

WÓJT GMINY KAMIENÍ

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 9/2019
DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU
GMINA KAMIENÍ**

**PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

luty - maj 2020 r.

SPIS TREŚCI

	str
I. INFORMACJE OGÓLNE	3
1. Podstawa formalno - prawna opracowania	3
2. Główne cele i zakres projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duble w Kamieniu	3
3. Zakres merytoryczny prognozy	4
4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy	5
5. Materiały wykorzystane przy opracowywaniu prognozy	5
II. USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU	6
III. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU	10
IV. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MPZP NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ „O OCHRONIE PRZYRODY	22
V. OCENA WPŁYWU PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM	23
VI. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU MPZP NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA I CZŁOWIEKA (oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, czasowe lub trwałe)	25
VII. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	32
VIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	32
IX. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU MPZP NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU	33
X. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	33
OŚWIADCZENIE SPORZĄDZAJĄCEGO PROGNOZĘ	35

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Podstawa formalno - prawna opracowania

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z art. 46 pkt. 1 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” (Dz. U. z 2020 r. poz. 283).

Niniejsza prognoza w myśl ww. ustawy stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko tj. postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji planów i ich zmian zgodnie z ww. ustawą.

Ponadto zgodnie z art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2020 poz. 293) prognoza stanowi niezbędny element materiałów planistycznych warunkujących uchwalenie planu.

Organ opracowujący projekt dokumentu:

- uzgadnia z właściwym organem zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko;
- poddaje projekt planu wraz z prognozą opiniowaniu przez właściwe organy;
- zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko (wnoszenie wniosków i uwag);
- bierze pod uwagę ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, opinie organów oraz rozpatruje uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

2. Główne cele i zakres projektu planu, jego powiązania z innymi dokumentami

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duple w Kamieniu, określa podstawowe zagospodarowanie terenu, zawiera ustalenia w zakresie zasad kształtowania ładu przestrzennego oraz zasady zaopatrzenia i obsługi w infrastrukturę techniczną i komunalną terenu objętego opracowaniem planistycznym.

Ponadto projekt planu uwzględnia zasady ochrony środowiska. Ustalenia projektu planu są zgodne w podstawowym zakresie z przepisami ustaw: Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o ochronie przyrody i przepisami wykonawczymi do tych ustaw, a także przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska.

Niniejszy projekt planu jest dokumentem o znaczeniu lokalnym, który tworzy podstawy prawne dla realizacji zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów i zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkalnej. Przy sporządzeniu niniejszego projektu planu uwzględniono cele ochrony środowiska ustanowione w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamień uchwalonym uchwałą Nr XIX/109/01 Rady Gminy Kamień z dnia 27 kwietnia 2001r. z późn. zmianami.

3. Zakres merytoryczny prognozy

Prognoza oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 51 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283) zawiera:

- informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami;
- informacje o metodach zastosowanych przy sporządzeniu prognozy;
- propozycje dotyczące analiz przewidywanych skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania;
- informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko;
- streszczenie w języku niespecjalistycznym;
- oświadczenie sporządzającego prognozę.

Zakres i stopień szczegółowości prognozy uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie, pismo znak WOOŚ.411.1.111.2019.AP.3 z dnia 11.09.2019r. oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie, pismo znak PSNZ.453.2.19.2019 z dnia 19.08.2019 r.

Niniejsze opracowanie spełnia wymogi art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Powyższa ustawa stanowi podstawę prawną dla proponowanych w prognozie działań ochronnych, rozwiązań i wskazań. Dla oceny tych działań korzystano także z następujących ustaw: Prawo ochrony środowiska, O ochronie gruntów rolnych i leśnych, Prawo wodne oraz rozporządzeń dotyczących ochrony środowiska.

Celem prognozy jest określenie i ocena przewidywanych skutków wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duple w Kamieniu na środowisko, które będą wynikiem wprowadzenia nowego sposobu zagospodarowania wynikającego z dopuszczenia zabudowy produkcyjnej, magazynowej, składowej i zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej.

Prognoza przedstawia, analizuje i ocenia:

- stan środowiska oraz potencjalne jego zmiany przy braku realizacji ustaleń projektu mpzp Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duple w Kamieniu;
- cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektu planu;
- istniejące problemy ochrony środowiska wynikające z określonych w projekcie planu kierunków zagospodarowania terenów, których on dotyczy;
- oddziaływania na poszczególne elementy środowiska z punktu widzenia realizacji ustaleń projektu planu.

Ocenie poddano te elementy środowiska, na które ustalenia projektu planu mogą mieć wpływ przekształcający tj. powietrze, klimat, powierzchnia ziemi i gleby, wody powierzchniowe i podziemne, florę i faunę, krajobraz we wzajemnym ich powiązaniu z uwzględnieniem stanu środowiska terenu opracowaniu jego wrażliwości i odporności.

Prognoza składa się z części graficznej i opisowej. Część graficzna wykonana została na mapie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duple w Kamieniu.

4. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

Obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednolicone metody opracowywania prognoz, dlatego przy jej sporządzaniu zastosowano metodę opisową i analizę jakościową, wykorzystując dostępne wskaźniki i dane dotyczące środowiska oraz identyfikację i wartościowanie skutków przewidywanych zmian, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

Oceny skutków wpływu ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duple w Kamieniu, dokonano w oparciu o analizę stanu środowiska obszaru, który został przedstawiony w opracowaniu ekofizjograficznym sporządzonym dla potrzeb omawianego projektu planu.

5. Materiały wykorzystane przy opracowywaniu prognozy

W związku z wykonywaną prognozą oddziaływania na środowisko wykorzystano następujące materiały:

- uchwałę Nr Rady Gminy z dnia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duple w Kamieniu;

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebowniko uchwalone uchwałą Nr XIX/109/01 Rady Gminy Kamień z dnia 27 kwietnia 2001 r. z późn. zmianami.;
- Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe dla potrzeb sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duple w Kamieniu;

Przy opracowywaniu niniejszej prognozy wykorzystano:

- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – aktualizacja z 2016r.
- Roczna ocena jakości powietrza w woj. Podkarpackim. Raport wojewódzki za rok 2018 Departament Monitoringu Środowiska. Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Rzeszowie;
- Mapy zagrożenia powodziowego sporządzone przez Prezesa KZGW w Warszawie w 2015r.;
- Ustawy i rozporządzenia dotyczące ochrony środowiska m.in. Prawo ochrony środowiska, ustawa o ochronie przyrody, Prawo wodne.

II. USTALENIA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duple w Kamieniu zawiera regulacje formalno – prawne zarówno ogólne, jak i szczegółowe dla terenów będących przedmiotem projektu planu.

Celem sporządzenia projektu planu jest umożliwienie właściwego zagospodarowania obszaru objętego opracowaniem z punktu widzenia potrzeb społeczno – gospodarczych z poszanowaniem i uwzględnieniem ochrony przyrody oraz ograniczeń wynikających z położenia w obszarze objętym ochroną.

W granicach terenu objętego projektem planu, o powierzchni około 8,8 ha, wyznaczono tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczone na rysunku planu symbolami:

- P/U – teren przeznaczony dla zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów z dopuszczeniem zabudowy usługowej, o powierzchni około 5,20 ha;
- U/MN – teren zabudowy usługowej, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o powierzchni około 1,10 ha;
- WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych, o powierzchni około 2,10 ha;
- ZP – tereny zieleni urządzonej, o łącznej powierzchni około 0,10 ha;

- KD – teren drogi publicznej, o powierzchni około 0,14 ha;
- KDW – teren drogi wewnętrznej, o łącznej powierzchni około 0,16 ha.

W zagospodarowaniu terenów objętych planem należy uwzględnić ich położenie w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 PLB180005 „Puszcza Sandomierska”.

Teren P/U przeznaczony pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny z dopuszczeniem zabudowy usługowej.

Zasady zagospodarowania i warunki zabudowy terenu P/U:

- zabudowa ww., w tym handlu, może być lokalizowana na oddzielnych działkach lub łącznie, w granicach jednej działki budowlanej w dowolnych proporcjach, przy czym powierzchnia terenu użytkowana samodzielnie pod działalność usługową (nie związaną z produkcją) nie może przeważać na terenie P/U;
- zakazuje się lokalizowania:
 - zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowej;
 - usług oświaty i zdrowia;
 - obiektów zamieszkania zbiorowego;
- dopuszczono lokalizowanie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli procedura oddziaływania na środowisko wykaze brak ich znaczącego wpływu na środowisko, w tym obszar specjalnej ochrony ptaków “Puszcza Sandomierska”;
- wskaźnik intensywności zabudowy - nie mniejszy niż 0,1 i nie większy niż 0,8;
- wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej - nie większa niż 45%;
- powierzchnia terenu biologicznie czynnego działki budowlanej - nie mniejsza niż 15%;
- budynki należy lokalizować z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- cechy zabudowy :
 - wysokość – nie mniejsza niż 3,5 m i nie większa niż 15,0 m;
 - przekrycie bryły głównej budynku stropodachem lub dachem, o schemacie dwuspadowym lub wielospadowym i kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 3⁰ i nie większym niż 30⁰ lub dachami o przekroju krzywoliniowym (np. łukowym);
 - zakazuje się stosowania jaskrawej kolorystyki budynków.

Zasady kształtowania działek budowlanych na terenie P/U:

- powierzchnia działki - nie mniejsza niż 0,20 ha;
- szerokość frontu działki od strony drogi KD - nie mniejsza niż 30,0 m;

- dopuszczono wydzielenie ciągów komunikacji wewnętrznej niewyznaczonych na rysunku planu, stanowiących dojazdy lub dojścia do działek budowlanych;
- dopuszczono wydzielenie działki pod lokalizację stacji transformatorowej lub innego obiektu infrastruktury technicznej, o powierzchni dostosowanej do potrzeb technologicznych.

