje,
- jednostki sfery budżetowej,
- służba zdrowia,
- związki zawodowe i wyznaniowe,
- szkolnictwo.

W razie reklamacji przyporządkowania do tej grupy należy przedstawić dokumenty o rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej.

7. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat.

W rozliczeniach z odbiorcami usług za dostarczoną wodę i odebrane ścieki stosuje się poniższe określenia:

1. **cena** – wyrażona w złotych za 1 m³ dostarczonej wody,
2. **stawka opłaty abonamentowej** – opłata, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić Zakładowi Usług Komunalnych za utrzymanie w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych określonych wielkości. Płacona jest bez względu na rozmiary dokonanego poboru wody, a także w przypadku jego braku, wyrażona w złotych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy, tj. miesiąc.

7.1. Wysokość cen i stawek opłat za dostarczoną wodę w latach 2013/2014:

| Wyszczególnienie | Cena/stawka opłaty | | Jednostka miary |
|------------------------------|--------------------|-------------|---------------------|
| | Netto | z VAT | |
| Cena za dostarczoną wodę | 3,67 | 3,96 | zł/m ³ |
| Stawka opłaty abonamentowej: | | | |
| - przyłącze DN 25;32 | 1,72 | 1,86 | zł/odbiorca/miesiąc |
| - przyłącze DN 40;50 | 3,96 | 4,28 | zł/odbiorca/miesiąc |
| - przyłącze DN 65;80 | 10,32 | 11,15 | zł/odbiorca/miesiąc |
| - przyłącze DN 100;125 | 24,42 | 26,38 | zł/odbiorca/miesiąc |
| - przyłącze DN 150;200 | 57,28 | 57,28 | zł/odbiorca/miesiąc |

7.2. Wysokość cen i stawek opłat za odprowadzanie ścieków w latach 2013/2014:

| Wyszczególnienie | Cena/stawka opłaty | | Jednostka miary |
|-----------------------------|--------------------|-------------|-------------------|
| | Netto | z VAT | |
| Cena za odprowadzone ścieki | 4,94 | 5,34 | zł/m ³ |

8. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

1. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy i Rozporządzenia.

2. O ile umowa zawarta z Odbiorcą usług nie stanowi inaczej łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym były świadczone usługi.

3. Opłata abonamentowa naliczana jest dla Odbiorcy usług niezależnie od tego, czy Odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.

4. Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.

5. Opłaty abonamentowe dotyczą wszystkich odbiorców usług, bez względu na wyposażenie w przyrządy pomiarowe.

6. Ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego. Także na podstawie wskazań wodomierza głównego ustala się ilość odebranych ścieków z nieruchomości, jako ilość równą ilości dostarczonej wody.

7. Ilości odprowadzonych ścieków w rozliczeniach z odbiorcami usług, którzy zainstalowali na własny koszt wodomierz dodatkowy, ustalana jest w wysokości różnicy odczytów wodomierza głównego i dodatkowego.

8. W przypadku braku wodomierza głównego ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, określone odrębnym przepisem prawa, a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilości wody wynikającej z norm.

9. Jeżeli Zakład świadczy wyłącznie usługę odprowadzania ścieków oraz brak jest urządzenia pomiarowego, ilość ścieków ustala się zgodnie z przepisami dotyczącymi przeciętnych norm zużycia wody, a w przypadku braku odniesienia w tych normach – jako równą ilości ścieków określonej w umowie.

10. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza.

9. Warunki stosowania cen i stawek opłat.

Określone w Taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów wynikających z obowiązujących przepisów prawa oraz Regulaminu uchwalonego przez Radę Gminy Lubiszyn uchwałą nr XXXIV/274/06 z dnia 01.03.2006r.

10. Potrzeby inwestycyjno-remontowe w zakresie sieci wodociągowej.

Wydajność poszczególnych hydroforni zapewnia ponad 100% zapotrzebowanie na wodę. Wymagają one jednak przeprowadzenia pewnych inwestycji:

1. Hydrofornia Staw – hydrofornia z 1972r., budynek hydroforni mocno zniszczony i wyeksploatowany. Opracowany w 2009r. projekt na wybudowanie nowej hydroforni nie został wdrożony w życie. Wskazana jest wymiana azbestowej instalacji wodociągowej.

2. Hydrofornia Gajewo - stan dobry, wybudowana w 1992r., posiada tylko jedną studnię głębinową. Mimo, że wydajność jest wystarczająca, jednak do zapewnienia ciągłości dostaw wody hydrofornia powinna być wyposażona w dwie studnie głębinowe. Instalacja wodociągowa PCV jest prawidłowa.

3. Hydrofornia Lubiszyn – przebudowana po 1995r. jest w stanie dobrym. Natomiast instalacja wodociągowa na terenie Lubiszyna w większości jest azbestowa i wymaga wymiany. Modernizacji wymaga odcinek dostarczający wodę do Tarnowa. W okresach zwiększonego zapotrzebowania na dostawę wodę istniejące przekroje rur ją ograniczają. Brak jest dostatecznej ilości zasuw odcinających. W przypadku awarii należy zamykać poszczególne odcinki, a nie prawie całą wieś. Konieczny zakup wyeksploatowanej pompy wodnej poziomej.

