

---

# KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Remont Budynku Urzedu Gminy\_REMONT DACHU I PODDASZA  
ADRES INWESTYCJI : 66-433 Lubiszyn ul. Plac Jedności Robotniczej 1  
INWESTOR : Gmina Lubiszyn  
ADRES INWESTORA : Lubiszyn Plac Jedności Robotniczej 1  
WYKONAWCA ROBÓT :  
ADRES WYKONAWCY :  
BRANŻA : Budowlana  
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2011

---

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : II kw.2011r.

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R, S
Koszty zakupu [Kz] .....	% M
Zysk [Z] .....	% R+Kp(R), M+Kz(M), S+Kp(S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(M)+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

## Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
sierpień 2011

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>ROBOTY REMONTOWE W BUDYNKU URZĘDU GMINY W LUBISZYŃNIE PALC JEDNOŚCI ROBOTNICZEJ 1</b>					
<b>1</b>		<b>REMONT URZĘDU GMINY W LUBISZYŃNIE</b>			
<b>1.1</b>		<b>REMONT DACHU</b>			
1	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0535-02	(11,30+1,50)*2*6,70 3,80*4,20*2		171,52 31,92	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		203,44*1,20	m <sup>2</sup>	203,44 244,13	
				<b>RAZEM</b>	<b>244,13</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-04	(3,35+4,70+2,30+2,40)*2	m	25,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,50</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.1	0535-06	4*4,00	m	16,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,00</b>
4	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0535-08	25,50*0,60 12,40*0,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,30 8,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>23,98</b>
5	KNR 2-02	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0410-04	244,13	m <sup>2</sup>	244,13	
				<b>RAZEM</b>	<b>244,13</b>
6	KNR AT-09	Warstwy konstrukcyjne - paroizolacja	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0201-01	244,13	m <sup>2</sup>	244,13	
				<b>RAZEM</b>	<b>244,13</b>
7	KNNR 2	Pokrycie dachowe z dachówki karpiówki uszczelnionej od spodu zaprawą	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0502-02	(11,30+1,50)*2*6,70 3,80*4,20*2		171,52 31,92	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		203,44*1,20	m <sup>2</sup>	203,44 244,13	
				<b>RAZEM</b>	<b>244,13</b>
8	KNR 4-01	Przemuiowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.1.1	0310-05	45,00	m	45,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,00</b>
9	KNNR 3	Przemuiowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych z cegły klinkierowej na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1.1	0308-01	1,15*0,40*1,50 0,85*0,40*1,50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,69 0,51	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,20</b>
10	KNR 2-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, barwiona	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0923-02	(1,15+0,40)*2*1,50 (0,85+0,40)*2*1,50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,65 3,75	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,40</b>
11	KNNR 2	Obróbki blacharskie z blachy stalowej tytan cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.1	0504-02	25,50*0,60 12,40*0,70 14,80*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15,30 8,68 11,84	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,82</b>
12	KNNR 2	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytan cynk - rynny dachowe półokrągłe	m		
d.1.1	0505-05	25,50	m	25,50	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,50</b>
13	KNNR 2	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytan cynk - rury spustowe okrągłe	m		
d.1.1	0505-07	16,00	m	16,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,00</b>
14	KNR 0-15	Osadzenie wylazu dachowego w połaci dachowej wraz konstrukcja	szt		
d.1.1	0526-02	1,00	szt	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
<b>1.2</b>		<b>PODDASZE</b>			
15		Roboty porządkowe na poddaszu	rg		
d.1.2		32	rg	32,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>32,00</b>
16	KNNR-W 3	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0514-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		11,30*6,17+4,20*4,30	m <sup>2</sup>	87,78	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,78</b>
17	KNNR-W 3 d.1.2 0515-01	Rozebranie stropów drewnianych - polepa	m <sup>2</sup>		
		11,30*6,17+4,20*4,30	m <sup>2</sup>	87,78	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,78</b>
18	KNNR-W 3 d.1.2 0504-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki	m <sup>2</sup>		
		11,30*6,17+4,20*4,30	m <sup>2</sup>	87,78	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,78</b>
19	KNNR 2 d.1.2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m <sup>2</sup>		
		11,30*6,17+4,20*4,30	m <sup>2</sup>	87,78	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,78</b>
20	KNNR 2 d.1.2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 20 cm układane na sucho jednowarstwowo	m <sup>2</sup>		
		11,30*6,17+4,20*4,30	m <sup>2</sup>	87,78	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,78</b>
21	KNR 4-01 d.1.2 0820-03	Przybicie płyty OSB	m <sup>2</sup>		
		11,30*6,17+4,20*4,30	m <sup>2</sup>	87,78	
				<b>RAZEM</b>	<b>87,78</b>
22	KNR 0-15 d.1.2 0526-02	Osadzenie wjazdu wejściowego wraz z schodami składanymi	szt		
		1,00	szt	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
23	KNR 4-01 d.1.2 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>		
		5,00	m <sup>3</sup>	5,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,00</b>