Zasady obsługi terenu P/U w zakresie komunikacji:

- dostępność komunikacyjna bezpośrednio z drogi KD;
- określono minimalny wskaźnik miejsc parkingowych (stanowisk postojowych), w tym miejsca zaopatrzone w kartę parkingową;
- miejsca parkingowe należy lokalizować na działce budowlanej lub na wspólnym parkingu, zlokalizowanym w granicach terenu P/U, na placach parkingowych lub w garażach.

Teren U/MN przeznaczono pod **zabudowę usługową z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Zasady zagospodarowania i warunki zabudowy terenu U/MN:

- dopuszczono lokalizowanie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jeżeli procedura oddziaływania na środowisko wykaże brak ich znaczącego wpływu na środowisko, w tym obszar specjalnej ochrony ptaków "Puszcza Sandomierska";
- dopuszczono tereny sportu i rekreacji, które należy lokalizować wzdłuż zbiornika wodnego WS, na wydzielonej działce lub na jednej działce z zabudową usługową, na powierzchni nie przekraczającej 50% powierzchni całego terenu;
- funkcję mieszkalną należy lokalizować w budynkach mieszkalnych lub w budynkach mieszkalno-usługowych, na najwyższej kondygnacji lub na dwóch najwyższych kondygnacjach, jeżeli ostatnia sytuowana jest w poddaszu, co nie dotyczy usług turystyki;
- wskaźnik intensywności zabudowy dla działki z funkcją usługową - nie mniejszy niż 0,05 i nie większy niż 0,9;
- wskaźnik intensywności zabudowy dla działki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - nie mniejszy niż 0,05 i nie większy niż 0,5;
- wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej - nie większa niż 35%;
- powierzchnia terenu biologicznie czynnego działki budowlanej - nie mniejsza niż 20%;
- budynki należy lokalizować z uwzględnieniem nieprzekraczalnych linii zabudowy;

- cechy zabudowy:
 - wysokość - nie mniejsza niż 6,0 m i nie większa niż 12,0 m,
 - przekrycie bryły głównej budynku dachem o schemacie dwuspadowym lub wielospadowym i kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 20⁰ i nie większym niż 40⁰, a w przypadku lokalizacji hali sportowej dopuszcza się dach o przekroju krzywoliniowym,
 - dachy budynków/wiat w kolorze ceglastym, grafitowym lub czarnym,
 - zakazuje się stosowania jaskrawych kolorów na ścianach elewacji budynków.

Zasady kształtowania działek budowlanych na terenie U/MN:

- teren należy zagospodarować jako jedną lub dwie działki budowlane;
- powierzchnia działki budowlanej, nie mniejsza niż 0,10 ha;

Zasady obsługi terenu U/MN w zakresie komunikacji:

- dostępność komunikacyjna z drogi KD poprzez drogę wewnętrzną KDW;
- określono minimalny wskaźnik miejsc parkingowych (stanowisk postojowych), w tym miejsca zaopatrzone w kartę parkingową, w ilości określonej w przepisach ustawy o drogach publicznych;
- miejsca parkingowe należy lokalizować na każdej działce budowlanej lub na wspólnym parkingu zlokalizowanym w granicach terenu U/MN, na placu parkingowym lub w garażu budynku usługowego lub usługowo-mieszkalnego.

Tereny WS przeznaczono pod **wody powierzchniowe śródlądowe**

- teren należy zagospodarować jako zbiornik rekreacyjny i retencjonujący wody opadowe; dopuszczono lokalizowanie kei, pomostów, wysepek, urządzeń związanych z rekreacyjnym lub sportowym wykorzystaniem zbiornika, obiektów i urządzeń związanych z utrzymaniem i konserwacją zbiornika,
- na terenie wydzielonym liniami podziłu wewnętrznego [B] dopuszczono lokalizowanie budynków lub obiektów małej architektury o wysokości do 5,0 m, przekrytych dachem dwu lub wielospadowym, o kącie nachylenia płaci od 20⁰ do 40⁰.

Tereny ZP1 i ZP2 przeznacza się pod **zieleń urządzoną**

- tereny należy zagospodarować pod zieleń ozdobną z dopuszczeniem ciągów pieszych;
- teren biologicznie czynny – 80% każdego z terenów ZP.

Teren KD przeznaczono pod **fragment publicznej drogi dojazdowej/lokalnej**.

Teren KDW przeznaczono pod **fragment drogi wewnętrznej**

- szerokość jezdni nie mniejsza niż 5,0m.

Zasady obsługi terenów objętych planem w zakresie infrastruktury technicznej:

- zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej niskiego lub średniego napięcia, zlokalizowanej na terenie P/U lub poza planem, poprzez przyłącza indywidualne lub rozbudowę sieci - w formie kablowej;
- zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej średniego ciśnienia, poprzez przyłącza indywidualne lub rozbudowę sieci średniego ciśnienia;
- zaopatrzenie w wodę, w tym dla celów przeciwpożarowych, z sieci wodociągowej, przebiegającej wzdłuż drogi gminnej KD lub na terenie P/U, poprzez przyłącza indywidualne lub rozbudowę sieci, możliwy pobór wody z ujęć lokalnych (studni);
- odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej, poprzez przyłącza indywidualne lub rozbudowę sieci;
- odprowadzenie ścieków przemysłowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, stosownie do rodzaju prowadzonej działalności;
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych na teren własnej działki lub indywidualną kanalizacją deszczową do odbiornika, po podczyszczeniu, stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych; zakazuje się odprowadzania wód do rowów drogi publicznej;
- ogrzewanie budynków indywidualne, nie powodujące przekroczenia dopuszczalnych norm ochrony środowiska;
- gospodarowanie odpadami komunalnymi – na zasadach obowiązujących w gminie Kamień;
- gospodarowanie odpadami powstałymi w wyniku prowadzonej działalności, zgodnie z przepisami odrębnymi w tym zakresie.

**III. STAN I FUNKCJONOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO TERENU
OBJĘTEGO PROJEKTEM MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE
W KAMIENIU**

- **Rzeźba terenu**

Pod względem morfologicznym, wg J. Kondrackiego, teren opracowania leży w obrębie mezoregionu Płaskowyż Kolbuszowski, w granicach makroregionu Kotliny Sandomierskiej.

Obejmuje on fragment wierzchołki wodnolodowcowej Płaskowyżu Kolbuszowskiego, która charakteryzuje się płaską, małodźnicowaną pod względem morfologicznym powierzchnią.

Nachylenia w obrębie tej formy nie przekraczają 2%. W przeważającej części terenu naturalna jego powierzchnia została przekształcona przez eksploatację złoża ilitów dla produkcji wyrobów ceramicznych, budowy obiektów związanych z cegielnią oraz pracami związanymi z rekultywacją wyrobisk i niwelacją po wyburzeniu cegielni. Doprowadziło to do powstania zniwelowanej powierzchni terenu o nachyleniu do 1% w kierunku północnym.

Ogólnie można stwierdzić, że rzeźba terenu nie powoduje ograniczeń w możliwościach jego zagospodarowania.

- **Warunki geologiczne**

Badany teren leży w północnej części Zapadliska Przedkarpacciego, niecki tektonicznej, która wypełniona jest trzeciorzędowymi osadami morskimi, ilitami krakowieckimi. Jak wynika z analizy archiwalnych otworów geologicznych, osady te występują w rejonie badań na głębokości 3 - 4m.

Iły krakowieckie, w tym rejonie przykrywają czwartorzędowe osady wodnolodowcowe i rzeczne, charakteryzujące się zróżnicowaniem litologicznym.

W ich spągu występują osady spójne, wykształcone w postaci glin pylastych zwięzłych i glin piaszczystych, wilgotnych o konsystencji twaroplastycznej, lokalnie z marglem lub pojedynczymi otoczkami. W południowej i zachodniej części terenu przykrywają je piaski średnio i drobnoziarniste, wilgotne, w spągu mokre, średniozagęszczone.

Oceniając grunty mineralne występujące w podłożu badanego terenu pod względem ich przydatności do celów budowlanych, należy stwierdzić, że są to grunty nadające się do bezpośredniego posadowienia fundamentów projektowanych obiektów.

Centralna część terenu przykryta jest nasypami niekontrolowanymi, ziemnymi lub gruzowo – ziemnymi, nieskonsolidowanymi, utworzonymi w trakcie prac ziemnych związanych z pracami rekultywacyjnymi wyrobiska poeksploatacyjnego i niwelacją terenu po wyburzonych obiektach cegielni. Są to grunty o różnej miąższości, nieprzydatne do bezpośredniego fundamentowania budynków kubaturowych.

- **Charakterystyka warunków wodnych**

Wody powierzchniowe

Badany teren leży w zlewni Jeżówki – dopływu Rudni, uchodzącej do Sanu.

W centralnej części wyrobiska poeksploatacyjnego utworzono zbiornik wód powierzchniowych, który w założeniu ma być wykorzystywany dla celów rekreacyjnych.

Podział wód na jednolite części wykonany został zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE dla potrzeb planowania w gospodarowaniu wodami. Przy identyfikacji części wód uwzględniono przede wszystkim czynniki geograficzne i hydrologiczne. Badany teren znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW200017227899 „Rudnia”. Jest to potok nizinny piaszczysty, stanowiący silnie zmienioną część wód, której potencjał ekologiczny określono jako dobry. Jest to część wód niezagrażona ryzykiem nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W/w JCWP znajduje się w wykazie obszarów chronionych ze względu na położenie w granicach OSO PLH 180005 „Puszcza Sandomierska”, OZW PLH180055 „Enklawy Puszczy Sandomierskiej” i OZW PLH180020 „Dolina Dolnego Sanu”.