4. Hydrofornia Lubno – zmodernizowana w latach osiemdziesiątych, jest w dobrym stanie technicznym. W 2008r. zostały połączone instalacje wodociągowe Lubna z Wysoką. W projekcie połączenia nie wzięto pod uwagę właściwego przekroju rur wodociągowych wyjściowych \varnothing 90 z hydroforni Lubno oraz stanu technicznego rur wodociągowych stalowych w miejscowości Wysoka (Kolonja, centrum, w kierunku cmentarza). W związku z tym okazuje się, że zwiększone ciśnienie wody w instalacji powoduje dużą awaryjność sieci na tym terenie. Wskazane jest zmodernizowanie kolektora wyjściowego wody z hydroforni Lubno, także aby zapewnić wodę dla wsi Wysoka w okresach suszy. Wymienić należy również instalację wskazaną wyżej, aby zmniejszyć awaryjność wodociągu. Przedsięwzięcia te należy ująć w planach inwestycyjnych i planach usprawniania sieci wodociągowej Urzędu Gminy.

11. Oczyszczalnia ścieków w Lubiszynie.

Oczyszczalnia ścieków przeznaczona jest do mechaniczno-biologicznego oczyszczania surowych ścieków dostarczanych kanalizacją i dowożonych z szamb. Oczyszczalnia wybudowana została na przełomie lat 1999/2000 i posiada wydajność około 135 m³/dobę, docelowo 150 m³/dobę. Obecny przerób wynosi około 65 m³/dobę.

Duże problemy awaryjne i eksploatacyjne stwarzają przepompownie ścieków i pompy oczyszczalni. Jest to spowodowane zapychaniem się pomp (uszkodzeniem) spowodowane wrzucaniem do instalacji kanalizacyjnej szmat, mopów i innych włóknistych materiałów. Dowożone ścieki posiadają duże zapieszczenie powodujące niszczenie uszczelnień pomp, co w konsekwencji prowadzi do dostawania się cieczy do uzwojeń elektrycznych i spalania pomp. Powyższe jest najczęstszą przyczyną remontów pomp. Koszt jednej naprawy wynosi ok. 2.000,00 zł.

Oczyszczalnia ścieków nie posiada urządzeń bezpośredniego i bieżącego monitoringu dostarczanych ładunków zanieczyszczeń. Skutkuje to brakiem możliwości dokładnego określenia kosztów ich redukcji do niezbędnych wymogów.

Powyższe generuje koszty energetyczne oraz dostosowywania ręcznego sterowania procesem uzdatniania. Dodatkowym dużym utrudnieniem mającym wpływ na koszty oczyszczania jest niedostosowana na obecne czasy technologia wstępnego przechwytywania odpadów, zwłaszcza chemicznych oraz niemożność właściwego uśredniania ścieków.

Niezbędna jest zmiana układu technologicznego, doposażenie ciągu technicznego, z zwłaszcza zastosowanie zautomatyzowanej zlewni z pomiarem PH.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28.06.2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. Nr 127, poz. 886) brak jest ściśle określonej jednostki w jakiej ma być stawka opłaty za przekroczenie warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.

W związku z powyższym przyjęliśmy stawkę opłaty w jednostce zł/kg mając na uwadze fakt, że we wszelkich opłatach dotyczących jakości wprowadzanych ścieków do środowiska obowiązują stawki w jednostkach zł/kg.

W związku z powyższym dzięki otrzymywanej corocznie dotacji możliwe jest obecnie pokrycie kosztów oczyszczania ścieków. W sytuacji jej braku przy dotychczasowych kosztach utrzymania wstępne wyliczenia wykazały, iż cena oczyszczenia 1 m³ ścieków wynosiłaby 8,78 zł/netto.

12. Informacje o standardach jakościowych.

Zakład wprowadzając powyższe taryfy planuje zapewnić realizację dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem w sieci oraz dostawę wody i odprowadzanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny. Jak również zapewnienie należytej jakości dostarczanej wody, zgodnie z normami w tym zakresie.

Niemniej jednak istniejąca sieć wodociągowa budowana prawdopodobnie w latach siedemdziesiątych jest składową różnych materiałów, od azbestu poprzez metal, PCV aż do PE. Jej sprawność ze względu zróżnicowania materiałów, sposobów łączenia i czasu użytkowania jest coraz niższa. Awaryjność generuje zbędne koszty w kontekście konieczności wymiany wielu odcinków sieci. Potrzeby w tym zakresie ujmowane były i są przez Kierownika Zakładu w rocznych sprawozdaniach z działalności Zakładu. Na chwilę obecną nie znalazły odzwierciedlenia w planach i kierunkach uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego Gminy Lubiszyn, a tym samym usprawnienia sieci.