

Uchwała Nr XIV/122/2019
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 30 października 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krobia
od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości położonej w Krobi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a), art. 7 pkt 6, pkt 15 i pkt 16 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz art. 16 ust. 2 oraz art. 50 ust. 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1507), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krobia od Skarbu Państwa prawa własności w formie darowizny, działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1534/4 o powierzchni 0.4420 ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1Y/00041194/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gostyniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, celem wykonywania zadań własnych gminy, dotyczących pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej i polityki prorodzinnej.

§ 2. Uchyla się Uchwałę Nr II/14/2018 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 3 grudnia 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krobia od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości położonej w Krobi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XIV/122/2019

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 30 października 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Krobia od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości położonej w Krobi

Nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel określony w niniejszej uchwale a następnie w umowie, darowizna może być odwołana. Taka forma przeniesienia własności nieruchomości określona jest w art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z w/w zasadą uchwała wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego z obligatoryjnie określonymi w tym akcie zadaniami, które Gmina będzie realizować, po finalizacji transakcji darowizny. Określenie celu jest warunkiem ustawowo zabezpieczonym dającym darczyńcy możliwość odwołania darowizny w przypadku gdy obdarowany wykorzystywać będzie nieruchomość na inny cel. Zamierzenia Gminy Krobia odpowiadają zadaniom własnym gminy wskazanym w art. 7 pkt 6, 15 i 16 ustawy o samorządzie gminnym, tj. pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych, utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej i polityki prorodzinnej. Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej Gmina jest zobowiązana do wykonywania zadań pomocy społecznej i nie może odmówić pomocy osobie potrzebującej. Ponadto według art. 53 ust. 2 każda jednostka organizacyjna pomocy społecznej może prowadzić mieszkania chronione i w zależności od celu udzielania wsparcia prowadzone jest jako mieszkanie chronione treningowe lub mieszkanie chronione wspierane.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Mapa pogładowa:



Sporządziła:

Barbara Kończak