Teren opracowania położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodziowego zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego (KZGW w Warszawa, 2015r.).

Wody podziemne

Do opracowania tego zagadnienia posłużyły obserwacje zwierciadła wód gruntowych w wykonanych otworach badawczych.

Wody podziemne związane z osadami czwartorzędowymi występują w spągu osadów piaszczystych, залегаjących na słaboprzepuszczalnych osadach trzeciorzędowych ilach pylastych i iłóupkach występujących na głębokości kilku metrów. Tworzą one poziom o swobodnym zwierciadle na głębokości uzależnionej od wyniesienia terenu.

W otworach badawczych stwierdzono występowanie tych wód na głębokości od 1,3m do ponad 1,5m.

Zgodnie z podziałem obszaru dorzecza Górnej Wisły na jednolite części wód podziemnych, teren opracowania położony jest w jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW2000136, dla której stan chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia ustanowionych dla niej celów środowiskowych. JCWPd o której mowa znajduje się wykazie obszarów chronionych ze względu na przeznaczenie do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

Omawiany obszar objęty opracowaniem ekofizjograficznym położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola - Rzeszów” i Nr 426 „Dolina kopalna Kolbuszowa”.

Teren opracowania położony jest poza zatwierdzonymi strefami ochronnymi wokół udokumentowanych ujęć wód podziemnych.

- **Warunki topoklimatyczne**

Ocenę warunków topoklimatycznych terenu dokonano na podstawie materiałów źródłowych, zgromadzonych w czasie wykonania archiwalnych opracowań fizjograficznych dla tego terenu i terenów sąsiednich.

Według E. Romera rejon Kamienia położony jest w Krainie Sandomierskiej, należącej do Klimatów Podkarpackich Nizin i Kotlin, charakteryzujących się surowymi zimami i ciepłymi latami.

Opady średnie roczne są większe niż na obszarach nizinnych Polski. Przeważają wiatry z zachodniej połowy horyzontu z przewagą kierunku zachodniego.

Temperatura powietrza

Z układu izoterm na poziomie rzeczywistym wynika, że opracowywany teren leży w strefie mało zróżnicowanej pod względem termicznym. Podstawowym materiałem liczbowym dla terenu opracowania są dane z stacji w Nisku.

Najniższą średnią miesięczną temperaturę w okresie obserwacji zanotowano w styczniu $-4,6^{\circ}\text{C}$, a najwyższą w lipcu $18,5^{\circ}\text{C}$, średnią roczną $7,9^{\circ}\text{C}$. Średnie dobowe maksymalne temperatury są najwyższe w okresie lata z najwyższą wartością w lipcu $24,8^{\circ}\text{C}$ i najniższą $-1,1^{\circ}\text{C}$ w styczniu.

Różnice temperatur ekstremalnych czyli najwyższych i najniższych temperatur dobowych wskazują na wahania temperatury niekorzystne dla organizmów żywych, głównie w okresie późnej wiosny i wczesnej jesieni, kiedy temperatura obniża się poniżej 0°C .

Pierwsze przymrozki notowane są w tym rejonie już we wrześniu, natomiast ostatnie w maju. Pierwsze dni upalne (z temperaturą powyżej 25°C) występują już w kwietniu, a ostatnie w październiku. Maksymalną ilość dni upalnych notuje się w lipcu.

Wilgotność względna

Średnia roczna wilgotność względna powietrza w tym rejonie wynosi ok. 80 – 85%. W przebiegu rocznym najwyższe wartości wilgotności względnej osiąga późną jesienią i zimą, najniższe w kwietniu i maju.

Wahania wartości wilgotności względnej występują również w przebiegu dobowym i przestrzennym tego elementu. Największe zróżnicowanie wartości wilgotności występuje przy pogodzie wyżowej, sprzyjającej zjawisku inwersji.

Mgła

Mgła najczęściej występuje w zagłębieniach i dnach dolin, gdzie płycej występuje poziom wód podziemnych.

Zachmurzenie

Największego zachmurzenia na badanym terenie należy się spodziewać późną jesienią i zimą. Najmniejszego wiosną oraz w końcowym okresie lata i wczesną jesienią.

Dni pogodnych najwięcej notuje się we wrześniu, najmniej w okresie zimy, minimum w grudniu. Analiza dni pogodnych w ciągu roku wykazuje że najpogodniejszymi są okresy późnego lata, wczesnej jesieni i wczesnej wiosny.

Najwięcej dni pochmurnych przypada na zimę, najmniej zaś w okresie późnego lata i wczesnej jesieni.

Opady atmosferyczne

Teren opracowania leży w rejonie w którym spada około 650mm opadów rocznie. Z rocznych sum opadów około 66% przypada na okres wegetacji roślin (od IV do IX). Roczny rozkład opadów jest nierównomierny. Najmniej opadów jest zimą, najwięcej w lecie.

Pokrywa śnieżna

Pokrywa śnieżna utrzymuje się przez 61 dni w roku. Najwięcej dni z pokrywą śnieżną obserwuje się w styczniu, najmniej w listopadzie i kwietniu.

Wiatr

W tym rejonie najczęściej wiatry wieją z zachodniej części horyzontu, przy maksymalnej częstotliwości z kierunku zachodniego.

Ogólna charakterystyka klimatu przytoczona powyżej ulega zróżnicowaniu w zależności od warunków lokalnych, jakimi są:

- rzeźba terenu
- głębokość zalegania wód podziemnych
- szata roślinna
- oraz zagospodarowanie terenu przez człowieka.

Wpływ wymienionych czynników na warunki topoklimatyczne uwidacznia się szczególnie w dniach pogód typu wyżowego, przy ciszy i bezchmurnym niebie.

Teren opracowania charakteryzuje się małozróżnicowanymi warunkami topoklimatycznymi ze względu na niewielkie zróżnicowanie warunków morfologicznych powodujących jego zróżnicowanie.

W granicach terenu i jego sąsiedztwie nie ma obiektów i przedsięwzięć, które w znaczący, niekorzystny sposób wpływałyby na stan sanitarny powietrza atmosferycznego.

- **Gleby**

Decydujący wpływ na zróżnicowanie gleby pod względem typów, rodzajów i gatunków mają następujące czynniki: budowa geologiczna (geneza i charakter skały

macierzystej), rzeźba terenu, warunki wodne i topoklimatyczne, roślinność oraz gospodarcza działalność człowieka.

W tym rejonie gminy z piaszczystych osadów wierzchownicy wodnolodowcowej wytworzyły się gleby pseudobielicowe i brunatne. Poziom próchniczny jest w tego typu glebach dobrze wykształcony o miąższości 20 - 30cm i więcej. Gleby te wykazują słaby stopień kultury, są ubogie w przyswajalne dla roślin składniki pokarmowe i zaliczane są do IV - V i VI klasy użytków zielonych i gruntów ornych.

W granicach opracowania na przeważającej jego części trudno mówić o glebach naturalnych ze względu na przeprowadzone prace niwelacyjne na miejscu po zabudowie przemysłowej, obiektach towarzyszących i placach składowych. Obecnie znaczną powierzchnię zajmuje zbiornik wodny, a tereny w jego otoczeniu pozostają nieużytkowane.

- **Zmiany w środowisku**

W przeszłości teren, który jest przedmiotem opracowania był obszarem eksploatacji łąk na potrzeby zlokalizowanej w bezpośrednim otoczeniu cegielni. Na potrzeby cegielni eksploatowano również surowiec w bezpośrednim sąsiedztwie (po przeciwnej stronie drogi). W miejscach eksploatacji łąk, po rekultywacji wyrobisk powstały zbiorniki wodne, zarówno w terenie dla którego sporządzony będzie plan miejscowy, jak i w sąsiedztwie omawianego terenu, po północno - wschodniej stronie ul. Duble.

Teren, o którym mowa został w wysokim stopniu przekształcony. Po zrehabilitowaniu wyrobisko zagospodarowano jako zbiornik wodny, w obszarze którego powstała niewielka wyspa z dojściem. Skarpy zbiornika są stosunkowo strome, co nie sprzyja ich porośnięciu zielenią.

Obiekt cegielni wyburzono a teren wyplantowano i w części, gdzie to było konieczne nadsypano gruzem i ziemią. Cały obszar, który obecnie jest przedmiotem opracowania jest ogrodzony. W części wschodniej i południowej aktualnie zajęty jest przez obiekty o funkcji produkcyjno - magazynowej firmy KOBEX. W jednym z budynków mieści się część administracyjna. Zachodnia oraz częściowo południowa część omawianego terenu pozostaje obecnie niezagospodarowana.

- **Struktura przyrodnicza obszaru, w tym różnorodności biologicznej**

Zgodnie z podziałem geobotanicznym teren należy do Krainy Kotliny Sandomierska i Okręgu Puszcza Sandomierska (Szafer, 1972). W granicach terenu, który jest przedmiotem analizy, w części pozostającej terenem otwartym, nie występują żadne gatunki, które mogłyby być objęte ochroną.

Występująca tu niegdyś roślinność, a także drzewostany sosnowe, zostały zniszczone w trakcie eksploatacji łąk. Po likwidacji cegielni w procesie rekultywacji

i niwelacji terenu, powstał w obrębie wyrobiska zbiornik wodny, któremu towarzyszy wyrównana powierzchnia. W części terenu w procesie niwelacji konieczne było jego nadsypanie.

Wszystkie te działania, a także nowa zabudowa jaka pojawiła się po wschodniej i częściowo południowej stronie zbiornika sprawiła, że w tym terenie nie występują naturalne gatunki roślinności. Nie rozwinęły się mimo upływu czasu także asocjacje roślin wodnych ze względu na strome ukształtowanie brzegów zbiornika. Brak jest roślin pływających i szuwarów. Dominuje tu roślinność skrajnie antropogeniczna.

