

Uchwała Nr VIII/70/2019

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 10 kwietnia 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr V/45/2019 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 13 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 ze zm.)uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Rady Miejskiej w Krobi Nr V/45/2019 z dnia 13 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1.2 otrzymuje brzmienie:

„2. Bonifikata, o której mowa w ust. 1 przysługuje osobom fizycznym będącymi właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym, którzy jednorazowo w terminie do 30 listopada 2019 r. uiszczą opłatę jednorazową z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntu w prawo własności.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr VIII/70/2019
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 10 kwietnia 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr V/45/2019 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 13 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe

W dniu 27 marca 2019 r. oraz 29 marca 2019 r. odbyły się spotkania Burmistrza Krobi z Użytkownikami Wieczystymi, którzy z dniem 1 stycznia 2019 r. na mocy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 ze zm.) stali się właścicielami tych gruntów i są zobowiązani z tego tytułu do wnoszenia przez okres 20 lat opłat przekształceniowych lub jednorazowej opłaty przekształceniowej. Zgodnie z zapisami Uchwały Nr V/45/2019 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 13 lutego 2019 r. *w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe*, Właścicielom domów jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym przysługuje bonifikata w wysokości 30% od opłaty jednorazowej za przekształcenie gruntu stanowiącego własność Gminy Krobia (z prawa użytkowania wieczystego na prawo własności) pod warunkiem, że Użytkownicy Wieczyści wniosą opłatę jednorazową w terminie do 30 czerwca 2019 r. Podczas zorganizowanych spotkań Mieszkańcy zaproponowali wydłużenie tego terminu do 30 listopada 2019 r. na dotychczasowych zasadach. Ułatwieniem i wyjściem naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców w tym zakresie będzie bez wątpienia wyrażenie zgody na wydłużenie terminu na wniesienie jednorazowej opłaty przekształceniowej z udzieleniem bonifikaty na zaproponowanym poziomie.

Sporządziła :
Zuzanna Polowczyk