

Uchwała Nr LI/.../2018
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 25 września 2018 r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Krobia oraz miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 32 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Stwierdza się konieczność dokonania aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krobia w zakresie wynikającym z „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Krobia”.

§ 2. Stwierdza się konieczność dokonywania zmian w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz uchwalanie nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stosownie do wyników „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Krobia”.

§ 3. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Krobia” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr LI/...../2018
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 25 września 2018 r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Krobia oraz miejscowych planów zagospodarowania
przestrzennego**

Obowiązek dokonania oceny zmian w zagospodarowaniu przestrzennym na terenie gmin wynika z art. 32 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r, poz. 1073 z późn. zm.), który stanowi, iż w celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gmin, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust. 1-3 i art. 67 oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego. Z kolei zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy organ wykonawczy gminy przekazuje wyniki przeprowadzonych analiz przynajmniej raz w czasie kadencji radzie gminy, która podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych. Przedstawiony niniejszy projekt uchwały stanowi zatem realizację obowiązku nałożonego przez ustawodawcę. Przedstawiona analiza została pozytywnie zaopiniowana przez Gminną Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną.

Sporządził:

Marcin Krzyżostaniak