Po południowej stronie ogrodzenia, w części terenu występuje sosna - młode drzewostany nielicznym udziałem dzikiego bzu czarnego. Wzdłuż drogi biegnącej po zachodniej stronie ogrodzenia nasadzono krzewy - tuje.

W granicach analizowanego terenu nie stwierdzono zbiorowisk roślinnych, które podlegają ochronie prawnej. Teren ten podlegał silnej presji antropogenicznej, co doprowadziło do skrajnego przekształcenia powierzchni ziemi i jest przyczyną braku spontanicznej (naturalnej) roślinności. Dokonując przeglądu terenu nie stwierdzono gatunków chronionych roślin naczyniowych i mszaków.

Nie stwierdzono występującej niegdyś w wodach zbiornika ropuchy szarej, która jest gatunkiem niezagrożonym w skali kraju. Zabudowanie części wschodniej terenu obiektami o dużej kubaturze spowodowało, że ta część terenu nie stwarza warunków dla bytowania fauny. Występujące po południowej stronie znaczne powierzchnie otwarte stwarzają znacznie lepsze warunki bytowania dla mniejszych i większych ssaków.

Fauna

Fauna tego rejonu gminy zbliżona jest składem gatunkowym do fauny niżowej. Reprezentują ją w większości gatunki pospolite. Ciepłe tereny piaszczyste stwarzają dobre warunki życia dla gadów, głównie jaszczurki zwinki i żyworódki.

Ssaki reprezentowane są przez gatunki o zróżnicowanych wymaganiach siedliskowych. Wśród nich występujące ssaki pospolite o szerszych spektrach ekologicznych, jak: sarna, kuna, borsuk.

W granicach terenu objętego opracowaniem występowanie większych zwierząt uniemożliwia ogrodzenie całego terenu. W granicach opracowania z uwagi na przekształcenia i zmiany, jakie się dokonały, a także zabudowanie jego części, brak jest korzystnych warunków dla bytowania, czy też żerowania ptaków.

Zupełny brak roślinności wysokiej, silne przekształcenie podłoża glebowego, będące powodem obniżenia warunków dla wykształcenia się roślinności, nie stwarza warunków dla bytowania awifauny.

W strefie 1 km od terenu opracowania stwierdzono występowanie 22 gatunków ptaków.

1. Bocian biały	PI
2. Skowronek	PI
3. Trznadel	PI
4. Wróbel domowy	G
5. Zięba	PI
6. Sójka	PI
7. Strumieniówka	PI
8. Bogatka	PI
9. Mazurek	G
10. Pierwiosnek	PI
11. Piecuszek	PI
12. Sroka	G
13. Pokląskwa	PI
14. Kląskawka	PI
15. Kapturka	PI
16. Cierniówka	PI
17. Piegża	PI
18. Kos	PI
19. Kwiczoł	PI
20. Pliszka siwa	G
21. Dymówka	G
22. Oknówka	G

Objaśnienie: PI – prawdopodobnie lęgowy, G – gniazduje (znaleziono gniazda).

W granicach terenu zanotowano jedynie 5 gatunków ptaków niełgowych (żerujące na powierzchni) są to: pliszka siwa (*Motacilla alba*), oknówka (*Delichon urbica*), dymówka (*Hirundo rustica*), mazurek (*Passer montanus*), wróbel domowy (*Passer domesticus*).

Zarówno gatunki w strefie 1 km od inwestycji jak również gatunki obserwowane żerujące na terenie inwestycji to gatunki liczne i bardzo liczne w Polsce (Tomiałojć, Stawarczyk 2003) i na Podkarpaciu. Wyjątkiem bez znaczenia dla ochronności gatunku jest tutaj jedynie żerujący w strefie 1 km od inwestycji bocian biały (*Ciconia ciconia*) gatunek z załącznika 1 Dyrektywy Ptasiej Natura 2000 Puszcza Sandomierska. Omawiany teren jest obojętny dla bociana białego (*Ciconia ciconia*) – nie jest miejscem/terenem żerowania i gniazdowania.

Brak oddziaływania inwestycji na ten gatunek zaliczany do gatunków obszaru Natura 2000 (Puszcza Sandomierska PLB 180005).

Gatunki obserwowane to ptaki liczne i dość liczne (Tomiałojć, Stawarczyk 2003) w tego typu krajobrazie (zabudowania wiejskie rozproszone z ogrodami i niewielkimi zbiornikami wodnymi – typu staw, zadrzewienia, zakrzewienia) jaki jest w okolicy inwestycji.

Bezpośrednio na terenie inwestycji i 1 km od niej brak jest stwierdzeń lęgowości gatunków ważnych dla wspólnoty Europejskiej obszarów Specjalnej ochrony ptaków Natura

2000. Nie obserwowano dużych ptaków drapieżnych: orlika krzykliwego (*Aquila pomarina*) i bielika (*Haliaetus albicilla*). Strefy gniazdowania ptaków szczególnie cennych tzw. Naturowych znajdują się poza obszarem analizowanego terenu i strefą 1 km od lokalizacji inwestycji.

Z gatunków wodno-błotnych zanotowano jedynie bociana białego (*Ciconia ciconia*) żerującego (niełęgowego) w okolicy inwestycji (strefa 1km). Prognozowane oddziaływanie na lęgowe ptaki drapieżne jest niewielkie ze względu na słabe możliwości gniazdowania na i w okolicy inwestycji, nie stwierdza się gatunków, które mogłyby zalatywać tu w celach łowieckich.

Z gatunków kolonijnych stwierdzono jedynie stadka rodzinne gawronów (*Corvus frugillegus*) i kawek (*Corvus monedula*) – poza strefą 1 km wokół inwestycji. Zagrożenie dla migrantów jest nieznaczne. Nie przewiduje się możliwości występowania wąskich gardeł intensywnych szlaków migracyjnych na i w sąsiedztwie inwestycji. Oddziaływanie na obszary Natura 2000 w tym na OSO ptaków „Puszcza Sandomierska” jest bardzo niewielkie.

- **Zasoby przyrodnicze i ich ochrona prawna**

Teren opracowania położony jest w granicach obszaru Natura 2000 Obszaru Specjalnej Ochrony (OSO) PLB180005 „Puszcza Sandomierska”. Obszar ten został utworzony rozporządzeniem MŚ z dnia 5 września 2007r. i potwierdzony rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011 r. Nr 25, poz. 133 wraz z późn. zm.). Obejmuje tereny dawnej Puszczy Sandomierskiej, niegdyś stanowiącej zwarty kompleks leśny, obecnie mocno pofragmentowany przez tereny zabudowane, tereny rolnicze i gęstą sieć drogową. Celem ochrony obszaru Natura 2000 „Puszcza Sandomierska” jest zachowanie stabilnych populacji ptaków uznanych za przedmiot ochrony obszaru. Ja już wspomniano w granicach terenu opracowania brak jest uwarunkowań, które zapewniłyby warunki bytowania dla awifauny.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa oraz droga zapewniająca połączenie z miejscowościami sąsiadującymi. Natomiast w terenach leśnych oraz rolnych zlokalizowanych w otoczeniu, podczas prowadzonych obserwacji stwierdzono około 50 gatunków ptaków objętych ochroną częściową lub ścisłą.

- **Walory krajobrazowe i ich ochrona prawna**

Teren objęty niniejszym opracowaniem cechuje się przeciętnymi warunkami krajobrazowymi. W jego otoczeniu dominującym elementem są rozległe tereny rolne, które towarzyszą zabudowie skupionej wzdłuż ul. Duple.

- **Jakość środowiska, jego zagrożenia i identyfikacja źródeł tych zagrożeń**

O jakości środowiska decydują w głównej mierze takie jego elementy, jak:

- stan powietrza atmosferycznego;
- poziom hałasu;
- stan środowiska wodnego.

Powietrze

Podstawowym dokumentem określającym wymagania dotyczące oceny i zarządzania jakością powietrza w krajach Unii Europejskiej jest Dyrektywa 2008/50/WE z 2008 r. – w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy. Dyrektywa określa kryteria jakości powietrza oraz tworzy zasady i mechanizmy działań mających na celu:

- utrzymanie jakości powietrza na obszarach, gdzie ona jest wystarczająca;
- planowanie poprawy jakości powietrza na obszarach, gdzie nie spełnia ona założonych kryteriów.

W Polsce na podstawie przepisów zawartych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396) ochrona powietrza polega na zapewnieniu jak najlepszej jego jakości, określonej za pomocą substancji w powietrzu. Przez poziom substancji w powietrzu rozumiemy stężenie tych substancji w powietrzu odniesione do ustalonego czasu lub opad substancji w odniesieniu do ustalonego czasu i powierzchni. Jak najlepszą jakość powietrza mają zapewnić działania na rzecz utrzymania poziomów substancji w powietrzu poniżej poziomów dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach.

Decydujący wpływ na jakość powietrza na terenach zurbanizowanych mają emisje z pojazdów samochodowych oraz indywidualnych, komunalnych i przemysłowych źródeł stacjonarnych. Największy wpływ wywiera energetyczne spalanie paliw, dotyczy to szczególnie okresu zimowego.

Można wyodrębnić emitory wysokie, oddziałujące na większe odległości (emitory punktowe to duże obiekty przemysłowe) oraz emitory niskie, mające wpływ na bezpośrednie ich sąsiedztwo. Energetyczne spalanie paliw (węgiel, drewno, gaz ziemny, olej opałowy) jest źródłem emisji podstawowej: dwutlenku węgla, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu oraz pyłu. Stężenie tych substancji wykazuje zmienność w ciągu roku, rośnie w sezonie grzewczym, a maleje latem. Poziom stężenia substancji podstawowych w skali województwa wykazuje tendencję spadkową, oprócz wzrostu emisji dwutlenku azotu wynikającej z oddziaływania ruchu samochodowego. Mając na uwadze konieczność monitorowania jakości powietrza oraz ochrony przed emisjami został nałożony ustawowy obowiązek oceny stanu powietrza w obrębie wydzielonych jednostek terytorialnych zwanych strefami.