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	V	RAZEM
1.1	REMONT DACHU								
1.2	PODDASZE								
1	REMONT URZĘDU GMINY W LUBISZYNIE								
	RAZEM								

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>ROBOTY REMONTOWE W BUDYNKU URZĘDU GMINY W LUBISZYNIE PALC JEDNOŚCI ROBOTNICZEJ 1</b>						
1		<b>REMONT URZĘDU GMINY W LUBISZYNIE</b>				
1.1		<b>REMONT DACHU</b>				
d.1.1	1 KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	244,13		
d.1.1	2 KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	25,50		
d.1.1	3 KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	16,00		
d.1.1	4 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	23,98		
d.1.1	5 KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm, o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyconej	m <sup>2</sup>	244,13		
d.1.1	6 KNR AT-09 0201-01	Warstwy konstrukcyjne - paroizolacja	m <sup>2</sup>	244,13		
d.1.1	7 KNNR 2 0502-02	Pokrycie dachowe z dachówki karpiówki uszczelnionej od spodu zaprawą	m <sup>2</sup>	244,13		
d.1.1	8 KNR 4-01 0310-05	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m	45,00		
d.1.1	9 KNNR 3 0308-01	Przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych z cegły klinkierowej na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	1,20		
d.1.1	10 KNR 2-02 0923-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, barwiona	m <sup>2</sup>	8,40		
d.1.1	11 KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej tytan cynkowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>	35,82		
d.1.1	12 KNNR 2 0505-05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytan cynk - rynny dachowe półokrągłe	m	25,50		
d.1.1	13 KNNR 2 0505-07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytan cynk - rury spustowe okrągłe	m	16,00		
d.1.1	14 KNR 0-15 0526-02	Osadzenie wylazu dachowego w połaci dachowej wraz konstrukcją	szt	1,00		
1.2		<b>PODDASZE</b>				
d.1.2	15	Roboty porządkowe na poddaszu	rg	32,00		
d.1.2	16 KNNR-W 3 0514-01	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych	m <sup>2</sup>	87,78		
d.1.2	17 KNNR-W 3 0515-01	Rozebranie stropów drewnianych - polepa	m <sup>2</sup>	87,78		
d.1.2	18 KNNR-W 3 0504-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza drewna metodą smarowania drewna preparatami solowymi - bale i krawędziaki	m <sup>2</sup>	87,78		
d.1.2	19 KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m <sup>2</sup>	87,78		
d.1.2	20 KNNR 2 0602-05	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 20 cm układane na sucho jednowarstwowo	m <sup>2</sup>	87,78		
d.1.2	21 KNR 4-01 0820-03	Przybicie płyty OSB	m <sup>2</sup>	87,78		
d.1.2	22 KNR 0-15 0526-02	Osadzenie wylazu wejściowego wraz z schodami składanymi	szt	1,00		
d.1.2	23 KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m <sup>3</sup>	5,00		
<b>Razem dział: REMONT URZĘDU GMINY W LUBISZYNIE</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez narzutów kosztorysu</b>						
<b>Wartość narzutów kosztorysu objętych podatkiem VAT</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: