

UCHWAŁA NR L/421/2010
RADY GMINY LUBISZYN

z dnia 5 listopada 2010 r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na obszarze Gminy Lubiszyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 121 poz. 844 ze zmianami)

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budynki mieszkalne lub ich części oraz budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, w których rozpoczęto działalność gospodarczą w danym roku podatkowym.

2. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1 przysługuje :

- 1) na okres 12 miesięcy licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą pod warunkiem utworzenia co najmniej dwóch nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy
- 2) na okres 24 miesięcy licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą pod warunkiem utworzenia co najmniej czterech nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełny wymiar czasu pracy.

3. Utworzone miejsca pracy określone w ust. 1 muszą być utrzymane przez co najmniej okres zwolnienia określony w ust. 2.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. Grunty zajęte na cmentarze.

2. Budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane do ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej

3. Budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane w zakresie wypożyczania książek i czytelnictwa, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

4. Budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

5. Budynki lub ich części oraz grunty związane z działalnością sportową, kulturalną i socjalną, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Zwolnienia, o których mowa w § 1 stanowią pomoc de minimis w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59 poz. 404). Pomoc de minimis jest udzielana na zasadach określonych w art.2 ust.2 Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.U.U.E.L.Nr 379 z 28.12.2006 r.). Warunkiem udzielenia zwolnienia jest przedłożenie organowi podatkowemu zaświadczeń (lub oświadczeń) o pomocy de minimis otrzymanej w okresie trzech lat kalendarzowych, jak również informacji o każdej innej niż de minimis pomocy (uzyskanej nie tylko w okresie trzyletnim) dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie przedmiotowej uchwały. Ponadto stosownie do treści wyżej cytowanego rozporządzenia wyklucza się możliwość udzielenia pomocy publicznej podmiotowi znajdującemu się w trudnej sytuacji ekonomicznej w związku z tym pomioty ubiegające się o zwolnienie zobowiązane są przedłożyć bilans, rachunek zysków i strat, rachunek przepływów pieniężnych za ostatni rok obrotowy, informację o posiadaniu zaległości w zakresie zobowiązań publiczno – prawnych lub oświadczenie, iż nie znajdują się w trudnej sytuacji ekonomicznej tj. nie spełniają kryteriów określonych w pkt 9-11 Wytycznych wspólnotowych dotyczących pomocy państwa w celu ratowania i restrukturyzacji zagrożonych przedsiębiorstw (Dz. Urz. UE C 244 z 1.10.2004).

§ 4. Traci moc uchwała XXXVII/ 329 /2009 Rady Gminy Lubiszyn z dnia 22 grudnia 2009 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na obszarze Gminy Lubiszyn.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011r.

Przewodniczący Rady Gminy

Eugeniusz Leśniewski