Ocena jakości powietrza w województwie podkarpackim za rok 2018 opracowana została w oparciu o wyniki pomiarów wykonanych w okresie od 1 stycznia do 31 grudnia

2018r. Celem prowadzenia rocznych ocen jakości powietrza jest uzyskanie informacji o stężeniach zanieczyszczeń na terenie województwa. Ocena jakości powietrza wykonywana jest w odniesieniu do obszaru strefy. Strefę stanowią:

- aglomeracja o liczbie mieszkańców powyżej 250 tys.;
- miasto (nie będące aglomeracją) o liczbie mieszkańców powyżej 100 tys.;
- pozostały obszar województwa - nie wchodzący w skład aglomeracji i miast powyżej 100 tys. mieszkańców.

W województwie podkarpackim wydzielono strefę miasto Rzeszów i strefę podkarpacką.

Teren opracowania z uwagi na podział na ww. strefy znajduje się w strefie podkarpackiej.

Głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza jest emisja antropogeniczna, pochodząca głównie z procesów spalania paliw w gospodarstwach domowych, ze środków transportu, a także z procesów technologicznych.

W wyniku analizy pomiarów należy stwierdzić, że zanieczyszczenia poziomów dopuszczalnych dla stężeń 1-godzinnych i dobowych w kryterium ochrony zdrowia: SO₂, NO₂, CO, benzen, ozon, wykazały dotrzymanie obowiązujących dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń. Wszystkie wymienione zanieczyszczenia wykazywały wartości znacznie poniżej normy. Wyniki stężeń ozonu troposferycznego wykazały w 2018r. przekroczenia wartości docelowych (od 1 do 22 dni).

Pył zawieszony PM₁₀ - wyniki pomiarów pyłu zawieszonego za rok 2018 wykazały dotrzymanie obowiązującego dla tego zanieczyszczenia średniorocznego poziomu dopuszczalnego, co pozwoliło na zakwalifikowanie strefy podkarpackiej do klasy A.

Drugim parametrem dla pyłu zawieszonego PM₁₀ w kryterium ochrony zdrowia jest dopuszczalne stężenie dobowe na poziomie 50µg/m³. Liczba dni ze stężeniem pyłu PM₁₀ wyższym od poziomu dopuszczalnego nie może przekroczyć 35 na rok. Wyniki pomiarów ze stacji monitoringu powietrza za rok 2018 wykazały przekroczenie dobowego poziomu PM₁₀ zarówno w strefie podkarpackiej, jak i w strefie miasto Rzeszów, które zakwalifikowane zostały do klasy C.

Wyniki pomiarów pyłu zawieszonego PM_{2,5} za rok 2018 wykazały dotrzymanie obowiązującego dla tego zanieczyszczenia średniorocznego poziomu dopuszczalnego w kryterium ochrony zdrowia. Obie strefy (podkarpacka i miasto Rzeszów) zakwalifikowane zostały do klasy A. Dodatkowo klasyfikacja stref dla pyłu PM_{2,5} obejmuje stężenia średnioroczne fazy II wyznaczone na poziomie 20 µg/m³. Wyniki pomiarów pyłu zawieszonego PM_{2,5} wykazały przekroczenie wartości dopuszczalnej ustalonej dla PM_{2,5} w powietrzu dla fazy II. Strefa podkarpacka zaliczona została do klasy C1.

Wyniki pomiarów ołowiu, arsenu, kadmu, niklu, wykazały dotrzymanie obowiązującym norm dla ich zawartości w pyłe zawieszonym PM10, co pozwoliło na zaliczenie strefy podkarpackiej do klasy A.

Wyniki pomiarów benzo(a)pirenu w pyłe PM10 wykazały przekroczenia obowiązującego dla tego zanieczyszczenia poziomu docelowego dla stężenia średniorocznego w kryterium ochrony zdrowia na obszarze województwa podkarpackiego. Obie strefy zakwalifikowane zostały do klasy C.

Na obszarze strefy podkarpackiej obszary przekroczenia benzo(a)pirenu zajęły łącznie 12329 km² powierzchni. Obszar gminy Kamień znajduje się w części województwa, gdzie występują przekroczenia ww. zanieczyszczenia.

Ocena powietrza wykonana ze względu na ochronę roślin.

Wyniki pomiarów za 2018 rok zanieczyszczeń gazowych tj. dwutlenku siarki, tlenu azotu i ozonu osiągnęły na terenie strefy podkarpackiej stężenia nieprzekraczające dopuszczalnych dla tych substancji wartości. Pozwoliło to na zakwalifikowanie strefy podkarpackiej pod względem zanieczyszczeń powietrza tymi substancjami do klasy A.

Klimat akustyczny

Publiczna droga biegnąca wzdłuż północnej granicy opracowania nie jest drogą o znaczącym natężeniu ruchu. Nie jest źródłem hałasu, który przekraczałby dopuszczalne normy.

Wody

Badany teren znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW200017227899 „Rudnia”. Jest to potok nizinny piaszczysty, stanowiący silnie zmienioną część wód, której potencjał ekologiczny określono jako dobry. Jest to część wód niezagrażona ryzykiem nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W/w JCWP znajduje się w wykazie obszarów chronionych ze względu na położenie w granicach OSO PLB 180005 „Puszcza Sandomierska”, OZW PLH180055 „Enklawy Puszczy Sandomierskiej” i OZW PLH180020 „Dolina Dolnego Sanu”.

Zgodnie z podziałem obszaru dorzecza Górnej Wisły na jednolite części wód podziemnych, teren opracowania położony jest w jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW2000136, dla której stan chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia ustanowionych dla niej celów środowiskowych. JCWPd o której mowa znajduje się wykazie obszarów chronionych ze względu na przeznaczenie do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

- **Diagnoza stanu i funkcjonowania środowiska**

Teren opracowania charakteryzuje się znaczącymi zmianami środowiskowymi na skutek działalności antropogenicznych. Po likwidacji cegielni, wyburzeniu jej zabudowy, zrehabilitowaniu wyrobisk i niwelacji terenu, nastąpiło częściowe zagospodarowanie poprzez lokalizację zabudowy o funkcji produkcyjno – usługowej. Wyrobisko zagospodarowano jako zbiornik wodny. Część terenu pozostała niezabudowana i niezagospodarowana.

Dla zapewnienia ładu przestrzennego i wykorzystania terenu, który stwarza takie możliwości, wskazane jest uzupełnienie zabudowy zgodnie z przyjętymi założeniami i uzupełnienie jej zielenią towarzyszącą.

IV. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ORAZ SKUTKI REALIZACJI PROJEKTU MPZP NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU W ODNIESIENIU DO TERENÓW CHRONIONYCH ZGODNIE Z USTAWĄ „O OCHRONIE PRZYRODY

Z punktu widzenia realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, problemy ochrony środowiska mogą wynikać głównie z faktu położenia w obszarze Natura 2000. Teren projektu planu położony jest w obszarze Natura 2000 OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”, stąd jego realizacja spowoduje bezpośrednie oddziaływanie tj. zajęcie powierzchni, ograniczenie przestrzeni żerowiskowej, na obszarze podlegającym ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Jednak z uwagi na zakres i charakter planowanego przeznaczenia oraz ze względu na uwarunkowania i przekształcenia terenu, które w znacznym stopniu spowodowały brak występowania warunków siedliskowych dla bytowania zróżnicowanej awifauny, w szczególności gatunków priorytetowych, nie identyfikuje się istotnych problemów, które mogą wynikać z realizacji projektu planu, zagrażających siedliskom chronionych gatunków i ich populacji.

W granicach projektu planu nie występują wartości przyrodnicze, na które charakter planowanego przeznaczenia i zagospodarowania mógłby wpływać znacząco negatywnie.

Naturalne zbiorowiska zostały zupełnie wyeliminowane na etapie eksploatacji surowca dla działającej tu kiedyś cegielni. Również etap likwidacji i rekultywacji spowodował istotne zmiany. Wyburzono obiekt cegielni, rozplantowano pozostałe hałdy, wyrobisko zagospodarowano jako zbiornik wodny.

Teren położony jest poza granicami GZWP. Nie jest narażony na zalewanie wodami powodziowymi.

Projekt planu wprowadza rozwiązania, które zapewniają ochronę środowiska. Dotyczy to zarówno powietrza atmosferycznego, jak i środowiska wodno – gruntowego.

Istotnym jest możliwość wykorzystania zarówno gazy ziemnego do ogrzewania obiektów, jak i sieci kanalizacji sanitarnej, zlokalizowanej w bezpośrednim sąsiedztwie dla odprowadzania ścieków.

Planowane zagospodarowanie terenu będzie w pewnym stopniu kontynuacją istniejącego dotychczas zagospodarowania. Nie obserwuje się kolizji pomiędzy przedmiotem ochrony, a istniejącym zagospodarowaniem. Zwiększenie terenu o funkcji produkcyjnej, magazynowej i składowej, wprowadzenie zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej zmieni stopień i charakter oddziaływania antropogenicznego, nie spowoduje zagrożenia dla sąsiadującej nielicznej zabudowy mieszkaniowej oraz nie będzie stanowić zagrożenia dla chronionych gatunków awifauny, których występowanie stwierdzono w odległości ponad 1 km.

V. OCENA WPŁYWU PLANOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA NA CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi strategiczny instrument realizacji gospodarki przestrzennej gminy, jak również jest jednym z podstawowych narzędzi realizacji polityki ekologicznej. Odzwierciedla wolę mieszkańców oraz określa zasady i wytyczne, na jakich winna rozwijać się gmina w zakresie przestrzennym, strategicznym, ekonomiczno - społecznym przy poszanowaniu zasobów naturalnych i środowiska.

