

Uchwała Nr XXVI/213/ 2008
Rady Gminy Lubiszyn
z dnia 5 grudnia 2008 r.

w sprawie : *zwolnienia w podatku od nieruchomości
na obszarze Gminy Lubiszyn.*

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity z 2006 r. Dz. U. Nr 121 poz. 844 ze zmianami), oraz art.2 ust.2 Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.U.U.E.L.Nr 379 z 28.12.2006 r.)

uchwała się co następuje :

§ 1

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budynki mieszkalne lub ich części oraz budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, w których rozpoczęto działalność gospodarczą w danym roku podatkowym.
2. Zwolnienie o którym mowa w ust. 1 przysługuje :
 - a) na okres 12 miesięcy licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą pod warunkiem utworzenia co najmniej jednego nowego miejsca pracy
 - b) na okres 24 miesięcy licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą pod warunkiem utworzenia co najmniej czterech nowych miejsc pracy.
3. Utworzone miejsca pracy określone w ust. 1 muszą być utrzymane przez co najmniej okres zwolnienia określony w ust. 2.
4. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części, budynki mieszkalne lub ich części oraz lokale związane z prowadzeniem działalności gospodarczej zajęte na pomieszczenia socjalne, zajmujące nie więcej niż 10 % powierzchni użytkowej zajmowanej na działalność gospodarczą.
5. Zwalnia się z podatku od nieruchomości pozostałe budynki lub ich części, budowle i grunty związane z prowadzeniem działalności w zakresie produkcji i przesyłu wody oraz oczyszczania ścieków.

§ 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki pozostałe lub ich części w wysokości 50% powierzchni użytkowej, należących do emerytów i rencistów, którzy przekazali gospodarstwo rolne w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników.

§ 3

Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. Grunty zajęte na cmentarze.
2. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez jednostki organizacyjne powołane do ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
3. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane w zakresie wypożyczania książek i czytelnictwa, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
5. Nieruchomości lub ich części wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
6. Nieruchomości zajęte na potrzeby straży pożarnych z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§4

Zwolnienia, o których mowa w § 1 stanowią pomoc de minimis w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59 poz. 404).

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2009 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Eugeniusz Leśniewski