W tekście projektu planu zawarto wytyczne określone przez prawo krajowe, w szczególności z zakresu kształtowania przestrzeni i prawa budowlanego oraz zasad ochrony środowiska i przyrody. Przyjmuje się, że w polityce gminy dotyczącej kształtowania przestrzeni, z poszanowaniem środowiska naturalnego, trzeba się kierować zasadą zrównoważonego rozwoju. Zasada ta, która wynika z podstawowego aktu prawnego w państwie, mianowicie konstytucji (art. 5 Konstytucji RP), przyświecała także autorowi projektu mpzp.

Podstawowy celem ochrony środowiska, ustanowionym na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, który został uwzględniony podczas opracowywania dokumentu jest ochrona zasobów środowiska (wód, powietrza, powierzchni ziemi, zwierząt i roślin). Na szczeblu krajowym jest ona realizowana na podstawie ustawy Prawo ochrony środowiska (art. 81) oraz przepisów szczegółowych:

- ochrona wód – Prawo wodne;
- ochrona obszarów i obiektów o wartościach przyrodniczych i krajobrazu, zwierząt i roślin.

Aby ochrona zasobów środowiska mogła być prawidłowo realizowana w projekcie mpzp określono sposoby działań służące nieprzekraczaniu standardów jakości środowiska lub ich przywracaniu. Prawo krajowe, w wyniku przystąpienia Polski do Unii Europejskiej, zobligowane zostało do stosowania zasad i celów w realizacji zrównoważonego rozwoju i ochrony środowiska określonych przez Unię. W odniesieniu do realizacji celów i zasad z zakresu ochrony środowiska, przy pracach nad projektem planu uwzględniono w szczególności zapisy następujących dyrektyw:

- 92/43/EWG w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory;
- 79/409/EWG w sprawie ochrony dzikich ptaków;

Aktami prawnymi międzynarodowymi, określającym niektóre z celów ochrony środowiska, uwzględnionych przy sporządzaniu mpzp są:

- Konwencja Berneńska przyjęta przez Radę EWG Decyzją nr 82/72/EWG z 1981 r., tzw. konwencja o ochronie gatunków dzikiej flory i fauny europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych. Celem tej konwencji jest ochrona gatunków ginących, zagrożonych, migrujących endemicznych oraz siedlisk ich występowania;
- Konwencja Bońska przyjęta przez Radę EWG Decyzją nr 82/461/EWG z 1982 r., tzw. Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt;
- Konwencja o różnorodności biologicznej podpisana w Rio de Janeiro w 1992 roku. Zobowiązuje ona do ochrony różnorodności biologicznej na trzech poziomach organizacji: gatunku, biocenozy i krajobrazu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi dokument strategiczny obrazujący potrzeby rozwoju ekonomiczno - społecznego lokalnej społeczności realizujący cele i zasady wynikające ze strategicznych potrzeb i wyzwań, przed jakimi ta społeczność staje. Realizując interes lokalny, jakim jest rozwój gminy należy uwzględniać tendencje i uwarunkowania regionalne, ponadregionalne i międzynarodowe zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju oraz poszanowania środowiska i naturalnej przyrody.

Przy sporządzaniu analizowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wzięto pod uwagę cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a odnoszące się do utrzymania określonych w przepisach szczegółowych norm jakości powietrza, dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, norm jakości wód powierzchniowych i podziemnych, zachowania gatunków zwierząt oraz ich siedlisk.

VI. OCENA SKUTKÓW WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU MPZP NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA I CZŁOWIEKA (oddziaływanie bezpośrednie i pośrednie, czasowe lub trwałe)

Jak wynika z analizy stanu środowiska, obecny stan użytkowania i zagospodarowania przestrzennego nie stanowi zagrożenia dla otoczenia. Jest to teren w części zagospodarowany obiektami o funkcji produkcyjno - usługowej. Przekształcenia antropogeniczne terenu są znaczące. Jest to teren użytkowany niegdyś przez cegielnię, w części stanowiący wyrobisko eksploatacji iłów jako surowca do produkcji cegły. Po rekultywacji przeznaczony dla funkcji produkcyjno - usługowej i mieszkaniowej.

Analizowany obszar zlokalizowany jest w terenie Natura 2000 OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”. Przedmiotem ochrony obszaru są liczne gatunki ptaków i ich siedliska. Ochrona obszaru w ramach sieci Natura 2000 nie wyklucza jego gospodarczego wykorzystania. Jednakże każdy plan lub przedsięwzięcie, które może w istotny sposób oddziaływać na przedmiot ochrony, musi podlegać ocenie oddziaływania jego skutków na przedmiot ochrony w granicach terenu Natura 2000.

Analizę i ocenę przewidywanych oddziaływań na środowisko funkcji projektowanych w obszarze projektu planu, przeprowadzono identyfikując prawdopodobne skutki środowiskowe w zależności od:

- rodzaju oddziaływania;
- trwałości ich występowania;
- zasięgu oddziaływania.

Realizacja planowanego przeznaczenia i zagospodarowania wpłynie na:

• Różnorodność biologiczną, florę i faunę

Na terenie objętym projektem planu zostanie wprowadzona nowa zabudowa: produkcyjna, magazynowa, składowa i zabudowa usługowa z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, a także droga wewnętrzna, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe. Spowoduje to zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej. Istniejące tu zbiorowiska trawiaste i gatunki ruderalne powstałe w wyniku wtórnej sukcesji ulegną zniszczeniu. W jej miejsce zostanie wprowadzona nowa wartość w postaci zieleni urządzonej, towarzyszącej zabudowie oraz towarzyszące tereny zieleni urządzonej.

W granicach terenu nie występują chronione siedliska przyrodnicze i gatunki roślin objęte ochroną. Ornitofauna wykorzystuje ten teren w ograniczonym stopniu jako bazę żerowiskową. W wyniku realizacji projektu planu nastąpi dalsze ograniczenie jako terenu

żerowiska dla niektórych zalatujących tu ptaków. Rozległe tereny otwarte sąsiadujące z omawianym terenem zapewnią ją w dostatecznym stopniu miejsca żerowania dla ptaków.

Nie przewiduje się, aby realizacja projektu planu spowodowała znaczące straty w środowisku biotycznym tego obszaru ze względu na jego niską wartość zarówno pod względem botanicznym jak i faunistycznym.

Realizacja projektowanego zainwestowania nie spowoduje ubożenia bioróżnorodności z uwagi na brak w obrębie terenu projektu planu elementów kluczowych dla jej zachowania.

Zajęcie terenów, które są terenami już w znacznym stopniu przekształconymi, nie spowoduje znaczących, negatywnych zmian w przyrodzie tego terenu. Wprowadzenie terenów zieleni urządzonej i związanej z zabudową będzie elementem korzystnym mimo ograniczonej różnorodności biologicznej.

W granicach analizowanego terenu nie występują gatunki roślin i siedliska objęte ochroną. Planowane zagospodarowanie nie spowoduje więc ich likwidacji, nie będzie więc wymagana kompensacja przyrodnicza.

Fauna

W granicach projektu planu nie występują większe gatunki ssaków, które obserwowane są w tym rejonie (sarna, borsuk, dzik) z uwagi na ogrodzenie całego terenu. Ubogie podłoże glebowe jest powodem niekorzystnych warunków dla roślinności w analizowanym terenie, co powoduje, że nie jest to teren o dobrych warunkach dla żerowania ptaków. Powyższe uwarunkowania powodują, że w granicach terenu zanotowano jedynie pięć gatunków nielęgowych, żerujących na powierzchni, są to: pliszka siwa, oknówka, dymówka, mazurek, wróbel domowy.

W odległości ponad 1 km zaobserwowano 22 gatunki ptaków, które są gatunkami licznymi i bardzo licznymi w Polsce i na Podkarpaciu. Nie stwierdzono występowania ptaków drapieżnych i szczególnie cennych (tzw. naturowych) w strefie 1 km od granic teren z uwagi na słabe warunki gniazdowania.

• Powierzchnia ziemi

W projekcie planu przewiduje się likwidację terenów niezabudowanych na rzecz zabudowy usługowej, mieszkaniowej oraz zwiększenia powierzchni przeznaczonej dla zabudowy produkcyjnej i usługowej z możliwością lokalizacji zabudowy magazynowej, składowej i usługowej. Realizacja zabudowy odbywać się będzie na terenach przekształconych przez działania antropogeniczne, gdzie nie wykształciły się jeszcze gleby o pełnym profilu.

Działania związane z realizacją budynków, rozbudową sieci infrastruktury technicznej i innych przedsięwzięć infrastrukturalnych, niezbędnych dla wyposażenia obszaru zainwestowania spowoduje konieczność przemieszczania gruntów w wykopach pod fundamenty budynków i prowadzenia sieci.

Realizacja ustaleń projektu planu skutkować będzie zabudowaniem terenów oraz powstaniem powierzchni utwardzonych. Powyższe działania nie spowodują zmian w ukształtowaniu terenu. Jest to teren o bardzo niewielkich deniwelacjach, płaski, o monotonnej powierzchni, w której jedynym elementem urozmaicającym jest zbiornik wodny powstały w wyniku rekultywacji wyrobiska.

- **Powietrze atmosferyczne**

W zakresie wpływu na powietrze atmosferyczne, realizacja ustaleń projektu planu spowoduje zlokalizowanie nowych źródeł emisji zanieczyszczeń powstających przy wytwarzaniu energii cieplnej, w nowopowstałej zabudowie. Przyszłe zagospodarowanie generować będzie większy niż obecnie ruch samochodowy, co spowoduje zwiększenie emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych oraz pyłów do atmosfery.

Uciążliwości okresowe dotyczące zanieczyszczenia powietrza będą występowały w trakcie realizacji ustaleń projektu planu. Poziom zanieczyszczenia powietrza w pewnym stopniu zredukowany będzie przez zieleń, jaka ma się pojawić w omawianym terenie oraz występującej w terenach otaczających.

- **Wody**

Zabudowanie oraz utwardzenie części powierzchni terenu w pewnym stopniu ograniczy infiltrację wód opadowych i roztopowych, tym samym zmniejszając zasilenie wód gruntowych. Zlokalizowana i planowana zabudowa korzystać może z sieci kanalizacji sanitarnej przebiegającej wzdłuż drogi KD, biegnącej wzdłuż północnej granicy opracowania. Realizacja projektu planu wiązać się będzie ze zwiększeniem ilości ścieków bytowych i przemysłowych. Dla zapewnienia ochrony środowiska wodno - gruntowego należy zrealizować ustalenia projektu planu w zakresie rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej. Należy również zadbać o zapewnienie prawidłowego sposobu oczyszczania ścieków przemysłowych, w zgodności z obowiązującymi przepisami odrębnymi, w tym z rozporządzeniem MŚ z dnia 18 listopada 2014 r. (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800) - w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą na teren własnej działki lub kanalizacją indywidualną do odbiornika. Odprowadzane wody opadowo - roztopowe do odbiornika w szczególności z terenów utwardzonych związanych z komunikacją będą

uprzednio podczyszczane. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w obszarze projektu planu wyeliminuje możliwość zanieczyszczenia środowiska wodnego, a tym samym spowoduje polepszenie ich parametrów jakościowych. Teren opracowania położony jest w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW200017227899 „Rudnia”. Jest to potok nizinny piaszczysty, stanowiący silnie zmienioną część wód, której potencjał ekologiczny określono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona ryzykiem nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. W/w JCWP znajduje się w wykazie obszarów chronionych ze względu na położenie w granicach OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”, OZW PLH180055 „Enklawy Puszczy Sandomierskiej” i OZW PLH180020 „Dolina Dolnego Sanu”.

Teren opracowania położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodziowego zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego (KZGW w Warszawa, 2015r.). W terenie nie występują udokumentowane ujęcia wód podziemnych oraz strefy ochronne wokół ujęć.

Teren opracowania położony jest w graniach jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW2000136, dla której stan chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia ustanowionych dla niej celów środowiskowych. JCWPd o której mowa znajduje się wykazie obszarów chronionych ze względu na przeznaczenie do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

Omawiany obszar położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola - Rzeszów” i Nr 426 „Dolina kopalna Kolbuszowa”.

Przyjęte rozwiązania w zakresie gospodarki wodno - ściekowej nie stwarzają zagrożenia dla osiągnięcia przyjętych celów dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

- **Oddziaływanie na ludzi**

Ustalenia projektu planu stwarzają możliwości powiększenia terenu przeznaczonego dla produkcji, a także zabudowy usługowej. Zwiększając tereny dla usług równocześnie dopuszczono szerszy ich zakres, a także możliwość lokalizacji funkcji mieszkaniowej w zabudowie usługowej, oprócz zabudowy wyłącznie mieszkaniowej.

Dopuszczone usługi nie mogą stwarzać zagrożenia dla funkcji mieszkaniowej, a także muszą uwzględniać uwarunkowania wynikające z położenia w terenie Natura 2000 OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”.

W terenie, który dotychczas jest terenem niezagospodarowanym, ustalenia projektu planu pozwolą na stworzenie otoczenia przyjaznego człowiekowi poprzez określenie zasad

kształtowania ładu przestrzennego, sposobu zagospodarowania i kształtowania zabudowy. Okresowe pogorszenie warunków życia dla sąsiadującej nielicznej zabudowy i jej mieszkańców będzie miało miejsce w okresie realizacji ustaleń projektu planu. Wystąpi zwiększenie poziomu hałasu i zapylenia. Po zakończeniu prac budowlanych, standard środowiska znacznie się poprawi. W istotny sposób zmieni się estetyka terenu opracowania w szczególności jego zachodniej części.

- **Klimat lokalny**

Nie przewiduje się znaczących zmian w warunkach klimatu lokalnego. Planowana zabudowa nie powinna negatywnie wpłynąć na warunki przewietrzania terenu. Wzrost powierzchni utwardzonych oraz pojawienie się nowej zabudowy może spowodować nieznaczny wzrost średnich temperatur oraz spadek wilgotności. Czynnikiem ograniczającymi te zmiany będą: zieleń, która pojawi się jako towarzysząca zabudowie, a także zbiornik wodny z towarzyszącą mu zielenią urządzoną.

- **Hałas**

Źródłem hałasu na tym terenie będzie ruch pojazdów samochodowych. Produkcja odbywa się w zabudowanych pomieszczeniach. Dowóz i wywóz produktów jest głównym źródłem hałasu. Ruch pojazdów obsługujących istniejącą zabudowę nie stwarza znacznych uciążliwości. Niewątpliwie wzrośnie po zagospodarowaniu terenu zgodnie z zagospodarowaniem określonym w projekcie planu. W części terenu przeznaczonej dla lokalizacji usług z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, lokalizowane usługi nie mogą być źródłem znaczącego pogorszenia hałasu i przekroczenia norm określonych dla zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

Nieliczna istniejąca zabudowa zagrodowa zlokalizowana po zachodniej stronie terenu objętego projektem planu, nie będzie narażona na uciążliwości akustyczne przekraczające określone normy hałasu.

- **Krajobraz**

Projekt planu zachowuje istniejące dotychczas zagospodarowanie terenu, określając przeznaczenie i zagospodarowanie dla terenu, który dotychczas pozostaje niezagospodarowany. Tereny te zostaną przekształcone poprzez lokalizację zabudowy usługowej z zabudową mieszkaniową lub tereny usługowe z funkcją mieszkalną i zielenią towarzyszącą.

Projekt planu ustala parametry nowoprojektowanych obiektów, wprowadza linie zabudowy (obowiązującej i nieprzekraczalnej), określa przestrzenne rozmieszczenie

obiektów. Zapewni to utworzenie zharmonizowanej przestrzeni. Istotną rolę w krajobrazie terenu będzie pełnić zbiornik wodny i zieleń urządzona w jego otoczeniu.

- **Zasoby naturalne**

Istniejące udokumentowane w granicach terenu złoża łąk zostały wyeksploatowane, wykorzystano je do produkcji cegły. Po zakończeniu eksploatacji złoża, wyrobiska zrehabilitowano jako zbiorniki wodne.

- **Zabytki**

W granicach objętych projektem planu nie występują obiekty wpisane do gminnego rejestru zabytków.

- **Dobra materialne**

Dobra materialne to wytworzone przez człowieka przedmioty i obiekty służące do zaspokojenia jego potrzeb. Projekt planu poprzez określenie zagospodarowania terenu stwarza możliwości powstania nowych obiektów pozwalających na rozszerzenie zakresu wytwarzania nowych wartości.

- **Analiza i ocena przewidywanych oddziaływań na cele i przedmiot ochrony oraz integralność obszaru Natura 2000 OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”**

Teren projektu planu zlokalizowany jest na ustanowionym obszarze OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”. Celem ochrony obszaru Natura 2000 jest ochrona populacji dziko występujących gatunków ptaków, utrzymanie i zagospodarowanie ich naturalnych siedlisk zgodnie z wymogami ekologicznymi, przywracanie zniszczonych biotopów. Przeanalizowano i zidentyfikowano oddziaływania generowane w wyniku realizacji niniejszego projektu planu, ich wpływ na cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000 w zależności od: rodzaju oddziaływania i trwałości ich występowania. Przedstawiono je poniżej.

Projektowane funkcje	OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska”	
	Cele i przedmiot ochrony	Integralność obszaru
Tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów z dopuszczeniem zabudowy usługowej	Wystąpi mało znaczące oddziaływanie poprzez zajęcie powierzchni obszaru chronionego, ograniczenie w pewnym stopniu przestrzeni życiowej i miejsc żerowania ptaków, przy czym teren ten nie jest siedliskiem bytowania	Nie wystąpią zagrożenia i oddziaływania negatywne dla integralności obszaru, z uwagi na bardzo niewielki udział powierzchni terenu przewidziany do zainwestowania w odniesieniu do ogólnej powierzchni obszaru. Brak

	i rozrodu gatunków chronionych w granicach obszaru, ani gatunków priorytetowych. Mogą wystąpić mało znaczące, możliwe do eliminacji oddziaływania pośrednie, powstałe w wyniku emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych i produkcyjnych	oddziaływań i zajmowania siedlisk kluczowych dla jego funkcjonowania.
Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Wystąpią mało znaczące oddziaływania bezpośrednie poprzez zajęcie powierzchni obszaru chronionego, ograniczenie w niewielkim stopniu przestrzeni życiowej i miejsc żerowania ptaków. Teren nie stanowi siedlisk bytowania i rozrodu gatunków chronionych i gatunków priorytetowych. Mogą wystąpić oddziaływania pośrednie, krótkotrwałe na etapie realizacji zabudowy	Nie wystąpią zagrożenia i oddziaływania negatywne dla integralności obszaru z uwagi na minimalną jego powierzchnię stanowiącą niewielki odsetek ogólnej powierzchni obszaru OSO. Nie wystąpi zajmowanie i oddziaływanie na siedliska kluczowe dla jego funkcjonowania.

Po przeanalizowaniu i ocenie, czy i w jakim stopniu planowane w projekcie planu przeznaczenie i zagospodarowanie terenu wpłynie na obszar Natura 2000 PLB 180005 „Puszcza Sandomierska” stwierdzić należy, że w odniesieniu do celu i przedmiotu ochrony tego obszaru nie przewiduje się oddziaływań pozytywnych, ale nie przewiduje się również oddziaływań znacząco negatywnych, co wynika z:

- ograniczenia jedynie w nieznacznym stopniu przestrzeni żerowiskowych i łowiskowych ptaków, które zapewniają rozległe tereny sąsiadujące;
- braku kluczowych struktur przyrodniczych dla bytowania gatunków kluczowych i cennych;
- przewidywanego pośredniego oddziaływania niepowodującego naruszenia standardów poszczególnych elementów środowiska;
- przewidywanego miejscowego zasięgu oddziaływań pośrednich.

Nie przewiduje się zagrożeń dla integralności obszaru Natura 2000 OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska” rozumianej jako spójność czynników strukturalnych i funkcjonalnych warunkujących prawidłowe funkcjonowanie gatunków i siedlisk będących przedmiotem ochrony.

Znikoma powierzchnia terenu objętego projektem planu w odniesieniu do całkowitej powierzchni obszaru Natura 2000, zapewni zachowanie znacznych powierzchniowo siedlisk niezbędnych dla bytowania gatunków chronionych.

VII. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Nie prognozuje się oddziaływań transgranicznych w związku z realizacją zapisów projektu planu, gdyż nie wprowadza on funkcji mogących mieć oddziaływanie o charakterze ponadlokalnym. Oddziaływania, które wystąpią będą miały tylko zasięg lokalny.

VIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

W celu ograniczenia lub eliminacji niekorzystnego wpływu na środowisko będącego wynikiem realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić:

- konieczność dotrzymania wszelkich obowiązujących norm z zakresu ochrony poszczególnych komponentów środowiska;
- ograniczenie potencjalnych uciążliwości do granic własności inwestora;
- stosowanie do ogrzewania wyłącznie ekologicznych źródeł energii cieplnej;
- wyposażenie terenu w sieci infrastruktury technicznej (poprzez ich rozbudowę);
- wprowadzenie zieleni.

W sporządzonym projekcie planu wprowadzono zapisy służące ochronie środowiska, a mianowicie:

- obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnej w obszarze każdej działki budowlanej;
- odprowadzanie powstających ścieków bytowych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych po podczyszczeniu na teren własnej działki lub kanalizacją deszczową do odbiornika;
- wprowadzono zakaz odprowadzania wód opadowo - roztopowych do rowów wzdłuż publicznej drogi gminnej.

W granicach terenu projektu planu wyznaczono tereny wskazane do zagospodarowania zielenią urządzoną, m.in. w otoczeniu istniejącego zbiornika wodnego.

IX. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZ SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTU MPZP NR 9/2019 TERENU POŁOŻONEGO PRZY UL. DUBLE W KAMIENIU

Dla analizy skutków realizacji ustaleń opracowań dotyczących planowania przestrzennego, właściwe jest zastosowanie art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

Zgodnie z tym artykułem – w celu oceny aktualności planów miejscowych, wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy (co najmniej raz w czasie kadencji), ocenia postępy w opracowaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzenia w nawiązaniu do Studium.

Zgodnie z art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE do monitorowania środowiskowych skutków realizacji planów, można wykorzystać stosownie do potrzeb istniejące systemy monitoringu w celu uniknięcia powielania monitoringu.

W przypadku opracowań planistycznych istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki ich realizacji. Nie ma więc potrzeby określania dla planów specjalnego systemu monitoringu wpływu na środowisko.

X. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognozę oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duble w Kamieniu, wykonano w oparciu o art. 51 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zmianami).

Zakres i stopień szczegółowości prognozy uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Rzeszowie.

Projektem mpzp Nr 9/2019 terenu położonego przy ul. Duble w Kamieniu objęto obszar o powierzchni około 8,8 ha. Wyznaczono tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, oznaczone na rysunku planu symbolami:

- P/U – teren przeznaczony dla zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów z dopuszczeniem zabudowy usługowej, o powierzchni około 5,20 ha;
- U/MN – teren zabudowy usługowej, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, o powierzchni około 1,10 ha;
- WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych, o powierzchni około 2,10 ha;
- ZP – tereny zieleni urządzonej, o łącznej powierzchni około 0,10 ha;
- KD – teren drogi publicznej, o powierzchni około 0,14 ha;
- KDW – teren drogi wewnętrznej, o łącznej powierzchni około 0,16 ha.

Pod względem morfologicznym, wg J. Kondrackiego, teren opracowania leży w obrębie mezoregionu Płaskowyż Kolbuszowski, w granicach makroregionu Kotlinia Sandomierska. Rzeźba terenu nie powoduje ograniczeń w możliwościach jego zagospodarowania.

Badany teren leży w północnej części Zapadliska Przedkarpackiego, niecki tektonicznej, która wypełniona jest trzeciorzędowymi osadami morskimi, łąkami krakowieckimi. Iły krakowieckie, w tym rejonie przykrywają czwartorzędowe osady wodnolodowcowe i rzeczne, charakteryzujące się zróżnicowaniem litologicznym.

Badany teren leży w zlewni Jeżówki – dopływu Rudni, uchodzącej do Sanu. W centralnej części wyrobiska poeksploatacyjnego utworzono zbiornik wód powierzchniowych, który w założeniu ma być wykorzystywany dla celów rekreacyjnych.

Teren projektu planu znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) PLRW200017227899 „Rudnia”. Jest to potok nizinny piaszczysty, stanowiący silnie zmienioną część wód, której potencjał ekologiczny określono jako dobry. Jest to część wód niezagrażona ryzykiem nieosiągnięciem celów środowiskowych. Celami środowiskowymi dla tej JCWP jest uzyskanie dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Ww. JCWP znajduje się w wykazie obszarów chronionych ze względu na położenie w granicach OSO PLH 180005 „Puszcza Sandomierska”, OZW PLH180055 „Enklawy Puszczy Sandomierskiej” i OZW PLH180020 „Dolina Dolnego Sanu”.

Położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodziowego zgodnie z mapami zagrożenia powodziowego (KZGW w Warszawa, 2015r.).

Teren opracowania położony jest w jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW2000136, dla której stan chemiczny i ilościowy oceniono jako dobry. Jest to część wód niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia ustanowionych dla niej celów środowiskowych. JCWPd o której mowa znajduje się wykazie obszarów chronionych ze względu na przeznaczenie do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę.

Omawiany obszar położony jest poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych: Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola - Rzeszów” i Nr 426 „Dolina kopalna

Kolbuszowa”. W jego granicach nie ma udokumentowanych ujęć wód podziemnych ani strefami ochronnymi wokół nich.

W granicach analizowanego terenu nie stwierdzono zbiorowisk roślinnych, które podlegają ochronie prawnej.

Teren położony jest w granicach obszaru Natura OSO 2000 PLB180005 „Puszcza Sandomierska”. Po przeanalizowaniu i ocenie, czy i w jakim stopniu projektowane w projekcie planu przeznaczenie i zagospodarowanie terenu wpłynie na obszar Natura 2000 stwierdzić należy, że w odniesieniu do celu i przedmiotu ochrony tego obszaru nie przewiduje się oddziaływań pozytywnych, ale nie przewiduje się również oddziaływań znacząco negatywnych, co wynika z:

- ograniczenia jedynie w nieznacznym stopniu przestrzeni żerowiskowych i łowiskowych ptaków, które zapewniają rozległe tereny sąsiadujące;
- braku kluczowych struktur przyrodniczych dla bytowania gatunków kluczowych i cennych;
- przewidywanego pośredniego oddziaływania niepowodującego naruszenia standardów poszczególnych elementów środowiska;
- przewidywanego miejscowego zasięgu oddziaływań pośrednich.

Nie przewiduje się zagrożeń dla integralności obszaru Natura 2000 OSO PLB180005 „Puszcza Sandomierska” rozumianej jako spójność czynników strukturalnych i funkcjonalnych warunkujących prawidłowe funkcjonowanie gatunków i siedlisk będących przedmiotem ochrony.

W celu ograniczenia lub eliminacji niekorzystnego wpływu na środowisko będącego wynikiem realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić:

- konieczność dotrzymania wszelkich obowiązujących norm z zakresu ochrony poszczególnych komponentów środowiska;
- ograniczenie potencjalnych uciążliwości do granic własności inwestora;
- stosowanie do ogrzewania wyłącznie ekologicznych źródeł energii cieplnej;
- wyposażenie terenu w sieci infrastruktury technicznej (poprzez ich rozbudowę);
- wprowadzenie zieleni.

W sporządzonym projekcie planu wprowadzono zapisy służące ochronie środowiska, a mianowicie:

- obowiązek zachowania powierzchni biologicznie czynnej w obszarze każdej działki budowlanej;
- odprowadzanie powstających ścieków bytowych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;

- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych po podczyszczeniu na teren własnej działki lub kanalizacją deszczową do odbiornika;
- wprowadzono zakaz odprowadzania wód opadowo - roztopowych do rowów wzdłuż publicznej drogi gminnej.

Nie prognozuje się oddziaływań transgranicznych w związku z realizacją zapisów projektu planu.

Opracowała:
mgr Janina Nowak

Rzeszów, luty 2020 r.

OŚWIADCZENIE SPORZĄDZAJĄCEGO PROGNOZĘ

Niniejszym oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie opracowywania prognoz oddziaływania na środowisko.

Ukończyłam studia wyższe na Wydziale Biologii i Nauk o Ziemi na Uniwersytecie Marii Curie Skłodowskiej w Lublinie. W ciągu 50 lat pracy zawodowej w planowaniu przestrzennym zajmowałam się zagadnieniami związanymi ze środowiskiem przyrodniczym, od 20 lat sporządzam prognozy oddziaływania na środowisko do planów miejscowych i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Janina Nowak